



2016
—
MEMORIA
ANUAL

IAM



Índice

01

DESTACADOS

Resumen financiero 4

Antecedentes operacionales 4

Desempeño bursátil 5

Distribución de ingresos 2016 5

Inversiones 2016 Ebitda - Margen Ebitda 6

Tasa de accidentabilidad del Grupo 7

02

CARTA DEL PRESIDENTE

Carta del Presidente 9

03

LA EMPRESA

Inversiones Aguas Metropolitanas, IAM 12

Historia de IAM 13

Propiedad de la empresa 16

Directorio y administración 18

04

OPERACIÓN DE LA COMPAÑÍA

La Compañía 23

Operaciones 24

Clientes 25

Empresas no reguladas 27

05

EJERCICIO 2016

De la mano con la sustentabilidad 29

Gestión integral del agua 31

Inversiones del año 36

Clientes 2016 37

Trabajadores 38

Medio Ambiente 40

06

GESTIÓN FINANCIERA

Gestión responsable y coherente 42

Inversiones y financiamiento 43

Factores de Riesgo 44

Principales proveedores 45

Política de dividendos 46

Utilidad distribuible año 2016 46

Transacciones de acciones 48

07

GOBIERNO CORPORATIVO

El Directorio 51

Comité de Directores 54

Remuneraciones del Directorio y Administración..... 56

Hechos esenciales 61

08

INFORMACIÓN GENERAL

Identificación de la empresa 63

Regulación sanitaria 64

Declaración de responsabilidad 65

09

ESTADOS FINANCIEROS

Informe de los Auditores independientes 67

Estados Financieros 68

DESTACADOS
2016



Cifras e indicadores

RESUMEN FINANCIERO (MMS)

La utilidad del ejercicio 2016 alcanzó la cifra de MM \$74.289, lo que representa un 17% de incremento respecto a la cifra alcanzada en 2015.

Al 31 de diciembre	2012	2013	2014	2015	2016
Ingreso agua potable	152.918	157.307	171.488	180.937	190.400
Ingreso aguas servidas	174.839	184.299	202.001	220.706	235.459
Otros ingresos regulados	14.948	16.557	20.282	18.015	17.161
Otros ingresos no regulados	40.322	45.884	47.085	53.739	48.978
Total ingresos	383.027	404.047	440.856	473.397	491.998
Resultado operacional ⁽¹⁾	186.292	182.948	206.569	212.999	237.928
Utilidad del ejercicio	60.214	57.648	58.711	63.283	74.289
Activos totales	1.819.288	1.850.756	1.879.381	1.963.814	2.044.461
Pasivos corto plazo	167.343	221.033	177.518	233.356	212.349
Pasivos largo plazo	695.418	680.044	763.838	787.470	873.274
Interés minoritario	372.739	368.767	360.391	362.362	369.155
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	583.788	580.912	577.634	580.626	589.683

⁽¹⁾ Resultado operacional = Ingresos ordinarios - consumo de materias primas y materiales secundarios - gastos de personal - depreciación y amortización - pérdidas por deterioro - otros gastos varios de operación.

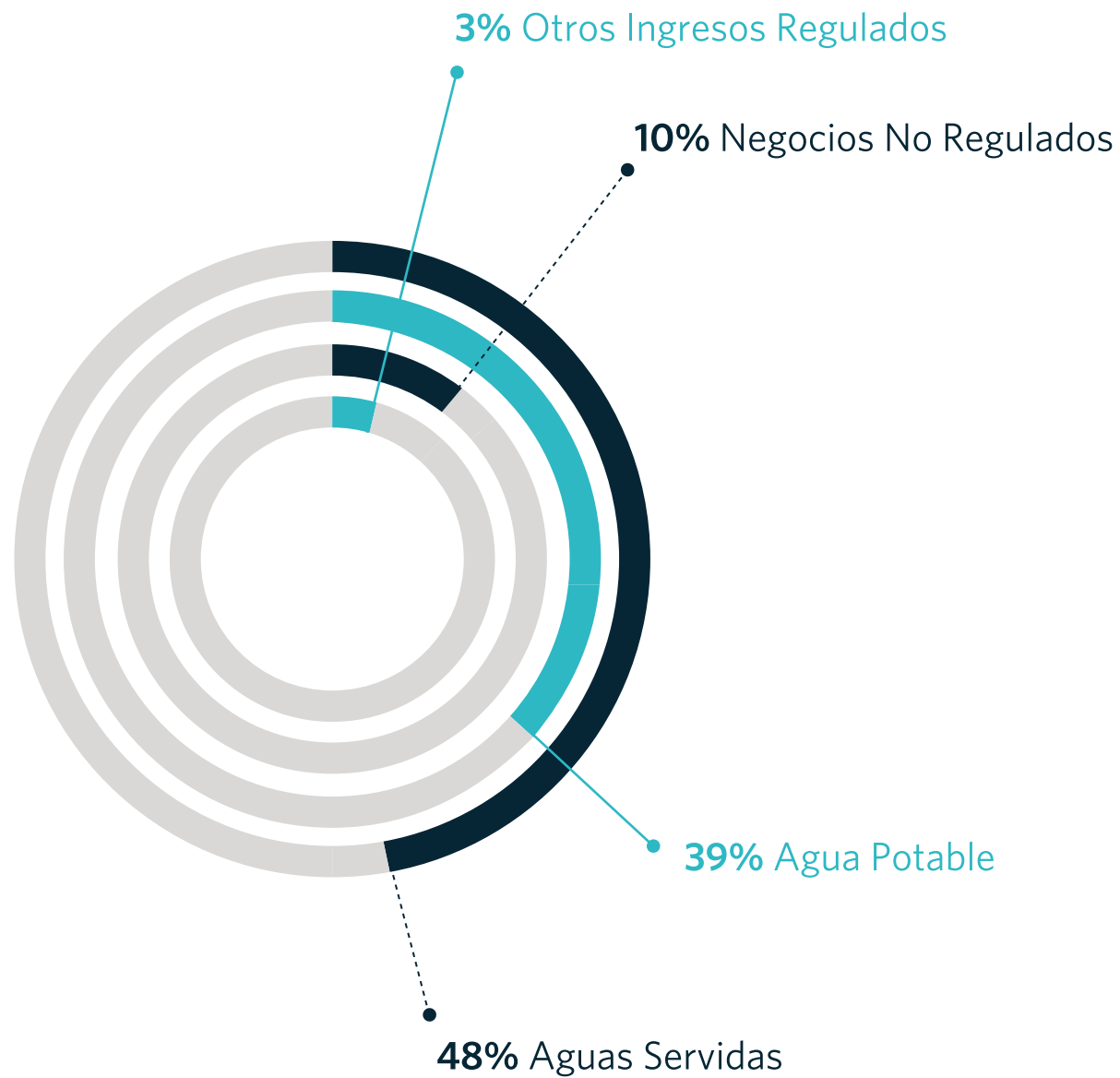
ANTECEDENTES OPERACIONALES

100% de cobertura de agua potable, 98% de recolección y 100% de saneamiento son los elevados estándares que ostentan las sanitarias de IAM.

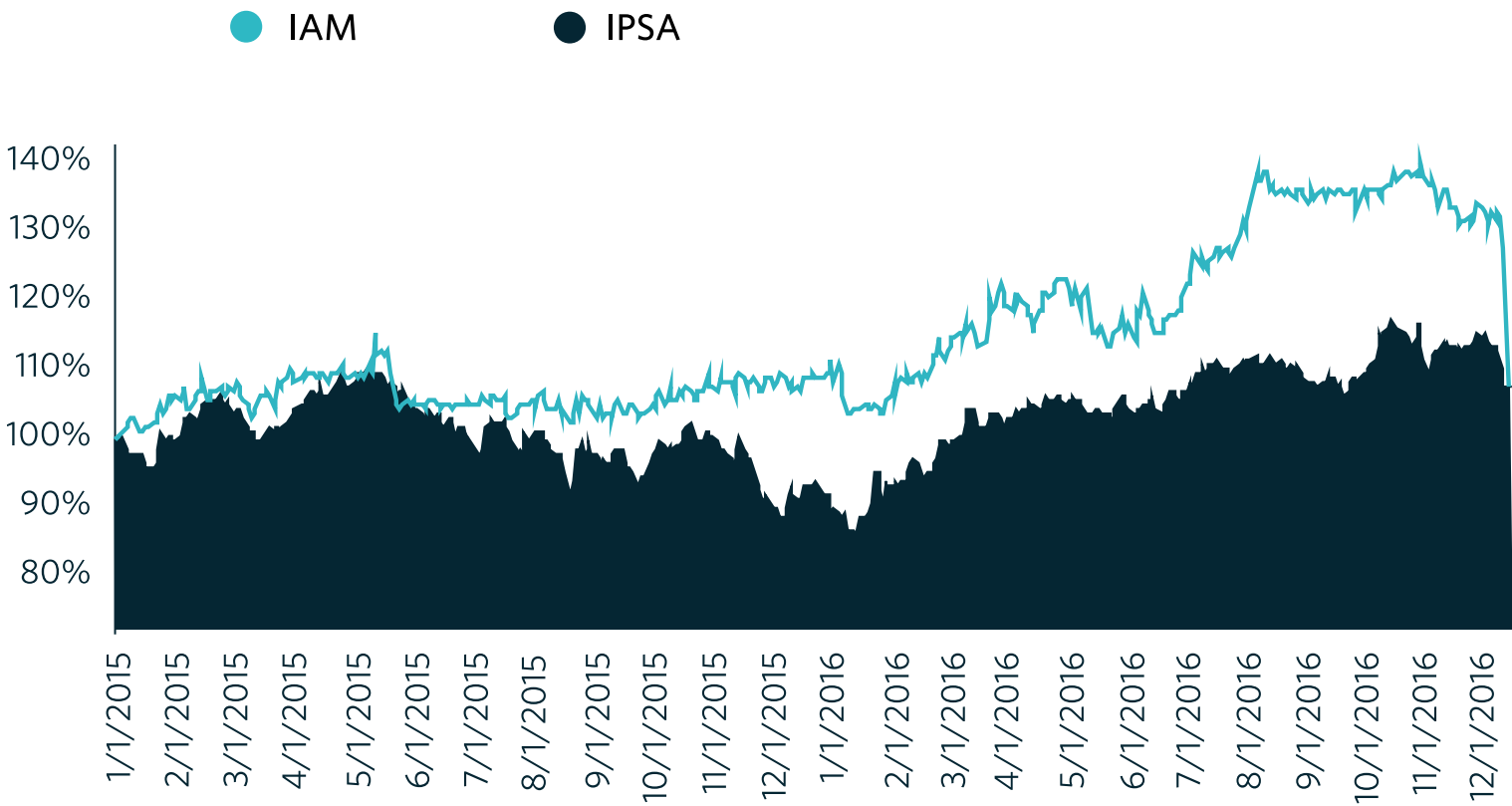
Al 31 de diciembre	2012	2013	2014	2015	2016
Total clientes agua potable	1.984.132	2.039.298	2.096.999	2.149.473	2.213.869
Total clientes recolección aguas servidas	1.943.788	1.999.419	2.045.634	2.096.347	2.160.473
Total agua facturada (millones de m³)	539,2	548,9	558,6	562,2	569,2
Recolección aguas servidas facturada (millones de m³)	526,5	534,1	540,5	542,9	549,6
Tratamiento y disposición aguas servidas facturados (millones de m³)	460,4	466,9	473,7	472,7	480,2
Interconexión alcantarillado facturada (millones de m³)	119,6	119,1	119,3	123,6	122,2
Total cobertura agua potable	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Total cobertura recolección aguas servidas	98,1%	98,3%	98,4%	98,4%	⁽¹⁾
Total cobertura tratamiento aguas servidas	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Total empleados	1.843	1.857	1.881	1.953	2.033

⁽¹⁾ Estimación de la Superintendencia de Servicios Sanitarios, que será publicada en 2017.

DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS 2016

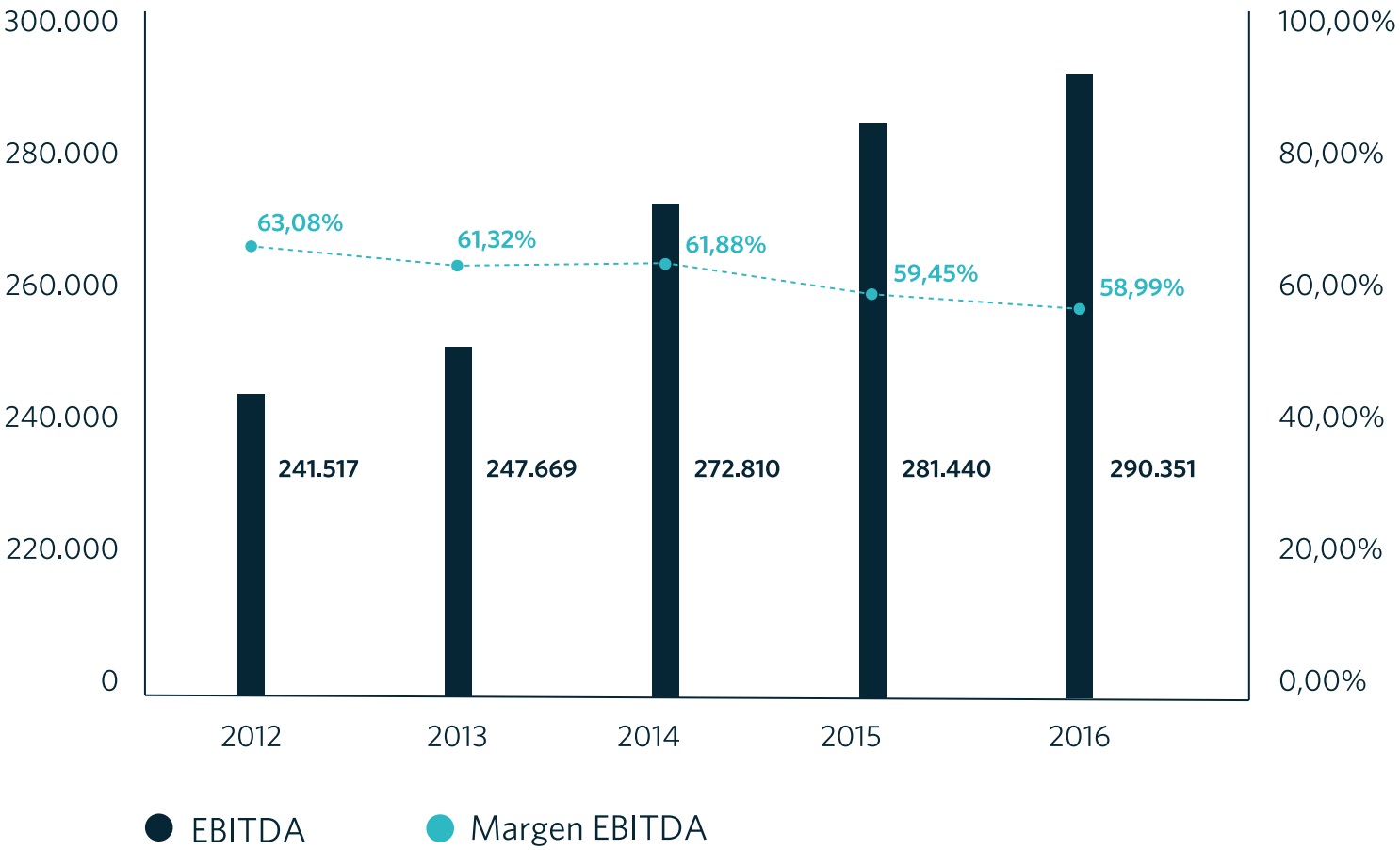


DESEMPEÑO BURSÁTIL ⁽¹⁾



⁽¹⁾ Fuente: Bolsa de Comercio de Santiago. Base 100.

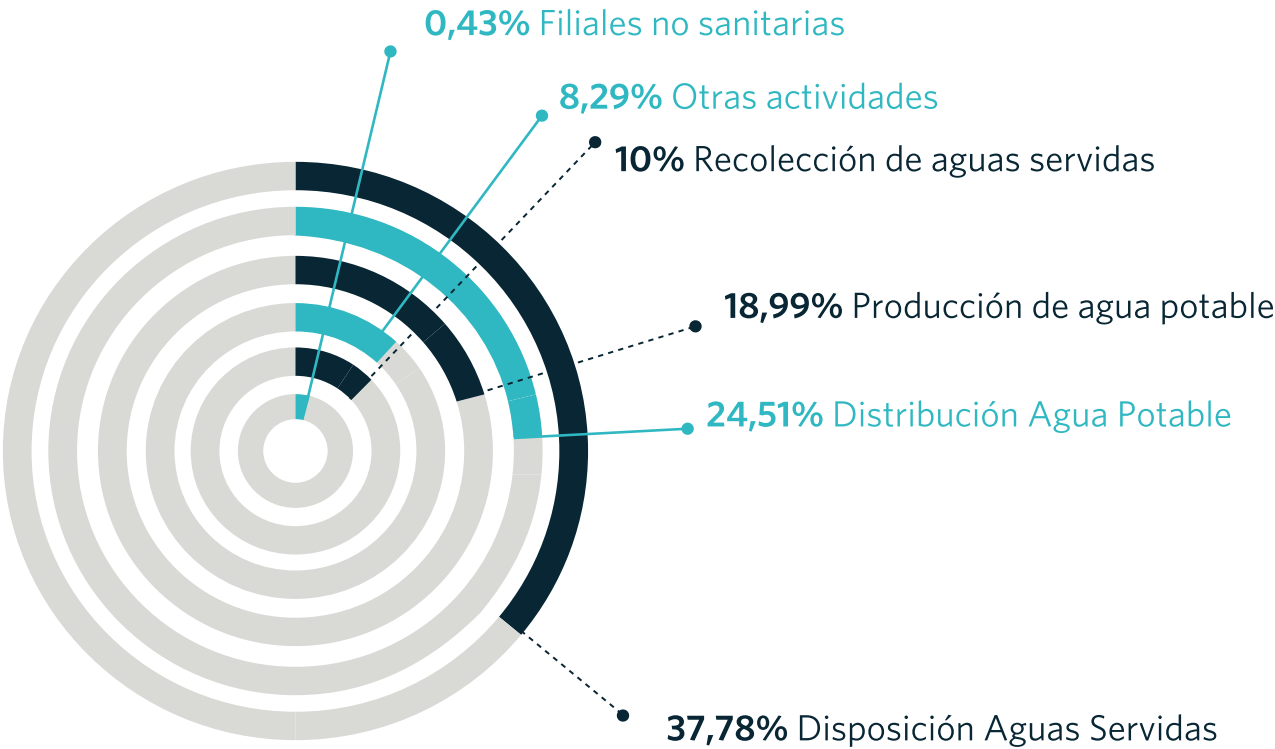
EBITDA - MARGEN EBITDA ⁽²⁾⁽³⁾



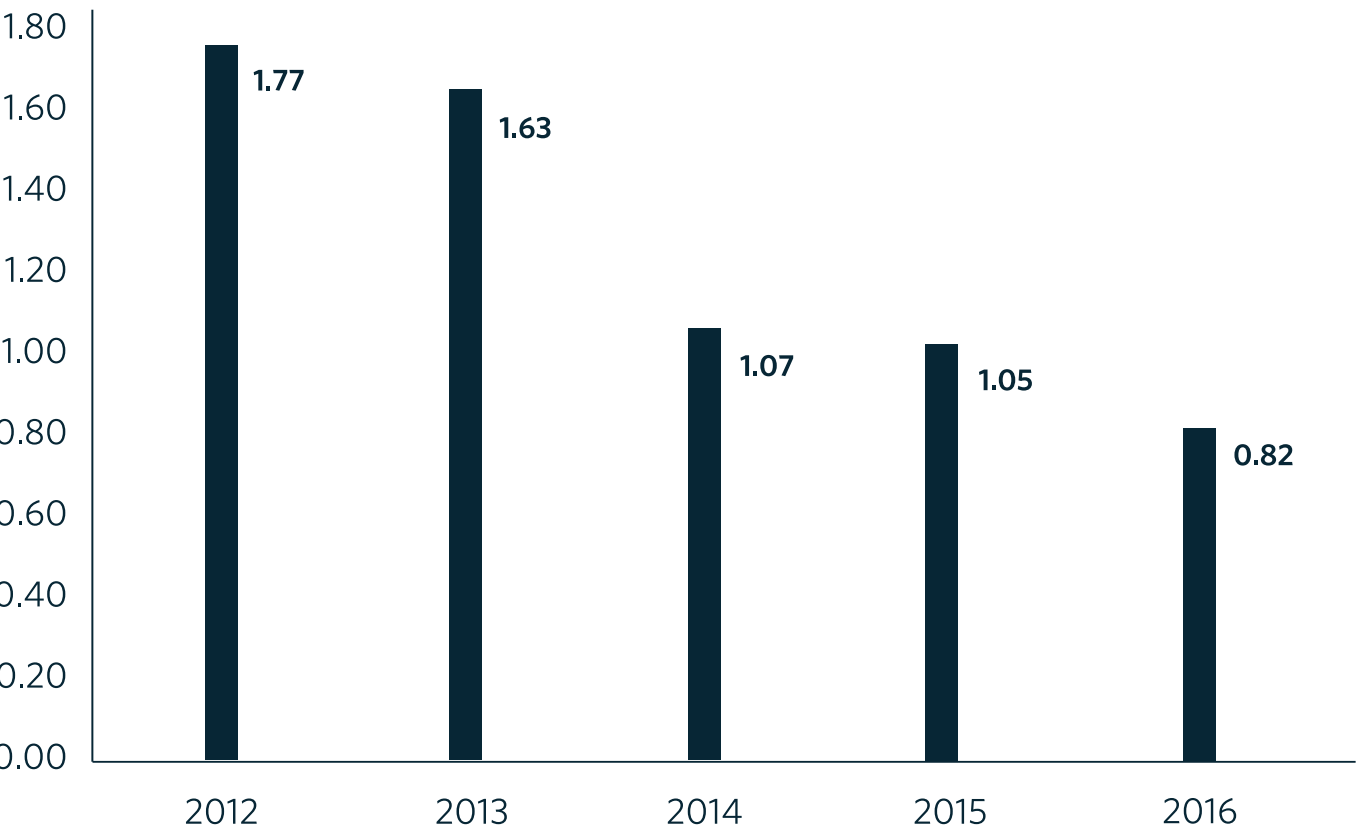
^{(2) (3)} EBITDA: Resultado operacional + depreciación del ejercicio + amortización de intangibles. EBITDA: Ingresos ordinarios - consumo de materias primas y materiales secundarios - gastos de personal - otros gastos varios de operación.

INVERSIONES 2016

MM\$ 112.978 fue el volumen de inversiones que realizaron las filiales de IAM durante 2016.



TASA DE ACCIDENTABILIDAD⁽¹⁾



⁽¹⁾ Número de accidentes con tiempo perdido / Número promedio de trabajadores en el periodo.

CARTA DEL
PRESIDENTE

02



Carta del Presidente

Estimados señores accionistas:

Como Presidente del Directorio de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. tengo el agrado de presentar la Memoria Anual y Estados Financieros de la Compañía correspondientes al ejercicio 2016.

Dentro de un contexto económico de desaceleración para Latinoamérica en general y para Chile en particular, IAM experimentó un año estable en el que su principal inversión, la sanitaria Aguas Andinas y sus filiales continuaron con su robusto plan de inversiones con el fin de otorgar mayor seguridad y mejor servicio en el suministro de agua potable y enfrentar el aumento de clientes, dado el progresivo crecimiento de la ciudad de Santiago.

Buscando dar un nuevo marco a sus operaciones, la sanitaria Aguas Andinas estableció en 2016 una estrategia corporativa que busca apoyar su visión de ser un referente de sustentabilidad para el país y la región. En esta línea, la filial definió una clara orientación hacia los clientes, ejecutando proyectos para mejorar la experiencia en el servicio, con el objeto de otorgar una atención más ágil y eficaz en la resolución de los requerimientos a todo nivel.

En términos de inversiones, en el año estas alcanzaron la cifra de MM\$112.978. Las inversiones, en términos generales, fueron destinadas a obras de producción, distribución de agua potable y saneamiento. Cabe destacar el proyecto denominado Estanque de Pirque, que incluye la construcción de seis estanques con una capacidad conjunta de reserva de 1.500.000 metros cúbicos de agua cruda, que permitirá dar mayor autonomía y seguridad al sistema de agua potable de la Región Metropolitana del país.



Asimismo, y en línea con su compromiso con la sustentabilidad ambiental, en el ejercicio se continuó con el Plan de Eficiencia Hidráulica, que tiene como objetivo mejorar el rendimiento técnico de la red al 80% para el año 2021. En el ámbito del saneamiento, se finalizó la ampliación de la Planta Trebal-Mapocho, que implicó una inversión total de \$71.815 millones, y se comenzó la ampliación de la Planta Tratamiento de Aguas Servidas Curacaví, que alcanzará un valor total estimado de \$2.006 millones.

IAM cuenta con un modelo de negocio sostenible, basado en criterios de responsabilidad y excelencia, coincidente con el de Aguas Andinas, lo cual ha permitido responder de manera eficiente y diligente al evento meteorológico de fuerza mayor que ocurrió en el mes de abril de 2016 y que ocasionó turbiedades extremas en el río Maipo, provocando un corte masivo en el suministro de agua potable. Gracias a la labor y experiencia de los equipos de la Compañía, se minimizó el impacto para los clientes, reponiendo en pocas horas el abastecimiento de agua potable. Asimismo, en el mes de junio se produjo una rotura fortuita de una matriz de agua potable en la comuna de Providencia, en una zona de alto tránsito de la ciudad de Santiago, lo que provocó la interrupción del servicio de transporte público y del metro en el área. Nuevamente el personal de la sanitaria trabajó de manera coordinada y eficaz, con el fin de resolver la situación lo antes posible pudiendo retornar la normalidad al tránsito de la ciudad en tan solo unas horas.

Esta gestión responsable, que busca una operación sustentable, fue reconocida nuevamente por las instituciones y el mercado. Es así como Aguas Andinas integró por segundo año consecutivo el Dow Jones Sustainability Index de Mercados Emergentes; y tanto IAM como Aguas Andinas fueron seleccionadas una vez más ser parte del Dow Jones Index Chile, índice de sustentabilidad de la Bolsa de Santiago.

Durante el ejercicio 2016, el Directorio dio cumplimiento a las prácticas de gobierno corporativo adoptadas, de conformidad a la Norma de Carácter General N° 385, destacando entre las mismas las capacitaciones al Directorio en materias de su más alto interés.

En relación a la gestión financiera, en 2016 la filial Aguas Andinas efectuó dos exitosas emisiones de bonos: la Serie Z por UF 1.000.000 y la Serie AA por UF 2.000.000, que permitieron capturar recursos para solventar el

plan de inversiones del año y, a la vez, refinanciar pasivos financieros. En términos de resultados, el EBITDA alcanzó en el ejercicio los \$290.351 millones, lo que refleja un crecimiento del 3% en relación al ejercicio anterior. La utilidad líquida del periodo fue de \$74.289 millones.

Estos buenos resultados han sido posibles también gracias a la estabilidad de la industria sanitaria local, que ha dado un marco de acción conocido, con reglas claras que facilitan las altas inversiones que el negocio requiere. Sin embargo, en el mes de diciembre se aprobó por la Cámara de Diputados un proyecto de ley que introduce modificaciones a la legislación sanitaria (boletín 20.795-33) y que podría integrar altos factores de incertidumbre al sector.

Como IAM no estamos de acuerdo en esta iniciativa parlamentaria por sus defectos de constitucionalidad y legalidad, lo cual fue refrendado por un informe en derecho que solicitó el directorio de la compañía, y que ha sido divulgado a través de la página web. Esperamos confiados que, por parte de las autoridades correspondientes, primará un análisis profundo de este proyecto, de manera de resguardar la estabilidad del modelo, que ha permitido un desarrollo innegable del sector sanitario chileno, el cual se ha convertido en un verdadero ejemplo a nivel mundial.

Queremos continuar en la senda del progreso, modernización y sustentabilidad que hemos trazado en el país. Tenemos la motivación y el conocimiento para seguir aportando a la calidad de vida de los habitantes de las ciudades en las que operamos, mediante la gestión integral y sustentable del ciclo hídrico.



Presidente
Felipe Larrain Aspíllaga

LA EMPRESA



INVERSIONES AGUAS METROPOLITANAS, IAM

IAM posee el 50,1% de la propiedad de Aguas Andinas y filiales, el grupo sanitario más grande de Chile y una de las mayores empresas privadas de esta industria en Latinoamérica.

50,1%

Historia de la Compañía

Con 17 años de vida, IAM ha consolidado una fuerte posición en el mercado, gracias a la eficiencia operacional conseguida por sus sanitarias, la estabilidad de su flujo de caja y, además, por formar parte de una industria sanitaria que opera en un marco regulatorio estable y transparente.

Con el propósito de participar en el proceso de privatización de la Empresa Metropolitana de Obras Sanitarias S.A., EMOS S.A., actual Aguas Andinas S.A., se creó el 19 de mayo de 1999, Inversiones Aguas Metropolitanas, IAM, como una sociedad de responsabilidad limitada constituida por los grupos Agbar y Suez Environnement (actualmente conocido como Suez).

En la licitación internacional llevada a cabo por la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO), IAM se adjudicó un paquete accionario, luego suscribió un aumento de capital y compró acciones adicionales en la Bolsa de Comercio. De este modo, tomó el control de Aguas Andinas (ex EMOS), con la propiedad del 51,2% de su capital social.

A partir de junio de 2005, IAM se transformó en sociedad anónima abierta y restringió su objeto social, el cual quedó delimitado a la inversión en acciones de Aguas Andinas y la prestación de toda clase de asesorías, consultorías y servicios relativos a la transferencia de tecnología y know how, asistencia técnica, administración de negocios y proyectos, en especial, los relacionados con la gestión y operación de aquellos relativos al giro sanitario.

En noviembre de ese mismo año, se efectuó la apertura a la bolsa de IAM, colocándose un paquete accionario correspondiente al 43,4% de su propiedad. Producto de esta operación, se incorporaron nuevos accionistas, manteniéndose Agbar como el único controlador de la Compañía, con el 56,6% de los títulos accionarios de la sociedad.

Durante 2006, IAM vendió el 1,1% de sus acciones en Aguas Andinas, conservando el 50,1% de la propiedad y, junto a ello, el control de la sanitaria. Al año siguiente y con la finalidad de dar acceso a todo tipo de accionistas a la propiedad de la empresa, se implementó un programa de ADR Level I, lo que permitió transar sus acciones en el mercado Over the Counter de Estados Unidos.





En el año 2008, la filial Aguas Andinas adquirió el 53,5% de la Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos (ESSAL), cuyas zonas de concesión se encuentran ubicadas en las regiones De Los Lagos y De Los Ríos en el sur de Chile. Con esta operación, las filiales sanitarias de IAM alcanzaron una participación de mercado del 42,5% a nivel local.

En el mes de junio de 2010, Suez adquirió indirectamente el 75,01% de las acciones de Agbar, convirtiéndose de este modo en el nuevo controlador de la Compañía.

En 2013 la Compañía, mediante sus sanitarias, comenzó a operar la Planta Mapocho, con lo que cumplió su compromiso de sanear el 100% de las aguas servidas de la Región Metropolitana.

En el siguiente periodo, y fruto de una política financiera coherente y responsable, la filial Aguas Andinas consiguió la mejor tasa histórica para una colocación de bonos a largo plazo, lo que demuestra la confianza del mercado y de los inversionistas en la gestión de IAM sobre sus sanitarias.

Durante el año 2014, Suez adquirió el 24,99% de las acciones de Agbar, convirtiéndose en el único controlador de la sociedad.

En el ejercicio 2015, IAM junto a su filial Aguas Andinas ingresaron al Dow Jones Sustainability Index Chile, primer índice de sustentabilidad de la Bolsa de Santiago, que integró a tan solo 12 compañías del país.

Finalmente en el año 2016, por segundo año consecutivo IAM, junto a Aguas Andinas, fue seleccionada para integrar el Dow Jones Sustainability Index Chile. Por su parte, la sanitaria Aguas Andinas comenzó una nueva etapa de desarrollo, implementando una nueva forma de trabajar -más transversal y colaborativa- enfocada y comprometida con el bienestar de sus clientes. Asimismo, Aguas Andinas recibió medalla de bronce en el ranking chileno PROHumana de sustentabilidad. Durante este año también se terminó el programa de ADR de IAM.

Hitos de la gestión de IAM

2000

2001

2002

2003

2004

2005

2006

La filial Aguas Andinas adquirió el 100% de Aguas Cordillera y el 50% de Aguas Manquehue.

Se inició la operación de la planta de saneamiento El Trebal. Se constituyeron las filiales Anam y EcoRiles.

La filial Aguas Andinas adquirió el 50% restante de Aguas Manquehue.

Se inició el funcionamiento de La Farfana, la planta de depuración más grande de Latinoamérica. Aguas Andinas obtuvo la certificación ISO 9.000 en atención al cliente.

Aguas Andinas obtuvo la certificación ISO 9.001 en facturación, recaudación y cobranzas

IAM se transformó en sociedad anónima abierta. La sociedad se abrió a la bolsa, mediante la colocación de un paquete accionario de 43,4% de su propiedad. Aguas Andinas obtuvo la certificación OHSAS en salud y seguridad ocupacional.

La filial Aguas Andinas obtuvo la certificación ISO 9.001 para su proceso de incorporación de nuevos clientes.

2007

2008

2010

2012

2013

2014

2015

2016

Se implementó un programa de ADR Level I para transar acciones de IAM en el mercado Over the Counter de Estados Unidos. Se renovaron certificaciones ISO 9.000, ISO 14.000 y OHSAS 18.000 para Aguas Andinas y sus instalaciones de saneamiento.

La subsidiaria Aguas Andinas tomó el control de la Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos (ESSAL) con la compra del 53,5% de su propiedad.

Se inauguró el proyecto de Aguas Andinas Mapocho Urbano Limpio, hito bicentenario del país. IAM logró el segundo lugar en el XV Concurso Anual de Memorias de Sociedades Anónimas de Chile 2010, organizado por Diario Estrategia y Price Waterhouse Coopers.

La filial Aguas Andinas recibió el premio a la “Mejor Empresa”, otorgado por ICARE, uno de los reconocimientos más prestigiosos entregados en Chile.

Entró en operación la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, con lo que se culminó el Plan de Saneamiento de la Cuenca de Santiago, alcanzando el 100% de depuración de las aguas residuales de la Región Metropolitana.

La filial Aguas Andinas logró la mejor tasa histórica en el mercado de capitales chileno para emisiones corporativas a plazos superiores a 20 años.

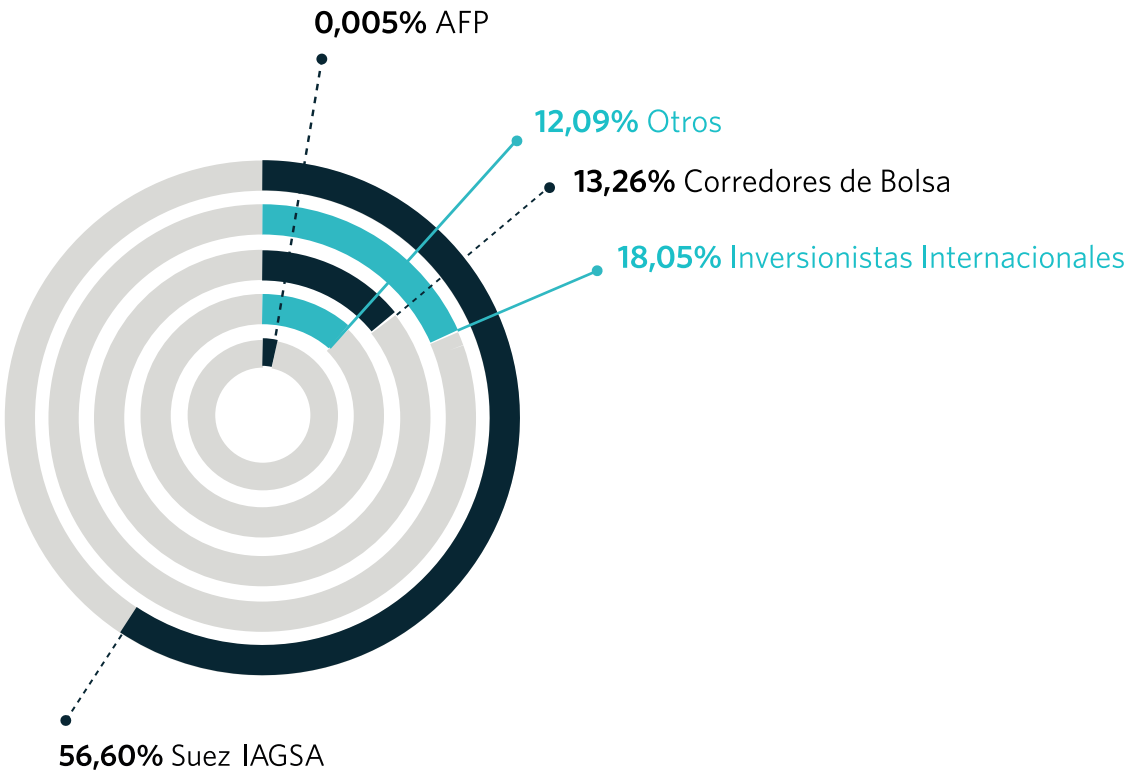
IAM al igual que su filial Aguas Andinas fueron seleccionadas para integrar el Dow Jones Sustainability Index Chile, primer índice de sustentabilidad de la Bolsa de Santiago, compuesto por solo 12 compañías.

La filial Aguas Andinas potencia su estrategia corporativa en línea con su visión de ser un referente de sustentabilidad en Chile. Por segundo año consecutivo, IAM junto a Aguas Andinas fueron seleccionadas para integrar el Dow Jones Sustainability Index Chile. La sanitaria Aguas Andinas obtiene medalla de bronce en el ranking de sustentabilidad PROHumana 2016. Durante este año también se terminó el programa de ADR de IAM.

Propiedad de la Empresa

COMPOSICIÓN ACCIONARIA AÑO 2016

Al finalizar el ejercicio 2016, el capital social de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. estaba conformado por 1.000.000.000 de acciones, de única serie, totalmente suscritas y pagadas, distribuidas entre 373 accionistas.



LOS DOCE MAYORES ACCIONISTAS

Con fecha 31 de diciembre de 2016, los doce principales accionistas de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. son los siguientes.

1.000.000.000 acciones, de serie única, conforman el capital social de IAM al 31 de diciembre de 2016.

	Nombre o Razón Social	Rut	Acciones	%
1	Suez Inversiones Aguas Del Gran Santiago Ltda.*	77.329.730-4	566.000.000	56,60%
2	Banco de Chile por cuenta de terceros no residentes	97.004.000-5	106.371.729	10,64%
3	Inversiones Tramonto Limitada	76.257.531-0	68.327.293	6,83%
4	Banco Itaú Corpbanca por cuenta de inversionistas extranjeros	97.023.000-9	49.838.081	4,98%
5	Larraín Vial Corredora de Bolsa S.A.	80.537.000-9	28.093.875	2,81%
6	Banco Santander por cuenta de inversionistas extranjeros	97.036.000-K	24.201.310	2,42%
7	Banchile Corredora de Bolsa S.A.	96.571.220-8	22.128.117	2,21%
8	BCI Corredora de Bolsa S.A.	96.519.800-8	18.019.128	1,80%
9	Santander Corredores de Bolsa Limitada	96.683.200-2	14.716.759	1,47%
10	Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	96.515.580-5	8.370.205	0,84%
11	Asociación de Canalistas Sociedad Canal de Maipo	70.009.410-3	7.638.350	0,76%
12	Euroamérica Corredora de Bolsa S.A.	96.899.230-9	6.147.651	0,62%
	Otros (361 accionistas)		80.147.502	8,02%
	Total		1.000.000.000	100%

* Accionista controlador.

Término de programa de ADR

El Directorio de la Compañía, con fecha 30 de junio de 2015, acordó poner término al programa de American Depositary Receipts (“ADRs”) suscrito con el Banco de Nueva York Mellon (“el Depositario”), lo que fue informado, mediante Hecho Esencial, a la Superintendencia de Valores y Seguros, proceso que finalizó en su totalidad el 29 de agosto de 2016. Por su parte el Registro de Accionistas de la Compañía no considera acciones a nombre del Banco de Nueva York Mellon.

Socio controlador

Sociedad General de Aguas de Barcelona (SGAB) es el socio controlador y estratégico de IAM, con la propiedad del 56,6% de su patrimonio. Por su parte, IAM es dueña del 50,1% de las acciones de Aguas Andinas y filiales.

Con casi 150 años de experiencia en abastecimiento domiciliario de agua potable, Sociedad General de Aguas de Barcelona es referente internacional en la industria sanitaria, con presencia en España, Chile, Reino Unido, México, Colombia, Argelia, Perú, Brasil, Cabo Verde, Francia, Portugal, Turquía y Estados Unidos. SGAB se adecua a las necesidades de las sociedades en las que participa para ofrecer su mejor servicio a 25,6 millones de personas, diariamente.

Por su parte, el grupo Suez -que mantiene el control sobre SGAB - es líder mundial en gestión del agua y de residuos, con más de 120 años de experiencia, presencia en unos 70 países y más de 79 mil empleados en todo el mundo.

En atención a que Suez es controlador de SGAB, se presume, en los términos del inciso segundo del Artículo 98 de la Ley de Mercado de valores, que entre ellas existe un acuerdo de actuación conjunta.



El Directorio

El Directorio de IAM está conformado por siete miembros titulares y siete suplentes. Los directores de la Compañía duran tres años en sus funciones, teniendo la posibilidad de ser reelectos al finalizar su periodo.

Al 31 de diciembre de 2016, los miembros del Directorio de IAM son los siguientes:



Presidente
FELIPE LARRAIN ASPILLAGA

Ingeniero Civil de la Pontificia Universidad Católica de Chile. Gerente General de Aguas Andinas entre 2004 y 2011, Presidente del Directorio de Aguas Andinas desde 2011 hasta 2016. Director de IAM desde el 30 de abril de 2014 y Presidente del Directorio a partir del 29 de junio 2016.



Vicepresidente (Director Titular Independiente)
ALBERTO MUCHNICK MLYNARZ

Fue Director General de HSBC Bank (EE.UU.), Vicepresidente para América Latina de Republic National Bank. Actual Presidente Ejecutivo de CGIS Securities, LLC en Miami, Estados Unidos. Director de IAM desde el 30 de abril de 2014. Administrador de Empresas de la Universidad de Chile.



Director Titular
IGNACIO GUERRERO GUTIÉRREZ

Fue Vicepresidente de Citibank Nueva York y de NMB Bank (hoy ING Bank). Fue socio y Director Ejecutivo de CMB CHILE y Vicepresidente de Codelco Chile. Es socio y Director Ejecutivo de CMB PRIME A.G.F. S.A. Director de Enjoy S.A., Empresas Hites S.A. y de varias empresas de infraestructura vial y aeroportuaria ligadas al Fondo de Inversión Prime Infraestructura. Director de IAM desde el 30 de abril de 2014. Ingeniero Comercial de la Pontificia Universidad Católica de Chile y MBA de la Universidad de Harvard.



Director Titular
PABLO PÉREZ CRUZ

Ha sido director de empresas del rubro de la distribución eléctrica y del sector industrial. Actual Presidente de la Sociedad del Canal de Maipo y Presidente de Eléctrica Puntilla S.A. Director de IAM desde el 30 de abril de 2014. Empresario.



Director Titular
JOSEP BAGUÉ PRATS

Fue Gerente General de Aguas Andinas entre 2002 y 2004, Director General y Secretario General de Aguas de Barcelona (Agbar), Director de Aguas Andinas S.A. y Presidente de IAM entre 2014 y 2016. Director de IAM desde 29 de junio de 2016. Economista de la Universidad Autónoma de Barcelona, España, y estudió en IE Business School, Madrid, España.



Director Titular
XAVIER AMORÓS CORBELLA

Fue Director de Riesgos de Agbar y Director de Aguas Andinas. Director de IAM desde el 30 de abril de 2014. Abogado y Licenciado en Derecho de la Universidad de Barcelona, España, y Máster en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias de Universidad Politécnica de Madrid, España.



Director Titular
HERMAN CHADWICK PIÑERA

Abogado de la Pontificia Universidad Católica de Chile, ejerce libremente la profesión de abogado como Socio Principal de Estudio Chadwick y Reymond Abogados. Presidente del Comité Empresarial Chile-España (Sofofa), Vicepresidente de las siguientes compañías: Intervial Chile S.A. , Ruta del Maipo Soc. Concesionaria S.A., Ruta del Maule Soc. Concesionaria S.A., Ruta del Bosque Soc. Concesionaria S.A., Ruta de la Araucanía Soc. Concesionaria S.A., y Ruta de los Ríos Soc. Concesionaria S.A., Director de Viña Santa Carolina S.A. , Consejero Electivo de la Sociedad de Fomento Fabril (Sofofa), Consejero del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Santiago CAM, miembro del Consejo Académico Consultivo de Estudios e Investigaciones Militares (CACEIM), Presidente de las siguientes instituciones: Club El Golf 50, Enel Chile S.A., Corporación para el Desarrollo de Zapallar. Director de Aguas Andinas S.A. Director de IAM desde el 30 de abril de 2014.

Directores Suplentes

Director Suplente

CARLOS MLADINIC ALONSO

Economista de la Universidad de Chile. Ha sido Ministro Secretario General de Gobierno, Ministro de Agricultura, Presidente del Sistema de Empresas Públicas, Subsecretario de Economía, Director General de Relaciones Económicas Internacionales, Gerente General de la Corporación de Fomento (CORFO), Consejero del Banco Estado y Presidente de Televisión Nacional de Chile. Actualmente es Director de Metro S.A., Director de la Empresa Nacional Aeronáutica (ENAER) y Presidente de Agroseguros. Es Director suplente de IAM desde el 30 de abril de 2014.

Director Suplente (Independiente)

GIORGIANNA CÚNEO QUEIROLO

Fue Jefa de Publicidad del Banco de Chile y Presidenta de la Asociación de Vitivinicultores del Valle de Casablanca. Actual Directora Ejecutiva de Viña Casas del Bosque, Asociación de Vitivinicultores del Valle de Casablanca y Supermercados Tottus del grupo Falabella. Directora suplente de IAM desde el 30 de abril de 2014. Publicista con mención en Marketing de la Universidad del Pacífico.

Director Suplente

JORGE BANDE BRUCK

Fue Director de Codelco, BUPA Chile, ENAMI, Aguas Andinas, EC-L, GNL Mejillones e Icare. Fue miembro del Comité de Metales y Minerales del World Economic Forum. Actual Director de Antofagasta plc, Antofagasta Minerals S.A., Next Minerals y CESCO. Miembro del Consejo de The Sentient Group. También es Miembro del Comité de Expertos del Cobre del Ministerio de Hacienda. Director suplente de IAM desde el 30 de abril de 2014. Bachiller y Máster en Economía de American University, y estudios de Economía en Facultad de Economía Política de la Universidad de Chile.

Director Suplente

MARCELO TOKMAN RAMOS

Fue Ministro Presidente de Comisión Nacional de Energía y Ministro de Energía, previamente asesor en macroeconomía en el Ministerio de Hacienda, investigador de Cieplan, Jefe de Estudios de la Dirección de Presupuesto y Coordinador General de Asesores del Ministerio de Hacienda. Actual Gerente General de ENAP. Director suplente de IAM desde el 30 de abril de 2014. Economista de la Pontificia Universidad Católica de Chile, Máster y Ph. D. Universidad de California, Berkeley.

Director Suplente (Independiente)

RODRIGO CASTRO FERNÁNDEZ

Actualmente Socio y Director de Génesis Partners. Fue Director del Programa Social de Libertad y Desarrollo y Decano de la Facultad de Economía y Negocios de la Universidad del Desarrollo. Profesor de la Universidad Adolfo Ibáñez. Director de empresas. Consultor del Banco Mundial y del BID. Director suplente de IAM desde el 30 de abril 2014. Ingeniero Comercial mención Economía de la Universidad Gabriela Mistral. Máster en Economía de Georgetown University. Cursos de especialización en Estrategia y Finanzas en Stanford University y UC Berkeley University of California at Berkeley.

Director Suplente

PEDRO BUTTAZZONI ÁLVAREZ

Fue Subsecretario de Economía, Jefe de Corporación del Cobre en Londres, Inglaterra, Miembro del Consejo Asesor del Ministerio de la Presidencia, Secretario Ejecutivo de la Comisión Bicentenario, Director de la Corporación Cultural de la Ilustre Municipalidad de Santiago. Ha sido director y presidente de empresas relacionadas con ingeniería, minería y agroindustria. Director suplente de IAM desde el 30 de abril de 2014. Abogado de Universidad de Chile, Máster en Desarrollo Económico de Williams College, Estados Unidos.

Director Suplente

MIGUEL ÁNGEL ZARZA MARCOS

Fue Director Económico de la Sociedad General de Aguas de Barcelona, Director Económico de Aquagest Promoción Financiera de Abastecimientos de Agua, Responsable Económico de Sociedad Regional de Abastecimientos de Agua (SOREA) en Gerona. Fue Gerente Corporativo de Finanzas y Abastecimiento de Aguas Andinas y Director Económico y de Aprovechamiento de Aguas de La Habana. Actual Director de Planificación, Consolidación y Reporting del Grupo Suez Spain. Director suplente de IAM desde el 30 de abril de 2014. Licenciado en Administración y Dirección de Empresas de Escuela Superior de Administración de Empresas (ESADE), Máster en Finanzas (MBA) y Máster en Finanzas Internacionales (MBA) de Universidad Politécnica de Madrid, España.

Administración



Gerente General

LAUREANO CANO INIESTA

Cuenta con una vasta experiencia en el Grupo Agbar, donde se ha desempeñado como Gerente Económico-Financiero y miembro del Directorio de diversas empresas sanitarias. Director de Aguas Andinas desde abril 2016. Gerente General de IAM desde el 2 de mayo 2016. Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales de la Universidad Pompeu Fabra de Barcelona.

Nota: Más información sobre el Directorio y la Administración en el apartado Gobierno Corporativo de esta memoria.



OPERACIÓN DE
LA COMPAÑÍA

04

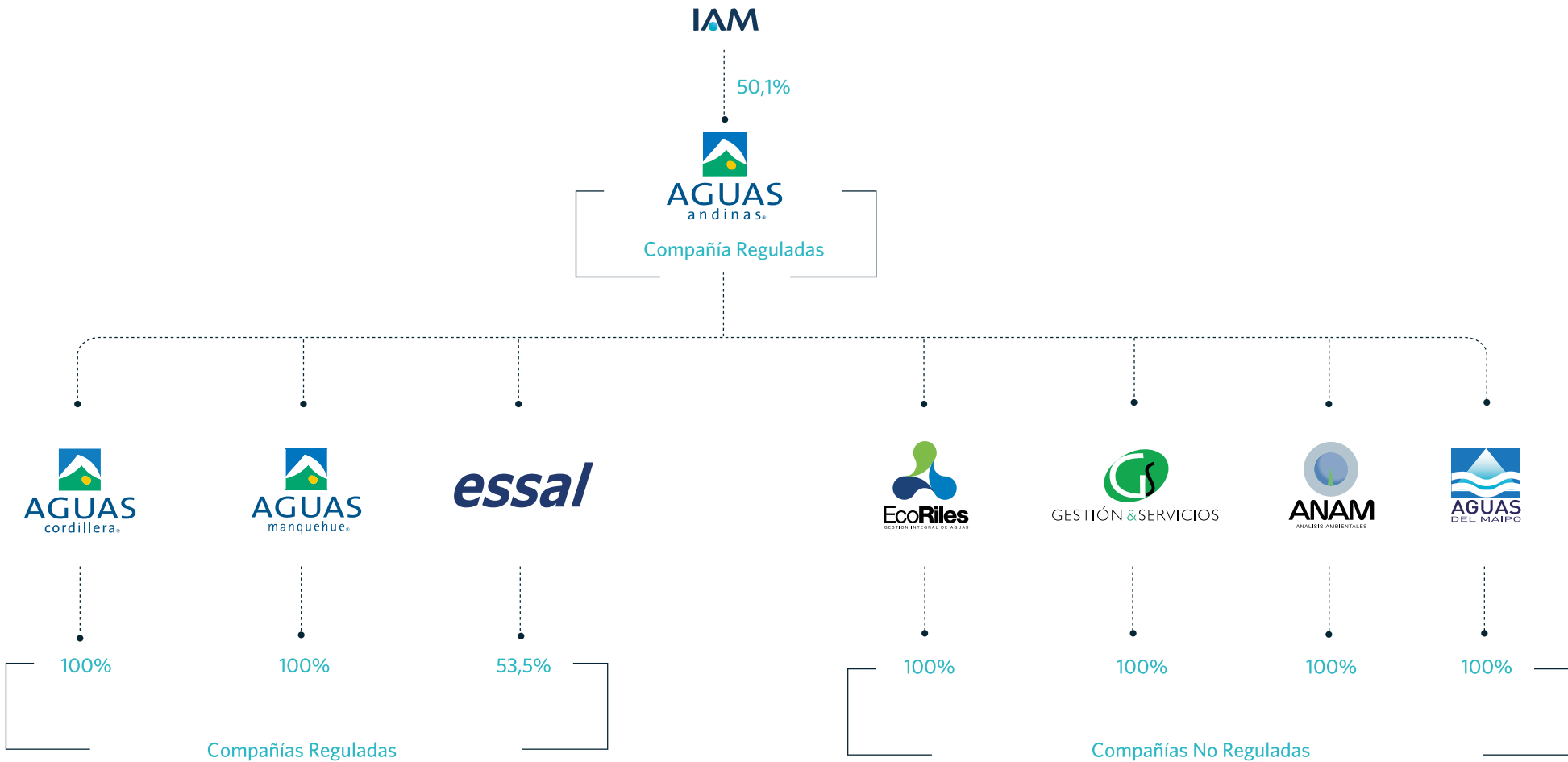


La Compañía

Inversiones Aguas Metropolitanas, IAM, es propietaria del 50,1% del patrimonio de Aguas Andinas y filiales, el grupo sanitario más grande de Chile y una de las mayores empresas privadas del rubro en América Latina.

A través de la operación de sus filiales sanitarias, IAM provee los servicios de captación de agua cruda; producción, transporte y distribución de agua potable; recolección, tratamiento y disposición final de aguas servidas a una población estimada en 8 millones de habitantes, quienes están ubicados en las regiones Metropolitana, De Los Lagos y De Los Ríos.

Sus áreas de concesión abarcan una zona de 73 mil hectáreas ubicada en la cuenca de Santiago, en la depresión intermedia del centro de Chile; junto a territorio de 13 mil hectáreas, localizado entre las provincias de Valdivia, Ranco, Llanquihue, Chiloé y Palena en el sur del país.



Las filiales sanitarias de IAM realizan la operación integral del ciclo del agua, con una gestión basada en la sustentabilidad, responsabilidad y eficiencia.

LAS FILIALES SANITARIAS DE IAM SON:
Aguas Andinas, Aguas Cordillera, Aguas Manquehue y ESSAL.
Estas sociedades reguladas presentan elevados estándares de cobertura, similares a los alcanzados por países desarrollados: 100% de abastecimiento en agua potable, 98% en alcantarillado y 100% de tratamiento de aguas servidas.

LAS FILIALES NO SANITARIAS DE IAM SON:
EcoRiles, Gestión y Servicios, Análisis Ambientales (ANAM) y Aguas del Maipo.
Estas empresas permiten otorgar una gestión integral en la industria sanitaria, mediante la entrega de servicios de tratamiento de residuos industriales, comercialización de equipos, análisis de laboratorio y desarrollo de proyectos energéticos relacionados con sanitarias, respectivamente.

Operaciones

Por medio de la operación de sus sanitarias, IAM gestiona de manera integral el ciclo del agua, proceso que incluye la captación de agua cruda; producción, transporte y distribución de agua potable; y recolección, tratamiento y disposición final de aguas servidas.

01. CAPTACIÓN DE AGUA CRUDA

En la Región Metropolitana, las filiales de la Compañía cuentan con los ríos Maipo y Mapocho, sus mayores fuentes de captación de agua cruda, que nacen en la Cordillera de Los Andes. En el sur del país, las fuentes están constituidas por captaciones superficiales que operan en conjunto con acuíferos subterráneos. Por medio de sus subsidiarias, las filiales de IAM tienen la propiedad legal de los derechos de aprovechamiento de agua de todas sus fuentes.

En la cuenca de Santiago, la sociedad mantiene importantes reservas de agua que aportan los recursos hídricos necesarios cuando el agua de las fuentes escasea. Las tres mayores reservas en la cuenca de Santiago son: Embalse El Yeso, con una capacidad de 220 millones de metros cúbicos; Laguna Negra con 600 millones de m³; y Laguna Lo Encañado con 50 millones de m³. En las concesiones ubicadas en el sur de Chile no es necesario contar con reservas adicionales, ya que las fuentes de captación aseguran la continuidad del suministro.

Las principales fuentes de captación de agua cruda en la cuenca de Santiago son los ríos Mapocho y Maipo, que nacen en la Cordillera de Los Andes.

02. PRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE

En el Gran Santiago, las principales instalaciones de la Compañía para la producción de agua potable son el Complejo Las Vizcachas y Planta La Florida, que tienen caudales de diseño de 16 mil y 4 mil litros por segundo, respectivamente. En las regiones De Los Lagos y De Los Ríos, se cuenta con numerosas plantas, que abastecen los requerimientos de las 33 localidades de esa zona.

El conjunto de plantas de las sanitarias de IAM tiene una capacidad total de potabilización de 38,27 m³ por segundo; correspondiendo 34,37 m³/s a las instalaciones de la Región Metropolitana y 3,9 m³/s a las plantas en el área de concesión de ESSAL.

03. TRANSPORTE Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE

Las sanitarias de IAM cuentan con estanques de regulación y una extensa red subterránea de distribución que permite suministrar de manera continua el agua potable hacia los clientes.

En particular en la zona de concesión ubicada en la Región Metropolitana, Aguas Andinas y filiales mantiene cerca de 357 estanques con una capacidad superior a un millón doscientos mil de metros cúbicos totales, lo que otorga alta autonomía del sistema.

La red de distribución de agua potable de las filiales de IAM tiene una cobertura del 100%, tanto para sus áreas de concesión en el centro como en el sur de Chile.

04. RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS

Por medio de sus sanitarias, IAM cuenta con una eficiente red de recolección, que permite evacuar las aguas servidas a través del alcantarillado y llevarlas hasta las plantas de saneamiento o puntos de disposición final.

Esta red tiene una cobertura que supera el 98,4%. En el Gran Santiago, este sistema de evacuación está diseñado para funcionar de manera gravitacional, aprovechando el emplazamiento de la ciudad de Santiago, a los pies de la Cordillera de Los Andes.

05. TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE AGUAS SERVIDAS

Las plantas de tratamiento de aguas servidas permiten realizar el saneamiento de las aguas ya utilizadas, dejándolas en óptimas condiciones para su restitución a los cauces naturales, en conformidad con los estándares que exige la legislación chilena.

En la cuenca de Santiago, las sanitarias de la Compañía cuentan con grandes instalaciones: La Farfana y el Complejo Trebal-Mapocho. Además, poseen 10 plantas menores en diferentes áreas de la zona de concesión. En conjunto, esta infraestructura efectúa la depuración del 100% de las aguas servidas de la Región Metropolitana

En las zonas de concesión en el sur del país, una de las sanitarias de IAM - llamada ESSAL - cuenta con 28 plantas de tratamiento de aguas residuales, con un índice de cobertura del 100%.

En las zonas concesionadas por las sanitarias de IAM se realiza la depuración del 100% de las aguas servidas, lo que aporta valor a la competitividad del país.

Cientes

Mediante la gestión de sus filiales sanitarias, se abastecen a más de 2 millones de clientes -clasificados en residenciales, comerciales e industriales-, lo que equivale a una población estimada de más de 7,6 millones de personas, lo que representa una participación de mercado a nivel país del 43%.

La cantidad de clientes y de población abastecida, convierten a las filiales reguladas de IAM en el principal grupo sanitario de Chile y uno de los más grandes de Latinoamérica.

En la Región Metropolitana, la zona de concesión - de 73 mil hectáreas- limita al norte con la Cuesta de Chacabuco y al sur con Angostura de Paine, en la depresión intermedia de Chile central.

En el sur de país, el área concesionada abarca más de 13 mil hectáreas, que concentran 33 localidades de las provincias de Valdivia y Ranco en la Región De Los Ríos; y Osorno, Llanquihue, Chiloé y Palena en la Región De Los Lagos.

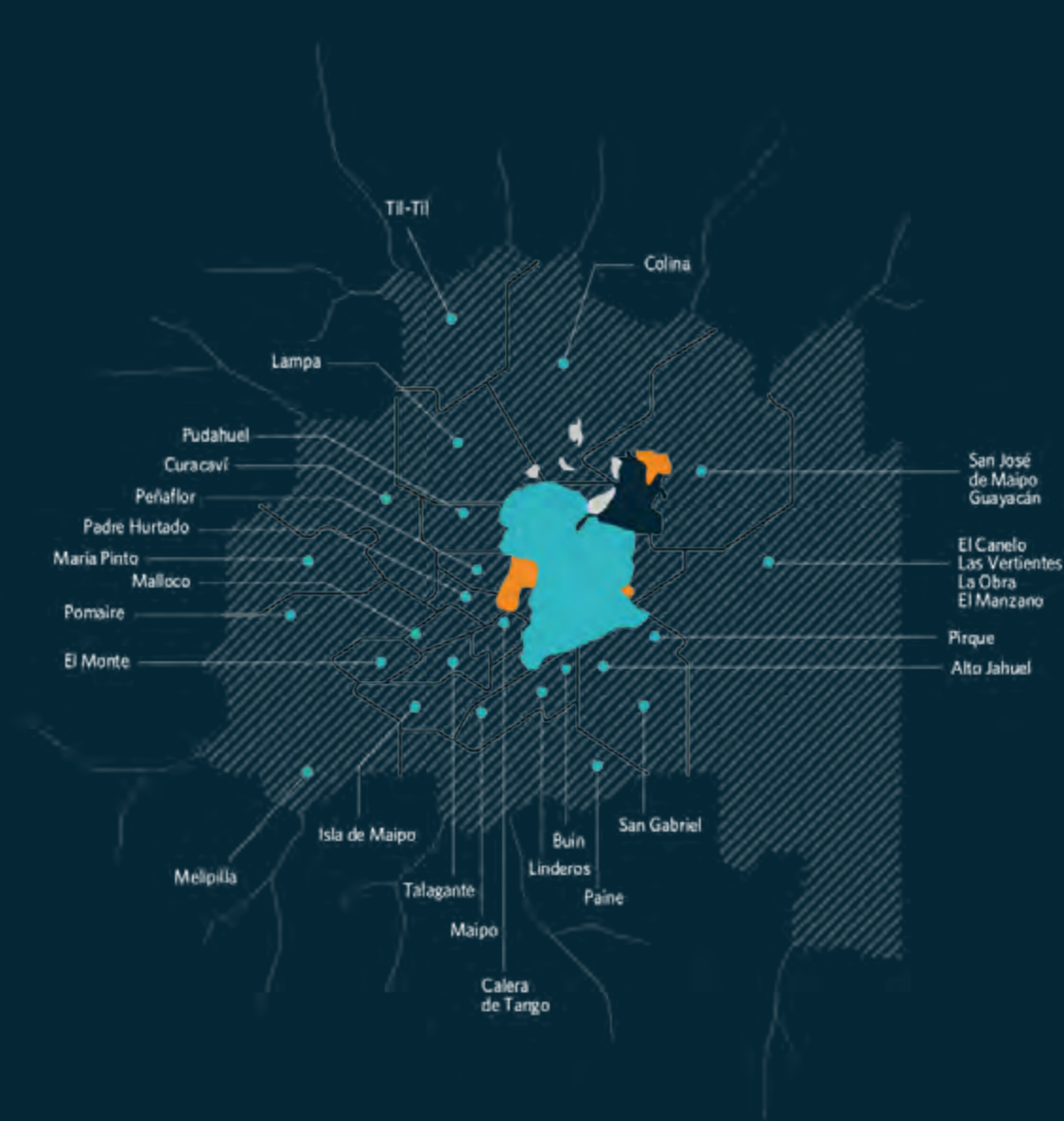
Cientes ⁽¹⁾ de agua potable
Año 2016: 2.213.869
Año 2015: 2.149.673

⁽¹⁾ El término “cliente” corresponde a la persona natural o jurídica que habita y/o reside en el inmueble que recibe el servicio público de distribución de agua potable, recolección de aguas servidas o ambos.



REGIÓN METROPOLITANA

En la Región Metropolitana, la zona de concesión está ubicada en la cuenca de Santiago, territorio que se encuentra en la depresión intermedia de Chile central, limitando al norte con la cuesta de Chacabuco y al sur con Angostura de Paine.



REGIONES LOS LAGOS Y LOS RÍOS

En el sur del país, específicamente en las regiones X y XIV, la zona de concesión perteneciente a ESSAL incluye 33 localidades de las provincias de Valdivia y Ranco en la Región De Los Ríos; y Osorno, Llanquihue, Chiloé y Palena en la Región De Los Lagos.



Sociedades filiales

Como apoyo a su negocio principal, IAM ha potenciado el desarrollo de empresas no reguladas, complementarias a la industria sanitaria.

ECORILES S.A.
Dedicada a la asesoría y gestión integral de aguas residuales y riles, esta filial se ha consolidado como el operador más importante de plantas de efluentes industriales en el país, con una participación de mercado cercana al 50%.

En el año, la línea de mantenimiento industrial desarrolló proyectos de optimización de las operaciones de la compañía. Durante el ejercicio 2016, EcoRiles alcanzó ventas totales por sobre los MMUSD 19,0 anuales.

ANÁLISIS AMBIENTALES S.A. (ANAM)
Laboratorio dedicado al muestreo y análisis ambiental, acreditado bajo las exigencias chilenas y los requerimientos propios de Suez España.

En el ejercicio, la filial implementó el Sistema de Manejo de la Información del Laboratorio (LIMS), que permitirá mejorar la gestión de la información generada tanto en terreno como en laboratorio. Además aumentó considerablemente la participación en el

mercado minero, y llevó a cabo con éxito negociaciones colectivas con sus trabajadores favoreciendo las relaciones de largo plazo de la Compañía. En materia de resultados, en el periodo se alcanzaron ventas por más de MMUSD\$10,5.

GESTIÓN Y SERVICIOS S.A.
Comercializa materiales de redes de agua potable y alcantarillado, línea de negocio que representa un 95% de su gestión empresarial. El 5% restante corresponde al servicio de limpieza de colectores y redes de agua para el rubro sanitario y el mercado industrial en general.

Con la finalidad de maximizar la utilidad de la Compañía, la filial está estudiando la incorporación de dos nuevas líneas de negocio relacionadas con conductores eléctricos e insumos químicos.

AGUAS DEL MAIPO S.A.
Filial encargada de desarrollar proyectos energéticos derivados del negocio sanitario.

Actualmente se encuentra en construcción la Planta de Metanización de Aguas del Maipo, que permitirá convertir el Biogás generado en la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana en Biometano, producto compatible con el gas natural, con la finalidad de ser inyectado a la red de distribución de este combustible en la Región Metropolitana.



EJERCICIO
2016





De la mano con la sustentabilidad

Bajo la visión de ser un referente de la sustentabilidad medioambiental en Chile, las operaciones de las sanitarias de IAM concentraron sus esfuerzos durante el año 2016 en otorgar mayor robustez y seguridad a sus procesos de captación y producción de agua potable, junto con aumentar su capacidad en los procesos de tratamiento, con el fin de responder a la mayor demanda de los habitantes de sus zonas de concesión, asegurando la sustentabilidad del suministro.

La Estrategia de Clientes continuó en desarrollo, ejecutando proyectos tendientes a mejorar la experiencia del servicio, y otorgar mayor agilidad y rapidez en la atención en todos sus niveles y canales. Uno de sus hitos fue la creación del Defensor del Cliente, que potenciará el diálogo con los usuarios de las filiales sanitarias, actuando de manera imparcial en la resolución de los conflictos.

En el ejercicio se comenzó con un plan estratégico, colaborativo y transversal al interior de las filiales sanitarias de la Región Metropolitana cuyo objetivo es el aporte a la ciudad y sus habitantes bajo 7 pilares o líneas de trabajo (ver recuadro en la proxima página).

La gestión responsable de la empresa y filiales fue reconocida nuevamente durante el ejercicio. Aguas Andinas integró por segundo año consecutivo el Dow Jones Sustainability Index de Mercados Emergentes, que mide el desempeño del 10% superior de cada industria. Junto ello, tanto IAM como Aguas Andinas fueron seleccionadas una vez más ser parte del Dow Jones Index Chile, índice de sustentabilidad de la Bolsa de Santiago.

IAM cuenta con un modelo de negocio sostenible, basado en el desarrollo de las personas y en criterios de responsabilidad.

7 pilares estratégicos



1. MODELO DE NEGOCIO

Foco: Sustentabilidad económica.
Asegurar el margen en nuestra actividad, buscar nuevas líneas de crecimiento que permitan afrontar los retos de inversión futura de manera sostenible.



2. RESILIENCIA

Foco: 100% continuidad.
Ser capaz de adaptarse a los cambios del entorno y superar las contingencias.



3. DIGITALIZACIÓN

Foco: Agilidad.
Usar la tecnología al servicio de la interactividad entre clientes y empresa y de alcanzar procesos más ágiles y eficientes. Industria 4.0.



4. ECONOMÍA CIRCULAR

Foco: Impacto cero.
Lograr la sustentabilidad en la actividad sanitaria mediante el uso y producción de recursos renovables y la preservación del medio ambiente.



5. LEGITIMIDAD SOCIAL

Foco: Valor compartido.
Integrarnos en la comunidad, ser considerados buenos vecinos y aliados de los ciudadanos a través de la creación de valor social.



6. INNOVACIÓN Y PERSONAS

Foco: Creación de valor y adaptación.
Promover ambientes innovadores, impulsar el bienestar de los trabajadores y su capacidad al cambio.



7. CALIDAD DE VIDA

Foco: Beneficios de los recursos naturales.
Promover la creación de entornos saludables, hábitos de salud, favorecer desde nuestra actividad la mejora en la vida de los ciudadanos y concientización sobre el valor de los recursos naturales.



Gestión integral del ciclo del agua

01



CAPTACIÓN

02



PRODUCCIÓN

03



DISTRIBUCIÓN

04



RECOLECCIÓN

05



TRATAMIENTO

06



RESTITUCIÓN

Captación y producción de agua potable

En 2016 las sanitarias de IAM tuvieron una producción anual conjunta de agua potable, medida a la salida de las plantas, de 809 millones de m³.

En el Gran Santiago, la producción alcanzó los 747 millones de m³; y en el sur del país, fue de 62 millones de m³.

INVERSIONES Y PROYECTOS DESTACADOS 2016

Con la finalidad de otorgar mayor autonomía al sistema de producción de agua potable, se está llevando a cabo el proyecto denominado **Estanques de Reserva de Agua para Consumo Humano, Región Metropolitana, conocido como Estanque Pirque**, gran reserva de agua cruda, que incluye la construcción de 6 estanques con una capacidad conjunta aproximada de

1.500.000 metros cúbicos, y que permitirá una mayor disponibilidad de agua ante eventos de alta turbiedad de los ríos Maipo y Mapocho.

El Estanque Pirque, que involucra una inversión total estimada de unos \$64 mil millones, se espera entrará en funcionamiento durante el año 2019, permitiendo aumentar la autonomía del sistema de 9 a 32 horas.

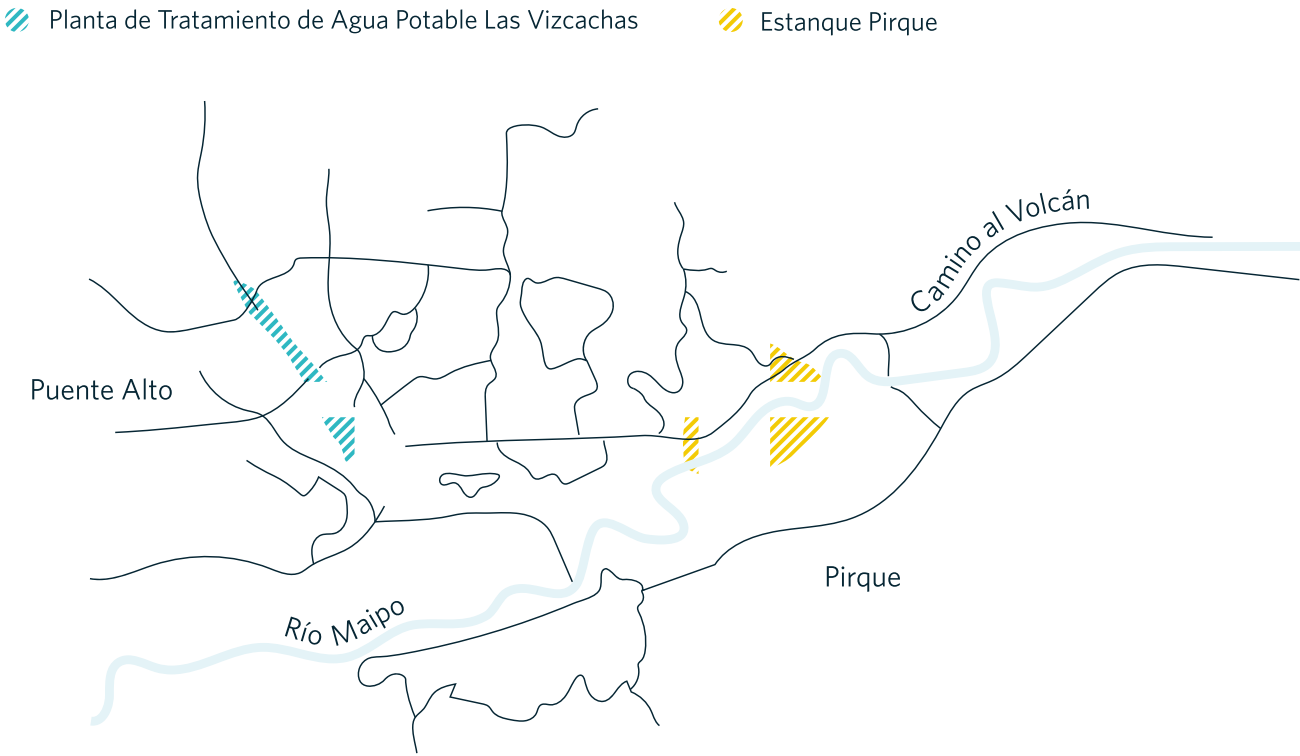
Asimismo, Aguas Andinas en 2016 continuó fortaleciendo la capacidad y mejoramiento de sus plantas de producción, y dio inicio a la construcción de la nueva planta Chamisero con el fin de responder a la creciente población de la zona norte de la Región Metropolitana (Aguas Manquehue).

PRODUCCIÓN POR TIPO DE FUENTE 2012-2016 (MILLONES DE M³)

Empresas	2012	2013	2014	2015	2016
Aguas Andinas superficial	527,2	527,9	545,2	567,3	556,6
Aguas Andinas subterránea	87,4	89,2	92,5	90,8	89,8
Aguas Cordillera* superficial	68,6	78,8	80,5	82,5	88,9
Aguas Cordillera* subterránea	25,9	19,6	24,9	22,4	11,7
ESSAL superficial	20,4	21,5	19,3	20,6	22,0
ESSAL subterránea	36,5	38,7	39,5	40,3	40,0
Total	766,0	775,5	801,9	823,9	809,0

*Aguas Cordillera incluye a Aguas Manquehue.

El Estanque Pirque, que involucra una inversión total estimada de \$64 mil millones, aumentará la autonomía del sistema de 9 a 32 horas.



Distribución de agua potable

La longitud de la red de distribución de las filiales de IAM alcanzó los 15.493 kilómetros, al finalizar el año 2016.

Cabe destacar que durante el periodo, la red se incrementó en un 1,53% en relación al año anterior, lo que representa un crecimiento total de 233 kilómetros.

INVERSIONES Y PROYECTOS DESTACADOS 2016

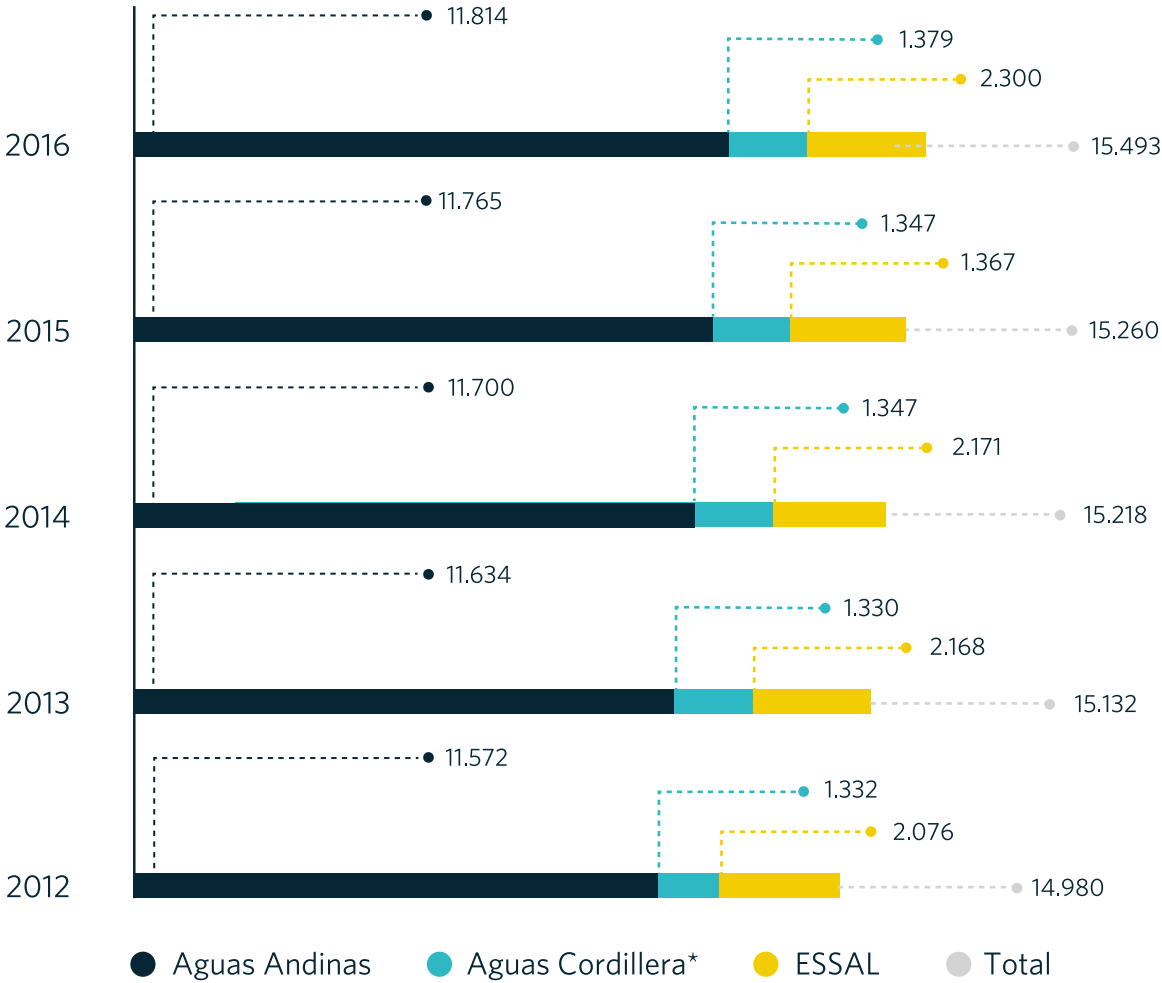
Durante el ejercicio se continuó con el Plan de Eficiencia Hidráulica, que busca alcanzar un rendimiento técnico del 80% para el año 2022, recuperando 70 hectómetros cúbicos (hm³) de agua potable al año, lo que equivale a un tercio del volumen del Embalse El Yeso.

Gracias a este plan, se espera disminuir el monto de inversiones para los próximos años, aumentar la eficiencia y confiabilidad del sistema y lograr una gestión más segura y sustentable.

Junto a ello, siguió en desarrollo el Plan de Renovación de Redes, cuyo objetivo es realizar un manejo eficiente de la infraestructura existente.

El Plan de Eficiencia Hidráulica permitirá recuperar 70 hectómetros cúbicos (hm³) de agua potable al año, lo que equivale a un tercio del volumen del Embalse El Yeso.

LONGITUD RED DE DISTRIBUCIÓN (KM)



*Aguas Cordillera incluye a Aguas Manquehue.

CLIENTES AGUA POTABLE



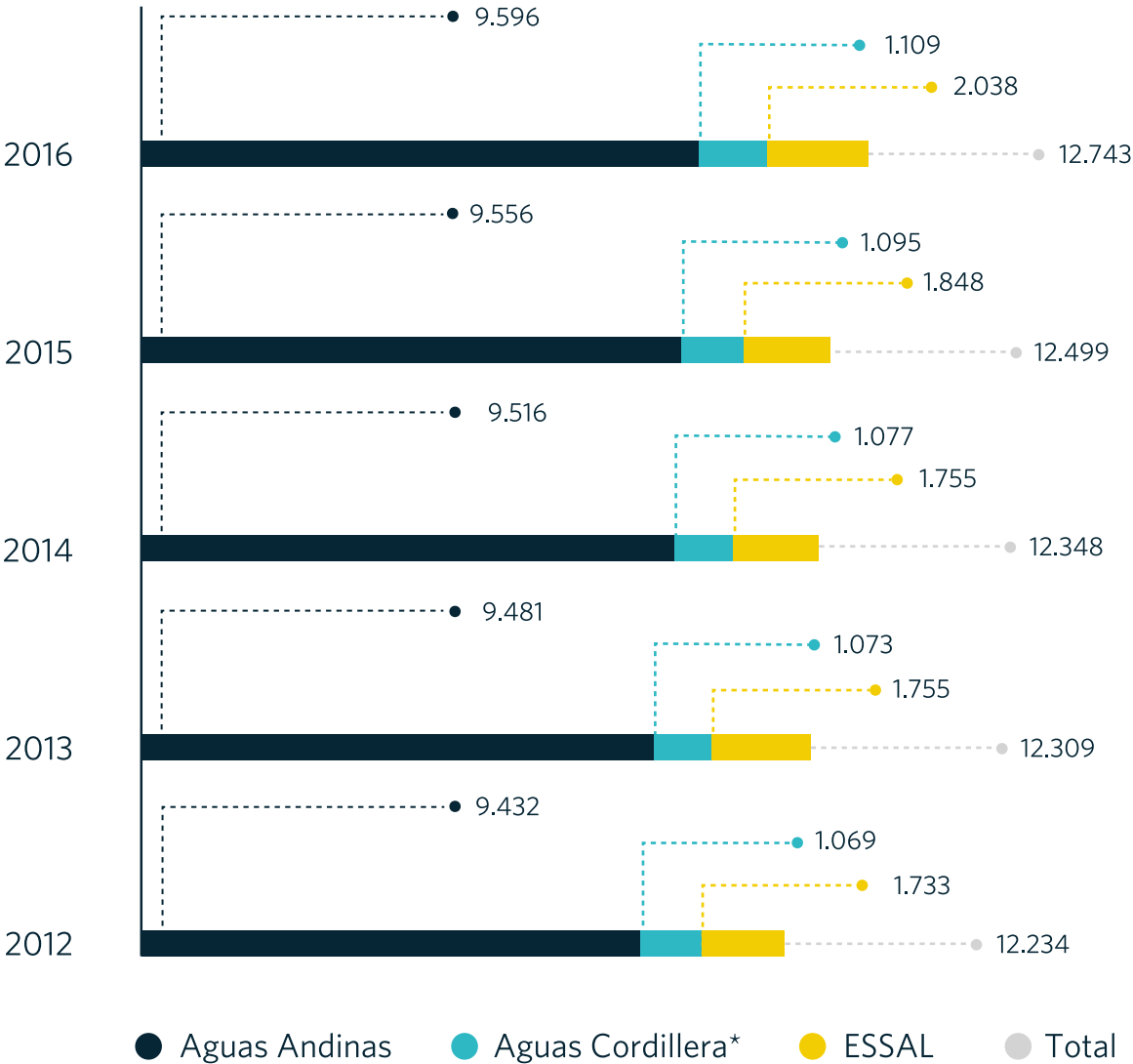
Recolección de aguas servidas

En el ejercicio 2016, la red de recolección de las sanitarias de IAM totalizó 12.743 kilómetros, lo que implicó un aumento de 244 kilómetros, un 1,95% en relación al periodo anterior.

CLIENTES ALCANTARILLADO



LONGITUD RED DE RECOLECCIÓN (KM)



*Aguas Cordilleras incluye Aguas Manquehue.

12.743 kilómetros es la longitud de la red de recolección de las filiales de IAM.

Tratamiento de aguas servidas

El volumen de tratamiento conjunto de aguas servidas de las sanitarias de IAM, alcanzó en 2016 los 580,7 millones de m³, lo que representa un 1,56% más que el año anterior.

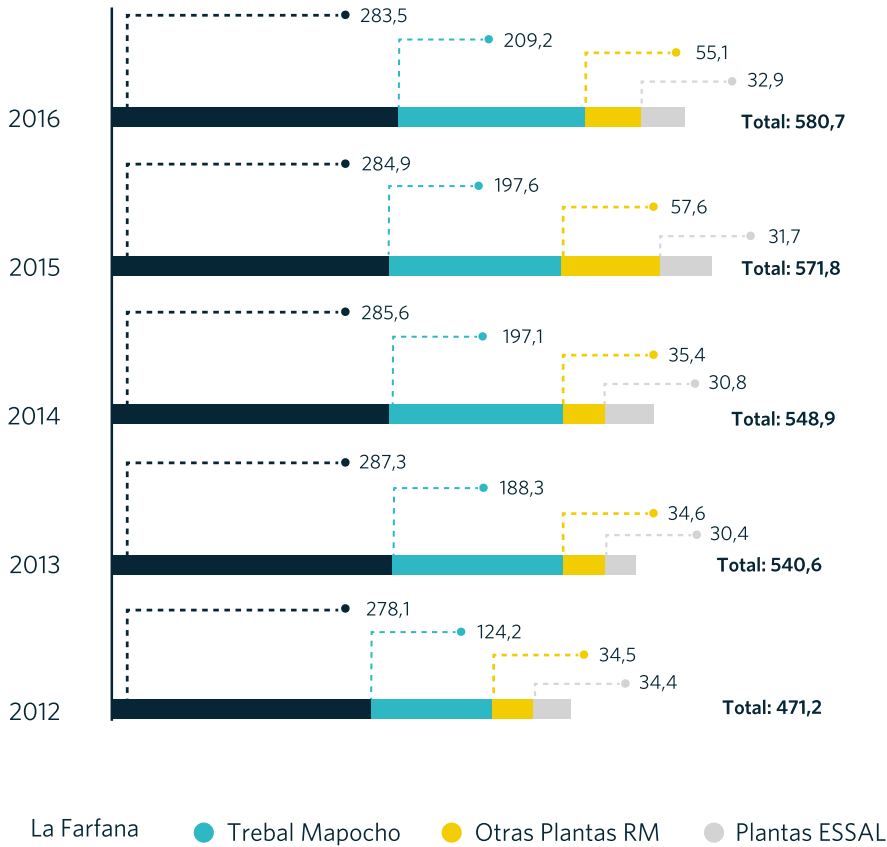
INVERSIONES Y PROYECTOS DESTACADOS 2016

La ampliación de la cuarta etapa de la Planta Trebal-Mapocho, que implicó una inversión total de \$71.815 millones, se concluyó los últimos días del año 2016, iniciando su operación a principios de 2017.

Con esta puesta en marcha, se aumentó la capacidad de tratamiento de la instalación en 2,2 m³/s, para, de este modo, responder a la creciente demanda de saneamiento de los habitantes de la cuenca de Santiago.

En esta línea, en el segundo semestre de 2016 se dio inicio al proyecto de ampliación de la Planta Tratamiento de Aguas Servidas Curacaví, que aumentará su capacidad en 10 l/s. Esta inversión, que alcanzará un valor total estimado de \$2.006 mil millones, que estará operativa durante el primer trimestre de 2018.

TRATAMIENTO AGUAS SERVIDAS GRUPO AGUAS (MILLONES DE M³)



La ampliación de la planta Trebal-Mapocho permitió aumentar en 2,2 m³/s la capacidad de tratamiento de aguas servidas de las sanitarias de IAM.





Inversiones del año

El plan de inversiones de las filiales de IAM durante el ejercicio 2016 alcanzó la cifra de \$112.978 millones. De este total, un 99,57% fue para las sanitarias de la Compañía, mientras que el 0,43% restante fue destinado para las filiales no reguladas.

Dentro de las sanitarias, la inversión mayoritaria fue para el ámbito de disposición de aguas servidas, con \$42.682 millones.

INVERSIONES POR FILIAL 2012 - 2016 (MM\$)

Filial	2012	2013	2014	2015	2016
Aguas Andinas	79.775	68.196	60.091	91.212	80.507
Aguas Cordillera*	4.945	9.200	19.200	17.934	19.710
ESSAL	6.683	8.506	9.044	13.265	12.272
Filiales no sanitarias	904	98	509	4.447	490
Total	92.307	86.000	88.844	126.858	112.978

* Considera Aguas Cordillera y Aguas Manquehue.

112.978 millones de pesos fue la inversión realizada por las filiales de IAM en el año 2016.

Cientes 2016

En el ejercicio, la gestión de clientes en las sanitarias de IAM, principalmente en Aguas Andinas, continuó con su foco en mejorar la experiencia del servicio de los clientes, potenciando la multicanalidad, autoatención y agilidad y rapidez en la respuesta a requerimientos, buscando fortalecer y aumentar la satisfacción de los clientes.

En concreto, durante el año se inauguró un nuevo Contact Center, con mayor funcionalidad y potencial; se consolidó la recaudación externa, con más de 5 mil puntos de pago de cuentas, tanto virtuales como presenciales, aumentando las alternativas de pago y logrando una mayor eficiencia en el proceso de recaudación, además de permitir mejor atención en las agencias comerciales. Asimismo, se trabajó en el desarrollo de una nueva plataforma de agencia virtual, que permitirá transacciones en línea; y un portal inmobiliario, para facilitar los trámites relacionados con nuevas conexiones; ambos proyectos estarán aplicados en un nuevo sitio web de Aguas Andinas, que estará operativo en el segundo trimestre del presente año.

Mejorar la experiencia de servicio, con agilidad y rapidez en la atención fue uno de los focos del año.

NÚMERO DE CLIENTES DE 2016

Al finalizar el ejercicio 2016, el número total de clientes de agua potable de las filiales sanitarias de IAM alcanzó la cifra de 2.213.869, un 2,99% más en relación al año anterior. Los clientes de alcantarillado llegaron a 2.160.473, aumentando un 3,06% respecto de 2015.

De los clientes de agua potable, un 7,6% correspondió a clientes con subsidio, lo que favorece una conducta de pago estable y un menor nivel de incobrabilidad para las sanitarias de la Compañía.

2.213.869 es el número total de clientes de agua potable de las filiales sanitarias de IAM.

2.213.869
clientes de agua potable

Trabajadores

En el año, las filiales de IAM continuaron potenciando el talento, con un intenso plan de capacitaciones que impactó a todos los trabajadores de las sanitarias, permitiendo mejorar su desempeño laboral y su empleabilidad. Al cierre del ejercicio, el 74% del grupo había recibido capacitaciones durante el año.

Al finalizar el ejercicio 2016, la dotación total de IAM alcanzó los 2.033 colaboradores.

2.033 es la cantidad de las personas que trabajan en IAM y filiales.

DOTACIÓN DE PERSONAL DE IAM AÑO 2016

Estamento	IAM S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Cordillera S.A.*	Aguas Manquehue S.A.*	ESSAL S.A.	Otros	Total general
Gerentes y ejecutivos principales	2	65	6	0	6	8	87
Profesionales y técnicos	1	722	64	7	202	265	1.261
Trabajadores	1	315	39	7	165	158	685
Total general	4	1.102	109	14	373	431	2.033

* Aguas Cordillera y Aguas Manquehue comparten gerentes y ejecutivos principales.



Índices de seguridad

Los índices de seguridad de las filiales de IAM son las más bajas dentro de la industria sanitaria local, como asimismo de todo el país en general, estando al nivel de los países más desarrollados.

Estos bajos índices demuestran la preocupación de IAM por la seguridad y bienestar de sus trabajadores.

ÍNDICES DE SEGURIDAD FILIALES IAM 2016

Empresas	Nº accidentes con tiempo perdido					Nº de días perdidos por accidentes con tiempo perdido					Tasa de Accidentabilidad ⁽¹⁾					Tasa de Siniestralidad ⁽²⁾				
	2012	2013	2014	2015	2016	2012	2013	2014	2015	2016	2012	2013	2014	2015	2016	2012	2013	2014	2015	2016
Aguas Andinas S.A.	20	15	12	10	12	290	143	139	500	299	1,98	1,47	1,14	0,94	1,10	28,70	13,97	13,20	47,00	27,40
Aguas Cordillera S.A.	4	5	1	1	0	13	199	223	4	0	3,02	3,89	0,81	0,86	0,00	9,82	154,81	18,10	3,40	0,00
Aguas Manquehue S.A.	0	0	2	0	0	0	0	36	0	0	0,00	0,00	10,53	0,00	0,00	0,00	0,00	189,50	0,00	0,00
ESSAL	2	4	1	5	1	18	59	45	107	358	0,67	1,34	0,34	1,56	0,28	6,00	19,75	15,20	33,30	98,70
Total	26	24	16	16	13	321	401	443	611	657	1,77	1,63	1,07	1,05	0,82	21,94	27,27	29,71	45,10	41,67

⁽¹⁾ Tasa de Accidentalidad: Número de accidentes con tiempo perdido/ Número promedio de trabajadores en el período.
⁽²⁾ Tasa de Siniestralidad: Número de días perdidos por accidentes con tiempo perdido / Número promedio de trabajadores en el período.

Medio ambiente

En los últimos años, la Compañía ha profundizado la integración de la sustentabilidad en todos los procesos de manera efectiva y transversal. La filial Aguas Andinas ha introducido como eje estratégico de su operación la economía circular, entendida como el uso y producción de recursos renovables y la preservación del medio ambiente, mediante acciones que permitan reducir, reutilizar y reciclar los recursos.

En términos concretos, este compromiso se ve reflejado en iniciativas, tales como: el uso benéfico de los biosólidos, generados en las instalaciones de tratamiento, que son utilizados como fertilizantes en suelos agrícolas; la utilización del biogás, también obtenido del proceso de saneamiento, como combustible en motores de cogeneración o en biodigestores; entre otras.

A la vez, en línea con el concepto de cero residuo, en 2016 la filial Aguas Andinas inició un proyecto piloto de uso de automóviles eléctricos, los que consumen una cantidad de energía eléctrica equivalente a la producida en los procesos de tratamiento de aguas servidas de la sanitaria, proyecto que tiende también a la autosuficiencia energética.

Asimismo, se continuó con el Plan de Eficiencia Energética en Aguas Andinas, que persigue disminuir los costos operacionales, reducir la Huella de Carbono y promover la inclusión de tecnologías de energía renovable.

La preservación del medio ambiente es un compromiso permanente dentro de la gestión de las filiales de IAM, las que persiguen un desarrollo sustentable en cada una de sus operaciones.



GESTIÓN FINANCIERA



Gestión responsable y coherente

Entre las acciones de inversión y financiamiento realizadas durante 2016, se destacó la operación del mes de enero, llevada a cabo por la filial Aguas Andinas, que efectuó dos exitosas emisiones de bonos: una serie corta, Serie Z por UF 1.000.000 y una serie larga, Serie AA por UF 2.000.000, que permitieron capturar recursos para solventar el plan de inversiones del año y, a la vez, refinanciar pasivos financieros.

En el ejercicio, el comportamiento financiero responsable y coherente, junto a la confianza en la gestión sustentable en sus operaciones, le permitieron a IAM ser reconocida nuevamente para integrar el Dow Jones Index Chile, índice de sustentabilidad de la Bolsa de Santiago, al cual también ingresó por segundo año la filial Aguas Andinas. Asimismo, dicha sanitaria en 2016 también fue seleccionada para ser parte del Dow Jones Sustainability Index de Mercados Emergentes, indicador que mide el desempeño del 10% superior de cada industria a nivel global.

En cuanto al volumen de las transacciones de acciones, la Bolsa de Comercio de Santiago informó que los títulos de IAM permanecerán durante 2017 en el índice de acciones IPSA, con una ponderación de 1,02%. Por su parte, Aguas Andinas (Aguas - A) también continuará formando parte de este índice, con una ponderación de 2,45%.

Finalmente, en términos de riesgos, las clasificadoras Fitch e ICR confirmaron la categoría de AA+ para Aguas Andinas; mientras que Fitch Ratings mejoró la clasificación de riesgo de ESSAL de AA a AA+. De este modo, ambas filiales cuentan con una de las mejores clasificaciones asignadas a empresas privadas en Chile. En relación a IAM, Feller Rate y Fitch ratificaron su categoría AA+.

Relevantes operaciones de inversión y financiamiento gestionó IAM en el transcurso del año 2016, capturando satisfactoriamente las oportunidades que se presentaron en el mercado financiero.



Inversiones y financiamiento

En el ejercicio 2016, la inversión total de IAM, a través de sus filiales, alcanzó los \$113 mil millones, los fueron destinados principalmente a obras de expansión en sus sanitarias (55,43%) con el objetivo de cumplir con el plan de desarrollo de largo plazo comprometido por estas empresas. Los recursos restantes correspondieron en su mayoría a reposición de activos operacionales y tecnológicos.

En relación a financiamiento, la sanitaria Aguas Andinas realizó en el mes de enero de 2016 dos exitosas emisiones de bonos: la Serie Z por UF 1.000.000, a una tasa de colocación de 2,15%; y la Serie AA por UF 2.000.000, a una tasa de 3,29%.

\$112.978 millones es la inversión total de IAM en sus filiales en el año 2016.

\$112.978 millones de inversión total

Factores de riesgo

RIESGOS OPERACIONALES

Estacionalidad

El negocio sanitario se caracteriza por su estacionalidad, lo que puede provocar eventuales variaciones en los resultados de un trimestre a otro. Los mayores niveles de demanda e ingresos se registran durante los meses de verano (diciembre a marzo en el hemisferio sur), mientras que la menor demanda coincide con los meses de invierno (junio a septiembre).

Condiciones climatológicas

Los procesos de captación y producción de agua potable dependen mayoritariamente de las condiciones climatológicas exhibidas en las cuencas hidrográficas. Precipitaciones, temperatura, arrastre de sedimentos, sequía, entre otros factores, determinan la cantidad, calidad y continuidad de las aguas crudas disponibles. Para enfrentar estos fenómenos, las sanitarias de IAM disponen de reservas de agua y planes de contingencia, en constante actualización.

Nuevas inversiones

Las filiales de la Compañía deben cumplir con los planes de desarrollo comprometidos ante la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), los que involucran recursos económicos, administrativos y técnicos. Sin embargo, las tarifas que se cobran

a los clientes incorporan estas nuevas inversiones, garantizándoles una rentabilidad mínima.

Adicionalmente, la experiencia del controlador asegura el know how necesario para llevar a cabo de manera exitosa y eficiente estos planes de inversión.

Regulación estatal

En términos regulatorios, la industria chilena de servicios sanitarios se encuentra altamente regulada por el Estado debido a su condición de monopolio, exponiéndola a eventuales cambios en las normas establecidas. El marco legal vigente reglamenta la explotación de las concesiones y las tarifas que se cobran a los clientes, las cuales se determinan cada 5 años. El mecanismo de fijación tarifario se desarrolla bajo criterios técnicos, pudiéndose producir diferencias entre los estudios presentados por las sanitarias y por la SISS. Si no se llega a acuerdo, las discrepancias son resueltas por una comisión de expertos formada por representantes de cada una de las partes.

El actual periodo tarifario de las filiales Aguas Andinas, Aguas Cordillera y Aguas Manquehue, que rige entre los años 2015 y 2020, contempla, entre otros aspectos:

- Tarifas adicionales cuando entren en operación inversiones en construcción, como las obras de

seguridad de producción para situaciones de turbiedad extrema (+1,1% en 2019) y obras de tratamiento de nitrógeno en retorno de las plantas de tratamiento La Farfana y Trebal-Mapocho (+1,4% en 2018).

- Descuentos a las tarifas por negocios no regulados, cuando entre en operación el Proyecto Alto Maipo, -1,2% en 2018 (estimado).

Por su parte, las tarifas de ESSAL, correspondientes al sexto proceso de fijación tarifaria, se determinaron durante el año 2016 y estarán vigentes hasta el año 2021. El acuerdo establece lo siguiente:

- Las tarifas se mantienen en términos reales.
- Tarifas adicionales cuando entren en operación las obras de seguridad actualmente en construcción, como estanques de seguridad, generadores y equipos de apoyo, +1,5% a fines de 2017.

En este sentido, en diciembre de 2016, la Cámara de Diputados aprobó el proyecto de ley Boletín N° 10795-33, que modifica la legislación aplicable a los servicios públicos sanitarios, en materia de servicios no regulados, de fijación tarifaria y de cumplimiento de planes de desarrollo por parte de los prestadores. Dicha iniciativa ha sido ingresada al Senado en segundo trámite legislativo.

El proyecto de ley contempla seis artículos, en los que se propone la modificación de normas dispuestas en los siguientes cuerpos normativos:

- El Decreto con Fuerza de Ley N° 382, de 1989, del Ministerio de Obras Públicas, Ley General de Servicios Sanitarios.
- El Decreto con Fuerza de Ley N° 70, de 1988, del Ministerio de Obras Públicas, sobre Tarifas de Servicios Sanitarios.
- La Ley N° 18.902, que creó la Superintendencia de Servicios Sanitarios.

RIESGOS FINANCIEROS

Inflación

Los ingresos de la Compañía se encuentran directamente correlacionados con la inflación, por lo que su deuda se encuentra emitida principalmente en Unidades de Fomento.

Tasa de Interés

Los pasivos financieros equivalen a un 88,54% a deuda a tasa fija, compuesta aproximadamente de un 65,72% de bonos de corto y largo plazo, y un 22,82% de aportes financieros reembolsables. El 11,46% restante es a tasa variable y corresponde a créditos con bancos nacionales.

Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. presenta una favorable situación en términos de riesgo, debido principalmente a las características de solidez y estabilidad del sector sanitario.

Principales proveedores

Los principales proveedores de IAM, en base individual, al 31 de diciembre de 2016, son los siguientes:

- Orión Seguros Generales S.A.
- Oddó y Compañía ⁽¹⁾
- Asesores en Viaje S.A.
- Universal Packing and Storage S.A.
- Exequiel Honorio Ojeda Contreras
- Automotora Bilbao S.A.
- Ernst & Young Servicios Profesionales
- Diseño y Arquitectura Oxígeno 02 Ltda.
- Bolsa de Comercio de Santiago.
- Investis Inc.
- Overseas Services Spa.
- El Mercurio S.A.P.
- Fyrma Gráfica Ltda.
- Porzio Ríos Asociados Limitada.

⁽¹⁾ Secretario del Directorio de IAM (socio).

Valor compartido y desarrollo conjunto, son algunas de las premisas que persigue la relación entre IAM y sus proveedores.



Política de dividendos / utilidad distribuible 2016

Los estatutos de IAM definen su política de dividendos, consistente en repartir el 30% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio, salvo acuerdo unánime de los accionistas para distribuir un porcentaje menor.

No obstante, si la suma de las distribuciones de dividendos o de capital percibido en dinero por IAM de su filial Aguas Andinas S.A. durante dicho ejercicio, menos los gastos operacionales y no operacionales y provisiones del ejercicio que corresponda realizar, según las normas contables aplicables, es una cantidad que excede al 30% señalado, IAM deberá distribuir como dividendo adicional ese excedente, dentro de los 60 días hábiles siguientes a la respectiva Junta Ordinaria de Accionistas, hasta el monto total de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio, salvo que la respectiva junta con acuerdo de dos terceras partes de las acciones emitidas con derecho a voto, acuerde distribuir un monto menor, el que en ningún caso podrá ser inferior al 30% referido.

\$63,2833 fue el monto pagado por acción durante 2016.

DIVIDENDOS PAGADOS POR ACCIÓN

\$ por acción	2012	2013	2014	2015	2016
Valor libro	583.788	580.912	577.63	580.626	589.683
Utilidad	59,98	57,65	58,71	63,283	74,289
Monto pagado	55,67417 ⁽¹⁾	42,214899 ⁽²⁾	57,6478 ⁽³⁾	58,7104 ⁽⁴⁾	63,2833 ⁽⁵⁾

⁽¹⁾ Incluye dos ítems: un dividendo de \$37,909769 por acción -correspondiente al reparto de utilidad del año 2011, pagado el 25 de mayo de 2012-; y un dividendo provisorio de \$17,7644 por acción, a cuenta de la utilidad de 2012, pagado el 15 de noviembre de ese mismo año.

⁽²⁾ Incluye un ítem: un dividendo de \$42,214899 por acción, correspondiente al reparto de utilidad del año 2012, pagado el 24 de mayo de 2013.

⁽³⁾ Incluye dos ítems: un dividendo provisorio de \$18,5379 por acción, a cuenta de la utilidad de 2013, pagado el 17 de enero de 2014 y un dividendo definitivo de \$39,1099 correspondiente al reparto de utilidad del año 2013 pagado el 29 de mayo de 2014.

⁽⁴⁾ Incluye dos ítems: un dividendo provisorio de \$19,4674 por acción, a cuenta de la utilidad de 2014, pagado el 16 de enero de 2015 y un dividendo definitivo de \$39,2433 correspondiente al reparto de utilidad del año 2014 pagado el 29 de mayo de 2015.

⁽⁵⁾ Incluye dos ítems: un dividendo provisorio de \$20,324 por acción, a cuenta de la utilidad de 2015, pagado el 18 de enero de 2016 y un dividendo definitivo de \$42,9593 por acción correspondiente al reparto de utilidad del año 2015 pagado el 27 de mayo de 2016.

UTILIDAD DISTRIBUIBLE AÑO 2016

	M\$
Utilidad líquida del ejercicio	74.289.195
Reserva futuros dividendos	54
Dividendo provisorio a cuenta de utilidad de ejercicio 2016	(21.035.300)
Utilidad distribuible remanente	53.253.949
% de dividendos repartidos sobre las utilidades distribuibles	28,32%

RESUMEN DE DISTRIBUCIONES A ACCIONISTAS

Tipo	Ejercicio	Fecha de Cierre	Fecha de Pago	Monto por acción
Dividendo provisorio	2005	21/09/2005	27/09/2005	\$10,97
Dividendo definitivo	2005	23/05/2006	29/05/2006	\$5,97
Reparto de capital	/	08/06/2006	15/06/2006	\$33,61
Dividendo provisorio	2006	21/10/2006	27/10/2006	\$14,13
Dividendo definitivo	2006	16/05/2007	23/05/2007	\$8,85
Reparto de capital	/	19/07/2007	25/07/2007	\$19,51
Dividendo provisorio	2007	19/10/2007	25/10/2007	\$14,53
Dividendo definitivo	2007	23/05/2008	29/05/2008	\$9,74
Reparto de capital	/	19/06/2008	25/06/2008	\$23,24
Dividendo provisorio	2008	25/10/2008	03/11/2008	\$15,30
Dividendo definitivo	2008	18/06/2009	24/06/2009	\$12,91
Reparto de capital	/	19/06/2009	25/06/2009	\$24,22
Dividendo provisorio	2009	19/11/2009	25/11/2009	\$16,00
Dividendo definitivo	2009	13/05/2010	19/05/2010	\$44,68
Dividendo provisorio	2010	18/11/2010	24/11/2010	\$16,34
Dividendo definitivo	2010	18/05/2011	25/05/2011	\$34,66
Dividendo provisorio	2011	19/11/2011	25/11/2011	\$17,02
Dividendo definitivo	2011	18/05/2012	25/05/2012	\$37,91
Dividendo provisorio	2012	09/11/2012	15/11/2012	\$17,76
Dividendo definitivo	2012	17/05/2013	24/05/2013	\$42,21
Dividendo provisorio	2013	11/01/2014	17/01/2014	\$18,54
Dividendo definitivo	2013	23/05/2014	29/05/2014	\$39,11
Dividendo provisorio	2014	10/01/2015	16/01/2015	\$19,48
Dividendo definitivo	2014	23/05/2015	29/05/2015	\$39,24
Dividendo provisorio	2015	12/01/2016	18/01/2016	\$20,32
Dividendo definitivo	2015	20/05/2016	27/05/2016	\$42,96



Transacciones de acciones

Con fecha 31 de diciembre de 2016, el capital social de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. estaba conformado por 1.000.000.000 de acciones, totalmente suscritas y pagadas.

TRANSACCIÓN DE ACCIONES ACCIONISTAS MAYORITARIOS Y PERSONAS RELACIONADAS

Durante el ejercicio se efectuaron transacciones de acciones por parte de personas relacionadas, las que tuvieron el carácter de inversión financiera.

Nombre	Fecha transacción	Fecha comunicación a la SVS	Tipo de transacción	Venta	Compra	Precio unitario en pesos (\$)	Monto de la transacción en pesos (\$)	Observaciones
Inversiones y Asesorías El Maestro	19/12/2016	20/12/2016	E	49.079	-	1.158	56.830.008	Informante es Sebastian Oddó, secretario del Directorio de IAM
Inversiones y Asesorías El Maestro	19/12/2016	20/12/2016	E	592	-	1.158,09	685.595	Informante es Sebastian Oddó, secretario del Directorio de IAM



TRANSACCIONES DE ACCIONES EN MERCADO SECUNDARIO

BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO

2016	Precio Promedio (\$)	Unidades	Monto (\$)	Presencia bursátil
Total 1º trimestre	1.037,44	8.364.459	8.677.853.601	99,44%
Total 2º trimestre	1.053,09	10.742.810	11.312.797.485	99,44%
Total 3º trimestre	1.178,03	6.455.799	7.604.993.375	100,00%
Total 4º trimestre	1.079,40	12.262.055	13.243.248.931	100,00%
Año 2016	1.086,99	37.825.123	40.838.893.392	

BOLSA ELECTRÓNICA

2016	Precio Promedio (\$)	Unidades	Monto (\$)	Presencia bursátil
Total 1º trimestre	1.014,93	1.567.237	1.590.641.569	99,44%
Total 2º trimestre	1.045,00	1.169.060	1.247.854.736	99,44%
Total 3º trimestre	1.180,00	1.079.567	1.257.644.995	100,00%
Total 4º trimestre	1.010,00	5.588.108	6.419.629.647	100,00%
Año 2016	1.062,48	9.403.972	10.515.770.947	

BOLSA DE CORREDORES - BOLSA DE VALORES

2016	Precio Promedio (\$)	Unidades	Monto (\$)	Presencia bursátil
Total 1º trimestre	1.049,001	17.653	18.518.009	2,78%
Total 2º trimestre	1.071,529	4.467	4.786.520	2,78%
Total 3º trimestre	0	0	0	2,78%
Total 4º trimestre	1.015,000	470	477.050	2,78%
Año 2016	1.045,176	22.590	23.781.579	

GOBIERNO
CORPORATIVO



El Directorio

Es el principal órgano del gobierno corporativo de la sociedad, por lo que establece las directrices estratégicas y supervisa la administración de la Compañía.

El Directorio de IAM está conformado por 7 miembros titulares, cada uno de los cuales tiene su respectivo suplente, que podrá reemplazarlo en forma definitiva en caso de vacancia, y en forma transitoria en caso de ausencia o impedimento temporal. Todos son elegidos por la Junta de Accionistas en consideración a sus competencias e idoneidad para el cargo.

Luego de su elección, cada director recibe una inducción sobre la sociedad, los negocios, los riesgos, las políticas y procedimientos, los principales criterios contables y el marco jurídico. Asimismo, los directores cuentan con los medios necesarios para recibir asesoramiento externo para el correcto desempeño de sus funciones, en caso de requerirlo.

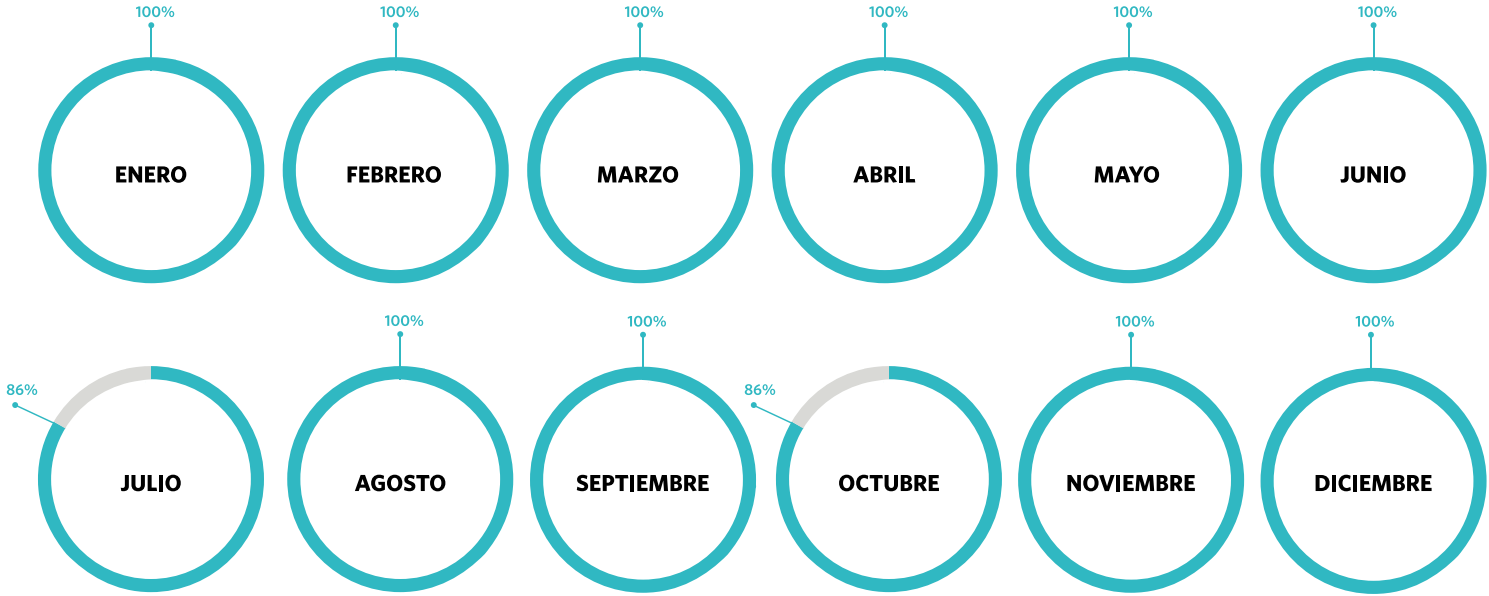
Los directores ejercen sus funciones por tres años. Al finalizar dicho periodo, el Directorio debe ser renovado completamente. Sin perjuicio de lo anterior, el Directorio puede ser revocado en su totalidad antes de la expiración de su mandato, por acuerdo de la Junta Ordinaria o Extraordinaria de Accionistas, en cuyo caso la misma junta deberá elegir al nuevo Directorio. En consecuencia, no procede la revocación individual o colectiva de uno o más directores.

Los directores pueden ser reelegidos indefinidamente y sí pueden ser accionistas de la sociedad.

FUNCIONAMIENTO DEL DIRECTORIO

El Directorio se reúne en sesiones ordinarias y extraordinarias. Las primeras se efectúan en las fechas predeterminadas por el propio Directorio y hay, a lo menos, una reunión al mes. Las segundas se celebran cuando las cite el Presidente por sí o a indicación de uno o más directores, previa calificación que haga el Presidente de la necesidad de la reunión, salvo que sea solicitada por la mayoría absoluta de los directores. En uno u otro caso el quórum para que sesione el Directorio es mayoría absoluta de sus miembros y los acuerdos se toman con el voto favorable de la mayoría absoluta de los directores asistentes, salvo los acuerdos que, según los estatutos de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A., la ley y su reglamento u otras disposiciones especiales, requieran de una mayoría superior.

ASISTENCIA A DIRECTORIO



Directorio actual

El Directorio actual fue elegido en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2014, por un periodo de tres años.

DIRECTORIO DE IAM

Directorio	Cargo	Profesión	Última renovación	Primera elección al Directorio
Felipe Larrain Aspillaga	Presidente	Ingeniero Civil	30/04/14	30/04/14
Alberto Muchnick Mlynarz	Vicepresidente (Independiente)	Ingeniero Comercial	30/04/14	21/04/10
Herman Chadwick Piñera	Director Titular	Abogado	30/04/14	27/04/06
Miguel Ignacio Guerrero Gutierrez	Director Titular	Ingeniero Comercial	30/04/14	27/04/06
Pablo Jose Pérez Cruz	Director Titular	Empresario	30/04/14	21/04/10
Josep Bagué Prats	Director Titular	Economista	30/04/14	27/04/06
Xavier Amorós Corbella	Director Titular	Abogado	30/04/14	30/04/14
Pedro Butazzoni Alvarez	Director Suplente	Abogado	30/04/14	21/04/10
Jorge Arturo Bande Bruck	Director Suplente	Economista	30/04/14	21/04/10
Carlos Mladinic Alonso	Director Suplente	Ingeniero Comercial	30/04/14	30/04/14
Giorgianna Cúneo Queirolo	Director Suplente (Independiente)	Publicista	30/04/14	30/04/14
Rodrigo Castro Fernández	Director Suplente	Economista	30/04/14	27/04/06
Marcelo Tokman Ramos	Director Suplente	Ingeniero Comercial	30/04/14	21/04/10
Miguel Angel Zarza Marcos	Director Suplente	Economista	30/04/14	30/04/14

PARTICIPACIÓN DE DIRECTORES EN LA PROPIEDAD DE LA EMPRESA

Nombre o Razón Social	RUT	Acciones	%
Giorgianna María Cúneo Queirolo	9.667.948-3	534.747	0,05%
Inversiones Tramonto Limitada (Giorgianna María Cúneo Queirolo)	76.257.531-0	68.327.293	6,83%

Composición y diversidad del Directorio IAM

NÚMERO DE INTEGRANTES

7

MIEMBRO TITULARES

7

MIEMBROS SUPLENTES

3

AÑOS DURACIÓN EN EL CARGO

PERSONAS POR GÉNERO Y NACIONALIDAD

13

HOMBRES

11

CHILENOS

1

MUJER

3

EXTRANJEROS

PERSONAS POR RANGO DE EDAD

0

MENORES A 30 AÑOS

4

41 A 50 AÑOS

5

61 A 70 AÑOS

0

30 A 40 AÑOS

3

51 A 60 AÑOS

2

MAYORES DE 70

PERSONAS POR ANTIGÜEDAD

0

MENOS DE 3 AÑOS

9

3 - 6 AÑOS

5

6 - 9 AÑOS

Comité de Directores

Conforme a las disposiciones del artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedad Anónimas, IAM cuenta con un Comité de Directores.

Actualmente, el Comité de Directores de IAM está integrado por el director independiente, señor Alberto Muchnick, y por los directores señores Ignacio Guerrero y Xavier Amorós. Estos últimos fueron nombrados por el director independiente. El Comité es presidido por Alberto Muchnick y actúa como secretario el abogado señor Sebastián Oddó.

PRINCIPALES FUNCIONES Y FACULTADES

El Comité de Directores contempla las siguientes facultades y deberes:

- Examinar los informes de los auditores externos, el balance y demás estados financieros, y pronunciarse sobre ellos en forma previa a su presentación a los accionistas.
- Proponer al Directorio nombres para los auditores externos y clasificadores privados de riesgo.
- Examinar los antecedentes relativos a las operaciones a que se refiere el Título XVI y evacuar un informe respecto a esas operaciones.
- Examinar los sistemas de remuneraciones y planes de compensación de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de la sociedad.
- Preparar un informe anual de su gestión, en que se incluyan sus principales recomendaciones a los accionistas.

COMPOSICIÓN

Según lo estipula la Ley, el Comité de Directores debe estar integrado por tres miembros, la mayoría de los cuales deben ser independientes. Cabe destacar que el Presidente del Directorio no puede integrar el comité ni sus subcomités, salvo que sea Director Independiente.

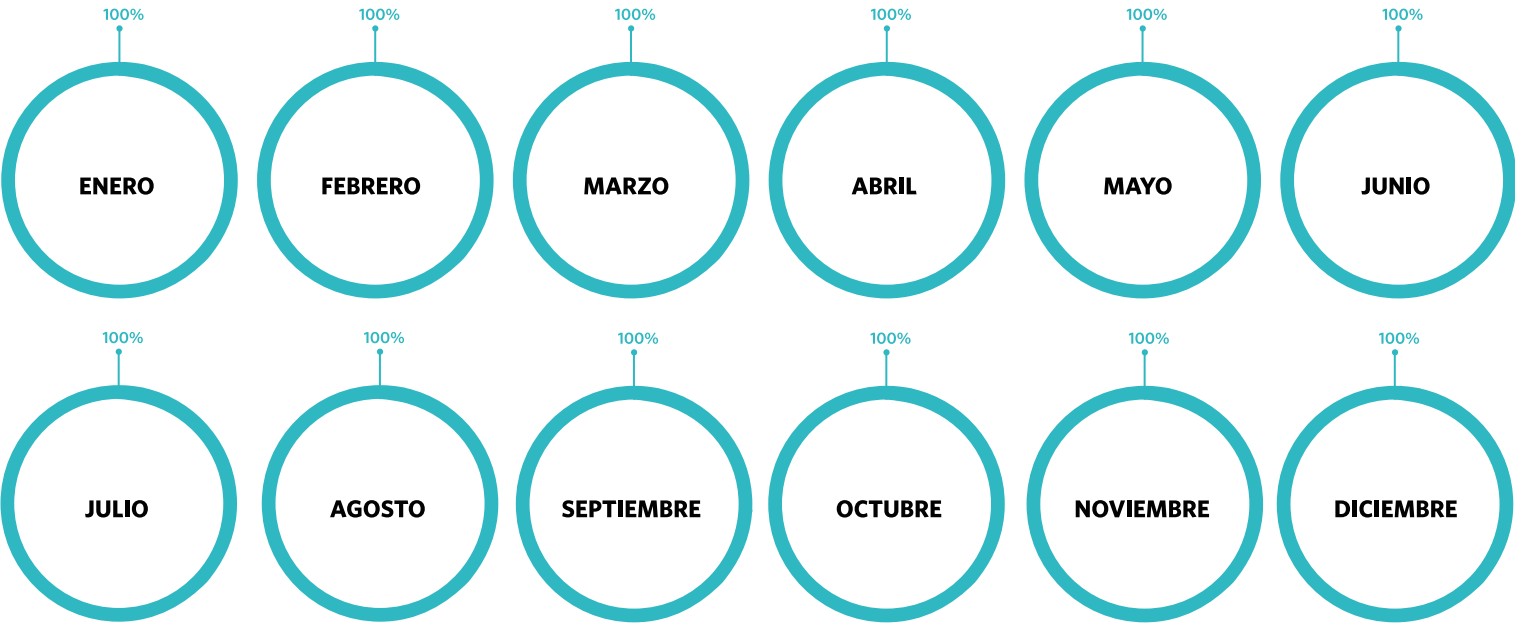
FUNCIONAMIENTO

Conforme a la Ley 18.046 y al reglamento interno del Comité de Directores, este realizará sesiones ordinarias una vez al mes y sesiones extraordinarias cada vez que se requiera, con el fin de tratar las materias que le encomienda el artículo 50 bis de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas. El quórum mínimo es de dos miembros para sesionar.

ACUERDOS

En concordancia con la ley, las deliberaciones, acuerdos y organización del Comité de Directores se deben regir por las normas relativas a las sesiones de Directorio de la sociedad. El Comité comunicará al Directorio la forma en que solicitará información, así como también sus acuerdos.

ASISTENCIA A REUNIONES DEL COMITÉ DE DIRECTORES DURANTE EL AÑO 2016



Informe 2016 del Comité de Directores

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 50 bis, inciso octavo, de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas y a la NCG 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se informan las actividades que desarrolló el Comité durante el ejercicio anual que terminó el 31 de diciembre de 2016 y los gastos en que incurrió, incluidos los de sus asesores.

I. INTEGRACIÓN DEL COMITÉ
El Comité de Directores de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. estuvo integrado por el Director Independiente del controlador, Alberto Muchnick, y por los señores Ignacio Guerrero y Xavier Amorós, quienes fueron nombrados por el Director Independiente.

El Comité lo preside don Alberto Muchnick y actúa como Secretario el abogado Sebastián Oddó.

Desde su constitución, el Comité tiene sesiones ordinarias una vez al mes para tratar las materias que le encomienda el artículo 50 bis de la Ley 18.046 y otras de interés general de la Compañía.

II. PRINCIPALES ACTIVIDADES DEL AÑO
Las principales actividades desarrolladas por el Comité durante el ejercicio 2016 fueron las siguientes:

1. Examen de los informes de los auditores externos, el balance y demás estados financieros de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015.
2. Propuesta al Directorio de los auditores externos y clasificadores de riesgo para el ejercicio 2016.
3. Examen de los informes de los auditores externos, el balance y demás estados financieros de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A., elaborados trimestralmente.

4. Seguimiento de la carta de control interno 2015, y revisión de la carta de control interno de los auditores externos emitida en diciembre de 2016.
5. Revisión del plan de auditoría externa para el ejercicio 2016.
6. Revisión del plan de inversiones 2016 del grupo Aguas.
7. Revisión de los informes de las Clasificadoras de Riesgo de la Sociedad y sus filiales.
8. Revisión de los antecedentes de la venta del terreno Isla Lo Mata de propiedad de Aguas Cordillera S.A.
9. Revisión de la estructura de financiamiento del grupo Aguas para el año 2017.
10. Examen de los antecedentes vinculados a la distribución de utilidades.
11. Examen de los antecedentes de la distribución del dividendo provisorio de la Compañía.
12. Examen de los antecedentes para el arriendo de nuevas oficinas a la empresa relacionada Suez Concesiones Chile S.A.

III. PRESUPUESTO Y GASTOS DEL COMITÉ DE DIRECTORES
En la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada en abril de 2016, se fijó al Comité de Directores un presupuesto anual de 2.000 Unidades de Fomento, el cual no fue utilizado durante este ejercicio.

Remuneraciones del Directorio y Administración

REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO Y COMITÉ DE DIRECTORES

Conforme a lo dispuesto por la Ley N° 18.046, la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 28 de abril de 2016, acordó la remuneración del Directorio, del Comité de Directores y su presupuesto de gastos para el ejercicio 2016.

La remuneración del Directorio se divide en dos tipos: una fija mensual por un valor de UF 100 para el Presidente, UF 80 para el Vicepresidente y UF 60 para Directores titulares y suplentes; y una variable, que se paga por asistencia a cada sesión, de UF 140 para el Presidente, UF 100 para el Vicepresidente, UF 60 para directores titulares y UF 60 para directores suplentes, cuando reemplacen a los titulares.

En el ejercicio 2016, el directorio de IAM incurrió en gastos por M\$ 13.048.

Las remuneraciones del Comité de Directores para el año 2016 fueron las siguientes: una remuneración fija mensual de UF 25 y una remuneración variable por asistencia a cada sesión de UF 25 para titulares y suplentes, solo cuando estos últimos reemplacen a los titulares. Además se acordó un presupuesto de gastos de UF 2.000.

El detalle de los montos pagados se presenta a continuación (en miles de pesos):

REMUNERACIONES DEL DIRECTORIO (MILES DE PESOS)

		Directorio				Comité de Directores	
Directores	Cargo	Fija		Variable			
		2015	2016	2015	2016	2015	2016
Felipe Larrain Aspillaga	Presidente	18.043	25.056	18.043	31.356	0	0
Alberto Muchnick Mlynarz	Vicepresidente	24.057	25.009	27.616	31.261	14.422	15.630
Herman Chadwick Piñera	Director	18.043	18.757	18.043	18.757	0	0
Pablo Pérez Cruz	Director	18.043	18.757	18.043	14.086	0	0
Ignacio Guerrero Gutiérrez	Director	18.043	18.757	18.043	15.607	15.036	14.318
Marcelo Tockman Ramos	Director suplente	18.043	18.757	12.002	7.807	12.519	11.068
Pedro Butazzoni Álvarez	Director suplente	18.043	18.757	0	0	0	0
Rodrigo Castro Fernández	Director suplente	18.043	18.757	0	3.149	7.518	9.127
Giorgianna Cúneo Queirolo	Director suplente	18.043	18.757	1.473	0	7.518	7.815
Carlos Mladinic Alonso	Director suplente	18.043	18.757	0	0	0	0
Jorge Bande Bruck	Director suplente	18.043	18.757	1.536	3.128	0	0
Totales		204.487	218.878	114.799	125.151	57.013	57.958

Nota: El Comité de Directores no incurrió en gastos durante el ejercicio 2016.

Remuneraciones de ejecutivos principales

Al 31 de diciembre de 2016, la nómina de gerentes y ejecutivos principales de IAM estaba compuesta por 2 profesionales.

A nivel individual, la remuneración total de IAM en el periodo fue de \$394 millones, un 8% menos que el año anterior. De esta valor, \$345 millones correspondieron a remuneración fija y \$49 millones a remuneración variable.

Durante 2016 se pagaron \$10 millones en indemnizaciones a ejecutivos.

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

Dado que Inversiones Aguas Metropolitanas a nivel individual sólo cuenta con cuatro personas de distintos estamentos, no es posible calcular la brecha salarial por género de la empresa. Sin embargo, se presenta la brecha salarial por género de IAM a nivel consolidado con todas sus filiales.

REMUNERACIÓN DE PRINCIPALES EJECUTIVOS

Detalle	Fija MM\$		Variable (MM\$)		Total (MM\$)	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016
Remuneración de Principales Ejecutivos	384	345	44	49	428	394

PRINCIPALES EJECUTIVOS DE IAM 2016

Nº	Rut	Nombre	Cargo	Fecha en el Cargo
1	25.374.056-6	Laureano Cano Iniesta	Gerente General de IAM	09-05-16
2	10.696.150-6	Patricio Andrés Acuña Solorza	Subgerente de Contabilidad y Consolidación	01-09-06

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

Estamento	Sueldo Bruto Base Promedio Por Estamento	
	Proporción de remuneración de mujeres respecto a remuneración de hombres	Diferencia Porcentual de Remuneración de Mujeres vs Hombres
Ejecutivos	85%	-15%
Jefatura	90%	-10%
Profesional	82%	-18%
Técnico	84%	-16%
Administrativo	114%	14%
Operario	116%	16%
Total	96%	-4%

Composición y diversidad

DIVERSIDAD EN LA GERENCIA

POR GÉNERO



POR NACIONALIDAD



POR RANGO DE EDAD



POR ANTIGÜEDAD



DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN

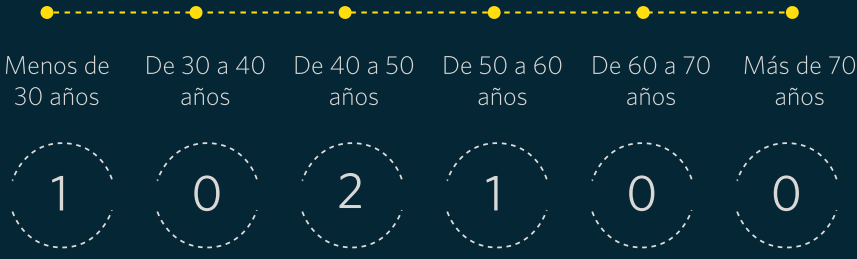
POR GÉNERO



POR NACIONALIDAD



POR RANGO DE EDAD



POR ANTIGÜEDAD



Otras instancias de Gobierno Corporativo

CÓDIGO DE ÉTICA

IAM cuenta con un Código de Ética, que contiene una serie de principios fundamentales de la Compañía, a saber: cumplir con las leyes y normativas, arraigar la cultura de la integridad, dar muestra de lealtad y honradez, y respetar a todas las personas. Estos principios deben ser aplicados a accionistas, clientes, competencia, comunidad local y al medio ambiente.

Para mayor información sobre el Código de Ética, por favor visitar www.iam.cl

CÓDIGO DE CONDUCTA

En el marco de la implementación de normas de buen gobierno corporativo, IAM cuenta con un Código de Conducta aplicable a los directores de la Compañía, en relación con las situaciones de conflicto de interés que puedan enfrentar.

Este código contiene, entre otros:

- Identificación de las principales situaciones que configuran un conflicto de interés.
- Mecanismos para evitar los conflictos de interés.
- Procedimiento para declarar los conflictos de interés.
- Forma de resolver los conflictos de interés.

El código se refiere adicionalmente a las situaciones que, a pesar de no estar específicamente contenidas en la ley, de ser mal resueltas, podrían terminar afectando el interés social.

MODELO DE PREVENCIÓN DE DELITOS

IAM cuenta con un Modelo de Prevención de Delitos, que permite acreditar el cumplimiento de los deberes de supervigilancia y dirección de la empresa.

Este modelo establece reglas, protocolos y procedimientos como medidas preventivas de delitos, que toda persona de la Compañía debe respetar, incluyendo proveedores y contratistas. Para un mayor control, el Directorio designó a un encargado de velar por el cumplimiento del modelo, llamado Encargado de Prevención de Delitos.

DIFUSIÓN DE INFORMACIÓN SOBRE LAS PRÁCTICAS DE GOBIERNO CORPORATIVO (NCG N°385).

El Directorio de IAM aprobó en diciembre de 2015 una serie de políticas, procedimientos y protocolos en el marco de la NCG N°385, que fueron recogidos en el documento denominado “Compendio de Políticas y Procedimientos de Gobierno Corporativo”, informando a la Superintendencia de Valores y Seguros el 31 de marzo de 2016, que estos se encuentran vigentes en la sociedad. Este compendio se encuentra publicado en el sitio web de IAM.

ACTUALIZACIÓN DE CONOCIMIENTOS DEL DIRECTORIO

En consideración a la importancia que tiene para la Compañía un buen Gobierno Corporativo, se han implementado una serie de buenas prácticas en esta materia. Dentro de ellas, cabe destacar la realización

durante 2016 de un proceso de actualización de conocimientos para los integrantes del Directorio en temas relevantes para su gestión. En este sentido, en la sesión de Directorio del mes de septiembre, el señor Alberto Etchegaray, Presidente del Centro de Gobierno Corporativo de la Universidad Adolfo Ibáñez, realizó una exposición acerca de los distintos modelos y tendencias en materia de gobierno corporativo, tanto en Chile como en el extranjero; los deberes de los directores, tales como los de cuidado, reserva, lealtad, diligencia e información; además de jurisprudencia nacional e internacional sobre la materia. Por su parte, en la sesión del mes de octubre, el señor Mauricio Larraín, abogado, Magíster en Economía de la Universidad Católica de Chile y Máster en Derecho de la Universidad de Harvard, realizó una exposición acerca de los avances y paradigmas en constante evolución en materias como diversidad, inclusión y sostenibilidad; las principales herramientas de control de riesgo, y las prácticas que mejoran la efectividad de los directorios.

EVALUACIÓN DEL GOBIERNO CORPORATIVO

El Directorio de la Compañía acordó contar con un procedimiento formal de mejoramiento continuo, para detectar e implementar eventuales mejoras en su organización y funcionamiento, que considere la asesoría de un experto ajeno a la sociedad para la detección e implementación de esas eventuales mejoras o áreas de fortalecimiento, todo con una periodicidad bienal.

VISITS TO FACILITIES

En razón de lo anterior durante el año 2016 se llevó a cabo un proceso de autoevaluación de los miembros del Directorio, que contó con la asesoría de Tomate Consultores y su socio señor Sergio Guzmán.

POLÍTICA ANTICORRUPCIÓN

El Código de Ética de IAM reconoce la integridad como uno de los principios básicos de su cultura ética corporativa, desaprobando la corrupción bajo todas sus formas. La empresa sostiene que la equidad, integridad e imparcialidad deben presidir las relaciones entre los trabajadores, directivos y representantes, así como las que se generan con todos quienes se relacionen directa o indirectamente con IAM, sean personas naturales o físicas, y provengan del mundo público o privado.

En ese contexto, la Política Anticorrupción de IAM, aprobada por el Directorio en mayo de 2016, tiene por objeto concretar estos principios y servir de guía para la actuación del personal de IAM, orientándolo respecto de aquello que la empresa espera y exige de su comportamiento al momento de relacionarse con servidores públicos y en general con terceros, incluidos proveedores y los propios colaboradores de la Compañía.

RELACIONES CON INVERSIONISTAS

El área Relación con Inversionistas de IAM es responsable de gestionar las relaciones y entregar información oportuna a los inversionistas y accionistas de la Compañía, debidamente identificado en la página web de la empresa, www.iam.cl.

Asimismo, con el fin de entregar información de manera continua y actualizada, el sitio web de la Compañía incluye herramientas de análisis financiero, presentaciones corporativas, junto con noticias y eventos relacionados.

El área realiza permanentes reuniones y conference calls individuales con inversionistas institucionales, tanto locales como internacionales, y participa en conferencias locales e internacionales.



Hechos esenciales

1. CON FECHA 30 DE MARZO DE 2016 SE INFORMÓ A LA SVS

Que en sesión ordinaria celebrada con fecha 30 de marzo de 2016, el Directorio de la Sociedad acordó por unanimidad citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el próximo 28 de abril de 2016, a las 10:00 horas, en Av. Presidente Balmaceda N° 1398 piso décimo, Santiago, para conocer y pronunciarse sobre las materias propias de una junta ordinaria de accionistas.

Se propuso la distribución del 100% de las utilidades del ejercicio, en línea con la política de dividendos vigente de la Compañía, lo que significará un dividendo de \$42,9593 por acción, a pagarse el 27 de mayo de 2016, en caso de aprobarse la propuesta por la junta de accionistas.

2. CON FECHA 28 DE ABRIL DE 2016 SE INFORMÓ A LA SVS

Que en sesión ordinaria de directorio celebrada con esa fecha, el señor Cosme Sagnier Guimón presentó su renuncia al cargo de Gerente General de la Compañía con efectos a partir de 2 de mayo de 2016, en consideración a la asunción de otras responsabilidades dentro del Grupo Agbar. El Directorio, en la misma sesión, acordó unánimemente designar como Gerente General de la Compañía al señor Laureano Cano, quien asumió sus funciones el mismo día 2 de mayo.

El señor Cano es Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales por la Universidad Pompeu Fabra de Barcelona. Cuenta con una vasta experiencia en el Grupo Agbar, donde se ha desempeñado como Director Económico-Financiero de diversas empresas sanitarias.

3. CON FECHA 29 DE JUNIO DE 2016 SE INFORMÓ A LA SVS

Que en sesión ordinaria de directorio celebrada en dicha fecha, el señor Josep Bagué Prats, en consideración a las nuevas funciones asumidas en el Grupo Suez, presentó su renuncia al cargo de Presidente del Directorio y de la Compañía, permaneciendo en todo caso como director titular. Por su parte, el directorio acordó designar como nuevo Presidente de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. al señor Felipe Larrain Aspillaga, quien asumió el cargo en la misma sesión.

4. CON FECHA 31 DE AGOSTO DE 2016 SE INFORMÓ A LA SVS

Que de conformidad con lo acordado por el Directorio de la Compañía el 30 de junio de 2015, lo que fue oportunamente informado mediante Hecho Esencial, se dio término al programa de American Depositary Receipts (“ADRs”) suscrito con el Banco de Nueva York Mellon (“el Depositario”).

El día 29 de agosto, se informó por parte del Banco Custodio (Banco Santander) que el programa de ADR se encontraba finalmente cerrado y por lo tanto no registra movimientos. Por su parte el Registro de Accionistas de la Compañía no consideraba acciones a nombre del Banco de Nueva York Mellon.

En razón de lo anterior a contar de esta fecha fuimos liberados de la obligación de enviar en forma trimestral a esa Superintendencia, el informe que establece la Circular N°1375. Lo anterior fue informado asimismo en la memoria anual de la Compañía correspondiente al año 2016.

5. CON FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2016 SE INFORMÓ A LA SVS

Que el Directorio de la Sociedad, en sesión ordinaria celebrada con esta misma fecha, acordó unánimemente distribuir la suma de \$21.035.300.000, a cuenta de las utilidades del año 2016, en calidad de dividendo provisorio. En razón de lo anterior, el dividendo número 27 provisorio de la Compañía, ascenderá a \$21,0353 por acción, siendo exigible a partir del 23 de enero de 2017.

INFORMACIÓN GENERAL



Identificación de la empresa

Nombre:
Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.

Domicilio legal:
Av. Apoquindo N°4800, Torre II, piso 20, Las Condes, Chile

RUT:
77.274.820-5

Teléfono:
(56-2) 2739 6600

Giro:
Inversión en acciones de la sociedad anónima chilena denominada Aguas Andinas S.A.; y la prestación de toda clase de asesorías, consultorías y servicios relativos a la transferencia de tecnología y know how, asistencia técnica, administración de negocios y proyectos, en especial, los relacionados con la gestión y operación de negocios relativos al giro sanitario.

Inscripción en Registro de Valores:
N° 0912, con fecha 19 de agosto de 2005.

INFORMACIÓN BURSÁTIL
Códigos bursátiles
Serie única: IAM

INFORMACIÓN A ACCIONISTAS
Depósito Central de Valores

Dirección:
Huérfanos 770, piso 22, Santiago, Chile

Teléfono:
(56-2) 2393 9003

Fax:
(56-2) 2393 9101

OFICINAS DE LA COMPAÑÍA
Dirección:
Av. Apoquindo N°4800, Torre II, piso 20, Las Condes, Chile

Teléfonos:
(56-2) 2739 6600

Correo electrónico:
inversionista@aguasmetropolitanas.cl

CONSTITUCIÓN LEGAL DE LA EMPRESA
La Compañía se constituyó por escritura pública de fecha 19 de mayo de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola. Un extracto de ella se inscribió a fojas 11.226, N° 9.027, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1999, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 22 de mayo de 1999.

Los estatutos sociales han sido objeto de diversas modificaciones, entre las cuales destaca la reforma estatutaria que consta en escritura pública de fecha 15 de julio de 2005, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, mediante la cual sus socios acordaron, de conformidad a los artículos 96 y siguientes de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas, cambiar la especie o tipo social de la compañía, transformándola en una sociedad anónima, continuadora legal de su personalidad jurídica. Un extracto de esta modificación se inscribió a fojas 25.668, N° 18.587, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2005, y se publicó en el Diario Oficial de fecha 25 de julio de 2005.

Regulación sanitaria

La industria sanitaria chilena está regida por un conjunto de leyes y reglamentos. Los principales cuerpos legales son:

- **Ley General de Servicios Sanitarios (DFL MOP N° 382 de 1988).** Contiene las disposiciones que regulan el régimen de concesiones y la actividad de los prestadores de servicios sanitarios.
- **Reglamento de la Ley General de Servicios Sanitarios (DS MOP N° 1199/2004).** Establece las normas reglamentarias que permiten aplicar la Ley General de Servicios Sanitarios (reemplaza al DS MOP N° 121 de 1991).
- **Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DFL MOP N° 70 de 1988).** Contiene las disposiciones que regulan la fijación de tarifas de agua potable y alcantarillado y los aportes de financiamiento reembolsables.
- **Reglamento de la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DS MINECON N° 453 de 1989).** Contiene las normas reglamentarias que permiten aplicar la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios, incluyendo la metodología de cálculo de tarifas y los procedimientos administrativos.
- **Ley que crea la Superintendencia de Servicios Sanitarios (Ley N° 18.902 de 1990).** Establece las funciones de este servicio.
- **Ley de Subsidio al pago del consumo de agua potable y servicio de alcantarillado (Ley N° 18.778 de 1989).** Establece un subsidio al pago del consumo de agua potable y alcantarillado.
- **Reglamento de la Ley de Subsidio (DS HACIENDA N° 195 de 1998).** Contiene las disposiciones reglamentarias para la aplicación de la Ley de Subsidio.
- **DS MOP N°214/05, Reglamento del Artículo 67º de la Ley General de Servicios Sanitarios.** Establece los requisitos para los procesos de licitación pública, que están obligados los prestadores sanitarios.



Declaración de responsabilidad

Los Directores de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y el Gerente General firmantes de esta declaración se hacen responsables bajo juramento respecto de la veracidad de la información proporcionada en la presente Memoria Anual, en conformidad con lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Felipe Larrain Aspillaga
RUT: 6.922.002-9
Presidente

Alberto Muchnick Mlynarz
RUT: 6.447.493-6
Vicepresidente

Herman Chadwick Piñera
RUT: 4.975.992-4
Director

Ignacio Guerrero Gutierrez
RUT: 5.546.791-9
Director

Pablo Pérez Cruz
RUT: 6.441.732-0
Director

Xavier Amorós Corbella
RUT: 23.530.463-5
Director

Jorge Bande Bruck
RUT: 5.899.738-2
Director Suplente

Laureano Cano Iniesta
RUT: 25.374.056-6
Gerente General



ESTADOS
FINANCIEROS



Informe del Auditor Independiente

SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES INVERSIONES AGUAS METROPOLITANAS S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y afiliadas, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Gastón Villarroel O.

EY Audit SpA

Santiago, 29 de marzo de 2017

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 (Miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	NOTA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	66.122.006	34.191.142
Otros activos no financieros		338.315	1.718.146
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	106.303.061	99.973.313
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	1.275.867	5.224.620
Inventarios	10	3.309.945	3.643.700
Activos por impuestos		5.986.263	5.127.725
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		183.335.457	149.878.646
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		183.335.457	149.878.646
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	8	7.792.445	7.559.679
Otros activos no financieros		886.496	816.605
Derechos por cobrar	8	2.082.334	2.184.457
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	227.951.484	230.527.689
Plusvalía	12	307.581.431	307.581.431
Propiedades, planta y equipo	13	1.294.600.803	1.248.153.912
Activo por impuestos diferidos	23	20.231.924	17.111.377
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		1.861.126.917	1.813.935.150
TOTAL DE ACTIVOS		2.044.462.374	1.963.813.796

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 (Miles de pesos - M\$)

PASIVOS	NOTA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	8	43.629.749	75.672.328
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	8	112.312.020	102.090.474
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	28.193.771	35.347.689
Otras provisiones	15	2.628.225	547.288
Pasivos por impuestos		2.861.544	293.260
Provisiones por beneficios a los empleados	19	5.419.742	5.533.104
Otros pasivos no financieros		17.305.010	13.872.102
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		212.350.061	233.356.245
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		212.350.061	233.356.245
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	8	808.003.406	722.132.796
Otras cuentas por pagar	8	949.408	1.829.986
Otras provisiones	15	1.277.574	1.239.995
Pasivo por impuestos diferidos	23	38.419.238	40.606.589
Provisiones por beneficios a los empleados	19	16.032.827	13.957.804
Otros pasivos no financieros		8.592.004	7.703.198
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		873.274.457	787.470.368
TOTAL PASIVOS		1.085.624.518	1.020.826.613
PATRIMONIO			
Capital emitido	3	468.358.402	468.358.402
Ganancias acumuladas	3	158.593.033	149.536.359
Otras participaciones en el patrimonio	3	-37.268.417	-37.268.417
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		589.683.018	580.626.344
Participaciones no controladoras	4	369.154.838	362.360.839
PATRIMONIO TOTAL		958.837.856	942.987.183
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		2.044.462.374	1.963.813.796

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR NATURALEZA CONSOLIDADOS

Para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADO POR NATURALEZA	NOTA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	491.998.470	473.397.244
Materias primas y consumibles utilizados		-33.442.759	-37.354.184
Gastos por beneficios a los empleados	19	-54.058.843	-51.156.651
Gastos por depreciación y amortización	11-13	-67.016.783	-68.402.537
Otros gastos, por naturaleza	21	-114.145.942	-103.445.790
Otras (pérdidas) ganancias	5	14.594.087	-42.660
Ingresos financieros	5	6.511.222	6.630.989
Costos financieros	5	-27.118.382	-27.909.203
Diferencias de cambio	20	-20.578	-15.262
Resultados por unidades de reajuste		-20.161.469	-26.524.973
Ganancia antes de impuestos		197.139.023	165.176.973
Gasto por impuestos a las ganancias	23	-43.454.302	-33.845.906
Ganancia procedente de operaciones continuadas		153.684.721	131.331.067
GANANCIA		153.684.721	131.331.067
Ganancia atribuible a			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		74.289.195	63.283.308
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	4	79.395.526	68.047.759
Ganancia		153.684.721	131.331.067
Ganancias por acción			
Ganancias por acción básica en operaciones continuadas	24	74,289	63,283
GANANCIAS POR ACCIÓN BÁSICA		74,289	63,283

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	NOTA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
GANANCIA		153.684.721	131.331.067
OTRO RESULTADO INTEGRAL			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	19	58.684	-1.985.359
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		58.684	-1.985.359
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos		-15.844	528.916
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		-15.844	528.916
TOTAL OTRO RESULTADO INTEGRAL		42.840	-1.456.443
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		153.727.561	129.874.624
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		74.302.732	61.826.865
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		79.424.829	68.047.759
Resultado integral total		153.727.561	129.874.624

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Miles de pesos - M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	NOTA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Clases de cobros por actividades de operación		578.118.250	553.801.282
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		575.262.293	551.289.818
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		609.395	344.676
Otros cobros por actividades de operación		2.246.562	2.166.788
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación		-284.002.928	-280.135.247
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-178.239.304	-173.060.430
Pagos a y por cuenta de los empleados		-53.172.002	-51.304.789
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-627.787	-2.511.602
Otros pagos por actividades de operación		-51.963.835	-53.258.426
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones		-61.341.584	-61.765.972
Intereses pagados		-18.428.257	-19.506.856
Intereses recibidos		1.591.617	1.711.934
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-41.357.096	-39.685.017
Otras entradas (salidas) de efectivo		-3.147.848	-4.286.033
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		232.773.738	211.900.063
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		24.548.806	152.070
Compras de propiedades, planta y equipo		-113.196.078	-88.060.184
Compras de activos intangibles		-889.173	-2.507.632
Intereses recibidos		153.645	489.717
Otras entradas (salidas) de efectivo		-3.820.405	-1.825.391
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-93.203.205	-91.751.420
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		99.531.219	64.249.143
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		1.566.591	994.353
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación		101.097.810	65.243.496
Reembolsos de préstamos		-75.455.795	-56.294.588
Dividendos pagados		-133.281.684	-122.467.741
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	-158.399
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-107.639.669	-113.677.232
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		31.930.864	6.471.411
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		34.191.142	27.719.731
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	7	66.122.006	34.191.142

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Miles de pesos - M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	NOTA	CAPITAL EMITIDO M\$	OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO M\$	RESERVA DE GANANCIAS O PÉRDIDAS ACTUARIALES EN PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADA M\$	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS M\$	PATRIMONIO TOTAL M\$
Saldo inicial al 01-01-2016		468.358.402	-37.268.417	0	149.536.359	580.626.344	362.360.839	942.987.183
RESULTADO INTEGRAL								
Ganancia		0	0	0	74.289.195	74.289.195	79.395.526	153.684.721
Otro resultado integral	3	0	0	13.537	0	13.537	29.303	42.840
Dividendos	3	0	0	0	-65.246.058	-65.246.058	0	-65.246.058
Disminución por transferencias y otros cambios	3	0	0	-13.537	13.537	0	-72.630.830	-72.630.830
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	9.056.674	9.056.674	6.793.999	15.850.673
Saldo final al 31-12-2016	3-4	468.358.402	-37.268.417	0	158.593.033	589.683.018	369.154.838	958.837.856

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	NOTA	CAPITAL EMITIDO M\$	OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO M\$	RESERVA DE GANANCIAS O PÉRDIDAS ACTUARIALES EN PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS M\$	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS M\$	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADA M\$	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS M\$	PATRIMONIO TOTAL M\$
Saldo inicial al 01-01-2015		468.358.402	-37.268.417	0	146.543.901	577.633.886	360.390.905	938.024.791
RESULTADO INTEGRAL								
Ganancia		0	0	0	63.283.308	63.283.308	68.047.759	131.331.067
Otros resultado integral	3	0	0	-723.549	0	-723.549	-732.894	-1.456.443
Dividendos	3	0	0	0	-59.567.301	-59.567.301	0	-59.567.301
Disminución por transferencias y otros cambios	3	0	0	723.549	-723.549	0	-65.344.931	-65.344.931
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	2.992.458	2.992.458	1.969.934	4.962.392
Saldo final al 31-12-2015	3-4	468.358.402	-37.268.417	0	149.536.359	580.626.344	362.360.839	942.987.183

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. (en adelante “IAM” o la “Sociedad”) y sus filiales integran el Grupo Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. (en adelante el “Grupo”). Su domicilio legal es Avenida Apoquindo N°4800, Torre 2, oficina 2001, piso 20, Las Condes, Chile y su Rol Único Tributario es 77.274.820-5.

IAM fue constituida el 19 de mayo de 1999, por las empresas Aguas de Barcelona S.A. (“SGAB”) y Suez Environnement como una Sociedad de responsabilidad limitada, con el objeto de participar en el proceso de privatización de Empresa Metropolitana de Obras Sanitarias (“EMOS”), actual Aguas Andinas S.A.

IAM se adjudicó el paquete accionario en la licitación internacional llevada a cabo por la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO), suscribió un aumento de capital y compró acciones adicionales en la Bolsa de Comercio, controlando de este modo el 51,2% del capital social de Aguas Andinas S.A. (ex EMOS).

En julio de 2005, la empresa se transformó en Sociedad anónima abierta y restringió su objeto social, el cual quedó delimitado a la inversión en acciones de Aguas Andinas S.A. y la prestación de toda clase de asesorías, consultorías y servicios relativos a la transferencia tecnológica y knowhow, asistencia técnica, administración de negocios y proyectos, en especial, los relacionados con la gestión y operación de negocios relativos al giro sanitario.

En noviembre de 2005 IAM se abrió a la bolsa, mediante la colocación de un paquete de acciones correspondientes al 43,4% de su propiedad, lo que se tradujo en la incorporación de nuevos accionistas.

Durante el año 2006, IAM vendió el 1,1% de sus acciones de Aguas Andinas S.A., conservando el 50,1% de sus títulos, lo que le permitió mantener el control de la sanitaria. En 2007 implementó un programa de ADR Level I, que posibilitó transar sus acciones en el mercado over the counter de Estados Unidos.

La Sociedad es matriz de cuatro empresas sanitarias, tres en el Gran Santiago (Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.) y una en la región de Los Ríos y de Los Lagos (Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. (Essal S.A.)). Para dar un servicio integral dentro de su giro, la Sociedad cuenta con filiales no sanitarias, otorgando servicios como el tratamiento de residuos industriales líquidos (Ecoriles S.A.), análisis de laboratorio (Análisis Ambientales S.A.), comercialización de materiales y otros servicios relacionados al sector sanitario (Gestión y Servicios S.A.) y realizar actividades asociadas a derechos de aprovechamiento de aguas y proyectos energéticos derivados de instalaciones y bienes de empresas sanitarias (Aguas del Maipo S.A.).

La Sociedad y sus filiales Aguas Andinas S.A. y Essal S.A., se encuentran inscritas en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con

el N° 912, N° 346 y N° 524, respectivamente. Las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se encuentran inscritas en el Registro especial de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros con los N° 170 y N° 2, respectivamente. Como empresas del sector sanitario, son reguladas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N° 18.902 del año 1989 y los Decretos con Fuerza de Ley N° 382 y N° 70, ambos del año 1988.

A efectos de la preparación de los estados financieros consolidados, se entiende que existe un grupo cuando la matriz tiene una o más entidades filiales, siendo éstas sobre las que la matriz tiene el control ya sea de forma directa o indirecta. Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo se detallan en la Nota 2.2.

La entidad controladora directa es Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda. (“IAGSA”), con un 56,6% de la propiedad, Sociedad que es controlada por Sociedad General Aguas de Barcelona S.A. (“AGBAR”), entidad con base en España y una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial, la que a su vez es controlada por Suez (Francia), siendo ENGIE (Francia) el principal accionista de ésta.

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2016 y a los estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado a esa fecha, los que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF.

Los estados financieros consolidados emitidos al 31 de diciembre de 2015, fueron originalmente preparados de acuerdo a instrucciones y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) las que estaban compuestas de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones específicas emitidas mediante Oficio Circular 856 del 17 de octubre de 2014, el cual instruye a la entidades fiscalizadas registrar en patrimonio las variaciones en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, producto del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría establecido en Chile por la Ley 20.780.

Con fecha 1 de enero de 2016 la Sociedad aplicó la re-adopción de las NIIF, de acuerdo a lo establecido

en el párrafo 4A de la NIIF 1 Adopción por primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera, “como si nunca hubiese dejado de aplicarlas”. Esta re-adopción no implicó realizar ajustes a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015.

El Grupo cumple con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Las empresas del Grupo presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros consolidados.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros de cada una de las Sociedades que conforman el Grupo se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan dichas Sociedades (moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada Sociedad del Grupo son expresados en pesos chilenos (redondeados en miles de pesos), que es la moneda funcional de la Sociedad y sus filiales, y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

Nuevos pronunciamientos contables

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad ha aplicado estas normas concluyendo que no afectaron significativamente los estados financieros:

MEJORAS Y MODIFICACIONES	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 5, Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 7, Instrumentos Financieros: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 12, Información a revelar sobre participaciones en otras entidades	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIC 1, Presentación de Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIC 16, Propiedades, Planta y Equipo	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIC 19, Beneficio a los empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIC 27, Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIC 34, Información Financiera Intermedia	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIC 38, Activos Intangibles	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
CINIIF 22, Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

MEJORAS Y MODIFICACIONES	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 12, Revelaciones de intereses en otras entidades	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
NIC 7, Estado de flujos de efectivo	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
NIC 12, Impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
NIIF 2 Pagos basados en acciones	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 4 Contratos de seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIC 40, Propiedades de inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados	Por determinar

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha 29 de marzo de 2017, aprobó los presentes estados financieros consolidados.

Los estados financieros consolidados de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y Filiales correspondientes al ejercicio 2015 fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 30 de marzo de 2016.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de propiedades, planta y equipo e intangibles
- Valoración de activos y plusvalía comprada (fondos de comercio o menor valor de inversiones)
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información

disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.2 POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

A. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). Filiales son aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene

el poder para dirigir las actividades relevantes, tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación y la capacidad de utilizar ese poder para influir en los montos de los rendimientos del inversor. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el proceso de consolidación se eliminan todas las transacciones, saldos, pérdidas y ganancias entre las entidades del Grupo.

La Sociedad y sus filiales presentan uniformidad en las políticas utilizadas por el Grupo.

Las Sociedades filiales incluidas en los estados financieros consolidados de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. son las siguientes:

R.U.T.	NOMBRE SOCIEDAD	DIRECTO %	INDIRECTO%	TOTAL 2016%	DIRECTO%	INDIRECTO%	TOTAL 2015%
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	50,10234	0,00000	50,10234	50,10234	0,00000	50,10234
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	0,00000	99,99003	99,99003	0,00000	99,99003	99,99003
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	0,00000	53,50650	53,50650	0,00000	53,50650	53,50650
96.945.210-3	Ecoriles S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000

B. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas a los productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (Agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (No Agua).

C. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii.Método de amortización para intangibles

Intangibles con vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.

- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

D. Plusvalía

La plusvalía (menor valor de inversiones o fondo de comercio) generada en la combinación de negocios representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los pasivos contingentes identificables de una sociedad filial en la fecha de adquisición.

La valoración de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de toma de control de la sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, la diferencia entre el precio de adquisición y el valor contable de la sociedad adquirida se registra de forma provisional como plusvalía.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del periodo anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.

La plusvalía que se generó con anterioridad de la fecha de nuestra transición a NIIF, esto es 1 de enero de 2008, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que la originada con posterioridad se mantienen registradas según el método de adquisición.

La plusvalía no se amortiza, en su lugar al cierre de cada periodo contable se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro, según lo requiere la NIC 36.

E. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de propiedades, planta y equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del período en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la

cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 14).

Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

- 1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
- 2. Medio de operación de los equipos.
- 3. Intensidad del uso.
- 4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de activo es el siguiente:

ÍTEM	VIDA ÚTIL (AÑOS) MÍNIMA	VIDA ÚTIL (AÑOS) MÁXIMA
Edificios	25	80
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la Sociedad y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros consolidados.

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

F. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera Consolidado, el Grupo revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable

de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, el Grupo estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente

en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libro del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libro ajustado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en períodos anteriores.

G. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arrendamientos implícitos

La Sociedad y filiales revisan sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

H. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de ellas se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

La Sociedad y sus filiales invierten en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los

cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos contratados, son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a Sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y

cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

Las filiales Aguas Andinas S.A. y Aguas del Maipo S.A. mantienen acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A., las cuales han sido valorizadas a su valor justo en la fecha de adquisición, según lo establecido en NIC N° 39. Su medición posterior se realizará al costo debido a que no existe un mercado activo, según lo dispuesto en la misma norma.

iii. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones incobrables. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales consolidados dentro de “otros gastos”. Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se registra contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

En las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., la deuda de los clientes con más de 8 saldos se provisionan en un 100%.

Para las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., las deudas por consumos transformados en convenios de pago, se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Para las filiales Gestión y Servicios S.A., Anam S.A., Ecoriles S.A., y Aguas del Maipo S.A. los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

I. Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Anualmente, se efectúa la valorización de aquellas existencias sin rotación los últimos doce meses, y se deja registrado a valor de mercado si fuera menor.

J. Política de pago de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad es repartir el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio como dividendo definitivo y el 70% restante como dividendo adicional previa aprobación de la Junta Ordinaria de Accionistas, siempre que se mantenga el actual nivel de capitalización de la Sociedad y sea compatible con las políticas de inversión.

El dividendo mínimo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas, equivalente al 30% de las utilidades del ejercicio, se registrará al cierre de cada año. En el evento que los dividendos provisorios no existan o sean inferiores al 30% señalado, se registrará la provisión respectiva.

K. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada periodo, de acuerdo a las siguientes paridades:

MONEDA	31-12-2016 \$	31-12-2015 \$
Dólar Estadounidense	669,47	710,16
Euro	705,60	774,61

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales consolidados.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del período en que se devengan.

L. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

M. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de la Sociedad y filiales se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

El Grupo utiliza instrumentos financieros derivados como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de inflación, tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. En el caso de los derivados financieros, si su valor es positivo se registran en el rubro “Otros Activos Financieros” y si es negativo en el rubro “Otros Pasivos Financieros”.

Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados, salvo en el caso de que un derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura y se den todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de coberturas.

El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es el siguiente:

Coberturas de valor razonable.

Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura, así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.

Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera.

Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados se registran por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado “cobertura de flujo de caja”, mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El

monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma, o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento, la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada período los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados formales, el Grupo utiliza para su valoración hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

Efectividad

Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad en un rango de 80% a 125%.

Derivado implícito

El Grupo también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados consolidado.

N. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que el Grupo utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, el Grupo no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma, se encuentran detallados en caso de existir, en la Nota 15.

O. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y Essal S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo establecido en NIC 19 en otros resultados integrales, afectando

directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

Aguas Andinas S.A.

La indemnización por años de servicio en la filial Aguas Andinas S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de julio de 2002 y el pago por despido de 1,45 sueldos, excluyendo renuncia voluntaria, sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., y hacen efectivo su retiro en un plazo de 120 días contados desde la fecha en que cumplan la edad legal de jubilación, podrán acceder al beneficio detallado en el contrato colectivo, y continúan devengando este beneficio con posterioridad a julio de 2002.

Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.

La indemnización por años de servicio en las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A. se rigen por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, los citados contratos colectivos establecen que los trabajadores que jubilen en las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas

Manquehue S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

Essal S.A. A los empleados que forman parte del contrato colectivo vigente o son asimilados a éste a la fecha de los estados financieros, se les efectúa cálculo de valor actuarial sólo en caso de jubilación y muerte. En dichos casos existe un tope de seis meses para efectos de su pago. En los otros casos se rige por lo que indica el Código del Trabajo, es decir, no tienen derecho a indemnización salvo despido y con tope de 11 meses.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dichos fondos se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

Para las otras filiales no existen beneficios de esta naturaleza.

P. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar del Grupo se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en el último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de

acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre, prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual el Grupo espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

Q. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativos, derivados de la propiedad de los bienes, la Sociedad no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las Sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual,

lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados. Para fines del reconocimiento de ingresos, las filiales efectúan una estimación de consumos no facturados.

Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios, se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha del cierre mensual, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera tarifa normal o sobreconsumo, según corresponda. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior. Para las empresas Anam S.A., Ecoriles S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A. la facturación y eventual provisión es efectuada en base a trabajos realizados.

Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada, en tanto para las filiales no sanitarias una vez concluidos los servicios y/o emitidos los informes respectivos.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que

se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la Sociedad.

R. Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Durante los ejercicios 2016 y 2015, el Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

S. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad y filiales, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de las filiales.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad y filiales amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

T. Estado de flujos de efectivo consolidado

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos

de caja realizados durante el periodo, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (IVA), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo

Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a tres meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación

Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la Sociedad y sus filiales, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión

Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento

Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

U. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, el Grupo utiliza el “Método del porcentaje de realización” para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que

se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del período. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

El Grupo presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar”.

El Grupo presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

V. Costos de financiamiento capitalizados

Política de préstamos que devengan intereses
Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses
Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros.

W. Reclasificaciones
Para efectos comparativos se han efectuado ciertas reclasificaciones al 31 de diciembre de 2015, de acuerdo al siguiente detalle:

RECLASIFICACIONES	AUMENTO/ (DISMINUCIÓN) M\$
Estado de resultado por naturaleza:	
Otras (pérdidas) ganancias	38.570
Otros gastos, por naturaleza	-38.570

NOTA 3. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA
El capital de la Sociedad está dividido en 1.000.000.000 de acciones nominativas sin valor nominal y de una serie única.

El capital al 31 de diciembre de 2016 y 2015 corresponde a M\$468.358.402.

No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La Sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los periodos informados.

En el ejercicio 2016 se acordaron y efectuaron los siguientes pagos de dividendos:

Con fecha 28 de abril de 2016, se realizó Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se destaca la aprobación de la distribución del 100% de las utilidades líquidas obtenidas por la sociedad en el ejercicio 2015, más \$46.686 correspondiente a los resultados

acumulados. A ésta distribución fue descontado el dividendo provisorio pagado en enero de 2016 por un monto de M\$20.324.000. En consecuencia, la utilidad distribuable asciende a M\$42.959.300, correspondiendo a un dividendo de \$42,9593 por acción, pagados el 27 de mayo de 2016.

En Sesión de directorio celebrada con fecha 29 de noviembre de 2016, se acordó distribuir M\$21.035.300, a cuenta de las utilidades del año 2016, en calidad de dividendo provisorio. En razón de lo anterior, el dividendo número 27 de la Sociedad, asciende a \$21,0353 por acción, pagados el 23 de enero de 2017.

En el ejercicio 2015 se acordaron y efectuaron los siguientes pagos de dividendos:

Con fecha 29 de abril de 2015, se realizó Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se destaca la aprobación de la distribución del 100% de las utilidades líquidas obtenidas por la sociedad en el ejercicio 2014, más \$5.933 correspondiente a utilidades retenidas. A ésta distribución fue descontado el dividendo provisorio pagado en enero de 2015 por un monto de M\$19.467.400. En consecuencia, la utilidad distribuable asciende a M\$39.243.301, correspondiendo a un dividendo de \$39,2433 por acción, pagados en mayo del 2015.

En Sesión de directorio celebrada con fecha 16 de diciembre de 2015, se acordó distribuir M\$20.324.000, a cuenta de las utilidades del año 2015, en calidad de dividendo provisorio. En razón de lo anterior, el dividendo número 25 de la Sociedad, asciende a \$20,324 por acción, pagados el 18 de enero de 2016.

PROVISIÓN DE DIVIDENDO MÍNIMO

De acuerdo a lo establecido en la política descrita en nota 2.2 letra J, al 31 de diciembre de 2016, la sociedad registró un complemento de dividendo mínimo del 30% de la utilidad correspondiente a M\$1.251.458. Al 31 de diciembre de 2015, no se realizó la provisión del dividendo mínimo, debido a que la sociedad pagó más del 30% de la utilidad del ejercicio como dividendo provisorio.

GANANCIAS ACUMULADAS

Los montos registrados por revalorización de terrenos e intangibles y otros ajustes de primera adopción de IFRS, se encuentran presentados en resultados acumulados, y tienen restricciones para su distribución, dado que primero deben reconocerse como realizados, a través del uso o venta, según lo dispuesto en NIIF 1, NIC 16 y Oficio Circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). Se incluye también bajo este concepto el monto correspondiente a las ganancias y pérdidas actuariales determinadas desde el año 2009, producto de la variación de las obligaciones por planes de beneficios definidos.

El saldo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 corresponden a M\$158.593.033 y M\$149.536.359, respectivamente.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se efectuaron modificaciones a los parámetros de cálculo en las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones, lo cual generó un registro en los resultados acumulados por un monto de M\$13.537 y M\$-723.549 (ver nota 2.2. O).

OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO

El monto registrado en otras participaciones, corresponde a la corrección monetaria del capital pagado del año 2008, año de transición a NIIF, en virtud de lo establecido en el Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros y los efectos de combinaciones de negocios de Sociedades bajo control común realizadas en los periodos 2007 y 2008. El saldo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 corresponde a M\$-37.268.417.

NOTA 4. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle por Sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

SOCIEDAD	% PARTICIPACIÓN		PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS			
	31-12-2016 %	31-12-2015 %	PATRIMONIO		RESULTADO	
			31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Aguas Andinas S.A.	49,89766%	49,89766%	316.429.593	307.966.349	75.133.733	64.372.046
Aguas Cordillera S.A.	0,00997%	0,00997%	21.198	19.906	3.193	1.841
Essal S.A. ⁽¹⁾	46,49350%	46,49350%	52.704.047	54.374.584	4.258.600	3.673.872
TOTALES			369.154.838	362.360.839	79.395.526	68.047.759

⁽¹⁾ Incluye las participaciones de terceros por la asignación a valor de mercado de los activos y pasivos originados en la compra de Inversiones Iberaguas Ltda. y Essal S.A., al momento de la combinación de negocios.

Los dividendos pagados a las participaciones no controladoras de las filiales Essal S.A. y Aguas Andinas S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015 ascienden a M\$69.944.168 y M\$64.945.029, respectivamente.

NOTA 5. OTROS INGRESOS Y GASTOS

A continuación se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y gastos distintos de la operación:

INGRESOS Y GASTOS DISTINTOS DE LA OPERACIÓN	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Ganancia en venta de activos no corrientes, no mantenidos para la venta (*)	20.169.952	143.733
Pérdidas por reemplazos de propiedades, planta y equipo	-416.341	-185.854
Proyectos desechados (**)	-5.395.624	-38.571
Otras ganancias (pérdidas)	236.100	38.032
Otras (pérdidas) ganancias	14.594.087	-42.660
Préstamos bancarios	-4.666.883	-4.272.443
Gastos por intereses, AFR	-6.808.706	-6.262.912
Gastos por intereses, Bonos	-14.865.823	-16.498.609
Gasto por intereses, otros	-555.730	-545.845
Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamo	-221.240	-329.394
Costos financieros	-27.118.382	-27.909.203
Ingresos por intereses	5.027.881	4.630.493
Ganancia en el rescate y extinción de deuda	1.483.341	1.123.360
Ingresos por instrumentos derivados	0	877.136
Ingresos financieros	6.511.222	6.630.989

(*) Corresponde principalmente a la venta de terreno de la filial Aguas Cordillera S.A.

(**) Corresponde a proyectos de inversión para los cuales se definió no ejecutarlos.

NOTA 6. ESTADOS FINANCIEROS DE SOCIEDADES FILIALES

La información resumida del estado de situación financiera y del estado de resultado integral de cada una de las filiales incluidas en los estados financieros consolidados es la siguiente:

INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE FILIALES (ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA) AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

FILIALES	ACTIVOS CORRIENTES M\$	ACTIVOS NO CORRIENTES M\$	PASIVOS CORRIENTES M\$	PASIVOS NO CORRIENTES M\$	PATRIMONIO M\$
Aguas Andinas S.A.	124.140.445	1.380.836.807	155.966.837	714.853.235	634.157.180
Aguas Cordillera S.A.	44.978.477	263.155.183	46.265.462	49.255.201	212.612.997
Aguas Manquehue S.A.	4.859.500	79.936.629	7.697.070	23.831.041	53.268.018
Inversiones Iberaguas Ltda.	2.305.082	66.033.589	24.386	0	68.314.285
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	15.425.907	147.548.129	17.710.264	68.171.861	77.091.911
Ecoriles S.A.	5.103.621	425.004	2.380.465	0	3.148.160
Gestión y Servicios S.A.	5.768.832	907.094	3.690.043	40.043	2.945.840
Análisis Ambientales S.A.	2.029.111	5.354.352	2.956.521	0	4.426.942
Aguas del Maipo S.A.	477.419	8.347.776	99.426	82.367	8.643.402

INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE FILIALES (ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL) AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

FILIALES	RESULTADO DEL EJERCICIO M\$	INGRESOS ORDINARIOS M\$	GASTOS OPERACIONALES (-) M\$	OTROS GASTOS (-) / INGRESOS NETOS (+) M\$
Aguas Andinas S.A.	150.575.666	369.614.696	-186.373.052	-32.665.978
Aguas Cordillera S.A.	32.025.085	53.429.959	-33.662.534	12.257.660
Aguas Manquehue S.A.	2.347.131	11.488.104	-7.990.313	-1.150.660
Inversiones Iberaguas Ltda.	6.678.409	0	-12.600	6.691.009
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	13.163.288	53.655.895	-33.044.506	-7.448.101
Ecoriles S.A.	1.722.641	12.726.542	-10.519.495	-484.406
Gestión y Servicios S.A.	-1.253.090	8.569.328	-8.094.804	-1.727.614
Análisis Ambientales S.A.	698.742	7.159.548	-6.167.761	-293.045
Aguas del Maipo S.A.	-441.252	0	-731.325	290.073

Información financiera resumida de filiales (Estado de Situación Financiera) al 31 de diciembre de 2015

FILIALES	ACTIVOS CORRIENTES M\$	ACTIVOS NO CORRIENTES M\$	PASIVOS CORRIENTES M\$	PASIVOS NO CORRIENTES M\$	PATRIMONIO M\$
Aguas Andinas S.A.	106.909.974	1.337.961.306	197.306.035	630.369.269	617.195.976
Aguas Cordillera S.A.	19.525.493	254.713.113	20.666.580	53.916.903	199.655.123
Aguas Manquehue S.A.	3.319.920	75.175.718	3.498.085	21.813.263	53.184.290
Inversiones Iberaguas Ltda.	1.886.358	65.824.145	23.443	0	67.687.060
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	14.781.420	140.909.823	16.343.039	62.666.961	76.681.243
Ecoriles S.A.	4.666.622	384.060	2.217.789	0	2.832.893
Gestión y Servicios S.A.	6.085.890	286.174	1.821.756	36.577	4.513.731
Análisis Ambientales S.A.	2.339.638	5.492.895	4.235.959	0	3.596.574
Aguas del Maipo S.A.	1.435.830	8.461.121	498.671	57.196	9.341.084

Información financiera resumida de filiales (Estado de resultado Integral) al 31 de diciembre de 2015

FILIALES	RESULTADO DEL EJERCICIO M\$	INGRESOS ORDINARIOS M\$	GASTOS OPERACIONALES (-) M\$	OTROS GASTOS (-) / INGRESOS NETOS (+) M\$
Aguas Andinas S.A.	129.008.145	352.508.957	-180.890.859	-42.609.953
Aguas Cordillera S.A.	18.466.641	51.987.378	-32.475.808	-1.044.929
Aguas Manquehue S.A.	3.542.017	10.986.311	-6.052.435	-1.391.859
Inversiones Iberaguas Ltda.	6.079.260	0	-11.564	6.090.824
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	11.984.655	49.523.574	-30.375.448	-7.163.471
Ecoriles S.A.	1.864.729	12.592.871	-10.276.082	-452.060
Gestión y Servicios S.A.	616.028	9.405.126	-8.609.974	-179.124
Análisis Ambientales S.A.	1.137.491	6.989.535	-5.725.439	-126.605
Aguas del Maipo S.A.	645.235	920.864	-646.984	371.355

Detalle de filiales significativas

La definición de filiales significativas se basa en su participación porcentual sobre los resultados de explotación y su participación en activos fijos y resultados del periodo respecto a los estados financieros consolidados. Se considera subsidiarias significativas a las siguientes empresas:

NOMBRE DE FILIAL SIGNIFICATIVA	AGUAS ANDINA S.A.	AGUAS CORDILLERA S.A.	AGUAS MANQUEHUE S.A.	ESSAL S.A
Rut	61.808.000-5	96.809.310-k	89.221.000-4	95.579.800-5
País	Chile	Chile	Chile	Chile
Moneda funcional	Pesos chilenos	Pesos chilenos	Pesos Chilenos	Pesos chilenos
Porcentaje de participación en filial significativa	50,10234%	99,99003%	100,00000%	53,50650%
Porcentaje poder de voto en filial significativa	50,10234%	99,99003%	100,00000%	53,50650%
PORCENTAJE SOBRE VALORES CONSOLIDADOS				
Margen de contribución	83,08%	8,68%	1,53%	6,90%
Propiedades, planta y equipos	72,11%	8,23%	4,32%	14,90%
Resultado del ejercicio	76,13%	20,04%	1,61%	3,31%

La filial Aguas Andinas S.A. en caso que presente situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota de uno de los préstamos vigentes, tendrá prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio.

Nota 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro es la siguiente:

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Bancos	27.753.853	2.885.339
Depósitos a plazo (Nota 8.6)	37.184.605	31.305.803
Fondos mutuos (Nota 8.6)	1.183.548	0
Totales	66.122.006	34.191.142

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros en depósitos a plazo y fondos mutuos con vencimiento menor a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina.

Detalle de algunas partidas del estado de flujo de efectivo

- Otros cobros por actividades de operación:**
Corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.
- Otros pagos por actividades de operación:**
Corresponden principalmente al pago de impuesto al valor agregado IVA.
- Otras salidas por actividades de inversión:**
Corresponden principalmente a intereses asociados a emisiones de bonos, los cuales han sido capitalizados, producto de las inversiones realizadas en propiedades, planta y equipo.

No existen restricciones legales que impidan la disponibilidad inmediata de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo utilizados por el Grupo.

NOTA 8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

8.1 ADMINISTRACIÓN DE RIESGO DEL CAPITAL

El Grupo administra su capital para asegurar que las entidades del Grupo continuarán como negocio en marcha mediante la maximización de la rentabilidad a los accionistas a través de la optimización de la estructura de la deuda y el capital. La estrategia general del Grupo no ha tenido cambios desde el año 2009. La estructura de capital del Grupo está compuesta por deuda, la cual incluye los préstamos revelados en el punto 8.4, y el capital atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la controladora, el cual incluye el capital, reservas y resultados retenidos los cuales son revelados en Nota 3.

8.2 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

El detalle de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios de reconocimiento, las bases de medición y las bases sobre las cuales se reconocen los ingresos y gastos, con respecto a cada clase de activos financieros y pasivos financieros se describen en Nota 2 letra H, 2 letra L y 2 letra M de los presentes estados financieros consolidados.

8.3 CLASE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación se presenta un resumen de los instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015:

CLASES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	MONEDA	NOTA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
ACTIVOS FINANCIEROS				
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente			106.303.061	99.973.313
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	8.5	106.234.129	99.880.898
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	8.5	25.312	38.609
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	8.5	43.620	53.806
Información sobre entidades relacionadas, corriente			1.275.867	5.224.620
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	CLP	9	1.275.867	5.224.620
Total activos financieros corriente			107.578.928	105.197.933
Derechos por cobrar	CLP	8.5	2.082.334	2.184.457
Otros activos financieros	CLP	8.9	7.792.445	7.559.679
Total activos financieros no corriente			9.874.779	9.744.136
PASIVOS FINANCIEROS				
Otros pasivos financieros, corrientes			43.629.749	75.672.328
Préstamos bancarios	CLP	8.4	3.630.278	12.239.349
Bonos	CLP	8.4	13.312.288	53.648.065
Aportes financieros reembolsables	CLP	8.4	26.687.183	9.784.914
Otros pasivos financieros, no corrientes			808.003.406	722.132.796
Préstamos bancarios	CLP	8.4	94.019.209	87.519.209
Bonos	CLP	8.4	546.341.722	464.344.024
Aportes financieros reembolsables	CLP	8.4	167.642.475	170.269.563
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar			112.312.020	102.090.474
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	8.7	112.198.484	101.960.885
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	8.7	98.320	99.358
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	8.7	15.216	30.231
Información sobre entidades relacionadas, corriente			28.193.771	35.347.689
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	9	28.193.771	35.347.689
Total pasivos financieros corriente			140.505.791	137.438.163
Otras cuentas por pagar	CLP	8.7	949.408	1.829.986
Total pasivos financieros no corriente			949.408	1.829.986

8.4 INFORMACIONES A REVELAR SOBRE PASIVOS FINANCIEROS

Otros pasivos financieros

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluyen préstamos bancarios, obligaciones con el público (bonos) y Aportes Financieros Reembolsables (AFR), los cuales contablemente son valorizados a costo amortizado, los que se explican a continuación:

Aportes Financieros Reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, “Los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo.”

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio, los que de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de

pagarés endosables a 10 ó 15 años, y en algunos casos menores, mediante devolución en prestación de servicios sanitarios.

El detalle de los aportes financieros reembolsables al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

Aportes Financieros Reembolsables, porción corriente

Nº DE INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	RESIDUAL UF 31-12-2016	VALOR CONTABLE		TASA INTERÉS REAL CONTRATO	TASA EFECTIVA	COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO	EMPRESA EMISORA	RUT DEUDORA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	GARANTIZADA (SI/NO)
			31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$							
AFR	UF	681.095	18.299.860	4.930.519	4,34%	4,07%	Chile	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	257.817	6.983.609	4.787.277	4,83%	4,61%	Chile	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	52.696	1.403.714	67.118	4,06%	3,87%	Chile	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
Totales		991.608	26.687.183	9.784.914							

Aportes Financieros Reembolsables, porción no corriente

Nº DE INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	RESIDUAL UF 31-12-2016	VALOR CONTABLE		FECHA VENCIMIENTO	TASA INTERÉS REAL CONTRATO	TASA EFECTIVA	EMPRESA EMISORA	RUT DEUDORA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	GARANTIZADA (SI/NO)
			31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$							
AFR	UF	4.467.657	118.691.514	120.888.266	22-12-2031	3,43%	3,27%	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	883.791	23.492.843	27.098.726	22-12-2031	3,35%	3,21%	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	627.021	16.662.840	14.570.067	29-12-2031	3,22%	3,10%	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
AFR	UF	333.813	8.795.278	7.712.504	13-09-2031	3,59%	3,59%	Essal S.A	96.579.800-5	Al vencimiento	No
Totales		6.312.282	167.642.475	170.269.563							

El detalle de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

SALDOS DE LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS, EJERCICIO ACTUAL						
RUT entidad deudora	61.808.000-5	61.808.000-5	96.809.310-K	96.579.800-5	96.579.800-5	96.579.800-5
Nombre entidad deudora	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Cordillera S.A.	Essal S.A.	Essal S.A.	Essal S.A.
País de la empresa deudora	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile
RUT entidad acreedora	97.004.000-5	97.006.000-6	97.032.000-8	97.004.000-7	97.004.000-7	97.006.000-6
Nombre entidad acreedora	Banco de Chile	Banco BCI	Banco BBVA	Banco de Chile	Banco de Chile	Banco BCI
Moneda o unidad de reajuste	CLP	CLP	CLP	CLP	CLP	CLP
Tipo de amortización	Semestral	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento
Tasa efectiva	4,44%	4,32%	4,41%	4,50%	4,75%	4,38%
Tasa nominal	4,44%	4,32%	4,41%	4,50%	4,75%	4,38%

MONTOS NOMINALES							
Hasta un año	905.933	286.742	303.800	21.998	37.015	2.074.790	3.630.278
Hasta 90 días	905.933	286.742	303.800	21.998	37.015	2.074.790	3.630.278
Más de 1 año hasta 3 años	20.089.002	0	20.000.000	4.000.000	6.500.000	0	50.589.002
Más de 1 año hasta 2 años	6.283.344	0	0	0	0	0	6.283.344
Más de 2 años hasta 3 años	13.805.658	0	20.000.000	4.000.000	6.500.000	0	44.305.658
Más de 3 años hasta 5 años	24.159.903	19.270.304	0	0	0	0	43.430.207
Más de 3 años hasta 4 años	8.141.799	19.270.304	0	0	0	0	27.412.103
Más de 4 años hasta 5 años	16.018.104	0	0	0	0	0	16.018.104
Total montos nominales	45.154.838	19.557.046	20.303.800	4.021.998	6.537.015	2.074.790	97.649.487

VALORES CONTABLES							
Préstamos bancarios corrientes	905.933	286.742	303.800	21.998	37.015	2.074.790	3.630.278
Hasta 90 días	905.933	286.742	303.800	21.998	37.015	2.074.790	3.630.278
Préstamos bancarios no corrientes	44.248.905	19.270.304	20.000.000	4.000.000	6.500.000	0	94.019.209
Más de 1 año hasta 3 años	20.089.002	0	20.000.000	4.000.000	6.500.000	0	50.589.002
Más de 1 año hasta 2 años	6.283.344	0	0	0	0	0	6.283.344
Más de 2 años hasta 3 años	13.805.658	0	20.000.000	4.000.000	6.500.000	0	44.305.658
Más de 3 años hasta 5 años	24.159.903	19.270.304	0	0	0	0	43.430.207
Más de 3 años hasta 4 años	8.141.799	19.270.304	0	0	0	0	27.412.103
Más de 4 años hasta 5 años	16.018.104	0	0	0	0	0	16.018.104
Total préstamos bancarios	45.154.838	19.557.046	20.303.800	4.021.998	6.537.015	2.074.790	97.649.487

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados.
Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses.

SALDOS DE LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS, EJERCICIO ANTERIOR

RUT entidad deudora	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	96.809.310-K	96579800-5
Nombre entidad deudora	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Cordillera S.A.	Essal S.A.
País de la empresa deudora	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile
Rut entidad acreedora	97.032.000-8	97.004.000-5	97.006.000-6	97.032.000-8	97.004.000-7
Nombre entidad acreedora	Banco BBVA	Banco de Chile	Banco BCI	Banco BBVA	Banco de Chile
Moneda o unidad de reajuste	CLP	CLP	CLP	CLP	CLP
Tipo de amortización	Semestral	Semestral	Al vencimiento	Semestral	Al vencimiento
Tasa efectiva	4,24%	4,15%	4,18%	4,29%	4,28%
Tasa nominal	4,24%	4,15%	4,18%	4,29%	4,28%

MONTOS NOMINALES

Hasta un año	10.777.972	851.864	286.400	297.917	25.196	12.239.349
Hasta 90 días	1.395.560	851.864	286.400	297.917	0	2.831.741
Más de 90 días hasta un año	9.382.412	0	0		25.196	9.407.608
Más de 1 año hasta 3 años	0	6.283.344	0	0	4.000.000	10.283.344
Más de 2 años hasta 3 años	0	6.283.344	0	0	4.000.000	10.283.344
Más de 3 años hasta 5 años	0	21.947.457	19.270.304	20.000.000	0	61.217.761
Más de 3 años hasta 4 años	0	13.805.658	0	0	0	13.805.658
Más de 4 años hasta 5 años	0	8.141.799	19.270.304	20.000.000	0	47.412.103
Más de 5 años	0	16.018.104	0	0	0	16.018.104
Más de 5 años	0	16.018.104	0	0	0	16.018.104
Total montos nominales	10.777.972	45.100.769	19.556.704	20.297.917	4.025.196	99.758.558

VALORES CONTABLES

Préstamos bancarios corrientes	10.777.972	851.864	286.400	297.917	25.196	12.239.349
Hasta 90 días	1.395.560	851.864	286.400	297.917	0	2.831.741
Más de 90 días hasta un año	9.382.412	0	0	0	25.196	9.407.608
Préstamos bancarios no corrientes	0	44.248.905	19.270.304	20.000.000	4.000.000	87.519.209
Más de 1 año hasta 3 años	0	6.283.344	0	0	4.000.000	10.283.344
Más de 2 años hasta 3 años	0	6.283.344	0	0	4.000.000	10.283.344
Más de 3 años hasta 5 años	0	21.947.457	19.270.304	20.000.000	0	61.217.761
Más de 3 años hasta 4 años	0	13.805.658	0	0	0	13.805.658
Más de 4 años hasta 5 años	0	8.141.799	19.270.304	20.000.000	0	47.412.103
Más de 5 años	0	16.018.104	0	0	0	16.018.104
Más de 5 años	0	16.018.104	0	0	0	16.018.104
Total préstamos bancarios	10.777.972	45.100.769	19.556.704	20.297.917	4.025.196	99.758.558

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja - costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados.

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses

El detalle de las obligaciones por bonos al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

TOTAL OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO, EJERCICIO ACTUAL														
RUT entidad deudora	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	96.579.800-5	
Nombre entidad deudora	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Essal S.A.	
País de la empresa deudora	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	
Número de inscripción	580	630	655	655	712	713	713	778	778	806	777	806	284	
Series	BAGUA-J	BAGUA-M	BAGUA-P	BAGUA-Q	BAGUA-R	BAGUA-S	BAGUA-U	BAGUA-V	BAGUA-W	BAGUA-X	BAGUA-Z	BAGUA-AA	Besal-B	
Fecha vencimiento	01-12-2018	01-04-2031	01-10-2033	01-06-2032	01-04-2019	01-04-2035	01-04-2036	01-04-2037	01-06-2037	01-02-2038	15-01-2023	15-01-2040	01-06-2028	
Moneda o unidad de reajuste	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	
Periodicidad de la amortización	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Semestral	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Semestral	Semestral	Semestral	
Tasa efectiva	4,16%	4,15%	3,82%	3,94%	3,61%	3,93%	3,81%	3,50%	3,18%	3,23%	2,15%	3,29%	6,63%	
Tasa nominal	4,00%	4,20%	3,86%	4,00%	3,30%	3,90%	3,80%	3,50%	3,30%	3,00%	2,40%	3,20%	6,00%	
MONTOS NOMINALES														
Hasta un año	86.966	479.164	377.771	143.494	5.974.887	585.187	495.948	457.111	165.298	523.060	288.112	766.788	3.223.684	13.567.470
Hasta 90 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0	523.060	288.112	766.788	0	1.577.960
Más de 90 días hasta un año	86.966	479.164	377.771	143.494	5.974.887	585.187	495.948	457.111	165.298	0	0	0	3.223.684	11.989.510
Más de 1 año hasta 3 años	26.347.980	0	0	0	8.782.661	0	0	0	0	0	3.293.498	0	6.101.636	44.525.775
Más de 1 año hasta 2 años	0	0	0	0	5.855.107	0	0	0	0	0	0	0	3.050.818	8.905.925
Más de 2 años hasta 3 años	26.347.980	0	0	0	2.927.554	0	0	0	0	0	3.293.498	0	3.050.818	35.619.850
Más de 3 años hasta 5 años	0	46.108.965	39.521.970	43.474.167	0	60.600.354	52.695.960	52.695.960	60.600.354	42.156.768	23.054.483	52.695.960	29.398.689	503.003.630
Más de 3 años hasta 4 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.586.995	0	3.050.818	9.637.813
Más de 4 años hasta 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.586.995	0	3.050.818	9.637.813
Más de 5 años	0	46.108.965	39.521.970	43.474.167	0	60.600.354	52.695.960	52.695.960	60.600.354	42.156.768	9.880.493	52.695.960	23.297.053	483.728.004
Total montos nominales	26.434.946	46.588.129	39.899.741	43.617.661	14.757.548	61.185.541	53.191.908	53.153.071	60.765.652	42.679.828	26.636.093	53.462.748	38.724.009	561.096.875
VALORES CONTABLES														
Obligaciones con el público corrientes	48.567	491.052	386.822	156.553	5.931.501	577.600	493.259	457.111	152.338	467.870	304.639	715.837	3.129.139	13.312.288
Hasta 90 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0	467.870	304.639	715.837	0	1.488.346
Más de 90 días hasta un año	48.567	491.052	386.822	156.553	5.931.501	577.600	493.259	457.111	152.338	0	0	0	3.129.139	11.823.942
Obligaciones con el público no corrientes	26.311.664	46.321.979	39.719.854	43.727.674	8.774.028	60.422.174	52.607.020	52.695.960	61.638.393	41.175.282	26.404.869	51.606.287	34.936.538	546.341.722
Más de 1 año hasta 3 años	26.311.664	0	0	0	8.774.028	0	0	0	0	0	3.300.609	0	5.994.248	44.380.549
Más de 1 año hasta 2 años	0	0	0	0	5.849.352	0	0	0	0	0	0	0	2.997.124	8.846.476
Más de 2 años hasta 3 años	26.311.664	0	0	0	2.924.676	0	0	0	0	0	3.300.609	0	2.997.124	35.534.073
Más de 3 años hasta 5 años	0	46.321.979	39.719.854	43.727.674	0	60.422.174	52.607.020	52.695.960	61.638.393	41.175.282	23.104.260	51.606.287	28.942.290	501.961.173
Más de 3 años hasta 4 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.601.217	0	2.997.124	9.598.341
Más de 4 años hasta 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.601.217	0	2.997.124	9.598.341
Más de 5 años	0	46.321.979	39.719.854	43.727.674	0	60.422.174	52.607.020	52.695.960	61.638.393	41.175.282	9.901.826	51.606.287	22.948.042	482.764.491
Total obligaciones con el público	26.360.231	46.813.031	40.106.676	43.884.227	14.705.529	60.999.774	53.100.279	53.153.071	61.790.731	41.643.152	26.709.508	52.322.124	38.065.677	559.654.010

TOTAL OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO, EJERCICIO ANTERIOR													
RUT entidad deudora	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	96.579.800-5
Nombre entidad deudora	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Essal S.A.
País de la empresa deudora	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile
Número de inscripción	580	629	630	654	655	655	712	713	713	778	778	806	284
Series	BAGUA-J	BAGUA-K	BAGUA-M	BAGUA-N	BAGUA-P	BAGUA-Q	BAGUA-R	BAGUA-S	BAGUA-U	BAGUA-V	BAGUA-W	BAGUA-X	Besal-B
Fecha vencimiento	01-12-2018	01-10-2016	01-04-2031	01-04-2016	01-10-2033	01-06-2032	01-04-2019	01-04-2035	01-04-2036	01-04-2037	01-06-2037	01-02-2038	01-06-2028
Moneda o unidad de reajuste	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF
Periodicidad de la amortización	Al vencimiento	Semestral	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Semestral	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Semestral
Tasa efectiva	4,16%	3,06%	4,15%	3,26%	3,82%	3,94%	3,61%	3,93%	3,81%	3,50%	3,18%	3,23%	6,63%
Tasa nominal	4,00%	2,90%	4,20%	3,17%	3,86%	4,00%	3,30%	3,90%	3,80%	3,50%	3,30%	3,00%	6,00%

MONTOS NOMINALES

Hasta un año	84.593	9.292.885	466.091	32.288.265	367.463	139.579	5.858.471	569.221	482.416	444.639	160.788	508.789	2.967.578	53.630.778
Hasta 90 días	84.593	66.413	466.091	251.902	367.463	139.579	163.118	569.221	482.416	444.639	160.788	508.789	0	3.705.012
Más de 90 días hasta un año	0	9.226.472	0	32.036.363	0	0	5.695.353	0	0	0	0	0	2.967.578	49.925.766
Más de 1 año hasta 3 años	25.629.090	0	0	0	0	0	11.390.706	0	0	0	0	0	5.935.156	42.954.952
Más de 1 año hasta 2 años	0	0	0	0	0	0	5.695.353	0	0	0	0	0	2.967.578	8.662.931
Más de 2 años hasta 3 años	25.629.090	0	0	0	0	0	5.695.353	0	0	0	0	0	2.967.578	34.292.021
Más de 3 años hasta 5 años	0	0	44.850.908	0	38.443.635	42.287.999	2.847.677	58.946.907	51.258.180	51.258.180	58.946.907	41.006.544	31.962.383	421.809.320
Más de 3 años hasta 4 años	0	0	0	0	0	0	2.847.677	0	0	0	0	0	2.967.578	5.815.255
Más de 4 años hasta 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.967.578	2.967.578
Más de 5 años	0	0	44.850.908	0	38.443.635	42.287.999	0	58.946.907	51.258.180	51.258.180	58.946.907	41.006.544	26.027.227	413.026.487
Total montos nominales	25.713.683	9.292.885	45.316.999	32.288.265	38.811.098	42.427.578	20.096.854	59.516.128	51.740.596	51.702.819	59.107.695	41.515.333	40.865.117	518.395.050

VALORES CONTABLES

Obligaciones con el público corrientes	47.477	9.303.656	477.506	32.274.465	376.183	152.093	5.809.662	561.921	479.777	444.639	195.542	474.978	3.050.166	53.648.065
Hasta 90 días	47.477	77.185	477.506	238.102	376.183	152.093	114.309	561.921	479.777	444.639	195.542	474.978	0	3.639.712
Más de 90 días hasta un año	0	9.226.471	0	32.036.363	0	0	5.695.353	0	0	0	0	0	3.050.166	50.008.353
Obligaciones con el público no corrientes	25.554.748	0	45.075.809	0	38.650.570	42.554.239	14.186.402	58.761.139	51.167.882	51.258.180	59.936.076	39.973.666	37.225.313	464.344.024
Más de 1 año hasta 3 años	25.554.748	0	0	0	0	0	11.356.052	0	0	0	0	0	5.818.248	42.729.048
Más de 1 año hasta 2 años	0	0	0	0	0	0	5.678.026	0	0	0	0	0	2.909.124	8.587.150
Más de 2 años hasta 3 años	25.554.748	0	0	0	0	0	5.678.026	0	0	0	0	0	2.909.124	34.141.898
Más de 3 años hasta 5 años	0	0	45.075.809	0	38.650.570	42.554.239	2.830.350	58.761.139	51.167.882	51.258.180	59.936.076	39.973.666	31.407.065	421.614.976
Más de 3 años hasta 4 años	0	0	0	0	0	0	2.830.350	0	0	0	0	0	2.909.124	5.739.474
Más de 4 años hasta 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.909.124	2.909.124
Más de 5 años	0	0	45.075.809	0	38.650.570	42.554.239	0	58.761.139	51.167.882	51.258.180	59.936.076	39.973.666	25.588.817	412.966.378
Total obligaciones con el público	25.602.225	9.303.656	45.553.315	32.274.465	39.026.753	42.706.332	19.996.064	59.323.060	51.647.659	51.702.819	60.131.618	40.448.644	40.275.479	517.992.089

8.5 GESTIÓN DE RIESGOS

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos y los pasivos del Grupo.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.

Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y sus filiales sanitarias cuentan con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no es significativo.

El objetivo de la Sociedad es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables de manera de realizar acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas para mantener bajos niveles de incobrables es el corte del suministro. El método para análisis es en base a datos históricos de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores.

RIESGO DE CRÉDITO	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Exposición bruta según balance para riesgos de cuentas por cobrar	139.695.430	135.088.387
Exposición bruta según estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar	-31.310.035	-32.930.617
Exposición neta, concentraciones de riesgo	108.385.395	102.157.770

MOVIMIENTO RIESGO DE CRÉDITO CUENTAS POR COBRAR	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Inicial	-32.930.617	-37.114.376
Incremento en provisiones existentes	-4.102.952	-2.927.290
Disminuciones Saldo	5.723.534	7.111.049
Cambios, totales	1.620.582	4.183.759
Saldo final	-31.310.035	-32.930.617

A continuación se presenta la composición por antigüedad de la deuda bruta:

ANTIGÜEDAD DE LA DEUDA BRUTA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Menor de tres meses	104.494.225	98.569.882
Entre tres y seis meses	2.057.176	1.451.053
Entre seis y ocho meses	743.934	643.501
Mayor a ocho meses	32.400.095	34.423.951
Totales	139.695.430	135.088.387

De acuerdo a lo establecido en NIIF 7 Instrumentos Financieros, se presenta un detalle de la deuda bruta vencida por antigüedad:

DEUDA VENCIDA BRUTA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Menor de tres meses	11.014.577	10.440.702
Entre tres y seis meses	1.625.815	1.156.948
Entre seis y ocho meses	656.727	562.643
Totales	13.297.119	12.160.293

La deuda vencida, se conforma de todos aquellos montos en donde la contraparte dejó de efectuar un pago cuando contractualmente debía hacerlo. Los saldos con antigüedad menor a 8 meses, de acuerdo a la política de la Sociedad, no se encuentran provisionados.

ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad de que el Grupo tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las provisiones de la reserva de liquidez del Grupo en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utilizan diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.

PERFIL DE VENCIMIENTOS (FLUJOS NO DESCONTADOS)

DEUDA VENCIDA BRUTA	HASTA 90 DÍAS		DE 91 DÍAS A 1 AÑO		DE 13 MESES A 3 AÑOS		MÁS DE 3 AÑOS A 5 AÑOS		MÁS DE 5 AÑOS	
	M\$	TASA INTERÉS CONTRATO	M\$	TASA INTERÉS CONTRATO	M\$	TASA INTERÉS CONTRATO	M\$	TASA INTERÉS CONTRATO	M\$	TASA INTERÉS CONTRATO
Préstamos bancarios	1.041.338	4,41%	2.715.853	4,41%	57.260.479	4,14%	45.634.973	4,39%	0	0,00%
Bonos	1.778.473	3,57%	25.618.288	3,88%	79.543.173	3,87%	52.569.080	3,95%	701.535.463	3,67%
AFR	5.301.833	4,88%	22.153.186	4,35%	30.846.449	3,81%	25.108.694	3,28%	150.580.672	3,34%
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	100.422.908	0,00%	11.889.112	0,00%	231.579	0,00%	166.639	0,00%	551.190	0,00%
Totales	108.544.552		62.376.439		167.881.680		123.479.386		852.667.325	

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para minimizar posibles impactos en los resultados.

iii. Riesgo de tasa de interés

La Sociedad tiene una estructura de tasas que combina tasas fijas y variables según se detalla a continuación:

INSTRUMENTOS DE DEUDA	TASA	%
Préstamos bancarios	Variable	11,46%
Bonos	Fija	65,72%
AFR	Fija	22,82%
Total		100,00%

Análisis de sensibilización de tasa de interés

Se realiza un análisis de tasas, con respecto a la TAB (Tasa Activa Bancaria), suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. El método consiste en medir la variación positiva o negativa de la TAB nominal a la fecha de presentación del informe con respecto a la TAB promedio de la última fijación de los préstamos.

El análisis se basa en datos históricos con respecto al precio promedio diario de mercado de la TAB de 180 días de los últimos 3 años a la presentación del reporte, con un nivel de confianza del 95%

SOCIEDAD	MONTO NOMINAL DEUDA (M\$)	TASA VARIABLE	PTOS (+/-)	IMPACTO RESULTADO (M\$) (+/-)
Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. Consolidado	97.424.076	TAB 180 días	4,60	44.855

Para los préstamos en base a TAB 180, la variación positiva o negativa de TAB nominal en 4.60 puntos bases, calculados anualmente, tendría un impacto en resultado +/- M\$ 44.855

8.6 EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle por tipo de instrumentos financieros en cada Sociedad es el siguiente:

SOCIEDAD	INSTRUMENTOS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Depósito a plazo	0	750.535
Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Fondos mutuos	1.183.548	0
Aguas Andinas S.A.	Depósito a plazo	25.015.658	18.074.577
Aguas Cordillera S.A.	Depósito a plazo	8.887.528	8.074.280
Aguas Manquehue S.A.	Depósito a plazo	840.410	400.040
Aguas del Maipo S.A.	Depósito a plazo	90.016	1.000.103
Gestión y Servicios S.A.	Depósito a plazo	930.418	430.043
Eco-Riles S.A.	Depósito a plazo	1.420.575	1.250.225
Essal S.A.	Depósito a plazo	0	1.326.000
Totales		38.368.153	31.305.803

La Sociedad y filiales efectúan inversiones con límites de cartera de un 40% máximo del total por Institución emisora, y límites por instrumentos correspondientes a: fondos mutuos, 10% del patrimonio efectivo del fondo mutuo y depósitos a plazo, 10% del patrimonio efectivo del banco.

8.7 CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Los principales conceptos incluidos en esta cuenta son los siguientes:

CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	MONEDA O UNIDAD DE REAJUSTE	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Dividendos	CLP	34.433.864	30.914.349
Proveedores por inversiones en curso (inversión)	CLP	28.999.464	31.670.805
Personal	CLP	3.167.231	2.923.640
Proveedores (gasto)	CLP	17.439.443	13.780.277
Proveedores (gasto)	USD	98.320	99.358
Proveedores (gasto)	EUR	15.216	30.231
Proveedores (inversión)	CLP	8.409.385	6.346.511
Servicios devengados	CLP	17.722.874	14.881.912
AFR (gasto)	CLP	1.369.276	706.829
Otros (gasto)	CLP	656.947	735.915
Otros (inversión)	CLP	0	647
Sub-total corrientes		112.312.020	102.090.474
AFR agua potable	CLP	698.095	703.187
Proveedores por inversiones en curso	CLP	180.917	1.056.404
Acreedores varios	CLP	70.396	70.395
Sub-total no corrientes		949.408	1.829.986
Totales corrientes y no corrientes		113.261.428	103.920.460

A continuación se presenta información respecto a cuentas comerciales facturadas según plazo de vencimiento

Cuentas Comerciales

EJERCICIO ACTUAL

CUENTAS COMERCIALES AL DÍA SEGÚN PLAZO	31-12-2016			
	BIENES	SERVICIOS	OTROS	TOTAL
Hasta 30 días	2.811.143	10.267.940	201.588	13.280.671
Entre 31 y 60 días	161.139	298.461	0	459.600
Totales	2.972.282	10.566.401	201.588	13.740.271

CUENTAS COMERCIALES VENCIDAS SEGÚN PLAZO	31-12-2016			
	BIENES	SERVICIOS	OTROS	TOTAL
Hasta 30 días	1.638.257	1.509.769	23.633	3.171.659
Entre 31 y 60 días	369	164.982	0	165.351
Entre 61 y 90 días	57	61.556	28	61.641
Entre 91 y 120 días	96	154.516	14	154.626
Entre 121 y 365 días	9.382	41.781	0	51.163
Más de 365 días	660	15.489	0	16.149
Totales	1.648.821	1.948.093	23.675	3.620.589

EJERCICIO ANTERIOR

CUENTAS COMERCIALES AL DÍA SEGÚN PLAZO	31-12-2015			
	BIENES	SERVICIOS	OTROS	TOTAL
Hasta 30 días	2.809.208	8.202.770	55.699	11.067.677
Entre 31 y 60 días	235.353	36.490	0	271.843
Entre 61 y 90 días	45	275	0	320
Entre 91 y 120 días	0	18.073	0	18.073
Totales	3.044.606	8.257.608	55.699	11.357.913

CUENTAS COMERCIALES VENCIDAS SEGÚN PLAZO	31-12-2015			
	BIENES	SERVICIOS	OTROS	TOTAL
Hasta 30 días	118.874	260.582	108	379.564
Entre 31 y 60 días	1.389.843	186.844	5.995	1.582.682
Entre 61 y 90 días	141.142	47.134	21	188.297
Entre 91 y 120 días	12.106	8.664	0	20.770
Entre 121 y 365 días	24.104	86.260	553	110.917
Más de 365 días	12.956	37.380	100	50.436
Totales	1.699.025	626.864	6.777	2.332.666

8.8 VALOR JUSTO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Valor justo de instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado.

A continuación se resumen los valores justos de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el estado de situación financiera consolidado no se presentan a su valor razonable:

	COSTO AMORTIZADO M\$ 31-12-2016	VALOR JUSTO M\$ 31-12-2016
EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
Inversiones mantenidas a valor justo	38.368.153	38.368.153
Depósitos a plazo fijo, nivel 1	37.184.605	37.184.605
Fondos mutuos, nivel 1	1.183.548	1.183.548
OTROS PASIVOS FINANCIEROS		
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado	851.633.155	898.860.913
Deuda bancaria, nivel 2	97.649.487	100.804.600
Bonos, nivel 1	559.654.010	603.726.655
AFR, nivel 3	194.329.658	194.329.658

Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo

El valor justo de los activos y pasivos financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- a) El costo amortizado de los depósitos a plazo y fondos mutuos es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de corto plazo.
- b) El costo amortizado de los pasivos AFR es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de poca liquidez en el mercado, la tasa aplicada corresponde a la indicada en la norma que los regula (DFL N°70).
- c) El valor justo de los bonos se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos

instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.

d) El valor justo de la deuda bancaria se determinó a través de la actualización de los flujos de caja de cada préstamo (desembolsos de capital e interés) a una tasa interpolada de curvas swap correspondiente al plazo remanente. Este plazo, corresponde al número de días contados entre la fecha de cierre del mes de los Estados Financieros, hasta la fecha correspondiente al desembolso de cada flujo.

Reconocimiento jerarquía de mediciones a valor justo en los Estados de Información Financiera consolidados

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante cuotas de mercados (sin

ajustes) en mercados activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.

- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

8.9 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Corresponde principalmente a la adquisición de acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A. (EPSA), por un valor de M\$7.774.928 al 31 de diciembre de 2016 y M\$7.542.162 al 31 de diciembre de 2015 (nota 2.2, letra h, ii), sobre la cual el Grupo no tiene control ni influencia significativa. El saldo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 de M\$17.517, corresponden a otras inversiones financieras.

Asociada a esta adquisición se mantiene una obligación con la Asociación Sociedad de Canalistas del Maipo, referidas al compromiso de no mover de ubicación los derechos de agua vigentes a la fecha de contrato por un monto de M\$7.294.709 al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

NOTA 9. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos y los plazos de vencimientos son a 30 días.

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE RELACIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	GARANTÍAS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al controlador	Análisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	3.504	3.993
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al controlador	Contrato Limpieza de Colectores	Sin garantías	0	631
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Análisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	80.693	0
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Contrato Limpieza de Colectores	Sin garantías	1.080	0
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Bases Propuestas Licitaciones	Sin garantías	66	0
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Análisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	0	12.447
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Asesoría realizada por apoyo para inspección técnica de plantas de tratamiento de efluentes en CMPC Santa Fe. Proyecto Frutos del Maipo	Sin garantías	21.978	0
59.066.560-6	Suez International	Relacionada al Controlador	Suministros de equipos, montaje y puesta en marcha de la segunda etapa de la planta de tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, módulo 4	Garantía fiel cumplimiento de contrato por UF218.320	1.140.331	5.101.953
76.432.328-9	Gestión Hídrica Minera Ltda.	Relacionada al controlador	Contrato Limpieza de Colectores	Sin garantías	0	1.285
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al controlador	Ventas de materiales	Sin garantías	28.215	104.311
Totales					1.275.867	5.224.620

CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas son originadas en Chile y el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE RELACIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	PLAZOS	GARANTÍAS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Proyecto Eficiencia Hidráulica	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto UF: 14.992	274.911	2.098.422
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Servicio de contrato de limpieza de redes de agua potable (Ice-Pigging)	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$26.600	107.442	125.398
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Construcción y ampliación línea de lodos La Unión	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$47.110	23.359	33.157
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Planta de lodos Río Bueno	30 días	Sin garantías	11.477	0
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Servicio Actualización de la operación y seguridad Tranque Pudeto y Gamboa	30 días	Garantía cumplimiento de contrato M\$705	14.729	109.157
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Plataforma SCADA	30 días	Sin garantías	20.210	0
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Planta Arsénico San Antonio	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto M\$24.264	2.210.511	0
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Planta Chamisero	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto UF66.809,74	2.233.069	0
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Servicio y modelación paneles de olores planta chañaral.	30 días	Sin garantías	14.084	46.367
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Plataforma virtual , Siebel	30 días	Sin garantías	295.079	0
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Compra de materiales	60 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$279.298	170.957	413.111
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Implementación sistema de información geográfica Essal S.A.	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto UF887	14.164	188.030
76.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	30 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por M\$845.149	157.544	404.277
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana	30 días	Caucionar el estricto cumplimiento de las obligaciones que emanan del contrato. Monto UF194.249,62	3.296.972	3.068.251
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas El Trebal y construcción, operación y mantenimiento Planta Tratamiento Aguas Servidas Mapocho	90 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por UF357.863	2.363.175	2.246.174
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación Planta Biogás	30 días	Sin garantías	79.376	152.930
Sin Rut	Aqua Development Network S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato gestión talento integrado	30 días	Sin garantías	44.165	11.705
77.329.730-4	Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago	Controlador	Dividendos por pagar	30 días	Sin garantías	708.326	11.503.385
76.712.370-1	Suez Andina S.A.	Relacionada al Controlador	Dividendos por pagar	30 días	Sin garantías	11.905.982	0
96.817.230-1	EPSA Eléctrica Puntilla S.A.	Director Común	Reliquidación suministro eléctrico	30 días	Sin garantías	9.044	18.182
70.009.410-3	Asociación Canalistas sociedad del canal del Maipo	Director Común	Traspaso excepcional de agua	30 días	Sin garantías	0	32.901
65.113.732-2	Corporación Chilena de Investigación del Agua	Relacionada al Controlador	Asesorías y Consultorías	30 días	Sin garantías	69.466	0
59.066.560-6	Suez International	Relacionada al Controlador	Suministros de equipos, montaje y puesta en marcha de la segunda etapa de la planta de tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, módulo 4	30 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por UF 218.320	4.169.729	14.896.242
Totales						28.193.771	35.347.689

TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones con entidades relacionadas son originadas en Chile y el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE RELACIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	31-12-2016 M\$		31-12-2015 M\$	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADO (CARGO) /ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADO (CARGO) /ABONO
79.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	799.652	-743.230	1.046.759	-1.039.536
Sin Rut	Aqua Development Network	Relacionada al Controlador	Contrato gestión talento integrado	753.429	-753.429	245.183	-245.183
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Compra de materiales	2.275.124	-1.594.194	2.647.760	-2.541.821
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Servicio de contrato de Ice-Pigging	303.081	-303.081	361.832	-361.832
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Proyecto Lo Pinto	0	0	574.570	0
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Planta Chamisero	3.675.000	0	0	0
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Proyecto Eficiencia Hidráulica	179.218	-83.218	1.677.359	-3.914
76.148.998-4	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Planta Arsénico San Antonio	3.040.561	0	0	0
59.066.560-6	Suez International	Relacionada al Controlador	Suministros de equipos, montaje y puesta en marcha de la segunda etapa de la planta de tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, módulo 4	22.144.406	0	21.582.632	0
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas El Trebal y construcción, operación y mantenimiento Planta Tratamiento Aguas Servidas Mapocho	12.169.065	-10.853.222	11.668.999	-10.347.928
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana	17.170.776	-13.513.945	16.402.789	-13.092.834
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta Biogás	217.048	-217.048	247.421	-247.421
96.817.230-1	EPSA Eléctrica Puntilla S.A.	Director Común	Dividendos recibidos	0	0	157.771	0
96.817.230-1	EPSA Eléctrica Puntilla S.A.	Director Común	Compensación menor caudal	141.515	-141.515	746.295	-746.295
77.329.730-4	Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda.	Controlador	Dividendos pagados	35.818.348	0	33.230.257	0

El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades relacionadas, es de montos superiores a M\$100.000 acumulados.

REMUNERACIONES PAGADAS A LOS DIRECTORES DE AGUAS ANDINAS S.A. Y FILIALES Y COMITÉ DE DIRECTORES

	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Directorio	807.396	707.700
Comité de Directores	90.726	83.586
Totales	898.122	791.286

Corresponden únicamente a honorarios asociados a sus funciones definidas y acordadas en Junta Ordinaria de Accionistas.

Al finalizar el ejercicio 2016, la nómina de gerentes y ejecutivos principales de la sociedad y sus filiales estaba conformada por 87 profesionales. La remuneración total percibida en el año fue de \$9.204 millones y la indemnización por años de servicio llegó a \$702 millones.

DETALLE DE ENTIDADES RELACIONADAS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS ENTRE LOS DIRECTORES Y EJECUTIVOS

La administración de la Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos, distintas de sus dietas y remuneraciones.

NOTA 10. INVENTARIOS

El detalle por clase de inventarios al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

CLASES DE INVENTARIOS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Mercaderías	2.423.788	2.853.623
Suministros para la producción	752.216	676.780
Otros inventarios	133.941	113.297
Totales	3.309.945	3.643.700

El costo de los inventarios reconocidos como gasto en el estado de resultado al 31 de diciembre de 2016 y 2015 asciende a M\$ 11.127.313 y M\$ 10.588.122, respectivamente.

NOTA 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

A continuación se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la Sociedad, según NIC 38 Activos Intangibles:

	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Activos intangibles, neto	227.951.484	230.527.689
Marcas comerciales, neto	13.000	13.000
Programas de computador, neto	9.203.521	11.875.731
Otros activos intangibles, neto*	218.734.963	218.638.958
Activos intangibles, bruto	276.075.948	272.921.827
Marcas comerciales, bruto	13.000	13.000
Programas de computador, bruto	44.760.678	41.889.777
Otros activos intangibles, bruto	231.302.270	231.019.050
Activos intangibles, amortización acumulada	48.124.464	42.394.138
Programas de computador, amortización acumulada	35.557.157	30.014.046
Otros activos intangibles, amortización acumulada	12.567.307	12.380.092

*Corresponde a derechos de agua, servidumbres y otros.

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	MARCAS COMERCIALES, NETO M\$	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, NETO M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, NETO M\$	TOTAL M\$
Saldo inicial al 01-01-2016	13.000	11.875.731	218.638.958	230.527.689
Amortización	0	-5.517.913	-187.215	-5.705.128
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	850.640	-36.626	814.014
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	1.995.063	581.823	2.576.886
Disposiciones y retiros de servicio	0	0	-261.977	-261.977
Cambios, total	0	-2.672.210	96.005	-2.576.205
Saldo final al 31-12-2016	13.000	9.203.521	218.734.963	227.951.484

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	MARCAS COMERCIALES, NETO M\$	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, NETO M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, NETO M\$	TOTAL M\$
Saldo inicial al 01-01-2015	13.000	15.439.243	216.722.507	232.174.750
Amortización	0	-6.650.309	-187.215	-6.837.524
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	885.153	-32.591	852.562
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	2.201.644	2.137.636	4.339.280
Disposiciones y retiros de servicio	0	0	-1.379	-1.379
Cambios, Total	0	-3.563.512	1.916.451	-1.647.061
Saldo final al 31-12-2015	13.000	11.875.731	218.638.958	230.527.689

INFORMACIÓN A REVELAR DETALLADA SOBRE ACTIVOS INTANGIBLES (VALOR BRUTO)

Ejercicio actual 31-12-2016

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	MARCAS COMERCIALES, BRUTO M\$	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, BRUTO M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, BRUTO M\$	TOTAL M\$
Saldo inicial al 01-01-2016	13.000	41.889.777	231.019.050	272.921.827
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	880.240	-36.626	843.614
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	1.995.063	581.823	2.576.886
Disposiciones y retiros de servicio	0	-4.402	-261.977	-266.379
Cambios, total	0	2.870.901	283.220	3.154.121
Saldo final al 31-12-2016	13.000	44.760.678	231.302.270	276.075.948

Ejercicio anterior 31-12-2015

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	MARCAS COMERCIALES, BRUTO M\$	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, BRUTO M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, BRUTO M\$	TOTAL M\$
Saldo inicial al 01-01-2015	13.000	38.804.351	228.915.384	267.732.735
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	885.153	-32.591	852.562
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	2.200.273	2.137.636	4.337.909
Disposiciones y retiros de servicio	0	0	-1.379	-1.379
Cambios, total	0	3.085.426	2.103.666	5.189.092
Saldo final al 31-12-2015	13.000	41.889.777	231.019.050	272.921.827

INFORMACIÓN A REVELAR DETALLADA SOBRE ACTIVOS INTANGIBLES (AMORTIZACIÓN ACUMULADA)

Ejercicio actual 31-12-2016

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, AMORTIZACIÓN ACUMULADA M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, AMORTIZACIÓN ACUMULADA M\$	TOTAL M\$
Saldo inicial al 01-01-2016	30.014.046	12.380.092	42.394.138
Amortización	5.517.913	187.215	5.705.128
Incrementos (disminuciones) por transferencias	29.600	0	29.600
Disposiciones y retiros de servicio	-4.402	0	-4.402
Cambios, total	5.543.111	187.215	5.730.326
Saldo final al 31-12-2016	35.557.157	12.567.307	48.124.464

Ejercicio anterior 31-12-2015

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, AMORTIZACIÓN ACUMULADA M\$	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, AMORTIZACIÓN ACUMULADA M\$	TOTAL M\$
Saldo inicial al 01-01-2015	23.365.108	12.192.877	35.557.985
Amortización	6.650.309	187.215	6.837.524
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-1.371	0	-1.371
Cambios, total	6.648.938	187.215	6.836.153
Saldo final al 31-12-2015	30.014.046	12.380.092	42.394.138

Detalle de activos intangibles individuales significativos (otros):

Los derechos de agua y las servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida y su desglose por empresa es el siguiente:

SOCIEDAD	31-12-2016			31-12-2015		
	DERECHOS DE AGUA M\$	SERVIDUMBRE M\$	OTROS M\$	DERECHOS DE AGUA M\$	SERVIDUMBRE M\$	OTROS M\$
Aguas Andinas S.A.	75.928.312	8.182.421	4.949.427	75.950.169	8.062.219	5.135.351
Aguas Cordillera S.A.	92.702.863	7.761.746	0	92.684.130	7.866.530	0
Aguas Manquehue S.A.	21.814.071	744.190	0	21.490.797	857.614	0
Essal S.A.	5.509.828	1.087.305	0	5.450.043	1.087.305	0
Aguas del Maipo S.A.	13.700	0	0	13.700	0	0
Ecoriles S.A.	13.700	0	0	13.700	0	0
Gestión y Servicios S.A.	13.700	0	0	13.700	0	0
Análisis Ambientales S.A.	13.700	0	0	13.700	0	0
Totales	196.009.874	17.775.662	4.949.427	195.629.939	17.873.668	5.135.351

Activos intangibles con vida útil indefinida

Tanto los derechos de agua como las servidumbres, son derechos que posee la Sociedad para los cuales no es posible establecer una vida útil finita, es decir, el plazo de los beneficios económicos asociados a estos activos son de carácter indefinido. Ambos activos constituyen derechos legales que no se extinguen y no están afectos a restricciones.

Compromisos por la adquisición de activos intangibles

Los compromisos por adquisición de intangibles para el ejercicio 2017, corresponden a derechos de agua, servidumbres y programas informáticos necesarios para la operación normal de las compañías del Grupo y en particular para las nuevas obras en desarrollo o etapas previas de estudio, así como la ampliación de las zonas de concesión, los cuales se presentan a continuación:

SOCIEDAD	M\$
Aguas Andinas S.A.	1.942.507
Análisis Ambientales S.A.	175.000
Aguas Manquehue S.A.	70.000
Aguas Cordillera S.A.	15.000
Essal S.A.	10.000
Gestión y Servicios S.A.	1.891
Total	2.214.398

NOTA 12. PLUSVALÍA

A continuación se presenta el detalle de la plusvalía por las distintas Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de éstas a las que está asignado al 31 de diciembre de 2016 y 2015:

RUT	SOCIEDAD	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	271.348.419	271.348.419
96.809.310-k	Aguas Cordillera S.A.	33.823.049	33.823.049
96.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	343.332	343.332
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	2.066.631	2.066.631
Totales		307.581.431	307.581.431

NOTA 13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Propiedades, planta y equipo, neto	1.294.600.803	1.248.153.912
Terrenos	160.070.637	160.423.927
Edificios	74.440.293	74.367.058
Maquinaria	99.319.683	103.877.227
Equipos de Transporte	1.885.570	2.140.112
Enseres y accesorios	706.186	688.124
Equipos informáticos	2.660.578	2.487.704
Mejoras de derechos de arrendamiento	61.285	83.068
Construcciones en proceso	180.506.784	144.232.818
Obras complementarias	21.252.123	21.048.281
Instalaciones de producción	162.939.794	149.021.755
Redes de agua potable	163.124.828	155.110.210
Redes de alcantarillado	247.188.146	250.020.266
Plantas de tratamiento de aguas servidas	143.756.791	147.687.828
Otras instalaciones	36.448.254	36.724.335
Bienes fuera de operación	239.851	241.199
Propiedades, planta y equipo, bruto	2.446.902.167	2.342.318.462
Terrenos	160.070.637	160.423.927
Edificios	103.580.338	101.522.741
Maquinaria	318.823.106	303.933.280
Equipos de Transporte	6.341.474	6.455.054
Enseres y accesorios	5.297.680	5.176.598
Equipos informáticos	11.410.302	10.186.447
Mejoras de derechos de arrendamiento	611.414	605.304
Construcciones en proceso	180.506.784	144.232.818
Obras complementarias	40.632.428	38.974.876
Instalaciones de producción	305.539.500	286.207.959
Redes de agua potable	474.364.900	459.581.460
Redes de alcantarillado	508.150.937	499.081.889
Plantas de tratamiento de aguas servidas	197.861.144	197.838.500
Otras instalaciones	131.523.642	125.917.608
Bienes fuera de operación	2.187.881	2.180.001
Depreciación acumulada	1.152.301.364	1.094.164.550
Edificios	29.140.045	27.155.683
Maquinaria	219.503.423	200.056.053
Equipos de Transporte	4.455.904	4.314.942
Enseres y accesorios	4.591.494	4.488.474
Equipos informáticos	8.749.724	7.698.743
Mejoras de derechos de arrendamiento	550.129	522.236
Obras complementarias	19.380.305	17.926.595
Instalaciones de producción	142.599.706	137.186.204
Redes de agua potable	311.240.072	304.471.250
Redes de alcantarillado	260.962.791	249.061.623
Plantas de tratamiento de aguas servidas	54.104.353	50.150.672
Otras instalaciones	95.075.388	89.193.273
Bienes fuera de operación	1.948.030	1.938.802

A continuación se presenta información respecto a las principales participaciones de las sociedades del Grupo:

	31-12-2016 M\$	AGUAS ANDINAS S.A %	AGUAS CORDILLERA S.A %	AGUAS MANQUEHUE S.A %	ESSAL S.A. %	OTROS %
Propiedades, planta y equipo, neto	1.294.600.803	76%	8%	4%	11%	1%
Terrenos	160.070.637	75%	13%	1%	11%	0%
Edificios	74.440.293	74%	4%	2%	18%	3%
Maquinaria	99.319.683	77%	6%	3%	11%	2%
Equipos de Transporte	1.885.570	87%	0%	0%	4%	9%
Enseres y accesorios	706.186	33%	1%	0%	24%	41%
Equipos informáticos	2.660.578	86%	0%	0%	10%	3%
Mejoras de derechos de arrendamiento	61.285	13%	0%	0%	0%	87%
Construcciones en proceso	180.506.784	75%	9%	5%	11%	0%
Obras complementarias	21.252.123	80%	5%	3%	12%	1%
Instalaciones de producción	162.939.794	64%	14%	14%	8%	0%
Redes de agua potable	163.124.828	67%	18%	2%	12%	0%
Redes de alcantarillado	247.188.146	83%	2%	4%	11%	0%
Plantas de tratamiento de aguas servidas	143.756.791	93%	0%	0%	7%	0%
Otras instalaciones	36.448.254	68%	8%	8%	13%	2%
Bienes fuera de operación	239.851	34%	66%	0%	0%	0%

De acuerdo a lo establecido en NIC 16 párrafo 79 letra d, el Grupo presenta información respecto al valor razonable de sus principales activos:

CLASES DE ACTIVOS	COSTO 31-12-2016 M\$	VALOR RAZONABLE 31-12-2016 M\$
Edificios	74.440.293	111.201.059
Obras complementarias	21.252.123	36.859.150
Instalaciones de producción	162.939.794	280.078.364
Redes de agua potable	163.124.828	423.879.665
Redes de alcantarillado	247.188.146	444.489.397
Plantas de tratamiento de aguas servidas	143.756.791	163.262.607
Otras instalaciones	36.448.254	38.241.095
Máquinas y equipos	99.319.683	124.639.910
Total valorizado	948.469.912	1.622.651.247

RECONCILIACIÓN DE CAMBIOS EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO SEGÚN CLASE

Según lo señala la NIC 16 párrafo 73, se procede a proporcionar información para cada una de las clases de propiedades, planta y equipo de la entidad.

MOVIMIENTOS DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (VALOR NETO)

CONCEPTO	SALDO INICIAL M\$	DEPRECIACIÓN M\$	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO M\$	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS M\$	DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO M\$	CAMBIOS TOTALES M\$	SALDO FINAL M\$
Terrenos	160.423.927	0	39.568	-374.897	-17.961	-353.290	160.070.637
Edificios	74.367.058	-1.996.991	1.216.496	906.270	-52.540	73.235	74.440.293
Maquinaria	103.877.227	-21.106.407	15.233.248	1.519.750	-204.135	-4.557.544	99.319.683
Equipos de Transporte	2.140.112	-544.319	61.542	245.023	-16.788	-254.542	1.885.570
Enseres y accesorios	688.124	-114.232	45.651	86.646	-3	18.062	706.186
Equipos informáticos	2.487.704	-1.294.088	250.610	1.216.474	-122	172.874	2.660.578
Mejoras de derechos de arrendamiento	83.068	-27.893	1.356	4.754	0	-21.783	61.285
Construcciones en proceso	144.232.818	0	-47.756.099	85.246.536	-1.216.471	36.273.966	180.506.784
Obras complementarias	21.048.281	-1.453.845	908.308	749.626	-247	203.842	21.252.123
Instalaciones de producción	149.021.755	-5.722.133	15.733.702	4.040.989	-134.519	13.918.039	162.939.794
Redes de agua potable	155.110.210	-6.771.912	6.963.502	7.823.028	0	8.014.618	163.124.828
Redes de alcantarillado	250.020.266	-11.901.067	2.463.372	6.605.575	0	-2.832.120	247.188.146
Plantas de tratamiento de aguas servidas	147.687.828	-4.450.160	120.471	557.909	-159.257	-3.931.037	143.756.791
Otras instalaciones	36.724.335	-5.919.380	3.853.169	1.790.281	-151	-276.081	36.448.254
Bienes fuera de operación	241.199	-9.228	21.475	-13.595	0	-1.348	239.851
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	1.248.153.912	-61.311.655	-843.629	110.404.369	-1.802.194	46.446.891	1.294.600.803

MOVIMIENTOS DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (VALOR NETO)

CONCEPTO	SALDO INICIAL M\$	DEPRECIACIÓN M\$	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO M\$	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS M\$	DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO M\$	CAMBIOS TOTALES M\$	SALDO FINAL M\$
Terrenos	158.072.457	0	42.834	2.346.709	-38.073	2.351.470	160.423.927
Edificios	74.015.778	-1.959.251	5.015.753	-968.061	-1.737.161	351.280	74.367.058
Maquinaria	112.456.726	-21.459.570	5.952.997	7.595.414	-668.340	-8.579.499	103.877.227
Equipos de Transporte	2.452.648	-515.791	326.337	-104.189	-18.893	-312.536	2.140.112
Enseres y accesorios	600.989	-129.494	70.162	337.998	-191.531	87.135	688.124
Equipos informáticos	2.351.196	-1.291.298	562.101	866.244	-539	136.508	2.487.704
Mejoras de derechos de arrendamiento	77.977	-26.693	1.940	29.844	0	5.091	83.068
Construcciones en proceso	72.421.357	0	-24.476.822	96.326.853	-38.570	71.811.461	144.232.818
Obras complementarias	20.792.593	-1.396.509	726.045	1.026.503	-100.351	255.688	21.048.281
Instalaciones de producción	150.376.845	-5.601.736	2.474.097	1.810.280	-37.731	-1.355.090	149.021.755
Redes de agua potable	153.225.916	-7.094.529	2.285.004	6.710.931	-17.112	1.884.294	155.110.210
Redes de alcantarillado	251.463.672	-11.949.269	2.681.098	7.824.763	2	-1.443.406	250.020.266
Plantas de tratamiento de aguas servidas	150.352.944	-4.437.505	1.907.573	-30.531	-104.653	-2.665.116	147.687.828
Otras instalaciones	39.519.012	-5.693.528	1.578.320	1.402.813	-82.282	-2.794.677	36.724.335
Bienes fuera de operación	251.038	-9.840	0	0	1	-9.839	241.199
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	1.188.431.148	-61.565.013	-852.561	125.175.571	-3.035.233	59.722.764	1.248.153.912

INFORMACIÓN A REVELAR DETALLADA SOBRE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (VALOR BRUTO)

Ejercicio actual 31-12-2016

CONCEPTO	SALDO INICIAL M\$	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO M\$	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS M\$	DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO M\$	CAMBIOS TOTALES M\$	SALDO FINAL M\$
Terrenos	160.423.927	39.568	-374.897	-17.961	-353.290	160.070.637
Edificios	101.522.741	1.216.496	906.270	-65.169	2.057.597	103.580.338
Maquinaria	303.933.280	15.233.248	1.506.349	-1.849.771	14.889.826	318.823.106
Equipos de Transporte	6.455.054	61.542	258.134	-433.256	-113.580	6.341.474
Enseres y accesorios	5.176.598	45.651	86.674	-11.243	121.082	5.297.680
Equipos informáticos	10.186.447	250.610	1.216.459	-243.214	1.223.855	11.410.302
Mejoras de derechos de arrendamiento	605.304	1.356	4.754	0	6.110	611.414
Construcciones en proceso	144.232.818	-47.756.099	85.246.536	-1.216.471	36.273.966	180.506.784
Obras complementarias	38.974.876	908.308	749.625	-381	1.657.552	40.632.428
Instalaciones de producción	286.207.959	15.733.702	4.024.156	-426.317	19.331.541	305.539.500
Redes de agua potable	459.581.460	6.963.502	7.819.938	0	14.783.440	474.364.900
Redes de alcantarillado	499.081.889	2.463.372	6.605.676	0	9.069.048	508.150.937
Plantas de tratamiento de aguas servidas	197.838.500	120.471	557.045	-654.872	22.644	197.861.144
Otras instalaciones	125.917.608	3.853.169	1.784.431	-31.566	5.606.034	131.523.642
Bienes fuera de operación	2.180.001	21.475	-13.595	0	7.880	2.187.881
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	2.342.318.462	-843.629	110.377.555	-4.950.221	104.583.705	2.446.902.167

Ejercicio anterior 31-12-2015

CONCEPTO	SALDO INICIAL M\$	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO M\$	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS M\$	DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO M\$	CAMBIOS TOTALES M\$	SALDO FINAL M\$
Terrenos	158.072.457	42.834	2.346.709	-38.073	2.351.470	160.423.927
Edificios	99.239.758	5.015.753	-968.061	-1.764.709	2.282.983	101.522.741
Maquinaria	291.405.891	5.952.997	7.595.471	-1.021.079	12.527.389	303.933.280
Equipos de Transporte	6.315.773	326.337	-104.188	-82.868	139.281	6.455.054
Enseres y accesorios	4.992.811	70.162	338.007	-224.382	183.787	5.176.598
Equipos informáticos	8.777.555	562.101	866.244	-19.453	1.408.892	10.186.447
Mejoras de derechos de arrendamiento	573.520	1.940	29.844	0	31.784	605.304
Construcciones en proceso	72.421.357	-24.476.822	96.326.853	-38.570	71.811.461	144.232.818
Obras complementarias	37.349.137	726.045	1.026.423	-126.729	1.625.739	38.974.876
Instalaciones de producción	282.251.947	2.474.097	1.810.280	-328.365	3.956.012	286.207.959
Redes de agua potable	450.887.860	2.285.004	6.707.060	-298.464	8.693.600	459.581.460
Redes de alcantarillado	488.576.062	2.681.098	7.828.658	-3.929	10.505.827	499.081.889
Plantas de tratamiento de aguas servidas	196.105.002	1.907.573	-30.531	-143.544	1.733.498	197.838.500
Otras instalaciones	123.036.289	1.578.320	1.402.804	-99.805	2.881.319	125.917.608
Bienes fuera de operación	2.245.585	0	0	-65.584	-65.584	2.180.001
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	2.222.251.004	-852.561	125.175.573	-4.255.554	120.067.458	2.342.318.462

INFORMACIÓN A REVELAR DETALLADA SOBRE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (DEPRECIACIÓN ACUMULADA)

Ejercicio actual 31-12-2016

CONCEPTO	SALDO INICIAL M\$	DEPRECIACIÓN M\$	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS M\$	DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO M\$	CAMBIOS TOTALES M\$	SALDO FINAL M\$
Edificios	27.155.683	1.996.991	0	-12.629	1.984.362	29.140.045
Maquinaria	200.056.053	21.106.407	-13.402	-1.645.635	19.447.370	219.503.423
Equipos de Transporte	4.314.942	544.319	13.111	-416.468	140.962	4.455.904
Enseres y accesorios	4.488.474	114.232	28	-11.240	103.020	4.591.494
Equipos informáticos	7.698.743	1.294.088	-15	-243.092	1.050.981	8.749.724
Mejoras de derechos de arrendamiento	522.236	27.893	0	0	27.893	550.129
Obras complementarias	17.926.595	1.453.845	-1	-134	1.453.710	19.380.305
Instalaciones de producción	137.186.204	5.722.133	-16.833	-291.798	5.413.502	142.599.706
Redes de agua potable	304.471.250	6.771.912	-3.090	0	6.768.822	311.240.072
Redes de alcantarillado	249.061.623	11.901.067	101	0	11.901.168	260.962.791
Plantas de tratamiento de aguas servidas	50.150.672	4.450.160	-864	-495.615	3.953.681	54.104.353
Otras instalaciones	89.193.273	5.919.380	-5.850	-31.415	5.882.115	95.075.388
Bienes fuera de operación	1.938.802	9.228	0	0	9.228	1.948.030
Clases de propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada	1.094.164.550	61.311.655	-26.815	-3.148.026	58.136.814	1.152.301.364

Ejercicio anterior 31-12-2015

CONCEPTO	SALDO INICIAL M\$	DEPRECIACIÓN M\$	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS M\$	DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO M\$	CAMBIOS TOTALES M\$	SALDO FINAL M\$
Edificios	25.223.980	1.959.251	0	-27.548	1.931.703	27.155.683
Maquinaria	178.949.165	21.459.570	57	-352.739	21.106.888	200.056.053
Equipos de Transporte	3.863.125	515.792	0	-63.975	451.817	4.314.942
Enseres y accesorios	4.391.822	129.494	9	-32.851	96.652	4.488.474
Equipos informáticos	6.426.359	1.291.298	0	-18.914	1.272.384	7.698.743
Mejoras de derechos de arrendamiento	495.543	26.693	0	0	26.693	522.236
Obras complementarias	16.556.544	1.396.509	-80	-26.378	1.370.051	17.926.595
Instalaciones de producción	131.875.102	5.601.736	0	-290.634	5.311.102	137.186.204
Redes de agua potable	297.661.944	7.094.529	-3.871	-281.352	6.809.306	304.471.250
Redes de alcantarillado	237.112.390	11.949.269	3.895	-3.931	11.949.233	249.061.623
Plantas de tratamiento de aguas servidas	45.752.058	4.437.505	0	-38.891	4.398.614	50.150.672
Otras instalaciones	83.517.277	5.693.528	-9	-17.523	5.675.996	89.193.273
Bienes fuera de operación	1.994.547	9.840	0	-65.585	-55.745	1.938.802
Clases de propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada	1.033.819.856	61.565.014	1	-1.220.321	60.344.694	1.094.164.550

COMPROMISOS POR LA ADQUISICIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle por cada Sociedad del Grupo consolidado por importes de compromisos futuros para la adquisición de propiedades, planta y equipo, para el año 2017 es el siguiente:

SOCIEDAD	M\$
Aguas Andinas S.A.	92.831.891
Essal S.A.	13.523.044
Aguas Manquehue S.A.	12.987.943
Aguas Cordillera S.A.	6.009.907
Análisis Ambientales S.A.	168.547
Ecoriles S.A.	72.542
Gestión y Servicios S.A.	18.816
Total	125.612.690

Elementos de propiedades, planta y equipo ociosos, temporalmente:

SOCIEDAD	VALOR BRUTO M\$	DEPRECIACIÓN ACUMULADA M\$	VALOR NETO M\$
Aguas Andinas S.A.	1.913.549	-1.832.071	81.478
Aguas Cordillera S.A.	274.332	-115.959	158.373
Total	2.187.881	-1.948.030	239.851

NOTA 14. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

INFORMACIONES A REVELAR SOBRE DETERIORO DE VALOR DE ACTIVOS POR UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada Sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes. De acuerdo con la norma, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el

importe recuperable del activo. A los activos con vida útil indefinida y a la plusvalía se les aplicará la prueba de deterioro al menos al cierre del periodo o cuando haya indicios.

Para los activos intangibles con vida útil indefinida, derechos de agua, se efectúa un estudio de valoración a precios de mercado, los que son comparados con los valores asignados como costo atribuido en la fecha de adopción de normas IFRS.

Para los menores valores, se efectúa el cálculo de su valor en uso, considerando a las distintas sociedades como UGE, utilizando las estimaciones recientes

de presupuestos a mediano plazo, determinando los distintos parámetros de acuerdo a modelos de amplia utilización en el mercado. Los parámetros son establecidos a través de la información vigente para tasas libre de riesgo y propias del mercado atingente, vida útil de activos propios de cada empresa y tasas de crecimiento de ingresos habituales para las sociedades, considerando crecimientos de la población y variaciones del consumo a través de los años.

La Sociedad y filiales efectúan anualmente pruebas de deterioro para sus activos intangibles de vida útil indefinida y menor valor de inversiones.

Al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se realizaron las respectivas pruebas de deterioro, basadas en estimaciones y proyecciones que dispone el Grupo. Dichas estimaciones indicaron que los beneficios atribuibles a las participaciones con menores valores asociados superan individualmente el valor libro consolidado de los mismos en todos los casos, así también los activos intangibles con vida útil indefinida fueron evaluados resultando un mayor valor al registrado en libros.

NOTA 15. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

A. PROVISIONES

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

CLASES DE PROVISIONES	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Provisión de reclamaciones legales	2.628.225	547.288
Otras provisiones, corrientes	2.628.225	547.288
Otras provisiones, no corriente	1.277.574	1.239.995
Provisiones, no corriente	1.277.574	1.239.995

El movimiento de las provisiones corrientes del ejercicio es el siguiente:

RECLAMACIONES LEGALES	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Saldo inicial provisiones	547.288	591.098
Incremento en provisiones existentes	2.561.407	252.620
Provisión utilizada	-448.719	-237.035
Otro incremento (decremento)	-31.751	-59.395
Cambios en provisiones, totales	2.080.937	-43.810
Totales	2.628.225	547.288

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

1.-Reclamaciones legales

La Sociedad registra la provisión correspondiente a juicios que se encuentran en tribunales y por los cuales existe alta probabilidad que el resultado sea desfavorable para la Sociedad y filiales.

A continuación se detallan las provisiones de reclamaciones legales, que pudiesen afectar a la Sociedad:

a) Naturaleza de clase de provisión

La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), ha dictaminado multas de cargo de Aguas Andinas S.A., y Filiales debido principalmente a incumplimiento de instrucciones e infracción a la continuidad y calidad del servicio entregado por la Sociedad. El total de las demandas presentadas ascienden a M\$ 946.650.-, de los cuales M\$ 795.062 fueron pagados previo a iniciar los procesos de reclamación.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión

No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión

Se considera que la Sociedad no incurrió en las infracciones cursadas y por tanto se estima que los reclamos serán acogidos.

b) Naturaleza de clase de provisión

La Superintendencia de Servicios Sanitarios dio inicio a procedimiento de sanción en contra de Aguas Andinas S.A, en relación a rebalses de aguas servidas por obstrucción de colector de Aguas Servidas en las comunas de El Bosque y San Bernardo, actualmente se encuentra en etapa de discusión.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión

No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión

El procedimiento iniciado multa a Aguas Andinas con la cantidad de 301 UTA. Se dedujo contra dicha resolución un recurso de reposición el cual no ha sido resuelto.

c) Naturaleza de clase de provisión

La Superintendencia de Servicios Sanitarios dio inicio a dos procedimientos de sanción en contra de Aguas

Andinas S.A, en relación a supuestas infracciones a la ley 18.902, artículo 11, letras a) b) y c), esto producto de los cortes de agua potable producidos por rotura de matriz en la comuna de Macul.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión

No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión

El procedimiento de multa iniciado a Aguas Andinas determina una cantidad de 101 UTA reajustadas. Previa a la reclamación la multa fue pagada. Se dictó sentencia que rebaja la multa a 81 UTA, ambas partes apelaron a la causa, la cual se encuentra pendiente de ser resuelta. En atención al estado de la causa, no resulta procedente determinar una estimación de resultado.

d) Naturaleza de clase de provisión

La COREMA Metropolitana, aplicó multa de 500 UTM mediante Resolución N° 177/2004 de 28 de mayo de 2004 por supuesta infracción a la Resolución de Calificación Ambiental de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión

No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión

Se pagó 10% de multa a objeto de iniciar el reclamo en tribunales. Se encuentra pendiente la realización de un informe pericial decretado por el Tribunal. El expediente se encuentra archivado en el archivo judicial. Existen medianas probabilidades de que la demanda sea acogida.

e) Naturaleza de clase de provisión

La CONAMA, aplicó multa de 300 UTM mediante Resolución N°069/2005 de 17 de Febrero de 2005, por supuesta infracción por malos olores provenientes de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana por el retiro de los lodos desde la cancha de secado.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión

No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión

Se pagó 10% de multa a objeto de iniciar el reclamo en tribunales, existen bajas probabilidades de que la demanda sea acogida. Actualmente se encuentra pendiente la notificación de la sentencia de primera instancia, que rechazo la reclamación interpuesta por la empresa.

f) Naturaleza de clase de provisión

La CONAMA, aplicó multa de 500 UTM, por verificarse un supuesto incumplimiento a RCA 458/01.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión

No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión

se consignó en tesorería el 10% de la multa, previo a presentar reclamaciones en tribunales. Se dictó sentencia definitiva que rechazó la reclamación, se dedujo por Aguas Andinas S.A. recurso de apelación contra la sentencia, el cual fue acogido en todas sus partes dejando sin efecto la multa interpuesta. La reclamada dedujo recurso de casación, el cual fue acogido, por lo que se deberá consignar el monto pendiente de pago.

g) Naturaleza de clase de provisión

La Autoridad Sanitaria ha aplicado procesos sancionatorios administrativos, a la filial Essal S.A., los cuales se encuentran en proceso de reclamación judicial por parte de la sociedad.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión

No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión

Las reclamaciones legales correspondientes a sanciones impuestas por el Fisco de Chile ascienden a M\$ 89.212.

2.- Otras provisiones, no corrientes

Corresponde básicamente a la transacción de fecha 10 de julio de 2007, suscrita en la Notaria de doña María Gloria Acharan Toledo, entre Aguas Cordillera S.A. y urbanizadores, en la cual se asume que en la eventualidad que en el futuro Aguas Cordillera S.A. desafecte y venda los terrenos que le fueron transferidos, deberá pagar a lo menos U.F. 52.273,29. Dicho monto será imputado a la deuda por cobrar existente con los urbanizadores.

B.- Pasivos contingentes

1.- Aguas Andinas S.A fue demandada en juicio ordinario de indemnización de perjuicios por los daños que supuestamente sufrió una Sociedad Minera, por la instalación de infraestructura de la empresa sobre terrenos en los cuales la demandante tendría pertenencias mineras, provocándole un supuesto daño al impedir con ello la extracción de minerales. El monto demandado asciende a M\$ 1.093.564.-. Se recibe

la causa a prueba designándose perito en proceso de investigación. Juicio en etapa probatorio.

2.- Con fecha 9 de Junio de 2016 y producto de una rotura de Matriz de agua potable que afectó la comuna de Providencia, Aguas Andinas S.A se encuentra compensando los daños causados a terceros. En atención a la emergencia señalada, la Sociedad se encuentra en proceso de fiscalización por parte de la Superintendencia de Servicios Sanitarios

3.- La Sociedad y filiales son parte en otros juicios de menor cuantía. Se considera que ellos no tendrán un efecto material adverso en los estados financieros de las respectivas sociedades.

NOTA 16. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES

A) GARANTÍAS DIRECTAS

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones, entre las principales se tiene a la Superintendencia de Servicios Sanitarios; para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la empresa, SERVIU Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones, por la suma de M\$ 33.458.982al 31 de diciembre de 2016 y M\$ 36.252.092 al 31 de diciembre de 2015.

El detalle de las principales garantías superiores a M\$10.000 es el siguiente:

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	NOMBRE DEUDOR	TIPO DE GARANTÍA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Asociación de Canalistas Sociedad del Canal Maipo	Aguas Andinas S.A.	Boleta	7.507.300	7.270.918
Superintendencia de Servicios Sanitarios	Aguas Andinas S.A.	Boleta	6.457.521	6.906.937
Servicio de Vivienda y Urbanismo Metropolitano	Aguas Andinas S.A.	Boleta	6.088.905	6.088.905
Dirección de Obras Hidráulica	Aguas Andinas S.A.	Boleta	652.933	607.007
Municipalidad de La Florida	Aguas Andinas S.A.	Boleta	441.250	432.510
Municipalidad de Providencia	Aguas Andinas S.A.	Boleta	108.448	52.745
Aguas del Valle S.A.	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	51.258
Municipalidad de Peñalolen	Aguas Andinas S.A.	Boleta	42.785	41.617
Dirección Regional de Vialidad	Aguas Andinas S.A.	Boleta	53.592	16.915
Tesorero Municipalidad de La Pintana	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	31.440
Constructora San Francisco	Aguas Andinas S.A.	Boleta	20.156	15.377
Municipalidad de Santiago	Aguas Andinas S.A.	Boleta	24.504	23.835
Municipalidad de La Pintana	Aguas Andinas S.A.	Boleta	31.440	20.678
Municipalidad de San Bernardo	Aguas Andinas S.A.	Boleta	15.809	7.689
Municipalidad de Macul	Aguas Andinas S.A.	Boleta	18.496	8.996
Esval S.A.	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	102.516
Municipalidad de Calera de Tango	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	12.702
Superintendencia de Servicios Sanitarios	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	1.204.472	2.304.773
Asociación de Canalistas Sociedad del Canal Maipo	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	909.783	884.960
Servicio de Vivienda y Urbanismo Metropolitano	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	724.569	845.760
Municipalidad de Las Condes	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	173.790	173.000
Municipalidad de Vitacura	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	52.696	51.258
Municipalidad Lo Barnechea	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	17.126	12.815
Ministerio de Obras Publicas - Dirección General de Aguas	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	392.111	381.412
Sencorp S.A.	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	300.103	0
Asociación de Canalistas Sociedad del Canal Maipo	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	1.193.440	1.160.877
Superintendencia de Servicios Sanitarios	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	987.786	1.075.063
Municipalidad de Vitacura	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	10.538	10.252
Municipalidad Lo Barnechea	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	108.432	0
Servicio de Vivienda y Urbanismo	Gestión y Servicios S.A.	Boleta	1.631.391	2.408.203
Municipalidad de Las Condes	Gestión y Servicios S.A.	Boleta	0	33.222
Siderúrgica Huachipato	Anam S.A.	Boleta	52.696	51.258
Corporación Nacional del Cobre	Anam S.A.	Boleta	17.113	16.646
Superintendencia del medio ambiente	Anam S.A.	Boleta	13.174	0
Empresa Servicios Sanitarios del BioBio S.A.	Anam S.A.	Boleta	0	34.599
Compañía Minera Doña Inés de Collahuasi	Anam S.A.	Boleta	0	14.598
Surlat Industria	Ecoriles	Boleta	13.169	0
Superintendencia de Servicios Sanitarios	Essal S.A.	Póliza	2.287.664	2.399.825
Director de Obras Hidráulicas	Essal S.A.	Boleta	1.123.446	1.491.677
Gobierno Regional de la Región de Los Ríos	Essal S.A.	Boleta	76.212	166.503
Servicio de Vivienda y Urbanismo	Essal S.A.	Boleta	146.231	150.239
Director de Vialidad	Essal S.A.	Boleta	15.809	80.845
Secretaria Regional	Essal S.A.	Boleta	0	28.705
Director General del Territorio Marítimo y de Marina Mercante	Essal S.A.	Boleta	7.714	11.281
Totales			32.922.604	35.479.816

B) RESTRICCIONES POR EMISIÓN DE BONOS

i) Aguas Andinas S.A.

La Sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

- 1.- Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros consolidados, y de las filiales Sociedades Anónimas inscritas en la Superintendencia de Valores y Seguros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y de toda información pública que proporcione a dicha Superintendencia.
- 2.- Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta y/o en las de sus filiales.
- 3.- Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos operacionales, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.
- 4.- La Sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.
- 5.- Mantener al cierre de cada trimestre de los Estados Financieros del Emisor, un Nivel de Endeudamiento no superior a 1,5 veces. Sin perjuicio de ello, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se

calcule el Nivel de Endeudamiento y el índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. Con todo, el límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces.

Para estos efectos, el Nivel de Endeudamiento estará definido como la razón entre el Pasivo Exigible y el Patrimonio Neto Total. El Pasivo Exigible del Emisor se definirá como la suma de las cuentas Pasivos Corrientes Totales y Total Pasivos No Corrientes de sus Estados Financieros Consolidados.

Para los efectos de la determinación del índice antes señalado, se incluye dentro del Pasivo Exigible el monto de todos los avales, fianzas simples o solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que el Emisor o sus filiales hubieren otorgado para caucionar obligaciones de terceros, con excepción de: (i) las otorgadas por el Emisor o sus filiales por obligaciones de otras sociedades filiales del Emisor, (ii) aquéllas otorgadas por sociedades filiales del Emisor por obligaciones de éste, y (iii) aquellas otorgadas a instituciones públicas para garantizar el cumplimiento de la legislación sanitaria y la ejecución de obras en espacios públicos.

Para los efectos anteriores, el Patrimonio Neto Total corresponderá al monto que resulte de la diferencia entre las cuentas Total de Activos y la suma de las cuentas Pasivos Corrientes Totales y Total Pasivos No Corrientes de los Estados Financieros Consolidados del Emisor.

Al 31 de diciembre de 2016 las cuentas antes mencionadas son las siguientes (M\$):

	31-12-2016 M\$
Pasivos corrientes totales	211.930.036
Pasivos no corrientes totales	873.005.660
Total pasivos IFRS	1.084.935.696
Garantías con terceros (*)	517.816
Total pasivo exigible	1.085.453.512
Total activos	1.771.818.121
Pasivos corrientes totales	-211.930.036
Total pasivos no corrientes	-873.005.660
Patrimonio neto total	686.882.425

El nivel de endeudamiento al 31 de diciembre de 2016: 1,58 veces.

* Monto de todos los avales, fianzas simples solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que éste o sus filiales hubieren otorgado para caucionar obligaciones de terceros, con excepción

de: (i) las otorgadas por el Emisor o sus filiales por obligaciones de otras Sociedades filiales del Emisor; (ii) aquellas otorgadas por Sociedades filiales del Emisor por obligaciones de éste; y (iii) aquellas otorgadas a instituciones públicas para garantizar el cumplimiento de la legislación sanitaria y la ejecución de obras en espacios públicos.

Al 31 de diciembre de 2016 la variación del límite del Nivel de Endeudamiento es la siguiente:

IPC BASE 2009			COVENANT	
31-12-2009	31-12-2016	INFLACIÓN ACUMULADA	BASE	LÍMITE
90,28	113,88	26,14%	1,5	1,89

6.- No vender, ceder o transferir activos esenciales (concesión de servicios públicos otorgados por la S.I.S.S. para el Gran Santiago), salvo que se tratare de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 31 de diciembre 2016 y 2015.

ii) Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos S.A. (Essal S.A.)

La Sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

1.- Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y de toda información pública que proporcione a dicha Superintendencia.

2.- Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta.

3.- Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.

4.- La Sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

5.- Mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,29 veces, medido sobre cifras de sus balances, definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

A partir del año 2010, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el Índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. El límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2

veces (Endeudamiento=Pasivo Exigible/Patrimonio Neto Total). Al 31 de diciembre de 2016, el nivel de endeudamiento asciende a 1,1 veces.

6.- Mantener una relación Ebitda /Gastos Financieros no inferior a 3,5 veces Al 31 de diciembre de 2016, la relación indicada asciende a 8,3 veces

7.- No vender, ceder o transferir activos esenciales.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

C) RESTRICCIONES POR PRÉSTAMOS BANCARIOS

i) Aguas Andinas S.A.

La Sociedad mantiene obligaciones y restricciones por la obtención de préstamos contraídos con varios bancos nacionales, las cuales se detallan a continuación:

1.-Un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados. Sin perjuicio de lo anterior, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el índice de precios al consumidor de diciembre del año 2009. Con todo el límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de dos veces, para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2016, la variación del límite del nivel de endeudamiento asciende a 1,89 veces. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento estará definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio neto total. Al 31 de diciembre de 2016 el nivel de endeudamiento asciende a 1,58 veces.

2.-Prohibición de enajenar o perder la titularidad de activos esenciales, salvo que se tratare de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.

3.-Enviar a los distintos bancos con los cuales la Sociedad mantiene préstamos, copia de los estados financieros individuales y consolidados, tanto trimestrales como los anuales auditados, en un plazo no superior a cinco días de entregados en la Superintendencia de Valores y Seguros.

4.-Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los estados financieros de ésta.

5.-Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, existencias, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.

6.-Enviar un certificado emitido por el Gerente General de la Sociedad, declarando el cumplimiento de las obligaciones del contrato de préstamo.

7.-Prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio si hay situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota del préstamo.

8.-Mantener una razón de cobertura de gastos financieros igual o mayor a 3 veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados e individuales, definidos como la razón entre resultado de explotación más la depreciación del ejercicio y amortización de intangibles dividido por gastos financieros.

9.-Prohibición de liquidar o disolver la Sociedad, liquidar sus operaciones o negocios que constituyen su giro; o bien, celebrar cualquier acto o contrato tendiente a la fusión o consolidación, salvo que se trate de fusión con sus actuales filiales.

10.-Se obliga a velar para que las operaciones que realice con sus filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

ii) Aguas Cordillera S.A.

La Sociedad mantiene obligaciones y restricciones por la obtención de un préstamo contraído con un banco nacional, las cuales se detallan a continuación:

1.- Un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados. Sin perjuicio de lo anterior, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el índice de precios al consumidor de diciembre del año 2009. Con todo el límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de dos veces. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento estará definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio neto total. Al 31 de diciembre de 2016 el nivel de endeudamiento asciende a 0,59 veces.

2.- Mantener una razón de cobertura de gastos financieros igual o mayor a 3 veces, medido sobre las cifras de su balance consolidado anual, definidos como la razón entre resultado de explotación más la depreciación del período y amortización de intangibles dividido por gastos financieros. Al 31 de diciembre de 2016, la cobertura de gastos financieros asciende a 14,62 veces.

3.- Enviar al banco, copia de los estados financieros consolidados anuales del deudor, en un plazo no superior a treinta días de entregados en la Superintendencia de Valores y Seguros.

4.- Enviar un certificado emitido por el Gerente General de la Sociedad, declarando el cumplimiento de las obligaciones del contrato de préstamo.

5.- Mantener todos sus derechos, licencias, permisos, marcas, franquicias concesiones o partes relevantes en plena vigencia.

6.- Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, existencias, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.

7- Se obliga a velar para que las operaciones que realice con su filial o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

iii) Essal S.A.

La Filial mantiene obligaciones por la obtención de préstamos contraídos con bancos nacionales, los cuales no tienen índices financieros comprometidos ni restricciones asociadas.

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad y sus filiales sanitarias, cumplen con todas las exigencias establecidas en los contratos de préstamos con Bancos acreedores, como también con las disposiciones establecidas por el DFL. Nº 382, Ley General de

Servicios Sanitarios, del año 1988, así como su Reglamento (D.S. MOP Nº1199/2004, publicado en noviembre de 2005).

d) Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la sociedad ha recibido documentos en garantía por M\$50.472.285 y M\$60.160.786 respectivamente, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.

Un detalle de las garantías bancarias recibidas, más importantes al 31 de diciembre de 2016, se resumen a continuación:

CONTRATISTA O PROVEEDOR	31-12-2016 M\$	FECHA VENCIMIENTO
Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	13.670.493	30-07-2018
Degremont S.A. Agencia en Chile	6.460.598	01-03-2017
Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	5.118.085	31-12-2017
Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	4.464.560	01-06-2017
Degremont S.A. Agencia en Chile	3.860.243	30-01-2017
Ingeniería y Construcción Sigdo Koppers S.A.	2.541.692	30-01-2017
Degremont S.A. Agencia en Chile	2.252.535	01-03-2017
Sociedad Concesionaria Costanera Norte S.A.	658.700	28-02-2017
Suez Medioambiente Chile S.A.	644.681	02-05-2017
Constructora El Trebol Ltda.	488.439	29-01-2018
Inmobiliaria y Comercial Quilicura Ltda.	368.872	28-10-2020
BAPA S.A.	284.246	28-02-2017
Suez Medioambiente Chile S.A.	246.696	28-02-2017
Inmobiliaria Nueva Tarapacá S.A.	237.132	16-01-2017
DOMUS S.A.	237.132	31-01-2017
Walmart Chile Inmobiliaria Ltda.	229.412	16-02-2017
Constructora Pérez y Gómez Ltda.	223.484	30-04-2017
INLAC S.A.	191.401	31-07-2017
Constructora Pérez y Gómez Ltda.	185.081	30-04-2017
El Chamisero Inmobiliaria S.A.	171.262	31-05-2017
Inmobiliaria y Comercial Quilicura Ltda.	163.094	28-10-2017
Inmobiliaria y Comercial Quilicura Ltda.	163.094	28-10-2017
INLAC S.A.	135.577	11-08-2017
Asamblea Espiritual Nacional de los Bahais	131.740	04-03-2017
Cruz y Dávila Ingenieros Construcción Ltda.	128.025	23-12-2017
INLAC S.A.	123.592	31-07-2017
Transporte Araya Ltda.	118.566	21-04-2017
Constructora Pérez y Gómez Ltda.	114.149	30-04-2017
BAPA S.A.	108.676	13-02-2017
Consorcio Nacional de Distribución y Logística S.A.	105.392	30-04-2017
Consorcio Nacional de Distribución y Logística S.A.	105.392	31-05-2017
Constructora Pérez y Gómez Ltda.	105.392	01-11-2017
Eulen Chile S.A.	105.392	21-06-2018
Luxagua Ingeniería Ltda.	105.392	30-08-2018
Inmobiliaria y Construcción Nueva Pacifico Sur Ltda.	105.392	18-11-2018
Inmobiliaria Loma La Cruz S.A.	105.392	29-01-2017
Empresas Carozzi S.A.	100.860	02-05-2017
Ingeniería y Construcción Caiquen Ltda.	104.177	29-05-2017
Total	44.664.038	

NOTA 17. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios registrados por las empresas del Grupo es el siguiente:

CLASES DE INGRESOS ORDINARIOS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
INGRESOS ORDINARIOS		
Venta de bienes	7.528.118	8.606.117
Prestación de servicios	484.423.786	464.664.804
Devolución de seguro	46.566	126.323
Totales	491.998.470	473.397.244

NOTA 18. ARRENDAMIENTO

INFORMACIONES A REVELAR SOBRE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS COMO ARRENDATARIO

Bajo este concepto se presentan algunas instalaciones donde funcionan principalmente Agencias Comerciales.

PAGOS FUTUROS MÍNIMOS DEL ARRENDAMIENTO NO CANCELABLES, ARRENDATARIOS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendatarios	2.713.686	2.024.359
Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a más de un año y menos de cinco años, arrendatarios	5.225.937	4.787.536
Total pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables	7.939.623	6.811.895
Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos	4.804.646	4.199.563
Total cuotas de arrendamientos y subarriendos reconocidas en el estado de resultados	4.804.646	4.199.563

ACUERDOS DE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS SIGNIFICATIVOS

Los arriendos operativos más significativos tienen relación con las Agencias Comerciales en distintas comunas de la Región Metropolitana. Para estos casos los plazos van desde 1 a 5 años y con renovación automática de un año. Existe la opción de dar término

anticipado a estos, para lo cual se debe comunicar en los plazos y condiciones establecidos con cada arrendador, lo que no generaría pagos contingentes.

EXISTENCIA Y TÉRMINOS DE OPCIONES DE RENOVACIÓN O COMPRA Y CLÁUSULAS DE REVISIÓN, ACUERDOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO

Existen acuerdos de renovación automática por un año.

INFORMACIONES A REVELAR SOBRE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS COMO ARRENDADORES

La Sociedad posee contratos de este tipo donde actúa como arrendador, que se refiere principalmente a partes de recintos operativos, en su gran mayoría con empresas

de telecomunicaciones. Los plazos fluctúan entre uno y diez años, sin embargo, la Sociedad tiene la facultad de terminarlos anticipadamente en cualquier momento.

COBROS FUTUROS MÍNIMOS DEL ARRENDAMIENTO NO CANCELABLES, ARRENDADORES	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendadores	388.096	380.398
Importe de las rentas contingentes reconocidas en el estado de resultados	819.737	656.448
Totales	1.207.833	1.036.846

ACUERDOS DE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS SIGNIFICATIVOS DEL ARRENDADOR

Los ingresos por estos conceptos no son materiales para la Sociedad.

NOTA 19. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad, a nivel consolidado, tiene una dotación de 2.033 trabajadores, de los cuales 87 corresponden a Gerentes y ejecutivos principales. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos y contratos individuales de trabajo, con cláusulas especiales de indemnización, alcanzan a 1.603 y 42 respectivamente. En tanto que, 388 trabajadores se rigen por lo que indica el código del trabajo.

El contrato colectivo vigente para los Sindicatos de empleados y operarios N° 1 Y 2 de Aguas Andinas S.A., fue firmado con fecha 31 de julio de 2014, teniendo vigencia por cuatro años.

El contrato colectivo vigente con el Sindicato N° 3 Profesionales y Técnicos de Aguas Andinas S.A., fue firmado con fecha 24 de septiembre de 2015 y su vigencia es hasta el 31 de julio de 2018.

Los contratos colectivos vigentes para Aguas Cordillera S.A., y personal de Aguas Manquehue S.A., fueron firmados con fecha 01 de diciembre de 2014 y 23 de diciembre de 2014 para los Sindicatos N° 1, 2, y Sindicato de Trabajadores y Supervisores respectivamente, todos tienen vigencia por cuatro años.

El contrato colectivo vigente con los Sindicatos de la filial Essal S.A., se firmó el 31 de diciembre de 2016, su vencimiento es el 31 de diciembre de 2019.

POLÍTICAS SOBRE PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS

Los trabajadores que no forman parte de los convenios colectivos de Aguas Andinas S.A. y sus filiales, se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión de indemnización por años de servicio.

Para aquellos trabajadores que registraban indemnización a valor corriente hasta el año 2002 (incluye aquellas indemnizaciones a todo evento reconocidas a esa fecha), se aplica el cálculo actuarial, al igual que a los anticipos otorgados a cuenta de esta indemnización.

Para los trabajadores que forman parte o fueron asimilados a los convenios colectivos vigentes a la fecha de los estados financieros consolidados, se aplica el cálculo de valor actuarial por indemnización por años de servicio.

POLÍTICAS CONTABLES SOBRE EL RECONOCIMIENTO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS EN PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y Essal S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada.

Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 19 revisada, en otros resultados integrales, afectando

directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a Resultados Acumulados. Este procedimiento comenzó su aplicación en el ejercicio 2013, debido a la entrada en vigencia de NIC 19 revisada. Hasta 2012, todas las variaciones en las estimaciones y parámetros utilizados determinaban un efecto directo a los resultados del ejercicio.

SUPUESTOS ACTUARIALES

Años de servicios

En Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., se adopta como supuesto el que los trabajadores permanecerán en dichas Sociedades hasta que cumplan la edad legal para jubilar, (mujeres hasta los 60 años de edad y hombres hasta los 65 años de edad). En la filial Essal S.A. existe un tope de 6 meses de indemnización y se paga a las personas que jubilen o que fallezcan.

Partícipes de cada plan

Los trabajadores que son parte de convenios sindicales o asimilados a sindicatos (indicados anteriormente) y trabajadores con contratos individuales con cláusula de indemnización a todo evento. Los trabajadores que forman parte del cálculo de indemnización actuarial por empresa son los siguientes: Aguas Andinas S.A.: 917; Aguas Cordillera S.A.: 98; Aguas Manquehue S.A.: 14; Essal S.A.: 328 y Gestión y Servicios S.A 1.

Mortalidad

Se utiliza las tablas de mortalidad RV-2014 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Tasa de rotación de empleados e incapacidad y retiros prematuros

De acuerdo a la experiencia estadística del Grupo, la rotación utilizada para los ejercicios 2016 y 2015 es de un 5,9%(cinco coma nueve por ciento) y 5,5%

(cinco coma cinco por ciento) respectivamente, para los trabajadores objetivo. No se ha considerado ni incapacidades ni retiros prematuros debido a lo poco frecuente de estos sucesos.

Tasa de descuento

Durante los ejercicios 2016 y 2015 se utilizó una tasa de 4,7% (cuatro coma siete por ciento), que corresponde a la tasa libre de riesgo, y la estimación de inflación esperada en el largo plazo.

Tasa de inflación

Para efectuar las estimaciones de largo plazo en el período 2016 y ejercicio 2015 se utilizó la tasa de inflación estimada de largo plazo informada por el Banco Central de Chile, la que asciende a un 3,0%.

Tasa de incremento de remuneraciones

La tasa utilizada para los ejercicios 2016 y 2015 fue de un 5,4% y un 6,0% respectivamente.

DESCRIPCIÓN GENERAL DE PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS

Adicionalmente a los beneficios indicados en la nota 2.2, letra O, se indican los siguientes:

En caso de fallecimiento del trabajador, se pagará su indemnización a sus familiares directos de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Código del Trabajo.

En caso que el trabajador se retire de la Sociedad de acuerdo a los números 2, 4 ó 5 del artículo 159, número 1 letra a) o número 6 del artículo 160 del Código del Trabajo, se pagará como indemnización, el monto acumulado por este concepto hasta el 31 de julio de

2002 en Aguas Andinas S.A. y 31 de diciembre de 2002 en Aguas Cordillera S.A., reajustado en forma trimestral por la variación del Índice de Precios al Consumidor, siempre que esta variación sea positiva.

Para los trabajadores de Aguas Andinas S.A. y sus filiales, que no formen parte de sus convenios colectivos, rige lo que indican sus contratos individuales de trabajo. En tanto para las filiales no sanitarias esto es, Gestión y Servicios S.A., Ecoriles S.A., Anam S.A. y Aguas del Maipo S.A. aplica lo que indica el código del trabajo, a excepción de que los contratos individuales indiquen algo distinto.

La provisión por indemnización se presenta deduciendo los anticipos otorgados a los trabajadores.

Los movimientos de las provisiones actuariales al 31 de

diciembre de 2016 y 2015, los cuales incluyen los movimientos de las provisiones, son los siguientes:

PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
MOVIMIENTOS PROVISIÓN ACTUARIAL		
Saldo inicial	15.621.082	12.875.569
Costo de los servicios	1.983.269	1.595.460
Costo por intereses	667.802	575.705
(Ganancia) o pérdidas actuariales	-58.684	1.985.359
Beneficios pagados	-1.984.428	-4.115.296
Provisión beneficios por terminación	1.056.671	2.704.285
Sub-totales	17.285.712	15.621.082
Participación en utilidad y bonos	4.166.857	3.869.826
Totales	21.452.569	19.490.908

En el estado de situación financiera estos saldos se encuentran en los siguientes rubros:

PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Provisiones por beneficios a los empleados, corriente	5.419.742	5.533.104
Provisiones por beneficios a los empleados, no corriente	16.032.827	13.957.804
Totales	21.452.569	19.490.908

FLUJOS ESPERADOS DE PAGO

El Contrato colectivo de Aguas Andinas S.A. indica en su cláusula décimo quinta que los trabajadores que renuncien voluntariamente para acogerse a jubilación por vejez, tendrán un plazo de 120 días, desde la fecha que cumplan la edad legal para jubilarse, para hacer efectiva su renuncia.

Los Contratos colectivos de Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., indican que se les pagará una indemnización a los trabajadores que renuncien voluntariamente por haber cumplido la edad legal para pensionarse por vejez.

Durante el año 2015 la Compañía inició un programa que incentiva el retiro voluntario de nuestros colaboradores que están próximos a cumplir la edad legal para jubilar.

De acuerdo a los planes de beneficio definidos señalados, los flujos para el presente ejercicio se indican a continuación:

SOCIEDAD	NÚMERO DE EMPLEADOS	FLUJO ESPERADO DE PAGO M\$	AÑO
AGUAS ANDINAS S.A.	16	1.132.290	2017
ESSAL S.A.	1	7.473	2017
		1.139.763	

PASIVOS PROYECTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Para el cálculo de los pasivos proyectados de las indemnizaciones a valor actuarial a diciembre de 2017, de acuerdo a lo indicado en la NIC 19, se han utilizado los supuestos actuariales vigentes al 31 de diciembre de 2016, ya informados en esta nota, sólo se ha incrementado el monto de la gratificación legal según aumento del sueldo mínimo establecido en enero del presente año.

El resumen por sociedad es el siguiente:

SOCIEDAD	NÚMERO DE EMPLEADOS	COSTOS POR SERVICIOS M\$	COSTOS POR INTERESES M\$
AGUAS ANDINAS S.A.	917	1.565.033	609.942
Aguas Cordillera S.A.	98	206.992	79.807
Aguas Manquehue S.A.	14	30.880	10.015
ESSAL S.A.	328	63.811	20.713
Gestión y Servicios S.A.	1	704	223
		1.867.420	720.700

SENSIBILIDAD DE LOS SUPUESTOS

Sobre la base del cálculo actuarial al 31 de diciembre de 2016, se ha efectuado la sensibilización de los supuestos principales, determinando los impactos siguientes:

CONCEPTO	BASE	MÁS 0,5% M\$	MENOS 0,5% M\$
Tasa de descuento	4,7%	-603.198	679.947
Tasa rotación	5,9%	-632.910	711.970
Tasa incremento sueldos	5,4%	600.801	-536.599

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE BENEFICIOS POR TÉRMINO DE LA RELACIÓN CONTRACTUAL

La indemnización por término de relación laboral se rige por lo establecido en el Código del Trabajo, excepto en aquellas cláusulas especiales de los respectivos contratos colectivos o contratos individuales.

PARTICIPACIÓN EN UTILIDADES Y BONOS

Corresponde a la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a pagar en los meses de febrero y marzo del año siguiente. La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipuladas en los contratos vigentes, se reliquida durante el mes de febrero sobre la base del estado de situación del periodo comercial inmediatamente anterior. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 los montos ascienden a M\$4.166.857 y M\$3.869.826, respectivamente. Adicionalmente, se efectúan anticipos de este bono en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año calendario.

Su monto anual dependerá de las utilidades que genere cada Sociedad del Grupo.

GASTOS EN PERSONAL

Los gastos en personal al 31 de diciembre de 2016 y 2015, son los siguientes:

GASTOS EN PERSONAL	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Sueldos y salarios	-32.753.190	-30.294.008
Beneficios definidos	-14.452.018	-13.246.134
Indemnización por término de relación	-4.798.825	-5.554.988
Otros gastos al personal	-2.054.810	-2.061.521
Totales	-54.058.843	-51.156.651

NOTA 20. EFECTO DE DIFERENCIA EN EL TIPO DE CAMBIO

El detalle producido por las diferencias de cambio es el siguiente:

RUBRO	MONEDA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	-800	-367
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	-1.710	625
Otros activos financieros	USD	0	-921
Total variación por activos		-2.510	-663
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	-13.647	-3.847
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	-4.095	-11.424
Cuentas por pagar entidades relacionadas	EUR	-3	672
Otros pasivos financieros	EUR	-279	0
Otros pasivos financieros	USD	-44	0
Total variación por pasivos		-18.068	-14.599
Utilidad (pérdida) por diferencia de cambio		-20.578	-15.262

NOTA 21. OTROS GASTOS POR NATURALEZA

A continuación se presenta información referida a otros gastos, por naturaleza:

OTROS GASTOS POR NATURALEZA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Operación planta de tratamiento	-30.055.100	-29.030.858
Servicios comerciales	-19.651.388	-16.534.280
Seguros, contribuciones, patentes y permisos	-5.766.515	-5.702.317
Mantenición de redes, recintos y equipos	-29.709.798	-25.341.863
Suministros y servicios básicos	-14.018.118	-12.241.453
Otros gastos	-14.945.023	-14.595.019
Totales	-114.145.942	-103.445.790

NOTA 22. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS

El detalle de los costos de financiamiento capitalizados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE COSTOS POR INTERESES CAPITALIZADOS

COSTOS POR INTERESES CAPITALIZADOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		31-12-2016	31-12-2015
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	%	7,64	8,11
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	M\$	5.669.924	2.828.843

NOTA 23. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Según lo establecido en NIC 12, a continuación se presenta la posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por cada Sociedad individual y presentados en el estado de situación financiera consolidado agregando cada posición.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Activo por impuesto diferido	20.231.924	17.111.377
Pasivo por impuesto diferido	-38.419.238	-40.606.589
Posición neta de impuestos diferidos	-18.187.314	-23.495.212

La posición neta presentada, tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes que a nivel consolidado permiten presentarse bajo los conceptos que se mencionan a continuación:

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Derechos de agua (amortización)	463.085	429.019
Provisión deudores incobrables	8.317.255	8.497.249
Provisión vacaciones	588.013	505.778
Litigios	706.416	181.956
Indemnización por años de servicios	3.888.756	3.375.320
Otras provisiones	134.392	308.623
Ingresos anticipados	0	18.587
Variación corrección monetaria y depreciación activos	69.612.573	66.208.299
Ingresos diferidos	1.969.571	1.969.571
Transacción Tranque La Dehesa	371.870	361.724
Amortizaciones	43.332	50.552
Otros	1.352.025	813.495
Activos por impuestos diferidos	87.447.288	82.720.173

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Depreciación activo fijo	22.995.484	22.479.474
Amortizaciones	649.538	448.077
Gasto inversión empresas relacionadas	387.431	387.431
Revaluaciones de terrenos	22.669.870	22.669.870
Revaluaciones de derechos de aguas	45.611.780	45.611.780
Valor justo de los activos por compra Essal S.A.	13.305.193	14.569.528
Otros	15.306	49.225
Pasivos por impuestos diferidos	105.634.602	106.215.385
Posición neta de impuestos diferidos	-18.187.314	-23.495.212

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada la ley N°20.780, la cual establece un cambio de carácter permanente de la tasa impositiva del impuesto de primera categoría, por lo tanto según lo dispuesto en NIC 12, fue necesario revalorizar los impuestos diferidos, ajustándolos a las nuevas tasas de acuerdo al año de reverso, elevándolos de un 20% a un 21% en 2014, 22,5% en 2015, 24% en 2016, 25,5% en 2017 y 27% en 2018 en adelante.

MOVIMIENTOS DE ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

MOVIMIENTOS DE ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	82.720.173	76.752.535
Incrementos (decrementos) en activos por impuestos diferidos	1.502.835	444.782
Incrementos (decrementos) por variación corrección monetaria y depreciación activos	3.404.274	6.270.708
Incrementos (decrementos) por provisión deudores incobrables	-179.994	-747.852
Cambios en activos por impuestos diferidos	4.727.115	5.967.638
Cambios en activos por impuestos diferidos total	87.447.288	82.720.173

MOVIMIENTOS DE PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

MOVIMIENTOS DE PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	106.215.385	107.254.773
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos	683.552	145.927
Incrementos (decrementos) en adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-1.264.335	-1.185.315
Cambios en pasivos por impuestos diferidos	-580.783	-1.039.388
Cambios en pasivos por impuestos diferidos total	105.634.602	106.215.385

GASTOS POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

INGRESO (GASTO) POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS POR PARTES CORRIENTE Y DIFERIDA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Gasto por impuestos corrientes	-48.974.228	-40.372.457
Ajuste gasto tributario ejercicio anterior	290.150	58.029
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias	-48.684.078	-40.314.428
Ingresos (gastos) diferidos por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	5.323.743	6.552.757
Gastos por impuesto único (gastos rechazados)	-93.967	-84.235
Ingresos (gastos) por otros impuestos	5.229.776	6.468.522
Gasto por impuesto a las ganancias	-43.454.302	-33.845.906

CONCILIACIÓN NUMÉRICA ENTRE EL INGRESO (GASTO) POR EL IMPUESTO Y EL RESULTADO DE MULTIPLICAR LA GANANCIA CONTABLE POR LA TASA O TASAS IMPOSITIVAS APLICABLES

	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	-47.313.366	-37.164.819
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	3.339.958	3.323.106
Diferencia permanente por gastos rechazados	-93.967	-84.235
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	290.150	58.029
Otras diferencias permanentes	322.923	22.013
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	3.859.064	3.318.913
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	-43.454.302	-33.845.906

CONCILIACIÓN DE LA TASA IMPOSITIVA LEGAL CON LA TASA IMPOSITIVA EFECTIVA

	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Tasa impositiva legal	24,00%	22,50%
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	-1,69%	-2,01%
Diferencia permanente por gastos rechazados	0,05%	0,05%
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	-0,15%	-0,04%
Otras diferencias permanentes	-0,17%	-0,01%
Tasa impositiva efectiva	22,04%	20,49%

NOTA 24. GANANCIAS POR ACCIÓN

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en

el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho periodo.

GANANCIA POR ACCIÓN		31-12-2016	31-12-2015
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	M\$	74.289.195	63.283.308
Resultados disponible para accionistas comunes, básicos	M\$	74.289.195	63.283.308
Promedio ponderado de número de acciones, básico		1.000.000.000	1.000.000.000
Ganancia por acción	\$	74,289	63,283

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE GANANCIAS (PÉRDIDAS) DILUIDAS POR ACCIÓN

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (aguas).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (no aguas).

NOTA 25. SEGMENTOS DE NEGOCIO

El Grupo revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N° 8, “Segmentos de Operación” que establecen las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

DESCRIPCIÓN TIPOS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS QUE PROPORCIONAN LOS INGRESOS ORDINARIOS DE CADA SEGMENTO A INFORMAR

En el segmento Aguas sólo se involucran los servicios sanitarios que permiten la entrega de productos y servicios de producción, distribución de agua potable junto con la recolección y tratamiento de aguas servidas. En este segmento se encuentran clasificadas Aguas Andinas S.A y sus filiales Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A. por intermedio de Iberaguas Ltda.

En el segmento No Aguas están involucrados los servicios relativos al análisis medio ambiental, tratamiento de residuos industriales (Riles), servicios de ingeniería integral, como la venta de productos relativos a los servicios sanitarios y proyectos energéticos. Las filiales incluidas son Ecoriles S.A., Anam S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A.

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE RESULTADOS, ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO

RESULTADOS	31-12-2016		31-12-2015	
	AGUA M\$	NO AGUA M\$	AGUA M\$	NO AGUA M\$
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	469.116.410	22.886.570	447.576.149	25.820.556
Ingresos de las actividades ordinarias entre segmentos	782.634	4.074.938	1.231.979	3.763.794
Materias primas y consumibles utilizados	-23.152.734	-10.503.558	-25.736.020	-12.074.304
Gastos por beneficios a los empleados	-46.968.101	-6.711.269	-44.441.487	-6.266.815
Gastos de la operación	-111.898.151	-6.085.647	-101.197.059	-5.999.851
Depreciaciones y amortizaciones	-66.318.416	-719.000	-67.805.175	-586.907
Otras ganancias y gastos	16.728.956	-2.131.435	-171.780	114.260
Ingresos financieros	6.366.834	223.193	6.070.710	590.052
Costos financieros	-27.106.024	-127.580	-27.942.698	-40.651
Resultado por unidades de reajuste y diferencia de cambio	-20.198.764	21.064	-26.552.974	15.803
Gasto sobre impuesto a la renta	-43.242.226	-200.235	-32.617.825	-1.065.899
Ganancia del segmento	154.110.418	727.041	128.413.820	4.270.038
Ganancia del segmento atribuibles a los propietarios de la controladora	149.848.625	727.041	124.738.107	4.270.038
Ganancia (pérdida) del segmento atribuibles a participaciones no controladoras	4.261.793	0	3.675.713	0

TOTALES SOBRE INFORMACIÓN GENERAL DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO	31-12-2016		31-12-2015	
	AGUA M\$	NO AGUA M\$	AGUA M\$	NO AGUA M\$
Activos corrientes	172.864.658	13.158.165	139.417.111	14.460.517
Activos no corrientes	1.575.986.816	15.034.226	1.529.251.479	14.624.249
Total activos	1.748.851.474	28.192.391	1.668.668.590	29.084.766
Pasivos corrientes	208.250.144	8.905.636	230.256.109	8.706.710
Pasivos no corrientes	872.883.250	122.410	787.106.299	93.772
Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora	614.992.835	19.164.345	596.911.692	20.284.284
Participaciones no controladoras	52.725.245	0	54.394.490	0
Total de patrimonio y pasivos	1.748.851.474	28.192.391	1.668.668.590	29.084.766

PARTIDAS SIGNIFICATIVAS DE INGRESOS Y GASTOS POR SEGMENTOS

Segmento Aguas y No Aguas

Las partidas significativas de los ingresos y gastos ordinarios son principalmente aquellas relacionadas con la actividad del segmento. Por otra parte, también existen sumas relevantes en relación con gastos de depreciación, personal, y otros gastos varios, dentro de los que son relevantes los servicios externalizados.

Ingresos

Los ingresos de la Sociedad provienen principalmente de los servicios regulados correspondientes a la: producción y distribución de agua potable, recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas y otros servicios regulados (los que incluyen ingresos relacionados con cargos de corte y reposición del suministro, monitoreo de descarga de residuos industriales líquidos y cargos fijos).

DETALLE DE PARTIDAS SIGNIFICATIVAS DE INGRESOS

Segmento agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del negocio de agua potable y de aguas servidas, es decir, ingresos por venta de agua, sobre consumo, cargo variable, cargo fijo, servicio de alcantarillado, uso de colector y tratamiento de aguas servidas. También es posible identificar ingresos por venta de activo fijo.

Tarifas

El factor más importante que determina los resultados de las operaciones de la Sociedad y su situación financiera corresponde a las tarifas que se fijan para sus ventas y servicios regulados. Como empresas reguladas, Aguas Andinas y sus filiales sanitarias son fiscalizadas por la SISS y sus tarifas son fijadas en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho período, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es del 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación.

Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.

Durante el año 2015 concluyeron los procesos de negociación de tarifas para el período 2015-2020, los decretos que fijan las tarifas durante el quinquenio mencionado para Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A y Aguas Manquehue S.A, corresponden a los números 152-2015; 83-2015; 139 2015; respectivamente.

En tanto para la filial Essal, se concluyó el proceso tarifario para el período 2016 a 2021, mediante acuerdo firmado entre la empresa y la SISS durante el mes de Septiembre de 2016, se encuentra pendiente la publicación del respectivo decreto.

Segmento no agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del segmento y están íntimamente relacionadas con la actividad principal de cada subsidiaria, esto involucra venta de materiales a terceros, ingresos por operación de planta de tratamiento de residuos industriales líquidos, ingresos por servicios y análisis de agua potable y aguas servidas y venta de biogás.

DETALLE DE PARTIDAS SIGNIFICATIVAS DE GASTOS

Segmento agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, energía eléctrica, Operación Planta de Tratamiento de Aguas Servidas, depreciaciones de bienes inmuebles y bienes muebles, gasto por intereses financieros, gasto por impuesto a las ganancias.

Segmento no agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, costo de materiales para la venta y gasto por impuesto a las ganancias.

DETALLE DE EXPLICACIÓN MEDICIÓN DE RESULTADOS, ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DE CADA SEGMENTO

La medición aplicable a los segmentos corresponde a la agrupación de aquellas subsidiarias relacionadas directamente con el segmento.

El criterio contable corresponde al registro de aquellos hechos económicos en los cuales emanan derechos y obligaciones en el mismo sentido que surgen entre relaciones económicas con terceros. Lo particular, es que estos registros generarán saldos comprometidos en una cuenta de activo y pasivo de acuerdo al espíritu de la transacción en cada empresa relacionada según el segmento en que participa. Estas cuentas, llamadas cuentas por cobrar o pagar con empresas relacionadas, deben ser neteadas al momento de consolidar estados financieros de acuerdo a las reglas de consolidación explicadas en la NIC 27.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de resultados, dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación de costos o similar.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de activos y pasivos dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación.

CONCILIACIÓN DE INGRESOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Ingresos de las actividades ordinarias de los segmentos	496.860.552	478.392.478
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	-4.510	539
Eliminación de las actividades ordinarias entre segmentos	-4.857.572	-4.995.773
Ingresos de actividades ordinarias	491.998.470	473.397.244

CONCILIACIÓN DE GANANCIA	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Consolidación ganancia (pérdida) totales de los segmentos	154.837.459	132.683.858
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	-76.286.471	-65.724.837
Consolidación de eliminación de ganancia (pérdida) entre segmentos	-4.261.793	-3.675.713
Consolidación de ganancia (pérdida)	74.289.195	63.283.308

CONCILIACIONES DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SEGMENTOS	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
CONCILIACIÓN DE ACTIVOS		
Consolidación activos totales de los segmentos	1.777.043.865	1.697.753.356
Cuentas de la sede corporativa con los segmentos	272.643.238	272.615.946
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-5.224.729	-6.555.506
Total activos	2.044.462.374	1.963.813.796
CONCILIACIÓN DE PASIVOS		
Consolidación pasivos totales de los segmentos	1.090.161.440	1.026.162.890
Cuentas de la sede corporativa con los segmentos	687.807	1.219.229
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-5.224.729	-6.555.506
Total pasivos	1.085.624.518	1.020.826.613
CONCILIACIÓN DE PATRIMONIO		
Consolidación patrimonios totales de los segmentos	634.157.180	617.195.977
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	-44.474.162	-36.569.633
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	589.683.018	580.626.344

INFORMACIÓN SOBRE LOS PRINCIPALES CLIENTES

Principales clientes del segmento agua

- I. Municipalidad de Puente Alto
- I. Municipalidad de Santiago
- Adm. Centro Comunitario Alto Las Condes S.A
- Centro de Detención Preventiva Santiago 1
- I. Municipalidad de Peñalolen
- Universidad de Chile
- Ministerio de Obras Públicas
- I. Municipalidad de La Florida
- Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- Cervecera CCU Chile Ltda.

Principales Clientes del segmento no agua

- CMPC Cordillera S.A.
- Cobra Chile Servicios S.A.
- Inmobiliaria Constructora Nueva Pacífico
- Cartulinas CMPC S.A.
- Watt’s S.A.
- Soprole S.A.
- Cervecera CCU Chile Ltda.
- Constructora Pérez y Gómez
- Nestle Chile S.A.
- Cooperativa Agrícola y Lechera

TIPOS DE PRODUCTOS SEGMENTO AGUA - NO AGUA

Segmento agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento agua son:

- Producción y distribución de agua potable.
- Recolección y tratamiento de aguas servidas.

Segmento conformado por Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., Essal S.A. e Iberaguas Ltda.

Segmento no agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento no agua son:

- Servicio outsourcing en operaciones de plantas de tratamiento de residuos industriales y tratamiento de exceso de carga orgánica (filial Ecoriles S.A.).
- Análisis físico, químico y biológico sobre agua, aire y sólidos (filial Anam S.A.).
- Servicios de Ingeniería Integral y venta de productos como tuberías, válvulas, grifos, y otros relacionados (filial Gestión y Servicios S.A.).
- Proyectos energéticos (filial Aguas del Maipo S.A).

NOTA 26. MEDIO AMBIENTE

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE DESEMBOLSOS RELACIONADOS CON EL MEDIO AMBIENTE

Según la circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se revela a continuación información proveniente de los desembolsos relacionados con el medio ambiente.

A continuación se presenta un detalle de desembolsos relacionados con el medio ambiente:

AGUAS ANDINAS S.A.

NOMBRE PROYECTO	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Ampliación y Mejoras PTAS Gran Santiago	44.206.465	23.005.732
Ampliación y Mejoras PTAS Isla de Maipo	0	341.476
Ampliación y Mejoras PTAS Otras Localidades	11.428	1.363
Ampliación y Mejoras PTAS Paine	29.943	0
Ampliación y Mejoras PTAS Pomaire	22.742	14.304
Ampliación y Mejoras PTAS San José de Maipo	24.040	4.500
Ampliación y Mejoras PTAS Talagante	53.815	1.964
Ampliación y Mejoras PTAS Valdivia de Paine	34.996	51.965
Mejora y renovación equipos e instalaciones	1.150.811	1.207.737
Totales	45.534.240	24.629.041

AGUAS MANQUEHUE S.A.

NOMBRE PROYECTO	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Mejora y renovación equipos e instalaciones	91.427	149.181
Totales	91.427	149.181

ESSAL S.A.

NOMBRE PROYECTO	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Mejoramiento infraestructura de disposición	318.325	195.620
Mejoramiento sistema EDAR	542.240	295.762
Renovación equipos de tratamiento y disposición	36.579	33.655
Totales	897.144	525.037

INVERSIÓN PROYECTADA EN MEDIO AMBIENTE PARA EL EJERCICIO 2017:

SOCIEDAD	M\$
Aguas Andinas S.A.	10.695.672
Aguas Manquehue S.A.	13.000
Essal S.A.	1.114.449
Total	11.823.121

INDICACIÓN SI EL DESEMBOLSO FORMA PARTE DEL COSTO DE UN ACTIVO O FUE REFLEJADO COMO UN GASTO, DESEMBOLSOS DEL PERIODO

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.

FECHA CIERTA O ESTIMADA EN QUE LOS DESEMBOLSOS A FUTURO SERÁN EFECTUADOS, DESEMBOLSOS DEL PERIODO

Los desembolsos proyectados se estima serán efectuados durante el año 2017.

La Sociedad y sus filiales son empresas que se ven afectadas por desembolsos relacionados con el medio ambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

NOTA 27. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, la administración de la Sociedad y Filiales no tiene conocimiento de hechos posteriores que afecten la situación financiera al 31 de diciembre de 2016.

ANÁLISIS RAZONADO

Ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2016

1. RESUMEN DEL AÑO 2016

- Los ingresos de la Compañía ascendieron a M\$491.998.470 cifra superior en M\$18.601.226 (3,9%) a la obtenida en el ejercicio anterior. Este incremento se explicó principalmente por un incremento de los ingresos regulados por M\$23.361.265, asociados a mayores volúmenes suministrados junto a mayores tarifas medias, producto de los incrementos de inflación registrados en el transcurso de los años 2015 y 2016.
- Las filiales no reguladas disminuyeron sus ventas en M\$2.750.175 debido principalmente al retraso en el inicio de operación de la Planta de Metanización de Aguas del Maipo que está en construcción en la planta La Farfana. Esta planta permitirá vender biogás con mayor poder calorífico. Durante este ejercicio, también se generaron menores ingresos en Gestión y Servicios, asociados principalmente a menor venta de materiales de red.
- Los costos aumentaron en un 5,0% debido principalmente a mayores costos de beneficios a los empleados por M\$2.902.192 explicado por aumentos de IPC y mayor dotación, junto a un aumento en mantenciones de redes en M\$2.271.649, mayores costos asociados a la contingencia por la rotura de matriz en la comuna de Providencia, mayor costo por traslados de infraestructura sanitaria, mayor costo en operación de plantas de tratamiento de aguas servidas, mantenciones de recintos y equipamiento, servicios de arriendo y mayores costos de servicios a clientes por M\$578.643.
- El EBITDA del ejercicio alcanzó a M\$290.350.926, exhibiendo un aumento de 3,2% respecto al año 2015.
- Se obtuvieron otras ganancias por M\$14.594.087, cifra superior en M\$14.636.747 a la obtenida en el ejercicio anterior, debido principalmente a que la filial Aguas Cordillera vendió un terreno de gran superficie en la comuna de Vitacura.
- El resultado financiero presentó una pérdida por M\$40.789.207, mejorando el resultado en M\$7.029.242 a la obtenida al año 2015, como consecuencia de una menor revalorización de la deuda reajutable en Unidades de Fomento.
- Para el financiamiento del plan de inversiones de la Compañía y el refinanciamiento de pasivos, en enero del año 2016 se realizaron dos emisiones de bonos con las siguientes características:
Serie Z: por un total de UF 1,0 millón, estructurado a 7 años, a una tasa de 2,15%.
Serie AA: por un total de UF 2,0 millones, estructurado a 24 años, a una tasa de 3,29%
- El gasto por impuesto a la renta al cierre del año 2016 fue de M\$43.454.302, cifra superior en M\$9.608.396 respecto del año anterior. Esta variación se justificó principalmente por una mayor

- ganancia antes de impuestos por M\$31.962.050 junto con el cambio de tasa de impuesto del 22,5% al 24% debido a la Reforma Tributaria vigente desde Septiembre de 2014.
- La utilidad neta al 31 de diciembre de 2016 ascendió a M\$74.289.195, cifra superior en M\$11.005.887 (17,4%) a la obtenida al cierre del ejercicio 2015.

2. RESULTADOS CONSOLIDADOS

2.1 Resultados Acumulados

ESTADO DE RESULTADOS (M\$)	DIC. 16	DIC. 15	% Var.	2016 - 2015
Ingresos Ordinarios	491.998.470	473.397.244	3,9%	18.601.226
Costos y Gastos de Operación	(201.647.544)	(191.956.625)	5,0%	(9.690.919)
EBITDA	290.350.926	281.440.619	3,2%	8.910.307
Depreciación y Amortización	(67.016.783)	(68.402.537)	(2,0%)	1.385.754
Resultado de Explotación	223.334.143	213.038.082	4,8%	10.296.061
Otras Ganancias	14.594.087	(42.660)	<(200%)	14.636.747
Resultado Financiero*	(40.789.207)	(47.818.449)	(14,7%)	7.029.242
Gasto por impuestos	(43.454.302)	(33.845.906)	28,4%	(9.608.396)
Utilidad Neta	74.289.195	63.283.308	17,4%	11.005.887

* Incluye ingresos financieros, costos financieros, diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste

2.1 Análisis de Ingresos Consolidados

	VENTAS DIC-16		VENTAS DIC-15		VARIACIÓN	
	M\$	PARTICIPACIÓN	M\$	PARTICIPACIÓN	M\$	%
Agua Potable	190.399.865	38,7%	180.937.131	38,2%	9.462.734	5,2%
Aguas Servidas	235.458.940	47,9%	220.706.443	46,6%	14.752.497	6,7%
Otros Ingresos Regulados	17.161.349	3,4%	18.015.314	3,8%	(853.965)	(4,7%)
Ingresos No-Regulados	48.978.316	10,0%	53.738.356	11,4%	(4.760.040)	(8,9%)
Total	491.998.470	100,0%	473.397.244	100,0%	18.601.226	3,9%

VOLUMEN DE VENTA (MILES DE M³)	DIC. 16	DIC. 15	% VAR.	DIFERENCIA
Agua Potable	569.199	562.187	1,2%	7.012
Recolección Aguas Servidas	549.505	542.921	1,2%	6.584
Tratamiento y Disposición AS	480.159	472.691	1,6%	7.468
Interconexiones*	122.251	123.603	(1,1%)	(1.352)

CLIENTES	DIC. 16	DIC. 15	% VAR.	DIFERENCIA
Agua Potable	2.213.869	2.149.673	3,0%	64.196
Recolección Aguas Servidas	2.160.473	2.096.347	3,1%	64.126

* Las interconexiones incluyen el Tratamiento y Disposición de Aguas Servidas de otras empresas Sanitarias

a) Ingresos Regulados

1. Agua Potable

Los ingresos provenientes de la venta de agua potable al cierre del año 2016 alcanzaron M\$190.399.865, lo que significó un aumento de M\$9.462.734 respecto al ejercicio del año anterior, producto de mayores volúmenes suministrados junto a las variaciones tarifarias registradas en el transcurso de los años 2015 y 2016.

2. Aguas Servidas

Los ingresos provenientes del tratamiento de las aguas servidas al cierre del año 2016 alcanzaron M\$235.458.940, mostrando un aumento de 6,7%, en comparación a los M\$220.706.443 registrados en el año 2015. El aumento de M\$14.752.497 se debió al aumento de volúmenes suministrados junto a las variaciones tarifarias registradas en el transcurso de los años 2015 y 2016.

3. Otros Ingresos Regulados

Esta partida tuvo una caída de M\$853.965 que se explicó principalmente por la variación de la provisión de consumos no facturados, junto a una caída en los ingresos por los servicios de corte y reposición de agua potable.

b) Ingresos No Regulados

Los ingresos no regulados disminuyeron en M\$4.760.040 al cierre del año 2016 comparado con el año anterior. Esta variación se explicó por:

1. Servicios Sanitarios

Una disminución de M\$2.004.816 debido principalmente por ingresos asociados a obras ejecutadas a petición del Ministerio de Obras Públicas en el año 2015 junto a menor actividad de trabajos solicitados por clientes.

2. Servicios No Sanitarios

Una disminución de M\$2.755.224 que se explicó principalmente por una disminución en Aguas del Maipo. Esta empresa no registró ventas durante el año debido al retraso en el inicio de la Planta de Metanización que está en construcción en la Planta La Farfana. Esto se dio junto a una menor actividad en Gestión y Servicios S.A. (principalmente menor actividad en limpieza de colectores y menor volumen en la venta de materiales de red), compensado parcialmente por mayores ventas de Análisis Ambientales.

(M\$)	DIC. 16	DIC. 15	Var. %
Anam S.A.	3.339.493	3.102.312	7,6%
EcoRiles S.A.	12.341.678	12.518.955	(1,4%)
Gestión y Servicios S.A.	7.408.804	9.052.760	(18,2%)
Aguas del Maipo S.A.	-246.664	919.458	(126,8%)
Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	-4.511	539	<(200%)
Productos no regulados no sanitarios	22.838.800	25.594.024	(10,8%)

2.3. Análisis de Gastos

a) Materias primas y consumibles utilizados

Al 31 de diciembre del 2016, los costos de materias primas y consumibles alcanzaron M\$33.442.759, cifra inferior en M\$3.911.425 a la obtenida el año

2015. La disminución de estos costos se debió principalmente a la reducción en el gasto de energía eléctrica por M\$2.288.897, debido principalmente al reconocimiento en el año 2015 de cobros retroactivos por parte de empresas eléctricas por M\$2.827.551 junto a menor consumo por M\$420.412, parcialmente compensado por mayor tarifa por M\$959.066. Además, se disminuyó el gasto en materiales varios por M\$2.322.759 debido principalmente a menor compra de agua cruda por M\$1.082.055 junto a una disminución de los costos de venta de Gestión y Servicios producto de una disminución en el nivel de actividad con terceros por M\$1.246.352. Lo anterior se compensó parcialmente con el aumento de gastos de insumos químicos por M\$700.648, principalmente para abatir turbiedad debido al mayor uso de fuentes superficiales de agua del río Maipo.

b) Gastos por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre del año 2016, los gastos por beneficios a los empleados alcanzaron M\$54.058.843, cifra superior en M\$2.902.192 a la obtenida el año anterior, explicado principalmente por mayores remuneraciones y gratificaciones asociadas a reajustes por IPC por M\$1.709.622, mayor dotación promedio por M\$1.909.245 de los cuales M\$649.908 corresponden a internalización de personal de Agua Potable Rural, mayores provisiones por indemnizaciones de años de servicios por M\$941.519, mayor pago de finiquitos por M\$286.344 junto a mayor pago de bonos variables por M\$198.442. Lo anterior fue compensado parcialmente por un mayor costo asociado al programa de jubilación anticipada del año 2015 por M\$2.054.000.

c)Gastos por depreciación y amortización

Al 31 de diciembre del año 2016, la depreciación y amortización ascendieron a M\$67.016.783, cifra menor en M\$1.385.754 a la que se obtuvo el ejercicio anterior. Esto asociado al término de vidas útiles de ciertos activos, compensando parcialmente por las depreciaciones asociadas a las nuevas inversiones incorporadas en el ejercicio.

d) Otros Gastos

Al 31 de diciembre del año 2016, estos gastos ascendieron a M\$114.145.942, cifra superior en M\$10.700.152 a la obtenida en el año 2015, explicado esencialmente por mayores costos en mantenciones y reparaciones de redes por M\$2.271.649 asociados a un incremento de nivel de actividad por un aumento en roturas, mayor costo por provisión de insolvencias por M\$978.558, mayores costos asociados a la contingencia por la rotura de matriz en la comuna de Providencia por M\$1.259.903, mayor costo por traslados de infraestructura sanitaria debido a mayor actividad por M\$898.174, mayor costo en operación de plantas de tratamiento de aguas servidas por M\$880.293 asociado principalmente a la variación de la UF, mantenciones recintos y equipamiento por M\$806.766, mayores gastos por multas asociado principalmente a la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS) por M\$744.043, servicios de arriendo por M\$658.749, incremento en trabajos solicitados por clientes por M\$599.354, mayores costos de servicios a clientes por M\$578.643 asociados principalmente a incrementos de actividad en servicios de recaudación, lectura de medidores y atención telefónica, mayor gasto en contribuciones y patentes comerciales por M\$204.221 junto con mayor gasto en retiro de residuos y lodos por M\$143.949.

2.4. Análisis de Resultado Financiero y Otros Resultados

a) Otras Ganancias

Al 31 de diciembre de 2016, se obtuvieron otras ganancias por M\$14.594.087, cifra superior en M\$14.636.747 a la obtenida en el ejercicio 2015, debido principalmente a que la filial Aguas Cordillera vendió un terreno de gran superficie en la comuna de Vitacura.

b) Ingresos Financieros

Al 31 de diciembre de 2016, se obtuvieron ingresos financieros por M\$6.511.222, cifra inferior en M\$119.767 a la obtenida en el año 2015, explicado principalmente por seguro de inflación del año 2015, compensado con mayores intereses financieros, producto de los mayores excedentes temporales de caja y recompras de aportes financieros reembolsables.

c) Costos Financieros

Al cierre del ejercicio de 2016, los costos financieros alcanzaron M\$27.118.382, lo que significó una disminución de estos costos en M\$790.821 a los obtenidos en el año 2015. Lo anterior se explicó principalmente por una mayor activación de intereses compensados parcialmente por mayores intereses en bonos y mayores intereses en aportes financieros reembolsables (AFR's) asociados a un incremento en el nivel de la deuda.

d) Resultados por Unidades de Reajuste

Al cierre del ejercicio 2016, se obtuvieron pérdidas por M\$20.161.469, determinando un menor gasto de M\$6.363.504 respecto al año 2015, explicado

principalmente por una menor revalorización de la deuda debido a la menor variación de la UF comparada con el año 2015.

e) Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias
El gasto por impuesto a la renta al cierre del ejercicio del año 2016 fue de M\$43.454.302, cifra superior en M\$9.608.396 respecto al año anterior. Esta variación se encuentra justificada por una mayor ganancia antes de impuestos por M\$31.962.050 junto al cambio de tasa de impuesto del 22,5% al 24% debido a la Reforma Tributaria vigente desde septiembre de 2014, compensado parcialmente por un incremento en las diferencias permanentes que afectan al monto de resultados asociados a impuestos.

f) Ganancia
La utilidad neta al 31 de diciembre del 2016 ascendió a M\$74.289.195, cifra superior en M\$11.005.887 (17,4%) a la obtenida el año 2015.

3. RESULTADOS POR SEGMENTOS

3.1 Resultados Acumulados Segmento Agua

ESTADO DE RESULTADOS (M\$)	DIC. 16	DIC. 15	% Var.	2016 - 2015
Ingresos Externos	469.116.410	447.576.149	4,8%	21.540.261
Ingresos Entre Segmentos	782.634	1.231.979	(36,5%)	(449.345)
Costos y Gastos de Operación	(182.018.986)	(171.374.566)	6,2%	(10.644.420)
EBITDA	287.880.058	277.433.562	3,8%	10.446.496
Depreciación y Amortización	(66.318.416)	(67.805.175)	(2,2%)	1.486.759
Resultado de Explotación	221.561.642	209.628.387	5,7%	11.933.255
Otras Ganancias	16.728.956	(171.780)	<(200%)	16.900.736
Resultado Financiero*	(40.937.954)	(48.424.962)	(15,5%)	7.487.008
Gasto por Impuestos	(43.242.225)	(32.617.825)	32,6%	(10.624.400)
Utilidad Neta	149.848.626	124.738.107	20,1%	25.110.519

* Incluye ingresos financieros, costos financieros, diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste.

Los resultados de este segmento presentaron un incremento de un 20,1% respecto del ejercicio anterior, dado principalmente por:

- Un aumento en los ingresos externos, asociados a mayores volúmenes suministrados junto a mayores tarifas medias, producto de las variaciones tarifarias registradas en el transcurso de los años 2015 y 2016.
- Un aumento en los costos de 6,2% debido principalmente a mayores costos de beneficios a los empleados explicado por aumentos de IPC y mayor dotación promedio, junto a un aumento en el nivel de actividad de mantenciones de redes y mantenciones de recintos y equipamientos, mayores costos asociados a la contingencia por la rotura de matriz en la comuna de Providencia, mayor costo por traslados de infraestructura

- sanitaria debido a mayor actividad, mayor costo en operación de plantas de tratamiento de aguas servidas asociado principalmente a la variación de la UF, mayores servicios de arriendo, incremento en trabajos solicitados por clientes y mayores costos de servicios a clientes.
- Un decremento del costo de depreciación y amortización debido principalmente al término de vidas útiles de ciertos activos, compensando parcialmente por las depreciaciones asociadas a las nuevas inversiones incorporadas en el ejercicio.
- Un incremento en otras ganancias debido principalmente a que la sociedad Aguas Cordillera vendió un terreno de gran superficie en la comuna de Vitacura.

- Una mejora del resultado financiero respecto del año 2015 dado principalmente por una menor revalorización de la deuda reajutable en Unidades de Fomento.
- Un mayor gasto por impuesto a la renta al cierre del año 2016 respecto del año anterior. Esta variación se justificó principalmente por una mayor ganancia antes de impuestos por junto con el cambio de tasa de impuesto del 22,5% al 24% debido a la Reforma Tributaria vigente desde septiembre de 2014.

3.1 Resultados Acumulados Segmento No Agua

ESTADO DE RESULTADOS (M\$)	DIC. 16	DIC. 15	% Var.	2016 - 2015
Ingresos Externos	22.886.570	25.820.556	(11,4%)	(2.933.986)
Ingresos Segmentos	4.074.938	3.763.794	8,3%	311.144
Costos y Gastos de Operación	(23.300.474)	(24.340.970)	(4,3%)	1.040.496
EBITDA	3.661.034	5.243.380	(30,2%)	(1.582.346)
Depreciación y Amortización	(719.000)	(586.907)	22,5%	(132.093)
Resultado de Explotación	2.942.034	4.656.473	(36,8%)	(1.714.439)
Otras Ganancias (Perdidas)	(2.131.435)	114.260	<(200%)	(2.245.695)
Resultado Financiero*	116.677	565.204	(79,4%)	(448.527)
Gasto por Impuestos	(200.236)	(1.065.899)	(81,2%)	865.663
Utilidad Neta	727.040	4.270.038	(83,0%)	(3.542.998)

* Incluye ingresos financieros, costos financieros, diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste

Los resultados del segmento No Agua presentaron un decremento de un 83,0% respecto del ejercicio anterior, dado principalmente por:

- Una caída en ingresos externos que se dio principalmente por una disminución en Aguas del Maipo. Esta empresa no registró ventas durante el ejercicio debido al retraso en el inicio de la Planta de Metanización que está en construcción. Esto se dio junto a una menor actividad en Gestión y Servicios S.A. (principalmente menor actividad en limpieza de colectores y menor volumen en la venta de materiales de red), compensado parcialmente por mayores servicios de análisis y muestreos en Análisis Ambientales.
 - Una reducción de costos debido principalmente a la menor venta de Gestión y Servicios producto de una disminución en el nivel de actividad, junto a un menor gasto en Aguas del Maipo dado que en el año 2016 la Planta se encontró detenida por cambios de infraestructura.
- Un incremento de depreciaciones que obedece principalmente al Laboratorio de Análisis Ambientales el cual entró en operación durante el último trimestre del ejercicio 2015.
 - Un incremento de otras perdidas dado principalmente a una provisión, en Gestión y Servicios, por perdidas de Boletas en Garantía emitidas con una antigüedad superior a los 4 años.
 - Una disminución presentada en el resultado financiero generada principalmente en Aguas del Maipo dado que en el año 2015 se generaron ingresos extraordinarios producto de la venta de una opción de compras de acciones en Eléctrica Puntilla, junto a una disminución en los dividendos percibidos.
 - Una reducción del gasto por impuesto a la renta al cierre del año 2016 producida principalmente por la reducción del resultado antes de impuesto, el cual, fue compensado parcialmente por el alza en la tasa de impuesto del 22,5% al 24%.

4. RESULTADOS TRIMESTRALES CONSOLIDADOS

ESTADO DE RESULTADOS (M\$)	4T16	4T15	% Var.	4T16 - 4T15
Ingresos Ordinarios	131.554.539	126.710.892	3,8%	4.843.647
Costos y Gastos de Operación	-53.571.269	-49.046.053	9,2%	(4.525.216)
EBITDA	77.983.270	77.664.839	0,4%	318.431
Depreciación y Amortización	-16.936.134	-17.177.527	(1,4%)	241.393
Resultado de Explotación	61.047.136	60.487.312	0,9%	559.824
Otras Ganancias	14.842.255	-158.715	<(200%)	15.000.970
Resultado Financiero*	-8.412.003	-12.840.964	(34,5%)	4.428.961
Gasto por Impuestos	-15.284.731	-10.231.914	49,4%	(5.052.817)
Utilidad Neta	25.396.251	17.826.792	42,5%	7.569.459

* Incluye ingresos financieros, costos financieros, diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste.

4.1. Análisis de Ingresos

a) Ingresos de Operación

Los ingresos ordinarios del cuarto trimestre del año 2016 ascendieron a M\$131.554.539, cifra superior en M\$4.843.647 (3,8%) a la obtenida en el mismo trimestre del año 2015. Esta variación se dio principalmente por un aumento de los volúmenes suministrados, junto a un incremento en la provisión de consumos no facturados. Lo anterior fue compensado parcialmente por una menor actividad de filiales no reguladas y por ingresos asociados a obras ejecutadas a petición del Ministerio de Obras Públicas en el año 2015.

4.2. Análisis de Gastos

a) Materias primas y consumibles utilizados

En el cuarto trimestre del 2016, los costos de materias primas y consumibles utilizados alcanzaron M\$8.648.703, cifra inferior en M\$388.693 a la obtenida en el mismo trimestre del año 2015. La disminución se explicó principalmente por una disminución de los costos de venta de Gestión y Servicios producto de una disminución en el nivel de actividad.

b) Gastos por beneficios a los empleados

Durante el cuarto trimestre de 2016, los gastos por beneficios a los empleados alcanzaron M\$15.057.972, cifra superior en M\$1.522.843 a la del mismo trimestre del año anterior, esto por mayores remuneraciones y gratificaciones asociadas a reajustes por IPC por M\$367.587, mayor dotación promedio por M\$294.901

de los cuales M\$95.541 corresponden a internalización de personal de Agua Potable Rural, mayores indemnizaciones por años de servicios por M\$941.519, asociados a pago de finiquitos durante el ejercicio por M\$147.633 y mayor provisión en el cálculo actuarial por M\$243.951. Lo anterior fue compensado parcialmente por un mayor costo asociado al programa de jubilación anticipada del año 2015 por M\$272.925.

c) Gastos por depreciación y amortización

La depreciación y amortización del cuarto trimestre de 2016 ascendieron a M\$16.936.134, cifra inferior en M\$241.393 a la obtenida en el mismo trimestre del año 2015. Esto asociado al término de vidas útiles de ciertos activos, compensando parcialmente por las depreciaciones asociadas a las nuevas inversiones incorporadas en el ejercicio.

d) Otros Gastos

Durante el cuarto trimestre de 2016, los otros gastos ascendieron a M\$29.864.594, cifra superior en M\$3.391.066 a la obtenida en el ejercicio anterior, explicado principalmente por mayor costo en mantenciones de recintos y equipamiento por M\$754.514, mayor costo por pavimentación de la calzada de Providencia por M\$507.471, mantención y reparación de redes por M\$490.559, compensación a Metro S.A. por la rotura de la matriz en Providencia por M\$464.457, mayor costo por provisión de insolvencias por M\$348.278, mayores costos de servicios de ingeniería por M\$291.846 debido a incremento de actividad, servicios de arriendo por M\$195.607, mayores costos en la operación de plantas de tratamiento de aguas servidas producto de reajuste de UF por M\$175.933, junto con mayor gasto en retiro de residuos y lodos por M\$117.736.

4.3. Análisis de Resultado Financiero y Otros Resultados

a) Otras Ganancias

Las otras ganancias del cuarto trimestre 2016 alcanzaron M\$14.842.255, cifra superior en M\$15.000.970 a la obtenida en el mismo trimestre del año 2015, debido principalmente a que la sociedad Aguas Cordillera vendió un terreno de gran superficie en la comuna de Vitacura.

b) Ingresos Financieros

Los ingresos financieros del cuarto trimestre de 2016 alcanzaron M\$1.344.200, cifra inferior en M\$927.098 a la obtenida en el mismo trimestre del año 2015, explicado principalmente por un seguro de inflación existente durante el año 2015.

c) Costos Financieros

Los costos financieros del cuarto trimestre del 2016 alcanzaron M\$6.585.891 cifra inferior en M\$199.615 a la obtenida en el mismo trimestre del año 2015. Esta disminución se debió principalmente a una mayor activación de intereses financieros, compensados parcialmente por mayores intereses en bonos y en Aportes Financieros Reembolsables (AFR's).

d) Resultados por Unidades de Reajuste

En el cuarto trimestre de 2016, se obtuvo pérdidas por M\$3.163.234, cifra que disminuyó en M\$5.165.128 respecto del cuarto trimestre del año 2015, explicado principalmente por una menor revalorización de la deuda, debido a una menor variación de la UF comparada al mismo trimestre del año 2015.

e) Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias

La provisión de impuesto a la renta en el cuarto trimestre del 2016 fue de M\$15.284.731 cifra superior en M\$5.052.817 respecto al mismo trimestre del año

anterior. Esta variación se justificó por una mayor ganancia antes de impuestos por M\$19.989.755, junto al cambio de tasa de impuesto del 22,5% al 24% debido a la Reforma Tributaria.

f) Ganancia

La utilidad neta del cuarto trimestre de 2016 ascendió a M\$25.396.251, cifra superior en M\$7.569.459 (42,5%) a la obtenida en el mismo trimestre del año 2015.

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

	DIC. 16 M\$	DIC. 15 M\$	% VAR.
ACTIVOS			
Activos corrientes	183.335.457	149.878.646	22,3%
Activos no corrientes	1.861.126.917	1.813.935.150	2,6%
Total activos	2.044.462.374	1.963.813.796	4,1%
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos corrientes	212.350.061	233.356.245	(9,0%)
Pasivos no corrientes	873.274.457	787.470.368	10,9%
Total pasivos	1.085.624.518	1.020.826.613	6,3%
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	589.683.018	580.626.344	1,6%
Participaciones no controladoras	369.154.838	362.360.839	1,9%
Total patrimonio	958.837.856	942.987.183	1,7%
Total pasivos y patrimonio	2.044.462.374	1.963.813.796	4,1%

5.1 Análisis de Activos

Los activos totales de Inversiones Aguas Metropolitanas Consolidado al 31 de diciembre del 2016 presentaron un aumento de un 4,1% respecto al 31 de diciembre del 2015, pasando de M\$1.963.813.796 a M\$2.044.462.374.

Los activos corrientes aumentaron en M\$33.456.811, debido principalmente al aumento de efectivo y equivalentes al efectivo en M\$31.930.864 y de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en M\$6.329.748, explicado principalmente por el aumento de ventas reguladas y la venta de un terreno de la sociedad filial Aguas Cordillera, de gran superficie, en la comuna de Vitacura. Lo anterior fue compensado parcialmente por la disminución en cuentas por cobrar a entidades

relacionadas por M\$3.948.753, por el anticipo del año 2015 a Suez International (Ex Degrémont S.A.) debido a la ampliación del cuarto módulo de la planta de Aguas Servidas Trebal-Mapocho.

Los activos no corrientes se incrementaron en M\$47.191.767 explicado principalmente por un incremento de las obras en construcción. Las principales obras de inversión del ejercicio se reflejan en el siguiente cuadro:

INVERSIONES (M\$)	DIC-16
Ampliación PTAS Mapocho-Trebal	33.934.848
Renovación Redes Aguas Servidas	9.066.665
Renovación de Arranques y Medidores	5.577.508
Modificación de Servicios por Obras Vespucio- Kennedy	4.702.000
Renovación Redes Agua Potable	4.134.669
Planta de Agua Potable Chamisero	3.972.457
Planta de Agua Potable San Antonio	3.178.086

5.2 Análisis de Pasivos y Patrimonio

El pasivo exigible al 31 de diciembre del 2016 aumentó en un 6,3%, M\$64.797.905 más respecto a diciembre de 2015.

Los pasivos corrientes disminuyeron en M\$21.006.184. Esta variación se debió principalmente por el pago de la cuota final del bono Serie N por M\$32.036.363, junto a una reducción en las cuentas por pagar a entidades relacionadas por M\$7.153.918; compensados parcialmente por un aumento de deuda por Aportes Financieros Reembolsables (AFR's) por M\$16.735.507.

Los pasivos no corrientes presentaron un incremento de M\$85.804.089 (10,9%). Esto corresponde principalmente a un aumento de la deuda en bonos M\$84.719.222 asociado a las emisiones:

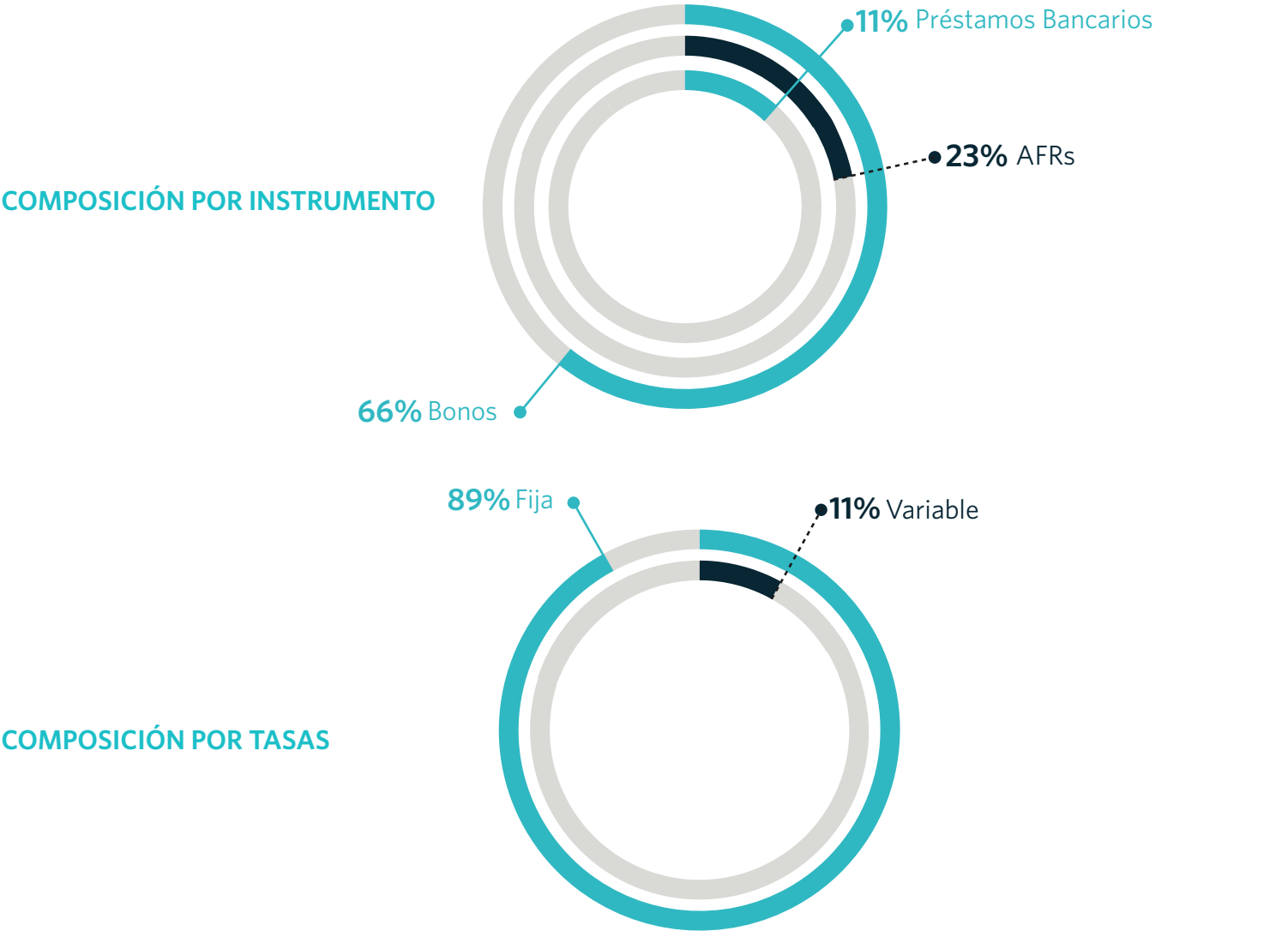
Serie Z: por un total de UF 1,0 millón, estructurado a 7 años, a una tasa de 2,15%.
Serie AA: por un total de UF 2,0 millones, estructurado a 24 años, a una tasa de 3,29%

El patrimonio total aumentó en M\$15.850.673 y el patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora aumentó en M\$9.056.674, explicado esencialmente por la utilidad generada en el año 2016, compensado con el reparto de dividendos correspondiente al ejercicio 2015.

El perfil de vencimiento de la deuda financiera al 31 de diciembre del 2016 es el siguiente:

CAPITAL M\$	MONEDA	TOTAL	12 MESES	1 A 3 AÑOS	3 A 5 AÑOS	MÁS DE 5 AÑOS
AFRs	\$	192.648.443	26.535.097	28.473.787	22.486.617	115.152.942
Bonos	\$	552.968.608	8.905.924	44.525.773	19.275.625	480.261.286
Préstamos	\$	96.093.999	2.074.790	50.589.003	43.430.206	0
Totales		841.711.050	37.515.811	123.588.563	85.192.448	595.414.228

5.3 Estructura de Pasivos Financieros



6. FLUJO DE EFECTIVO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (M\$)	DIC. 16	DIC. 15	% VAR.
Actividades de la operación	232.773.738	211.900.063	9,9%
Actividades de inversión	(93.203.205)	(91.751.420)	1,6%
Actividades de financiación	(107.639.669)	(113.677.232)	(5,3%)
Flujo neto del ejercicio	31.930.864	6.471.411	393,4%
Saldo final de efectivo	66.122.006	34.191.142	93,4%

El flujo procedente de actividades de operación experimentó un aumento de M\$20.873.675, al comparar diciembre 2016 con diciembre 2015.

Las principales variaciones fueron las siguientes:

- Aumento de los cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios por M\$23.972.475, debido principalmente a una mayor tarifa media.
- Reducción en el pago de primas de pólizas suscritas por M\$1.883.815.
- Reducción de los intereses pagados por M\$1.078.599.

Estas variaciones fueron parcialmente compensadas por los siguientes conceptos:

- Aumento de pago a proveedores por M\$5.178.874, asociado principalmente a mayores pagos a proveedores de mantención y reparación de redes de Agua Potable y Aguas Servidas y pagos de energía eléctrica.
- Aumento en los pagos por beneficios a los empleados por M\$1.867.213, debido principalmente a reajustes de rentas por variación de IPC.

El desembolso por actividades de inversión aumentó en M\$1.451.785, debido principalmente a mayores pagos por obras de inversión por M\$25.135.894, compensados parcialmente por venta de activos cuya variación de M\$24.396.736 corresponde básicamente a la venta del terreno de Aguas Cordillera.

Las actividades de financiamiento generaron una variación del flujo neto de M\$6.037.563, esto se debió a que este año se efectuó la colocación de bonos Series Z y AA por un total de UF 3,0 millones en comparación con la colocación de bono Serie X en el ejercicio 2015 por un total de UF 1,6 millones, lo anterior fue parcialmente compensado por un mayor pago de préstamos y bonos por M\$19.161.207, junto con un mayor pago de dividendos por M\$10.813.943.

7. RATIOS FINANCIEROS

		DIC. 16	DIC. 15
LIQUIDEZ			
Liquidez corriente	veces	0,86	0,64
Razón ácida	veces	0,31	0,15
ENDEUDAMIENTO			
Endeudamiento total	veces	1,13	1,08
Deuda corriente	veces	0,20	0,23
Deuda no corriente	veces	0,80	0,77
Cobertura gastos financieros anualizado	veces	8,27	6,92
RENTABILIDAD			
Rentabilidad del patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora anualizado	%	12,7	10,93
Rentabilidad activos anualizado	%	3,71	3,29
Utilidad por acción anualizado	\$	74,29	63,28
Retorno de dividendos (*)	%	6,55	5,87

Liquidez corriente: activo corriente/pasivo corriente.
Razón ácida: efectivo y equivalentes al efectivo / pasivo corriente.
Endeudamiento total: pasivo exigible / patrimonio total.
Deuda corriente: pasivos corrientes / pasivos exigible.
Deuda no corriente: pasivos no corrientes / pasivos exigible.
Cobertura de gastos financieros: resultado antes de impuestos e intereses anualizado / gastos financieros anualizado.
Rentabilidad del patrimonio: resultado del ejercicio anualizado/ total de patrimonio promedio del ejercicio anualizado.
Rentabilidad activos: resultado del ejercicio anualizado/ total de activos promedio del ejercicio anualizado.
Utilidad por acción: resultado del ejercicio anualizado/ número de acciones suscritas y pagadas.
Retorno de dividendos: dividendos pagados por acción / precio de la acción.
(*) El precio de la acción a diciembre de 2016 asciende a \$966,10, en tanto que a diciembre de 2015 ascendió a \$999,34.

A diciembre de 2016, la liquidez corriente tuvo un aumento de 34,4%, debido al aumento en el activo corriente por M\$33.456.810 (22,3%) explicado principalmente por el aumento de ventas reguladas y la venta del terreno de la filial Aguas Cordillera en Vitacura, junto con una disminución en el pasivo corriente por M\$21.006.185 (9,0%), debido

principalmente al pago de la cuota final del bono Serie N por M\$32.036.363.

La razón de endeudamiento se incrementó en un 4,6%, producto del aumento en el pasivo exigible por M\$64.797.904, debido principalmente a la emisión de los bonos Series Z y AA por un total de UF 3,0 millones,

compensados parcialmente por el pago de la cuota final del bono Serie N. Por otro lado el patrimonio total aumentó en M\$15.850.673, explicado esencialmente por la utilidad generada en el año 2016, compensado con el reparto de dividendos correspondiente al ejercicio 2015.

La rentabilidad del patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora anualizado presentó un incremento de un 16,2%, debido al aumento en el resultado del ejercicio 2016 por M\$11.005.887 respecto al ejercicio 2015, compensado con el aumento en el patrimonio promedio por M\$6.024.566.

8. OTROS ANTECEDENTES

a) Tarifas

El factor más importante que determina los resultados de nuestras operaciones y situación financiera son las tarifas que se fijan para nuestras ventas y servicios regulados. Como empresa sanitaria estamos regulados por la S.I.S.S. y nuestras tarifas se fijan en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Nuestros niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho plazo, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, los cuales se aplican cuando la variación acumulada desde el ajuste anterior es del 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación. Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios de Bienes Importados Sector Manufacturero y el Índice de Precios Productor Manufacturero, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Las últimas indexaciones realizadas por cada Sociedad del Grupo fueron aplicadas en las siguientes fechas:

AGUAS ANDINAS S.A.:	
Grupo 1	noviembre 2015
Grupo 2	noviembre 2015
Rinconada de Maipú	marzo - julio - septiembre 2015 y enero 2016
AGUAS CORDILLERA S.A.:	
noviembre 2015	
AGUAS MANQUEHUE S.A.:	
Santa María	marzo - noviembre 2015 y marzo 2016
Chicureo	octubre 2015
Chamisero	marzo y septiembre 2015 y noviembre 2016
Valle Grande 3	marzo y septiembre 2015 y enero 2016
ESSAL S.A.:	
Grupo 1	marzo y octubre 2015
Grupo 2	marzo y octubre 2015
Grupo 3	marzo y octubre 2015
Chiniquihue	marzo y diciembre 2015
Los Alerces	marzo y octubre 2015

Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la S.I.S.S.

Las tarifas vigentes para el periodo 2015-2020 fueron aprobadas por Decreto N° 83 de fecha 05 de junio de 2015, para Aguas Andinas S.A., del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción y entraron en vigencia el 1º de marzo de 2015 (publicadas en Diario Oficial el 03 de septiembre de 2015). Las tarifas

vigentes de Aguas Cordillera S.A. para el mismo quinquenio 2015-2020 fueron aprobadas por Decreto N° 152 de fecha 19 de octubre de 2015, y entraron en vigencia a partir del 30 de junio de 2015 (publicadas en Diario Oficial el 25 de noviembre de 2015) y las tarifas vigentes de Aguas Manquehue S.A. 2015-2020 fueron aprobadas por Decreto N° 139 de fecha16 de septiembre de 2015, y entraron en vigencia a partir del 19 de mayo de 2015 (publicadas en Diario Oficial el 25 de noviembre de 2015). Por su parte, respecto de las tarifas para Essal por el periodo comprendido entre los años 2011-2016, se concluyó el proceso tarifario para el periodo 2016 a 2021, mediante acuerdo firmado entre la empresa y la SISS, estando pendiente la publicación del respectivo decreto por organismo regulador.

b) Riesgo de mercado

Nuestra empresa presenta una situación favorable en términos de riesgo, la que se debe principalmente a las características particulares del sector sanitario. Nuestro negocio es estacional y los resultados de la explotación pueden variar de un trimestre a otro. Los mayores niveles de demanda e ingresos se registran durante los meses de verano (diciembre a marzo) y los menores niveles de demanda e ingresos durante los meses de invierno (junio a septiembre). En general, la demanda de agua es mayor en los meses más cálidos que en los más templados, debido principalmente a las necesidades adicionales de agua que generan los sistemas de irrigación y otros usos externos de agua.

Las condiciones climatológicas adversas pueden eventualmente afectar la óptima entrega de servicios sanitarios, esto porque los procesos de captación y producción de agua potable dependen en gran medida de las condiciones climatológicas que se desarrollan en las cuencas hidrográficas. Factores tales como las precipitaciones meteorológicas (nieve, granizo, lluvia,

niebla), la temperatura, la humedad, el arrastre de sedimentos, los caudales de los ríos y las turbiedades, determinan no solo la cantidad, calidad y continuidad de aguas crudas disponibles en cada bocatoma, sino también la posibilidad de que sean debidamente tratadas en las plantas de potabilización.

En caso de sequía, contamos con importantes reservas de agua que mantenemos en el Embalse El Yeso, Laguna Negra y Lo Encañado, además de los planes de contingencia que hemos desarrollado, los cuales nos permiten disminuir los eventuales impactos negativos que pudieran generar condiciones climatológicas adversas para nuestras operaciones. En el presente período persiste la sequía existente desde el año 2010, lo cual está significando aplicar planes de contingencia tales como la compra de agua cruda, utilización intensiva de pozos, el arriendo y compra de derechos de agua, entre otros. Todo ello a objeto de disminuir el impacto de la sequía y prestar nuestros servicios con normalidad, tanto en términos de calidad como de continuidad.

c) Análisis de mercado

La Sociedad no presenta variación en el mercado en que participa debido a que por la naturaleza de sus servicios y la normativa legal vigente, no tiene competencia en su área de concesión.

Aguas Andinas S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, del 98,7% de servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas de la cuenca de Santiago.

Aguas Cordillera S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable del 98,8% de servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas.

Aguas Manquehue S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, un 99,0% de servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas.

Essal S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, del 95,7% en la X Región y 92,3% en la XIV Región correspondiente al servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas.

d) Inversiones de capital

Una de las variables que más incide en el resultado de nuestras operaciones y situación financiera son las inversiones de capital. Éstas son de dos tipos:

i) Inversiones comprometidas.

Tenemos la obligación de acordar un plan de inversiones con la S.I.S.S., en el que se describen las inversiones que debemos realizar durante los 15 años siguientes a la fecha en la que el plan de inversiones correspondiente entra en vigor. Específicamente, el plan de inversiones refleja un compromiso de nuestra parte para llevar a cabo ciertos proyectos relacionados con el mantenimiento de ciertas normas de calidad y cobertura de servicio. El plan de inversiones mencionado está sujeto a revisión cada cinco años, pudiendo solicitar efectuar modificaciones cuando se verifican ciertos hechos relevantes.

Fechas de aprobación y actualización de los planes de desarrollo del Grupo Aguas:

Aguas Andinas S.A.
Gran Santiago: 23 de diciembre de 2015
Localidades: 12 de septiembre de 2012, 5 de abril de 2013, 26 de septiembre de 2013, 31 de diciembre de 2014 y 12 de enero de 2015

Aguas Cordillera S.A.
Aguas Cordillera y Villa Los Dominicos: 21 de diciembre de 2015

Aguas Manquehue S.A.
Santa María y Los Trapenses: 23 de diciembre de 2014
Chicureo, Chamisero y Valle Grande III: 29 de diciembre de 2011
Alto Lampa: 22 de noviembre de 2013

Essal S.A.
X y XIV Regiones: 30 de diciembre de 2010

ii) Inversiones no comprometidas.

Las inversiones no comprometidas son aquellas que no están contempladas en el plan de inversiones y que realizamos voluntariamente a fin de asegurar la calidad de nuestros servicios y reemplazar activos obsoletos. Éstas, en general, tienen relación con el reemplazo de infraestructura de la red y otros activos, la adquisición de derechos de aprovechamiento de agua y las inversiones en negocios no regulados, entre otros.

En conformidad con las normas internacionales de información financiera vigentes en Chile, en particular NIC 23, se capitalizan los intereses sobre inversiones de capital en obras en ejecución. La mencionada NIC 23 establece que cuando la entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros. En consecuencia, los costos financieros asociados a nuestro plan de inversiones de capital afecta el monto de gastos en intereses registrados en los estados de resultados, consignándose dichos costos financieros junto con las obras en ejecución en la partida de

“propiedades, planta y equipo” de nuestro estado de situación financiera.

e) Aspectos Financieros

Riesgos de Moneda:

Nuestros ingresos se encuentran en gran medida vinculados a la evolución de la moneda local. Es por ello, que nuestra deuda se encuentra emitida principalmente en esta misma moneda, por lo que no registramos riesgos significativos de operaciones en moneda extranjera.

Riesgo de Tasa de Interés:

Al 31 de diciembre de 2016 el riesgo de la tasa de interés que mantiene Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. está conformado por un 88,5% a tasa fija y un 11,5% a tasa variable. La deuda a tasa fija la componen: la emisión de bonos a corto y largo plazo (74,2%) y aportes financieros reembolsables (25,8%), en tanto que la deuda a tasa variable corresponde a créditos con bancos nacionales.

Al 31 de diciembre de 2015 el riesgo de la tasa de interés que mantenía Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. estaba compuesto por un 87,5% a tasa fija y un 12,5% a tasa variable. La deuda a tasa fija la componían: la emisión de bonos a corto y largo plazo (74,2%) y aportes financieros reembolsables (25,8%), en tanto que la deuda a tasa variable correspondía a créditos con bancos nacionales.

La sociedad mantiene una política de monitoreo y gestión de la tasa de interés, que con el objetivo de optimizar el costo de financiamiento, evalúa permanentemente los instrumentos de cobertura disponibles en el mercado financiero.

Toda esta favorable situación, ha significado que las clasificadoras de riesgo nos hayan asignado para la deuda de largo plazo una clasificación de riesgo de AA+. En el caso de las acciones: Feller Rate nos asignó una clasificación de primera clase nivel 1 y Fitch Ratings nos asignó una clasificación de primera clase nivel 2.

Aguas Andinas S.A. y Filiales

ANTECEDENTES GENERALES

Nombre	: Aguas Andinas S.A.
Tipo de entidad	: Sociedad anónima abierta
Inscripción en Registro de valores	: N° 0346
Domicilio legal	: Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago Chile
Teléfono	: (56-2) 688 1000
Fax	: (56-2) 569 2777
Rol único tributario (RUT)	: 61.808.000-5
Casilla postal	:1537 Santiago
Giro	:Captación, purificación, distribución de agua potable y disposición de aguas servidas
Fono servicio	: (56-2) 731 2482
Sitio Web	: www.aguasandinas.cl
Capital suscrito y pagado	: M\$ 155.567.354
Auditores externos	: Ernst & Young Chile Ltda.

Constitución legal de la Sociedad

Aguas Andinas S.A. se constituyó como sociedad anónima por escritura pública el 31 de mayo de 1989 en Santiago, ante el Notario Público Señor Raúl Undurraga Laso. Un extracto de los estatutos fue publicado en el Diario Oficial del día 10 de junio de 1989, quedando inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.891, N° 7.040 del año 1989 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

Aspectos Legales

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 0346 por disposición de la Ley N° 18.777. Como empresa del sector sanitario es fiscalizada por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N° 18.902 y los Decretos de Ley N° 382 y N° 70, ambos del año 1988.

Objeto Social

La Sociedad tiene por objeto social la prestación de servicios sanitarios que contempla la construcción y explotación de servicio públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y dispones aguas servidas, dentro del área de concesión distribuida en el Gran Santiago, localidades periféricas y en la Región de los Ríos y Lagos, excepto la ciudad de Valdivia.
Para dar un servicio integral a los clientes, la Sociedad cuenta con filiales no sanitarias otorgando servicios diversificados como el tratamiento de residuos industriales, comercialización de materiales y análisis técnicos.

Directorio		
Presidente	: Guillermo Pickering de la Fuente	Porcentaje participación Matriz : 50,10234%
Directores titulares	: Bruno Philippi Irarrazabal Herman Chadwick Piñera Fernando Samaniego Sangroniz Rodrigo Manubens Moltedo Ricardo Escobar Calderon Pedro Sierra Bosch	Proporción que representa la inversión en el activo de La Matriz: 51,83%
Directores suplentes	: Sonia Tschorne Berestesky Loreto Silva Rojas Rodrigo Terre Fontbona Laureano Cano Iniesta Christophe Cros	Relación con la Matriz Durante el 2016 sólo existió un contrato de arriendo de oficinas con Inversiones Aguas Metropolitana S.A. por instalaciones del edificio corporativo de Aguas Andinas S.A., el cual se pagó mensualmente. En el futuro se espera mantener similares relaciones comerciales.
Gerente General	: Narciso Berberana Saenz	
Gerentes Corporativos:		
Planificación Ingeniería y Sistemas	: Jorge Cabot Ple	
Finanzas y Compras	: Ivan Yarur Sairafi	
Personas, Organización e Innovación	: Sandra Andreu Pezareix	
Operaciones	: Manuel Baurier Trias	
Asuntos Jurídicos	: Camilo Larraín Sánchez	
Servicio al Cliente	: Eugenio Rodriguez Mingo	
Comunicaciones y Asuntos Públicos	: Ana Isabel Olate Soto	

1. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

1.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y el estado de resultados integral de sus operaciones, el estado de cambio en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado a esa fecha, los que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF.

Los estados financieros consolidados emitidos al 31 de diciembre de 2015, fueron originalmente preparados de acuerdo a instrucciones y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) las que estaban compuestas de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones específicas emitidas mediante Oficio Circular 856 del 17 de octubre de 2014, el cual instruyó a la entidades fiscalizadas registrar en patrimonio las variaciones en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, producto del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría establecido en Chile por la Ley 20.780.

Con fecha 1 de enero de 2016 la Sociedad aplicó la re-adopción de las NIIF, de acuerdo a lo establecido en el párrafo 4A de la NIIF 1 Adopción por primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera, “como si nunca hubiese dejado de aplicarlas”. Esta re-adopción no implicó realizar ajustes a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015.

El Grupo cumple con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Las empresas del Grupo presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros consolidados.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros de cada una de las Sociedades que conforman el Grupo se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan dichas sociedades (Moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad del Grupo son expresados en pesos chilenos (redondeados en miles de pesos), que es la moneda funcional de la Sociedad y sus filiales, y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

Nuevos pronunciamientos contables

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía ha aplicado estas normas concluyendo que no afectaron significativamente los estados financieros

MEJORAS Y MODIFICACIONES	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIC 19, Beneficios a los empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 16, Propiedades, Planta y Equipo	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 38, Activos Intangibles	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 27, Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 5, Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuidas	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 7, Instrumentos Financieros: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIIF 12, Información a revelar sobre participaciones en otras entidades	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 1, Presentación de Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016
NIC 34, Información Financiera Intermedia	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2016

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados

financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada

NUEVAS NIIF	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
CINIIF 22, Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2019

MEJORAS Y MODIFICACIONES	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 12, Reevelación de intereses en otras Sociedades	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017
NIC 7, Estado de flujos de efectivo	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017
NIC 12, Impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2017
NIIF 2, Pagos basados en acciones	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIIF 4, Contratos de seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIC 40, Propiedades de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2018
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados	Por determinar

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha 29 de Marzo de 2017, aprobó los presentes estados financieros consolidados.

Los estados financieros consolidados de Aguas Andinas S.A. y filiales correspondientes al ejercicio 2015 fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 30 de marzo de 2016.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Valoración de activos y plusvalía comprada (fondos de comercio o menor valor de inversiones)
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados es posible que

acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

1.2 Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

A. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). Filiales son aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el poder para dirigir las actividades relevantes, tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación y la capacidad de utilizar ese poder para influir en los montos de los rendimientos del inversor. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el proceso de consolidación se eliminan todas las transacciones, saldos, pérdidas y ganancias entre las entidades del Grupo.

La Sociedad y sus filiales presentan uniformidad en las políticas utilizadas por el Grupo.

Las sociedades filiales incluídas en los estados financieros consolidados de Aguas Andinas S.A. son las siguientes:

R.U.T.	NOMBRE SOCIEDAD	DIRECTO %	INDIRECTO %	TOTAL 2016 %	DIRECTO %	INDIRECTO %	TOTAL 2015 %
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	99,990300	0,000000	99,990300	99,990300	0,000000	99,990300
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	0,000400	99,999600	100,000000	0,000400	99,999600	100,000000
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	99,000000	1,000000	100,000000	99,000000	1,000000	100,000000
96.945.210-3	Ecoriles S.A.	99,038500	0,961500	100,000000	99,038500	0,961500	100,000000
96.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	2,506500	51,000000	53,506500	2,506500	51,000000	53,506500
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	97,847800	2,152200	100,000000	97,847800	2,152200	100,000000
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	99,999998	0,000002	100,000000	99,999998	0,000002	100,000000
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	82,649996	17,350004	100,000000	82,649996	17,350004	100,000000

B. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas a los productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (Agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (No Agua).

C. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable

que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada:

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

ii Método de amortización para intangibles:

Intangibles vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos,

cambios en la demanda).

- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

D. Plusvalía

La plusvalía (menor valor de inversiones o fondo de comercio) generada en la combinación de negocios representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los pasivos contingentes identificables de una sociedad filial en la fecha de adquisición.

La valoración de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de toma de control de la sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, la diferencia entre el precio de adquisición y el valor contable de la sociedad adquirida se registra de forma provisional como plusvalía.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del ejercicio anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.

La plusvalía que se generó con anterioridad de la fecha de nuestra transición a NIIF, esto es 1 de enero de 2008, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que la originada con posterioridad se mantienen registradas según el método de adquisición.

La plusvalía no se amortiza, en su lugar al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro, según lo requiere la NIC 36.

E. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, Planta y Equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

- 1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
- 2. Medio de operación de los equipos
- 3. Intensidad del uso
- 4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de Activos es la siguiente:

ÍTEM	VIDA ÚTIL (AÑOS) MÍNIMA	VIDA ÚTIL (AÑOS) MÁXIMA
Edificios	25	80
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la Sociedad y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros consolidados.

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

F. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera consolidado, el Grupo revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, el Grupo estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y, el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libro del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libro ajustado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

G. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón

temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arrendamientos implícitos

La Sociedad y filiales revisan sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIF 4.

H. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de ellas se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

Aguas Andinas S.A. y sus filiales invierten en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a Sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad y su filial Aguas del Maipo S.A. mantienen acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A., las cuales han sido valorizadas a su valor justo en la fecha de adquisición, según lo establecido en NIC N° 39. Su medición posterior se realizará al costo debido a que no existe un mercado activo, según lo dispuesto en la misma norma.

iii. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de

alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones incobrables. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados integral consolidado dentro de “otros gastos”. Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

En Aguas Andinas S.A. y sus filiales Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., la deuda de los clientes con más de 8 saldos se provisionan en un 100%.

Para Aguas Andinas S.A. y sus filiales Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., las deudas por consumos transformados en convenios de pago, se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Para las filiales Gestión y Servicios S.A., Anam S.A., Ecoriles S.A., y Aguas del Maipo S.A los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

I. Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Anualmente, se efectúa la valorización de aquellas existencias sin rotación los últimos doce meses, y se deja registrado a valor de mercado si fuera menor.

J. Política de pago de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad es repartir el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio como dividendo definitivo y el 70% restante como dividendo adicional previa aprobación de la Junta Ordinaria de Accionistas, siempre que se mantenga el actual nivel de capitalización de la Sociedad y sea compatible con las políticas de inversión.

El dividendo mínimo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas, equivalente al 30% de las utilidades del ejercicio, se registrará al cierre de cada año. En el evento que los dividendos provisorios no existan o sean inferiores al 30% señalado, se registrará la provisión respectiva.

K. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada período, de acuerdo a las siguientes paridades:

MONEDA	31-12-2016 \$	31-12-2015 \$
Dólar Estadounidense	669,47	710,16
Euro	705,60	774,61

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales consolidados.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

L. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

M. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de Aguas Andinas S.A. y filiales se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

El Grupo utiliza instrumentos financieros derivados como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de inflación, tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. En el caso de los derivados financieros, si su valor es positivo se registran en el rubro “Otros Activos Financieros” y si es negativo en el rubro “Otros Pasivos Financieros”.

Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados, salvo en el caso de que un derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura y se den todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de coberturas.

El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es el siguiente:

Coberturas de valor razonable. Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura, así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.

Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados se

registran por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado “cobertura de flujo de caja”, mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma, o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento, la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada ejercicio los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados formales, el Grupo utiliza para su valoración hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

Efectividad. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad en un rango de 80% a 125%.

Derivado implícito. El Grupo también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente,

contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados consolidado.

N. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que el Grupo utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, el Grupo no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma.

O. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y ESSAL S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de

descuento, se determinan de acuerdo a lo establecido en NIC 19 en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

Aguas Andinas S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Andinas S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de julio de 2002 y el pago por despido de 1,45 sueldos, excluyendo renuncia voluntaria, sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., y hacen efectivo su retiro en un plazo de 120 días contados desde la fecha en que cumplan la edad legal de jubilación, podrán acceder al beneficio detallado en el contrato colectivo, y continúan devengando este beneficio con posterioridad a julio de 2002.

Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Cordillera S.A., y Aguas Manquehue S.A., se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo los citados contratos

colectivos establecen que los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

ESSAL S.A.

A los empleados que forman parte del contrato colectivo vigente o son asimilados a éste a la fecha de los estados financieros, se les efectúa cálculo de valor actuarial sólo en caso de jubilación y muerte. En dichos casos existe un tope de seis meses para efectos de su pago. En los otros casos se rige por lo que indica el Código del Trabajo, es decir, no tienen derecho a indemnización salvo despido y con tope de 11 meses.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dichos fondos se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

Para las otras filiales no existen beneficios de esta naturaleza.

P. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar del Grupo se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en el último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los

activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual el Grupo espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible

de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

Q. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativos, derivados de la propiedad de los bienes, la Sociedad no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina

fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados. Para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad efectúa una estimación de consumos no facturados.

Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios, se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha del cierre mensual, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera tarifa normal o sobreconsumo, según corresponda. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior. Para las Empresas Anam S.A., Ecoriles S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A, la facturación y eventual provisión es efectuada en base a trabajos realizados.

Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada, en tanto para las filiales no sanitarias una vez concluidos los servicios y/o emitidos los informes respectivos.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la Sociedad.

R. Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Durante los ejercicios 2016 y 2015, el Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

S. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad y filiales, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas Andinas S.A. y Filiales.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad y filiales amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

T. Estado de flujos de efectivo consolidado

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el

impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad y sus filiales, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias

U. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, el Grupo utiliza el “Método del porcentaje de realización” para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato

de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del período. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

El Grupo presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar”.

El Grupo presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

V. Costos de financiamiento capitalizados

Política de préstamos que devengan intereses:

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros.

W. Reclasificaciones

Para efectos comparativos se han efectuado ciertas reclasificaciones al 31 de diciembre de 2015, de acuerdo al siguiente detalle:

RECLASIFICACIONES	AUMENTO/ (DISMINUCIÓN) M\$
ESTADO DE RESULTADO POR NATURALEZA:	
Otras (pérdidas) ganancias	-38.570
Otros gastos, por naturaleza	38.570

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	2016 M\$	2015 M\$
ACTIVOS		
Activos corrientes	182.071.355	148.629.745
Activos no corrientes	1.589.747.781	1.542.568.103
Total Activos	1.771.819.136	1.691.197.848
PASIVOS		
Pasivos corrientes	211.931.051	232.407.312
Pasivos no corrientes	873.005.660	787.200.069
Patrimonio	634.157.180	617.195.977
Participaciones minoritarias	52.725.245	54.394.490
Total Pasivos y Patrimonio	1.771.819.136	1.691.197.848
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES		
Ingresos ordinarios	492.002.980	473.396.705
Gastos de operación	-267.499.304	-259.126.706
Resultado financiero	-20.643.577	-21.322.586
Otros distintos de la operación	-5.580.178	-26.579.831
Impuesto a la renta	-43.442.462	-33.683.724
Participación minoritaria	-4.261.793	-3.675.713
Utilidad del ejercicio	150.575.666	129.008.145
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO DIRECTO		
Flujos de efectivos netos de actividades de operación	234.098.851	214.469.492
Flujos de efectivos netos de actividades de inversión	-93.180.602	-91.751.420
Flujos de efectivos netos de actividades de financiación	-108.995.335	-115.966.697
Incremento (decremento) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	31.922.914	6.751.375
Saldo inicial del efectivo y equivalentes al efectivo	32.953.529	26.202.154
Saldo final del efectivo y equivalentes al efectivo	64.876.443	32.953.529

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015

	INVERSIONES AGUAS METROPOLITANAS S.A. Y FILIALES		AGUAS ANDINAS S.A. Y FILIALES		AGUAS CORDILLERA S.A. Y FILIAL	
	2016 M\$	2015 M\$	2016 M\$	2015 M\$	2016 M\$	2015 M\$
ACTIVOS						
Activos corrientes	183.335.457	149.878.646	182.071.355	148.629.745	48.898.587	22.617.084
Activos no corrientes	1.861.126.917	1.813.935.150	1.589.747.781	1.542.568.103	289.572.852	276.453.597
Total Activos	2.044.462.374	1.963.813.796	1.771.819.136	1.691.197.848	338.471.439	299.070.681
PASIVOS						
Pasivos corrientes	212.350.061	233.356.245	211.931.051	232.407.312	52.771.971	23.685.163
Pasivos no corrientes	873.274.457	787.470.368	873.005.660	787.200.069	73.086.242	75.730.167
Patrimonio	589.683.018	580.626.344	634.157.180	617.195.977	212.612.997	199.655.122
Participaciones Minoritarias	369.154.838	362.360.839	52.725.245	54.394.490	229	229
Total Pasivos y Patrimonio	2.044.462.374	1.963.813.796	1.771.819.136	1.691.197.848	338.471.439	299.070.681
ESTADO DE RESULTADOS						
Ingresos ordinarios	491.998.470	473.397.244	492.002.980	473.396.705	63.521.557	62.038.204
Costo de operación	(268.664.327)	(260.359.162)	(267.499.304)	(259.126.709)	(40.256.341)	(37.592.758)
Resultado financiero	(20.607.160)	(21.278.214)	(20.643.577)	(21.322.586)	(919.553)	(835.484)
Otros distintos de la operación	(5.587.960)	(26.582.895)	(5.580.178)	(26.579.831)	17.600.783	(1.472.841)
Impuesto a la renta	(43.454.302)	(33.845.906)	(43.442.462)	(33.683.724)	(7.921.350)	(3.670.465)
Participación Minoritaria	(79.395.526)	(68.047.759)	(4.261.793)	(3.675.713)	(10)	(15)
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	74.289.195	63.283.308	150.575.666	129.008.145	32.025.086	18.466.641
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO						
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	232.773.738	211.900.063	234.098.851	214.469.492	22.689.705	19.080.170
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(93.203.205)	(91.751.420)	(93.180.602)	-91.751.420	13.091.106	(10.324.999)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	(107.639.669)	(113.677.232)	-108.995.335	-115.966.697	(9.882.384)	(8.649.832)
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	31.930.864	6.471.411	31.922.914	6.751.375	25.898.427	105.339
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	34.191.142	27.719.731	32.953.529	26.202.154	9.046.129	8.940.790
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	66.122.006	34.191.142	64.876.443	32.953.529	34.944.556	9.046.129

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015

	AGUAS MANQUEHUE S.A.		IBERAGUAS LTDA. Y FILIAL		ESSAL S.A.	
	2016 M\$	2015 M\$	2016 M\$	2015 M\$	2016 M\$	2015 M\$
ACTIVOS						
Activos corrientes	4.859.500	3.319.920	15.182.067	14.787.748	15.425.907	14.781.420
Activos no corrientes	79.936.629	75.175.718	174.524.684	167.626.536	147.548.129	140.909.823
Total Activos	84.796.129	78.495.638	189.706.751	182.414.284	162.974.036	155.691.243
PASIVOS						
Pasivos corrientes	7.697.070	3.498.085	15.445.568	14.486.457	17.710.264	16.343.039
Pasivos no corrientes	23.831.041	21.813.263	68.171.860	62.666.961	68.171.861	62.666.961
Patrimonio	53.268.018	53.184.290	68.314.285	67.687.059	77.091.911	76.681.243
Participaciones Minoritarias			37.775.038	37.573.807		
Total Pasivos y Patrimonio	84.796.129	78.495.638	189.706.751	182.414.284	162.974.036	155.691.243
ESTADO DE RESULTADOS						
Ingresos ordinarios	11.488.104	10.986.311	53.655.895	49.523.574	53.655.895	49.523.574
Costo de operación	(7.990.313)	(6.052.435)	(33.057.105)	(30.387.012)	(33.044.505)	(30.375.448)
Resultado financiero	(64.831)	57.257	(2.695.516)	(2.383.381)	(2.695.516)	(2.383.381)
Otros distintos de la operación	(680.928)	(460.185)	(945.654)	(1.720.552)	(945.421)	(1.720.294)
Impuesto a la renta	(404.901)	(988.931)	(3.829.202)	(3.080.888)	(3.807.165)	(3.059.796)
Participación Minoritaria			-6.450.011	-5.872.481		
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	2.347.131	3.542.017	6.678.407	6.079.260	13.163.288	11.984.655
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO						
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	2.883.964	3.431.084	20.716.884	23.533.968	20.750.809	23.588.153
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(3.260.342)	(4.630.611)	(13.577.658)	-13.023.590	(13.577.658)	(13.023.590)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	1.019.332	522.049	(8.444.542)	(11.366.942)	(8.488.139)	(11.418.806)
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	642.954	(677.478)	(1.305.316)	(856.564)	(1.314.988)	(854.243)
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	628.456	1.035.934	1.534.721	2.391.285	1.528.392	2.382.635
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	1.271.410	628.456	229.405	1.534.721	213.404	1.528.392

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015

	ECORILES S.A.		AGUAS DEL MAIPO S.A		GESTIÓN Y SERVICIOS S.A		ANÁLISIS AMBIENTALES S.A	
	2016 M\$	2015 M\$	2016 M\$	2015 M\$	2016 M\$	2015 M\$	2016 M\$	2015 M\$
ACTIVOS								
Activos corrientes	5.103.621	4.666.622	477.419	1.435.830	5.768.832	6.085.890	2.029.111	2.339.638
Activos no corrientes	425.004	384.060	8.347.776	8.461.121	907.094	286.174	5.354.352	5.492.895
Total Activos	5.528.625	5.050.682	8.825.195	9.896.951	6.675.926	6.372.064	7.383.463	7.832.533
PASIVOS								
Pasivos corrientes	2.390.465	2.217.789	99.426	498.671	3.690.043	1.821.756	2.956.521	4.235.959
Pasivos no corrientes			82.367	57.196	40.043	36.577		
Patrimonio	3.148.160	2.832.893	8.643.402	9.341.084	2.945.840	4.513.731	4.426.942	3.596.574
Participaciones Minoritarias								
Total Pasivos y Patrimonio	5.538.625	5.050.682	8.825.195	9.896.951	6.675.926	6.372.064	7.383.463	7.832.533
ESTADO DE RESULTADOS								
Ingresos ordinarios	12.726.542	12.592.871	0	920.864	8.569.328	9.405.126	7.159.548	6.989.535
Costo de operación	(10.519.496)	(10.276.082)	(731.325)	(646.984)	(8.094.804)	(8.609.974)	(6.167.761)	(5.725.439)
Resultado financiero	42.883	41.876	153.645	489.698	14.446	(5.463)	(115.362)	23.291
Otros distintos de la operación	3.861	10.051	172.081	(105)	(2.295.062)	(1.163)	8.751	121.281
Impuesto a la renta	(531.150)	(503.987)	(35.653)	(118.238)	553.002	(172.498)	(186.434)	(271.177)
Participación Minoritaria								
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	1.722.640	1.864.729	(441.252)	645.235	(1.253.090)	616.028	698.742	1.137.491
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO								
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	2.843.287	2.843.287	(636.020)	192.159	1.063.565	1.138.931	1.537.032	1.755.458
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(137.608)	(137.608)	153.645	489.717	(104.489)	(606)	(541.891)	(4.845.265)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	(1.950.000)	(1.950.000)	(450.000)	(1.712.000)	(500.000)	(880.000)	(1.058.000)	1.250.000
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	755.679	755.679	(932.375)	(1.030.124)	459.076	258.325	(62.859)	(1.839.807)
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	1.561.984	806.305	1.028.078	2.058.202	502.671	244.346	67.098	1.906.905
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	2.317.663	1.561.984	95.703	1.028.078	961.747	502.671	4.239	67.098