

DESTACADA DOS



01



Potenciamos un modelo de negocio sostenible, basado en el desarrollo de las personas y en criterios de responsabilidad.

Embalse El Yeso, vista al este

Resumen financiero consolidado

AL 31 DE DICIEMBRE (MM\$)	2014	2015	2016	2017	2018
Ingresos agua potable	171.488	180.937	190.400	195.091	208.467
Ingresos aguas servidas	202.001	220.706	235.459	240.399	254.084
Otros ingresos regulados	20.282	18.015	17.161	18.408	17.656
Otros ingresos no regulados	47.085	53.739	49.225	55.638	50.194
Total ingresos	440.856	473.397	492.245	509.536	530.400
Resultado operacional ⁽¹⁾	206.569	212.999	223.334	222.990	233.234
Utilidad del ejercicio	58.711	63.283	74.289	68.719	67.128
Activos totales	1.879.381	1.963.814	2.044.461	2.069.371	2.178.638
Pasivos corto plazo	177.518	233.356	212.349	237.819	242.928
Pasivos largo plazo	763.838	787.470	873.274	866.737	977.009
Interés minoritario	360.391	362.362	369.155	371.326	367.027
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	577.634	580.626	589.683	593.488	591.674

(1) Resultado Operacional = Ingresos ordinarios - consumo de materias primas y materiales secundarios - gastos de personal - depreciación y amortización - pérdidas por deterioro - otros gastos varios de operación.

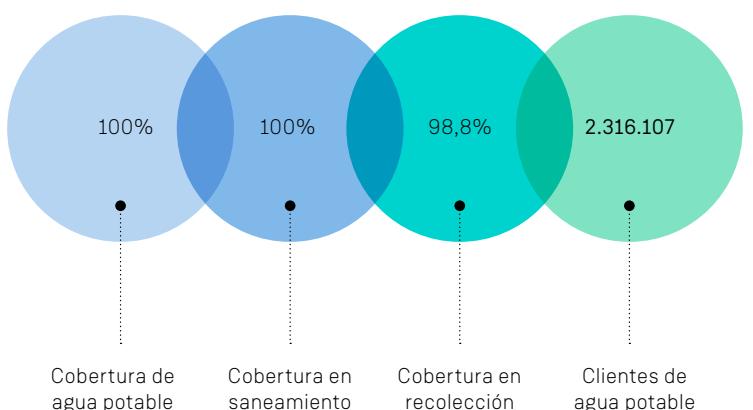
MM\$67.128

fue la utilidad del ejercicio 2018

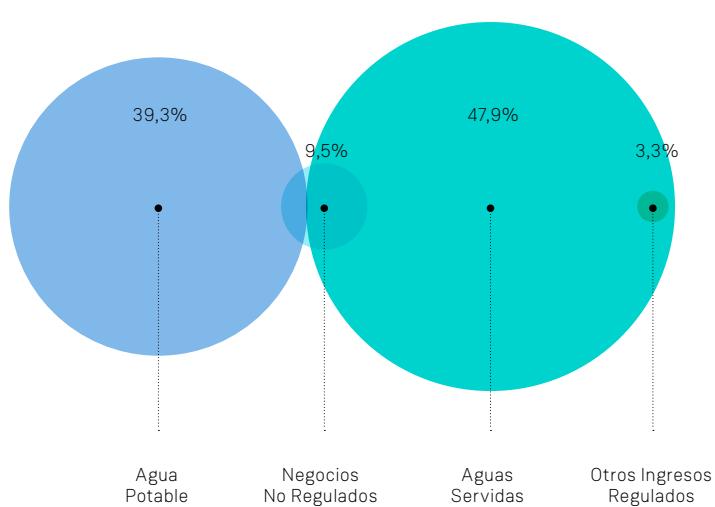
Antecedentes operacionales de las filiales de IAM

AL 31 DE DICIEMBRE	2014	2015	2016	2017	2018
Total clientes agua potable	2.096.999	2.149.673	2.213.869	2.259.245	2.316.107
Total clientes recolección aguas servidas	2.045.634	2.096.347	2.160.473	2.205.940	2.263.039
Total agua facturada (millones de m ³)	558,6	562,2	569,2	575	597,6
Recolección aguas servidas facturada (millones de m ³)	540,5	542,9	549,6	554,3	573,3
Tratamiento y disposición aguas servidas facturados (millones de m ³)	473,7	473,7	479	484,3	499,2
Interconexión alcantarillado facturada (millones de m ³)	119,3	121,8	123,4	123,8	128
Total cobertura agua potable	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Total cobertura recolección aguas servidas	98,4%	98,4%	98,4%	98,8%	(2)
Total cobertura tratamiento aguas servidas	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Total empleados	1.881	1.953	2.032	2.107	2.121

(2) Estimación de la Superintendencia de Servicios Sanitarios que será publicada en 2019.



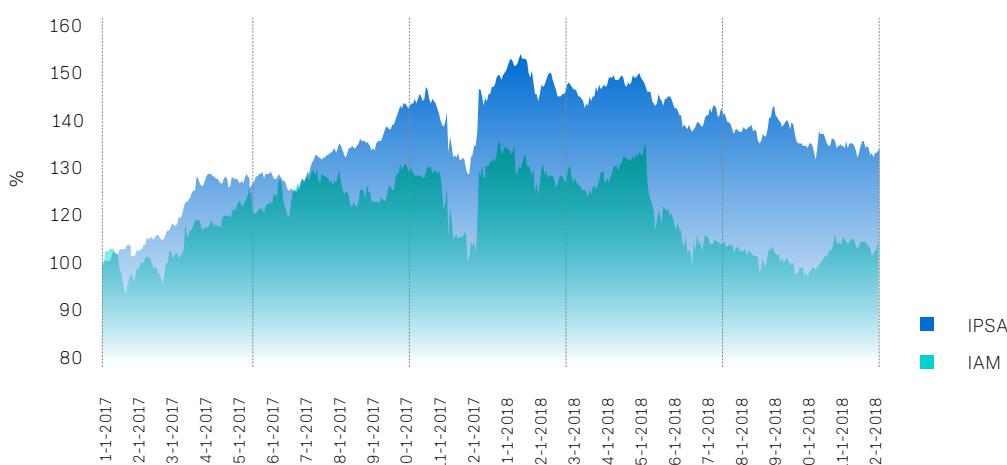
Distribución de ingresos 2018



+9,5%

fue el ingreso obtenido
a través de las filiales
no sanitarias de IAM

Desempeño bursátil ⁽¹⁾



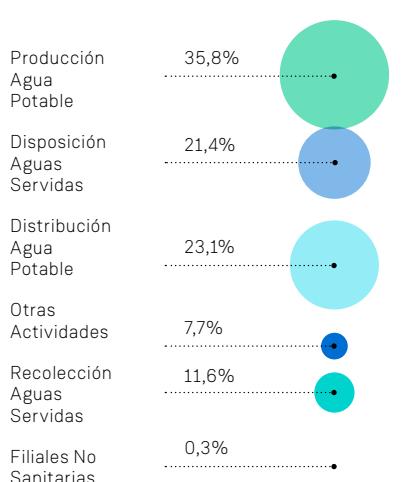
(1) Fuente: Bolsa de Comercio de Santiago. Base 100.

Ebitda MM\$ - Margen Ebitda ⁽²⁾⁽³⁾



(2) EBITDA: Resultado operacional + depreciación del ejercicio + amortización de intangibles.
(3) EBITDA: Ingresos ordinarios - consumo de materias primas y materiales secundarios - gastos de personal - otros gastos varios de operación.

Inversiones

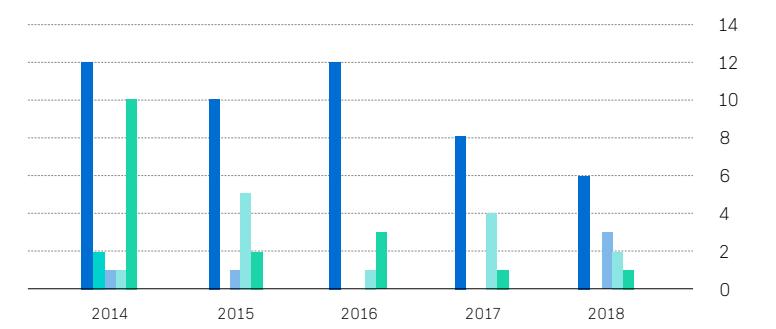


MM\$163.753

fue el monto de inversiones de 2018

Tasa de accidentabilidad⁽⁴⁾

- Aguas Andinas S.A.
- Aguas Manquehue S.A.
- Aguas Cordillera S.A.
- ESSAL S.A.
- Filiales no reguladas



(4) Tasa de Accidentabilidad: Número de accidentes con tiempo perdido / Número promedio de trabajadores en el periodo.

C A R T

A D E L

P R E S I

D E N T E



Carta del presidente



Felipe Larraín
Aspíllaga

ESTIMADOS SEÑORES ACCIONISTAS:

Como presidente del Directorio de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. tengo el honor de presentarles la Memoria Anual y los Estados Financieros de la Compañía correspondientes al ejercicio 2018.

El año finalizado el 31 de diciembre pasado estuvo caracterizado nuevamente por un periodo de escasez hídrica en la zona central de Chile –que corresponde al área de concesión de las filiales Aguas Andinas, Aguas Cordillera y Agua Manquehue–; fenómeno que no afecta al área de concesión de nuestra filial ESSAL, que se ubica en el sur del país, caracterizado por sus frecuentes lluvias.

La escasez hídrica de la zona central, por su parte, ya lleva una década en el sector y, al parecer, se está transformando en un escenario estructural de la cuenca de Santiago.

Para enfrentar el desafío de la sequía, la gestión de IAM como controlador de las sanitarias de la Región Metropolitana ha sido clave para mantener un servicio continuo y de calidad, sin afectar el suministro a los clientes. Esta gestión ha incluido la ejecución durante 2018 de un importante plan de inversiones –que prácticamente duplicó el plan de desarrollo comprometido ante la autoridad–, para otorgar mayor autonomía al sistema hídrico de las sanitarias junto con dar mayor resiliencia a toda su operación y mejorar su infraestructura. Un claro ejemplo de ello es la construcción del Estanque de Pirque, que al finalizar el ejercicio alcanzó un avance del 52%. A la vez, y tal como se proyectó, en el mes de mayo se pusieron en marcha las llamadas Obras Complementarias de Emergencia, que aumentaron la autonomía del sistema de 9 a 11 horas para enfrentar eventos

de turbiedad extrema en las fuentes de captación. En términos de producción de agua potable, se inauguró la nueva planta de Chamisero, que robustecerá el abastecimiento dado el creciente número de clientes de la zona norte de Santiago; y el avance de la renovación de los filtros del Complejo Las Vizcachas, entre otros proyectos de aumento o renovación de infraestructura. Asimismo, la labor para enfrentar la sequía continuó con el trabajo de coordinación y gestión conjunta del recurso con los principales usuarios del río Maipo, principal fuente de captación de agua cruda de las sanitarias de la Región Metropolitana; y la ejecución del Plan de Eficiencia Hidráulica, que desde su implementación, ha logrado recuperar unos 14 millones de metros cúbicos de agua potable hasta la fecha.

En 2018 las sanitarias controladas por IAM continuaron profundizando su compromiso con la sustentabilidad, principio que cruza transversalmente sus operaciones y que constituye un eje de su estrategia de desarrollo. El proceso iniciado en 2017 de conversión de sus plantas de tratamiento de aguas servidas en biofactorías fue reconocido por instituciones nacionales y mundiales. Es así como la Organización de las Naciones Unidas (ONU) otorgó a la Biofactoría del Gran Santiago de la filial Aguas Andinas el premio Impulso para el Cambio en la categoría Salud Planetaria, lo que es un reconocimiento concreto al esfuerzo de la sanitaria por mitigar los efectos del cambio climático y contribuir a la protección del medio ambiente. Cabe destacar que fue la única iniciativa latinoamericana que se hizo merecedora de este galardón de carácter global,

convirtiéndose en un profundo orgullo para Aguas Andinas, IAM y el País.

Estas iniciativas junto a otras permiten la continuidad de la Compañía en el largo plazo, asegurando una gestión eficiente que dé garantías y beneficios para clientes, trabajadores, ciudadanos y accionistas. En este sentido, la sustentabilidad financiera también es un eje primordial de la supervisión de IAM en sus filiales. En el ejercicio, una vez más la Compañía realizó importantes operaciones de financiamiento con el objetivo de refinanciar pasivos y solventar el fuerte plan de inversiones de sus empresas sanitarias y no sanitarias.

En el primer cuatrimestre del año, Aguas Andinas llevó a cabo dos emisiones de bonos, la serie AD y la serie AC. Esta última colocación tuvo la característica de cumplir con los requisitos de un bono verde y social, convirtiéndose en la primera emisión de este tipo en el país y confirmando el férreo compromiso de IAM por la sustentabilidad como foco central de su negocio.

Junto a ello, la estabilidad del sector sanitario, el manejo estable de la Compañía y su responsabilidad con la sustentabilidad permitieron que por cuarto año consecutivo tanto IAM como su filial Aguas Andinas fueran seleccionadas para integrar el Dow Jones Sustainability Index Chile (DJSI Chile). Además la subsidiaria Aguas Andinas también fue incluida por cuarta vez en el Dow Jones Sustainability Index de Mercados Emergentes y escogida como un componente del FTSE4 Good Emerging Index, que integra a las empresas con buenos desempeños en los ámbitos social, ambiental, económico y de gobierno corporativo.

La gestión financiera también se reflejó en los resultados de IAM del ejercicio 2018.

La utilidad líquida en el periodo alcanzó los \$67.128 millones; mientras que el EBITDA fue de \$308.707 millones. En cuanto a la transacción de acciones, debido a un cambio en el mes de septiembre de las reglas del índice de acciones IPSA, los títulos de IAM dejaron de formar parte de este indicador a partir de esa fecha. Sin embargo, los títulos de la sanitaria Aguas Andinas sí continuaron siendo parte del IPSA. En cuanto a calificaciones, en el año las acciones de IAM mantuvieron su categoría AA+, otorgada por las clasificadoras Fitch Ratings y Feller Rate; al igual que Aguas Andinas que fue ratificada como AA+ por Fitch Ratings e ICR.

Cabe destacar que durante 2018, el controlador de la Compañía, Suez, vendió un 6,5% de su participación en IAM, conservando el control de la empresa con el 50,1% de su propiedad. La operación se ejecutó en la Bolsa de Comercio de Santiago y en la Bolsa Electrónica de Chile, por un importe total de \$65.000 millones, a \$1.000 la acción. Producto de esta venta de acciones, se aumentó la liquidez y la profundidad de las acciones emitidas por IAM.

Al finalizar este recuento del periodo, solo me resta destacar la mirada de largo plazo que tenemos en la gestión de la Compañía y sus filiales. En IAM buscamos continuar en este camino, con el fin de consolidar nuestro negocio y aumentar su valor.



Felipe Larraín Aspíllaga
PRESIDENTE

"La Organización de las Naciones Unidas (ONU) otorgó a la Biofactoría del Gran Santiago de la filial Aguas Andinas el premio Impulso para el Cambio en la categoría Salud Planetaria, lo que es un reconocimiento concreto al esfuerzo de la sanitaria por mitigar los efectos del cambio climático y contribuir a la protección del medio ambiente".



Importantes inversiones
para garantizar un servicio
continuo y de calidad.

Embalse El Yeso

L A

E M P

R E S A



03



Somos IAM, Inversiones Aguas Metropolitanas, propietarios del 50,1% de las acciones de Aguas Andinas y filiales, el grupo sanitario más grande de Chile y uno de los mayores de América Latina.

Embalse El Yeso, vista al oeste

Nuestra historia

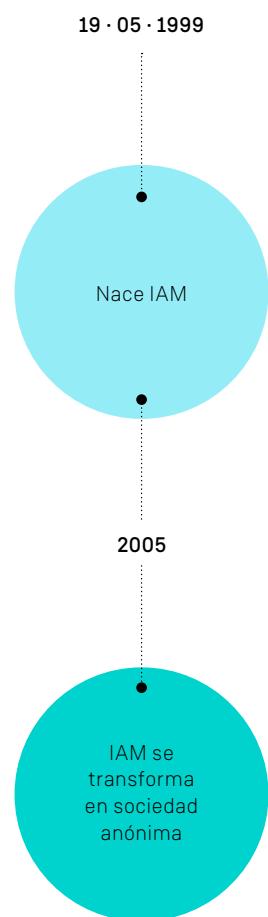
En menos de dos décadas, IAM ha consolidado una gestión modernizadora y sustentable en sus filiales, que se caracteriza por su eficiencia operacional, estabilidad y solidez financiera.

Con la finalidad de participar en el proceso de privatización de la Empresa Metropolitana de Obras Sanitarias S.A., EMOS S.A., actual Aguas Andinas S.A., el 19 de mayo de 1999 se creó Inversiones Aguas Metropolitanas, IAM, sociedad de responsabilidad limitada, constituida por los grupos Agbar y Suez Environnement (actualmente conocido como Suez).

En la licitación internacional realizada por la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO), IAM se adjudicó un paquete accionario, luego suscribió un aumento de capital y compró acciones adicionales en la Bolsa de Comercio. De este modo, tomó el control de Aguas Andinas (ex EMOS), con la propiedad del 51,2% de su capital social.

En junio de 2005, IAM se transformó en sociedad anónima abierta y restringió su objeto social, quedando limitado a la inversión en acciones de Aguas Andinas y la prestación de toda clase de asesorías, consultorías y servicios relativos a la transferencia de tecnología y know how, asistencia técnica, administración de negocios y proyectos, en especial, los relacionados con la gestión y operación de negocios relativos al giro sanitario.

En noviembre de 2005 se efectuó la apertura a la bolsa de la compañía, con la colocación de un paquete accionario que correspondió al 43,4% de sus títulos. De este modo, se incorporaron nuevos accionistas, y Agbar se mantuvo como único controlador de la empresa, con el 56,6% de la propiedad. Al año siguiente, IAM vendió



un 1,1% de sus acciones de Aguas Andinas, conservando el control de la sanitaria con el 50,1% de los títulos.

En 2007 IAM implementó un programa de ADR Level I, que permitió transar sus acciones en el mercado Over the Counter de Estados Unidos, y que finalizó el año 2016.

Durante 2008, la filial Aguas Andinas adquirió el 53,5% de la Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos (ESSAL), con lo que el holding sanitario de IAM alcanzó una participación de mercado del 42,5% a nivel local.

SEGUNDA DÉCADA DE MODERNIZACIÓN

En junio de 2010, Suez Environnement adquirió indirectamente el 75,01% de las acciones de Agbar, convirtiéndose de este modo en el nuevo controlador de la Compañía. Luego, en 2014, Suez Environnement adquirió el 24,99% restante de Agbar, consolidándose como el único controlador de la sociedad.

En el año 2015, IAM y su filial Aguas Andinas ingresaron al Dow Jones Sustainability Index Chile, primer índice de sustentabilidad de la Bolsa de Santiago, reconocimiento que mantuvieron durante los años 2016 y 2017 y que es un reflejo de su buen desempeño en esta materia.

A partir de 2017, la filial Aguas Andinas inició un camino hacia la economía circular, buscando ser un referente de sustentabilidad en la región. Este esfuerzo fue reconocido en 2018 con el premio "Impulso para el Cambio" dado por las Naciones Unidas a la Biofactoría del Gran Santiago en la categoría "salud planetaria". Asimismo, y como reflejo de este compromiso, la subsidiaria Aguas Andinas emitió el primer bono verde y social de Chile.

2018

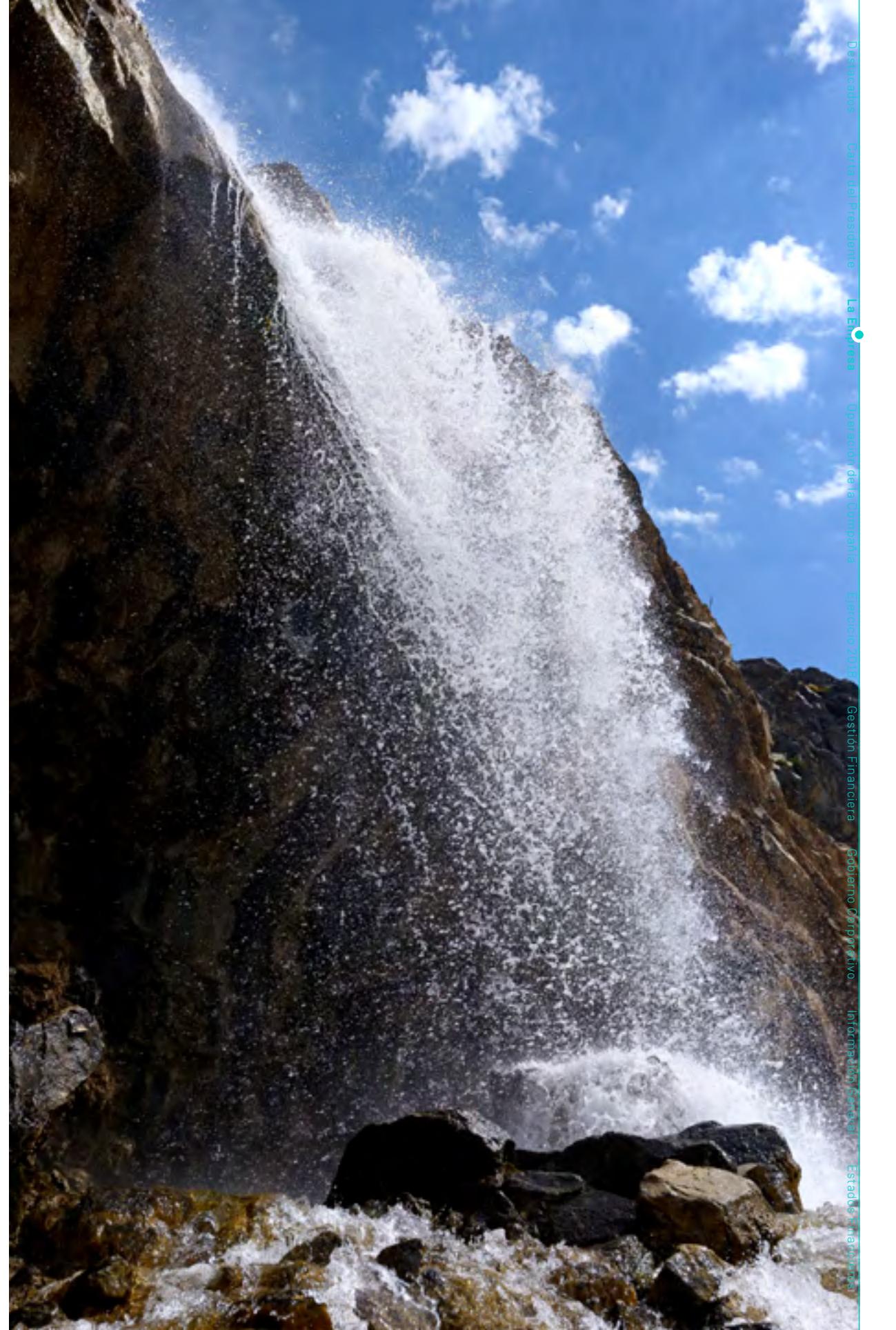
Premio ONU "Impulso para el cambio" para la filial Aguas Andinas.

Durante 2018 Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Limitada realizó la venta del 6,5% de su participación accionaria en IAM. La operación se ejecutó en la Bolsa de Comercio de Santiago y en la Bolsa Electrónica de Chile, por un importe total de \$65.000 millones, a \$1.000 la acción. Producto de esta venta de acciones, se aumentó la liquidez y la profundidad de las acciones emitidas por IAM.

Tras la operación, Suez conservó el 50,1% de la propiedad accionaria de IAM y ratificó su compromiso de mantener el control de IAM y de Aguas Andinas S.A., compañía líder del sector sanitario chileno.



La gestión de IAM en sus empresas sanitarias ha permitido alcanzar estándares mundiales de cobertura en agua potable y saneamiento.



Hitos de la gestión de IAM

26

2000

La filial Aguas Andinas adquirió el 100% de Aguas Cordillera y el 50% de Aguas Manquehue.

2001

Se inició la operación de la planta de saneamiento El Trebal. Se constituyeron las filiales Anam y EcoRiles.

2002

La sanitaria Aguas Andinas adquirió el 50% restante de Aguas Manquehue.

2003

Comenzó a operar La Farfana, la planta de tratamiento de aguas servidas más grande de Latinoamérica. Aguas Andinas obtuvo la certificación ISO 9.000 en atención al cliente.

2004

Aguas Andinas obtuvo la certificación ISO 9.001 en facturación, recaudación y cobranzas.

2005

IAM se transformó en sociedad anónima abierta y se abrió a la bolsa, mediante la colocación de un paquete accionario de 43,4% de su propiedad. Aguas Andinas obtuvo la certificación OHSAS en salud y seguridad ocupacional.

2010

Se inauguró el proyecto Mapocho Urbano Limpio de Aguas Andinas, hito bicentenario del país. IAM logró el segundo lugar en el XV Concurso Anual de Memorias de Sociedades Anónimas de Chile 2010, organizado por Diario Estrategia y Price Waterhouse Coopers.

2012

Aguas Andinas recibió el premio a la "Mejor Empresa", otorgado por ICARE, uno de los reconocimientos más prestigiosos entregados en Chile.

2013

Entró en operación la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, con lo que se alcanzó el 100% de depuración de las aguas residuales de la Región Metropolitana.

2017

IAM y Aguas Andinas integraron el Dow Jones Sustainability Index Chile. Aguas Andinas inauguró la primera biofactoría del mundo de la industria sanitaria, que permite convertir los residuos en recursos.

2018

La biofactoría de Aguas Andinas recibió el premio Impulso para el Cambio, en la categoría salud planetaria, otorgado por las Naciones Unidas. Además, la sanitaria emitió exitosamente el primer bono verde y social de Chile.

2014

La filial Aguas Andinas logró la mejor tasa histórica en el mercado de capitales chileno para emisiones corporativas a plazos superiores a 20 años.

2015

IAM y su filial Aguas Andinas fueron seleccionadas para integrar el Dow Jones Sustainability Index Chile, primer índice de sustentabilidad de la Bolsa de Santiago, compuesto por solo 12 compañías.

2016

Nuevamente IAM y Aguas Andinas integraron el Dow Jones Sustainability Index Chile. La sanitaria Aguas Andinas obtuvo medalla de bronce en el ranking de sustentabilidad PROHumana 2016.

La innovación como ventaja competitiva y fuente de valor, orientada a la mejora de procesos, productos y servicios, siempre en sintonía con el desarrollo sostenible.



Nuestro propósito

La inversión en acciones de la sociedad anónima chilena Aguas Andinas S.A.; y la prestación de toda clase de asesorías, consultorías y servicios relativos a la transferencia de tecnología y know how, asistencia técnica, administración de negocios y proyectos, en especial, los relacionados con la gestión y operación de negocios relativos al giro sanitario.



Propiedad de la empresa

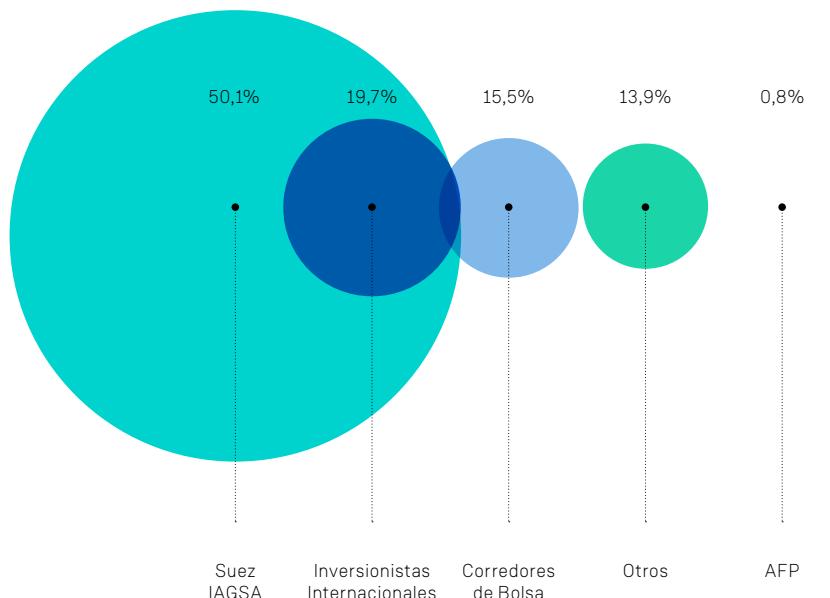
Al finalizar el ejercicio 2018, los doce principales accionistas de IAM son los siguientes:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	RUT	ACCIONES	%
Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda. ⁽¹⁾	77.329.730-4	501.000.000	50,10%
Banco de Chile por Cuenta de Terceros No Residentes	97.004.000-5	141.736.029	14,17%
Sociedad de Inversiones y Rentas Liguria Ltda.	87.736.700-2	74.666.039	7,47%
Larrain Vial S.A. Corredora de Bolsa	80.537.000-9	49.988.171	5,00%
Banco Itaú Corpbanca por Cuenta de Inversionistas Extranjeros	97.023.000-9	37.423.237	3,74%
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	96.571.220-8	21.636.517	2,16%
Banco Santander por Cuenta de Inversionistas Extranjeros	97.036.000-k	16.586.502	1,66%
BCI Corredor de Bolsa S.A.	96.519.800-8	16.315.160	1,63%
Santander Corredores de Bolsa Limitada	96.683.200-2	15.721.392	1,57%
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	96.515.580-5	9.259.077	0,93%
Asociación de Canalistas Sociedad del Canal de Maipo	70.009.410-3	7.638.350	0,76%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	79.532.990-0	6.524.412	0,65%
Otros (366 accionistas)		101.505.114	10,15%
Total		1.000.000.000	100,00%

(1) Accionista controlador.

Composición accionaria año 2018

Al 31 de diciembre de 2018, el capital social de IAM se compone 1.000.000.000 acciones, de serie única, totalmente suscritas y pagadas, distribuidas entre 378 accionistas.



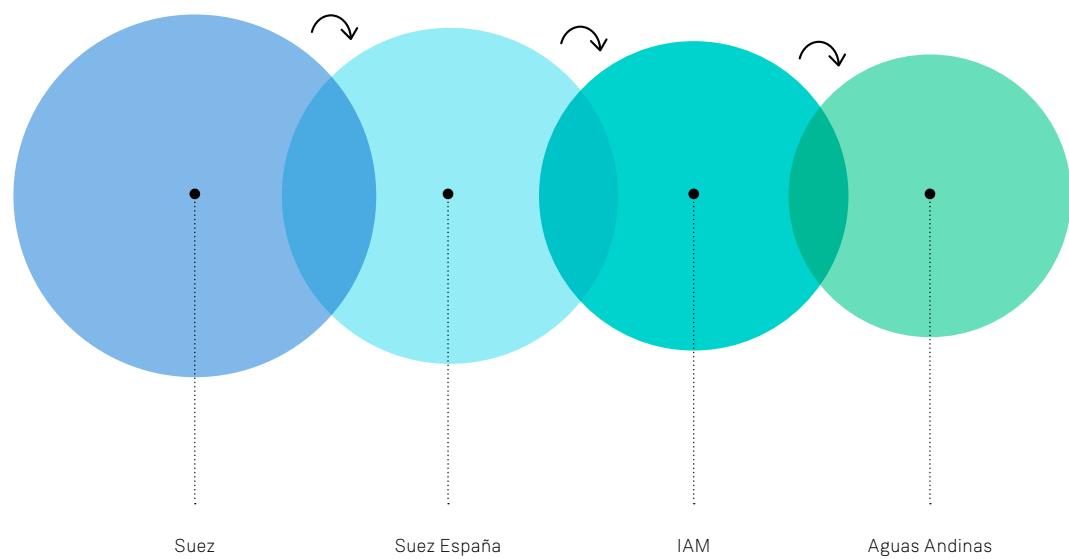
Controlador

El controlador de IAM es Suez Spain, a través de Suez IAGSA, que cuenta con el 50,1% del patrimonio de la compañía. A su vez, IAM es propietaria del 50,1% de las acciones de Aguas Andinas y de sus filiales.

Desde 1867 las empresas que conforman Suez Spain han desarrollado actividades de gestión del agua y del medio ambiente, con la aplicación continua de avances

tecnológicos y conocimiento. Tras más de 150 años, las empresas de Suez Spain son un referente internacional con presencia en España, Chile, México, Colombia y Perú, ofreciendo un servicio de calidad a 24 millones de personas diariamente.

Suez Spain pertenece al Grupo Suez, líder mundial en la gestión del agua y residuos, con presencia en los 5 continentes y 90 mil empleados en todo el orbe.



Suez es propietario de Suez España



Suez España es accionista mayoritario de IAM



IAM cuenta con la mayoría del patrimonio de Aguas Andinas



El Directorio

El Directorio de IAM se compone por siete miembros titulares y siete suplentes. Cada director cumple tres años en sus funciones, con la posibilidad de reelección al finalizar el periodo.

Al finalizar el ejercicio 2018, los directores de IAM son los siguientes:



1. FELIPE LARRAÍN ASPÍLLAGA PRESIDENTE

Ingeniero Civil de la Pontificia Universidad Católica de Chile. Gerente General de Aguas Andinas entre 2004 y 2011, Presidente de Aguas Andinas desde 2011 hasta 2016, Director de Sociedad del Canal de Maipo y Junta de Vigilancia del Río Maipo. Director de IAM desde el 30 de abril de 2014. Presidente de IAM a partir del 29 de junio 2016.

2. ALBERTO MUCHNICK MLYNARZ VICEPRESIDENTE / DIRECTOR INDEPENDIENTE

Ingeniero Comercial y Administrador de Empresas de la Universidad de Chile. Fue Director General de HSBC Bank (EE.UU.) y Vicepresidente Ejecutivo para América Latina de Republic National Bank. Actual Presidente Ejecutivo de CGIS Securities, LLC en Miami, Estados Unidos. Director de IAM desde el 21 de abril de 2010.

3. HERMAN CHADWICK PIÑERA DIRECTOR

Abogado y Licenciado en Derecho de la Pontificia Universidad Católica de Chile, ejerce libremente la profesión de abogado como socio principal del Estudio Chadwick y Reymond Abogados. Presidente de Enel Chile S.A., Vicepresidente de Aguas Andinas, Vicepresidente de Intervial S.A., Vicepresidente del Consejo de Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Santiago, Director de Viña Santa Carolina S.A. Director de IAM desde el 27 de abril de 2006.

4. IGNACIO GUERRERO GUTIÉRREZ DIRECTOR / INDEPENDIENTE

Ingeniero Comercial de la Pontificia Universidad Católica de Chile y Máster en Administración de Empresas (MBA) de la Harvard Business School. Fue Vicepresidente de Citibank en New York y de NMB Bank (hoy ING Bank) también en New York y Vicepresidente de Codelco Chile. Actualmente es socio y Director Ejecutivo de CMB PRIME A.G.F. S.A.; Director de Enjoy, Empresas Hites y de varias empresas de infraestructura vial y aeroportuaria ligadas al Fondo de Inversión Prime Infraestructura. Director de IAM desde el 27 de abril de 2006.

5. ANA GIRÓS CALPE DIRECTORA

Ingeniera Industrial especializada en Electrónicos de Potencia y Sistemas Electromecánicos de la Escuela Técnica Superior de Ingeniería Industrial de Barcelona (ETSEIB). Trabajó en Alston como Vicepresidente senior para Francia, Vicepresidente senior división Servicios y Vicepresidente división de Servicios para España, Latinoamérica y México. Fue Gerente General de Europa y Latinoamérica de Suez. Desde enero de 2017 es Gerente General de Latinoamérica y Agua Industrial Europa para el Grupo Suez. Directora de IAM desde el 27 de abril de 2017.

6. HERNÁN CHEYRE VALENZUELA DIRECTOR

Licenciado en Ciencias Económicas e Ingeniero Comercial de la Pontificia Universidad Católica de Chile, Máster en Economía de Universidad de Chicago, con especialización en Finanzas Públicas y Desarrollo Económico. Socio fundador y presidente de consultora Econsult. Fue Gerente General de clasificadora de riesgo Duff and Phelps Chile y de Fitch Chile. Ocupa el cargo de director en diversas empresas públicas y privadas. Entre 2010 y 2014 fue Vicepresidente Ejecutivo de Corfo. Actualmente es Director del Instituto de Emprendimiento de la Facultad de Economía y Negocios de la Universidad del Desarrollo. Director de IAM desde el 27 de abril de 2017.

7. CARLOS MLADINIC ALONSO DIRECTOR

Ingeniero Comercial con mención en Economía de la Universidad de Chile. Fue Ministro Secretario General de Gobierno, Ministro de Agricultura, Presidente del Sistema de Empresas Públicas, Subsecretario de Economía, Director General de Relaciones Económicas Internacionales, Gerente General de la Corporación de Fomento de la Producción (Corfo), Director de Metro S.A., Consejero del Banco Estado y Presidente de Televisión Nacional de Chile, así como de Agroseguros. Actualmente es director de la Empresa Nacional Aeronáutica (Enaer) y de Desarrollo de Tecnologías y Sistemas (DTS). Director suplente de IAM desde el 30 de abril de 2014 y Director titular desde el 31 de mayo de 2017.



Directores suplentes

HUGO SILVA RAVEAU DIRECTOR SUPLENTE

Técnico Mecánico Industrial y DPA de la Universidad Santa María. Trabajó 42 años en GE como Director Regional de Minería, y fue Presidente Regional para Bolivia, Chile, Perú y Ecuador, entre otros países. Actual socio de Crisis Management Latin America. Director de IAM desde el 27 de abril de 2017, suplente del Presidente del Directorio Felipe Larraín Aspíllaga.

RODRIGO CASTRO FERNÁNDEZ DIRECTOR SUPLENTE / INDEPENDIENTE

Ingeniero Comercial mención Economía de la Universidad Gabriela Mistral. Máster en Economía de Georgetown University. Cursos de especialización en Estrategia y Finanzas en Stanford University y en University of California, Berkeley. Fue Director del Programa Social de Libertad y Desarrollo y Decano de la Facultad de Economía y Negocios de la Universidad del Desarrollo. Profesor de la Universidad Adolfo Ibáñez. Director de empresas. Consultor del Banco Mundial y del BID. Actual socio y director de Genesis Partners. Director de IAM desde el 27 de abril de 2006, suplente del director Ignacio Guerrero Gutiérrez.

GIORGIANNA CÚNEO QUEIROLO DIRECTORA SUPLENTE / INDEPENDIENTE

Publicista con mención en Marketing de la Universidad del Pacífico. Fue Jefa de Publicidad del Banco de Chile y Presidenta de la Asociación de Vitivinicultores del Valle de Casablanca. Actual Directora Ejecutiva de Viña Casas del Bosque, Asociación de Vitivinicultores del Valle de Casablanca y Falabella Retail del grupo Falabella. Directora de IAM desde el 30 de abril de 2014, suplente del Vicepresidente del Directorio Alberto Muchnick Mlynarz.

JORGE COSME SAGNIER DIRECTOR SUPLENTE

Licenciado en Administración y Dirección de Empresas y MBA de ESADE Business School, Barcelona, España. Director Financiero de Suez España. Fue Gerente General de IAM y Director de Aguas Andinas. Tiene vasta experiencia en Grupo Agbar como Director de Administración y Control de Gestión, Director de Fiscalidad, Consolidación y Administración y Director de Tesorería Finanzas. Director de IAM desde el 27 de abril de 2017, suplente del director Herman Chadwick Piñera.

SILVINA SOMASCO MOZZICONACCI DIRECTORA SUPLENTE

Contadora Pública Nacional de la Universidad Nacional del Litoral de Santa Fe, Argentina. Cuenta con una vasta experiencia en el Grupo Suez, fue Controller de Gestión en Argentina, y ocupó diversos cargos en Direcciones Financieras en Francia y otros países. Fue Directora de Contratos de Lyonnaise des Eaux en Francia. Actual Directora Administrativa y Financiera de BU LATAM. Directora de IAM desde el 27 de abril de 2017, suplente de la directora Ana Girós Calpe.

MARCELO TOKMAN RAMOS DIRECTOR SUPLENTE

Ingeniero Comercial con mención en Economía de la Pontificia Universidad Católica de Chile, Máster y Ph.D. en Economía de la Universidad de California, Berkeley. Es consultor y director de empresas en Chile y en el extranjero. Fue Gerente General de ENAP, y previamente VP y GM de Vestas Sudamérica, Ministro de Energía, Ministro Presidente de Comisión Nacional de Energía, Jefe de Estudios de la Dirección de Presupuesto y Coordinador General de Asesores del Ministerio de Hacienda. Director de IAM desde el 21 de abril de 2010, suplente del director Hernán Cheyre Valenzuela.

La Administración

LAUREANO CANO GERENTE GENERAL

Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales de la Universidad Pompeu Fabra de Barcelona. Tiene vasta experiencia en el Grupo Agbar, donde se ha desempeñado como Gerente Económico-Financiero y miembro del Directorio de diversas empresas sanitarias. Director de Aguas Andinas desde abril de 2016. Gerente General de IAM desde el 2 de mayo de 2016.



Nota: Más información sobre el Directorio y la Administración en el apartado Gobierno Corporativo de esta memoria.

OPERACIÓN DE LA COMPANYA



Una operación que busca la excelencia en la prestación de sus servicios, siempre en armonía con el medio ambiente y la sustentabilidad del entorno.

Embalse El Yeso, vista al suroeste

La Compañía

IAM cuenta con filiales sanitarias, las que entregan el servicio de suministro de agua potable en sus zonas de concesión y que en conjunto constituyen el grupo sanitario más grande de Chile. Además, la sociedad cuenta con filiales no reguladas, que prestan servicios ambientales complementarios a la industria sanitaria.

A través de sus filiales sanitarias, IAM provee los servicios de captación de agua cruda; producción, transporte y distribución de agua potable; y recolección, tratamiento y disposición final de aguas servidas, a una población estimada de 8 millones de habitantes, ubicados en las regiones Metropolitana, De Los Lagos y De Los Ríos de Chile.

¿CUÁLES SON SUS FILIALES SANITARIAS?

Aguas Andinas, Aguas Cordillera, Aguas Manquehue y ESSAL

¿QUÉ HACE IAM A TRAVÉS DE SUS FILIALES SANITARIAS?

Entrega los servicios de:

- Captación de agua cruda
- Producción, transporte y distribución de agua potable
- Recolección, tratamiento y disposición final de aguas servidas

¿A QUIÉNES?

+ 8 millones de habitantes
(población estimada)

¿DÓNDE?

Región Metropolitana:
71 mil hectáreas en la cuenca de Santiago, ubicadas en la depresión intermedia del centro de Chile.



Regiones de Los Ríos y de Los Lagos: 13 mil hectáreas, localizadas en las provincias Valdivia, Ranco, Llanquihue, Chiloé y Palena en el sur del país.

Las filiales sanitarias de IAM ostentan estándares de clase mundial en la cobertura de agua potable y tratamiento de aguas servidas.

Por su parte, las filiales no sanitarias de IAM permiten otorgar una gestión integral y complementaria a la industria sanitaria y general, mediante servicios ambientales que aportan valor al entorno y la ciudadanía.

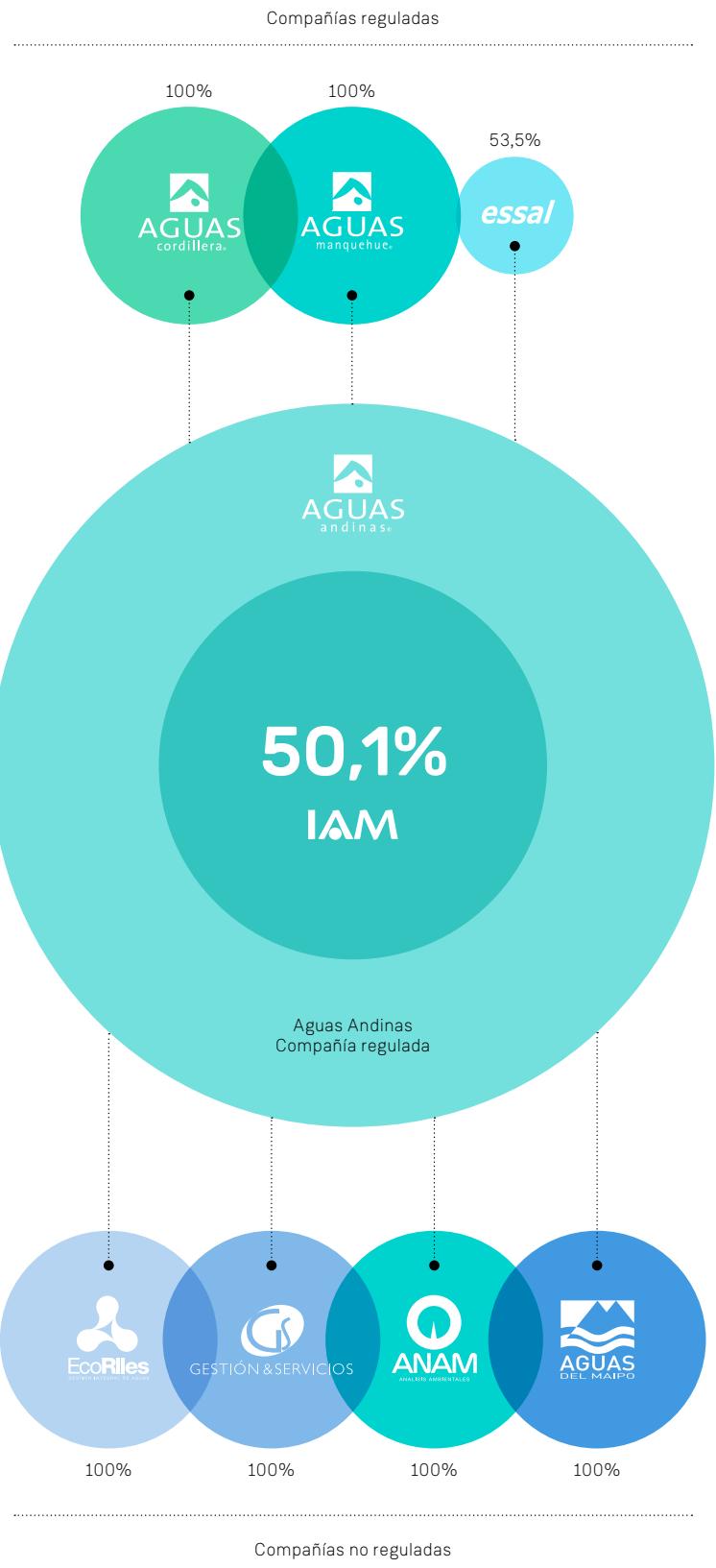
¿CUÁLES SON SUS FILIALES NO SANITARIAS?

EcoRiles, Gestión y Servicios (G&S), Análisis Ambientales (Anam) y Aguas del Maipo.

¿QUÉ SERVICIOS PRESTA IAM A TRAVÉS DE SUS FILIALES NO SANITARIAS?

- EcoRiles: Servicios de tratamiento de residuos industriales
- Gestión y Servicios: Comercialización de equipos
- Anam: Análisis de laboratorio
- Aguas del Maipo: Desarrollo de proyectos energéticos relacionados con sanitarias

Las filiales de servicios ambientales aportan conocimiento y experiencia en negocios relacionados con la industria sanitaria y la industria en general.



Operaciones

Mediante la operación de sus empresas sanitarias, IAM gestiona integralmente el ciclo del agua, que incluye la captación de agua cruda; producción, transporte y distribución de agua potable; y recolección, tratamiento y disposición final de aguas servidas.

46



CAPTACIÓN DE AGUA CRUDA

Fuentes de captación:

En la Región Metropolitana: Principalmente los ríos Maipo y Mapocho, que nacen en la Cordillera de Los Andes.

En el sur del país: Fuentes superficiales junto con acuíferos subterráneos.

IAM mantiene la propiedad legal de los derechos de aprovechamiento de agua de todas sus fuentes, a través de sus subsidiarias.

Reservas de agua:

En la Región Metropolitana: Además se está construyendo el Estanque de Pirque, las tres mayores reservas son Embalse El Yeso (220 millones m³), Laguna Negra (600 millones m³) y Laguna Lo Encañado (50 millones m³).

En el sur del país: En las concesiones de ESSAL no es necesario contar con reservas adicionales, ya que las fuentes de captación aseguran la continuidad del suministro.

En la cuenca de Santiago, la sociedad cuenta con importantes reservas de agua que aportan los recursos hídricos necesarios cuando el agua de las fuentes de captación escasea.

1,5 hm³

es la capacidad estimada que tendrá el Estanque de Pirque una vez terminado.

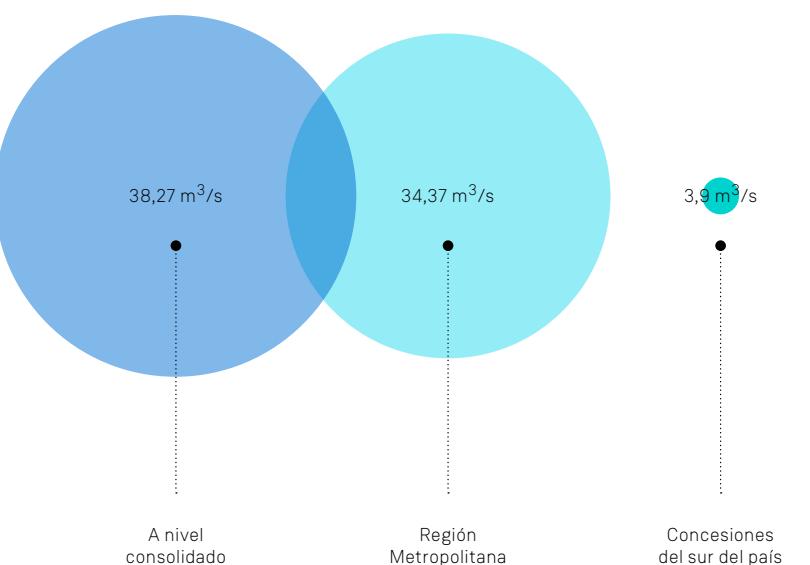
PRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE

Plantas de producción:

En la Región Metropolitana: Las principales son el Complejo Las Vizcachas (capacidad de producción de 16 mil litros por segundo) y Planta La Florida (4 mil litros por segundo).

En el sur del país: Numerosas plantas, que abastecen satisfactoriamente los requerimientos de las 33 localidades de esa zona.

Capacidad de producción de agua potable:



TRANSPORTE Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE

Estanques de regulación:

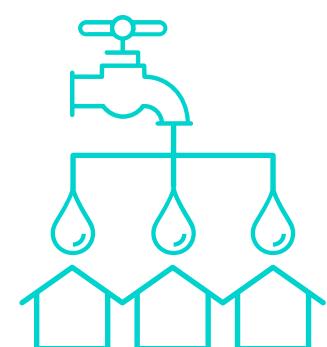
En la Región

Metropolitana:

357 estanques (con una capacidad superior un millón doscientos mil de metros cúbicos totales, lo que otorga alta autonomía del sistema).

Red de distribución:

Las filiales de IAM, tanto el Grupo Aguas como ESSAL, mantienen una extensa red subterránea que permite transportar y distribuir el agua potable a todos los clientes de las sanitarias.



100%
cobertura de distribución
de agua potable

RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS

Red de recolección:

A través de sus subsidiarias, IAM cuenta con una eficiente red de recolección, que permite evacuar las aguas servidas a través del alcantarillado y llevarlas hasta las plantas de saneamiento o puntos de disposición final.

En la Región Metropolitana, el alcantarillado está diseñado para funcionar de manera gravitacional, aprovechando el emplazamiento de la ciudad de Santiago, a los pies de la Cordillera de Los Andes.

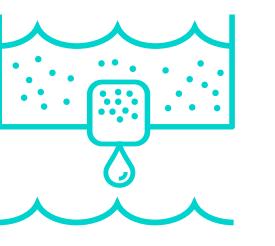
TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE AGUAS SERVIDAS

Plantas de tratamiento de aguas servidas:

En la Región
Metropolitana:

2 grandes instalaciones,
La Farfana y el Complejo
Trebala-Mapocho, y otras
10 plantas menores.

En el sur del país:
28 plantas.



100%

De cobertura de tratamiento
de aguas servidas, lo
que aporta valor a la
competitividad del país

Estas instalaciones permiten realizar el saneamiento de las aguas utilizadas, dejándolas en óptimas condiciones para su restitución a los cauces naturales, en conformidad con los estándares que exige la legislación chilena.

Clientes

Con una participación de mercado a nivel país del 43%, las sanitarias de IAM abastecen diariamente a un universo de más de 2,3 millones de clientes.

Estos clientes, que se encuentran en las zonas de concesión de las sanitarias de IAM, se clasifican en clientes residenciales, comerciales e industriales; y equivalen a una población estimada de 7,9 millones de personas.

CLIENTES⁽¹⁾ DE AGUA POTABLE

Año 2018: 2.316.107

Año 2017: 2.259.245

2.316.107

Clientes de agua potable
en el año 2018

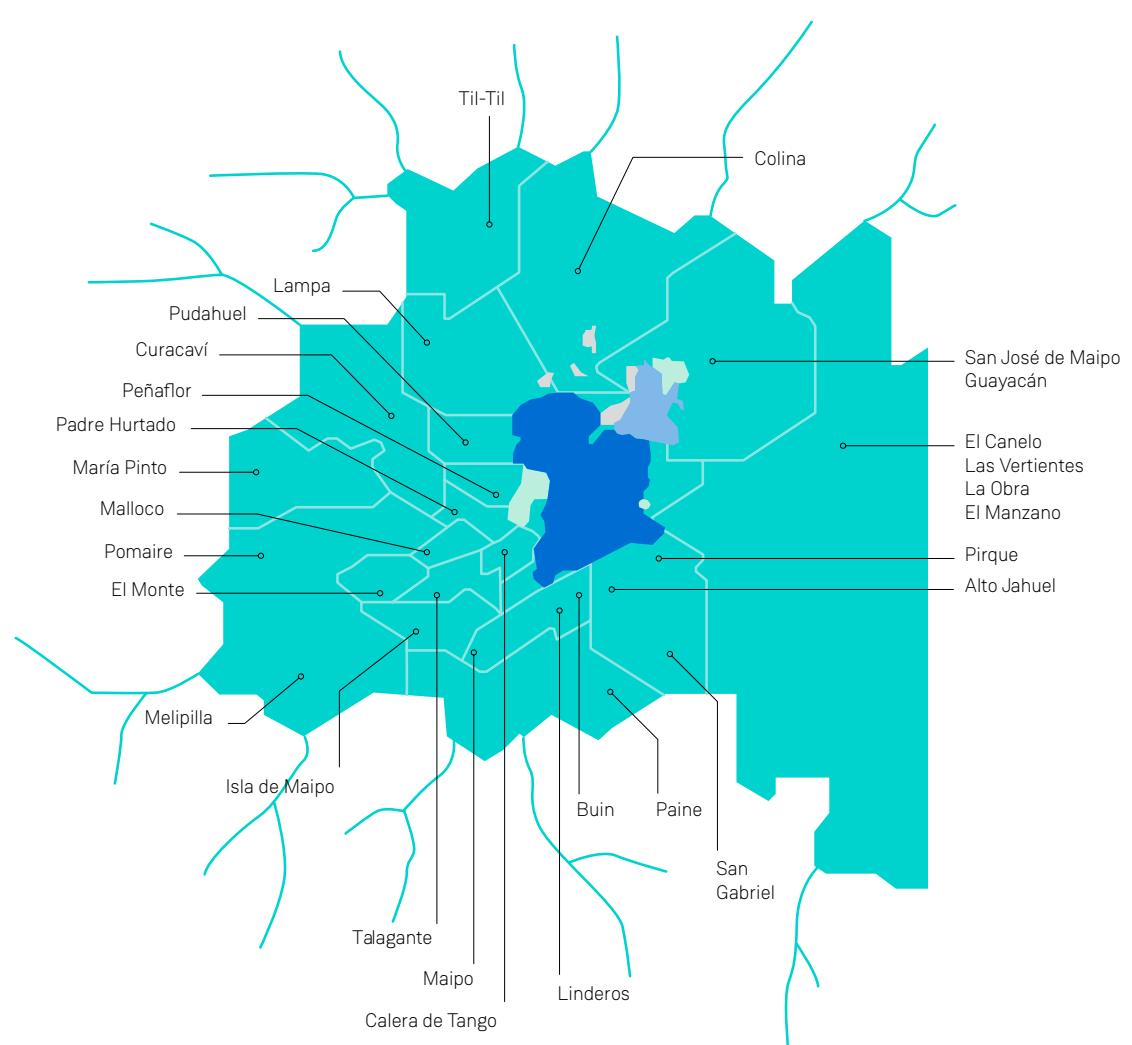
2.259.245

Clientes de agua potable
en el año 2017

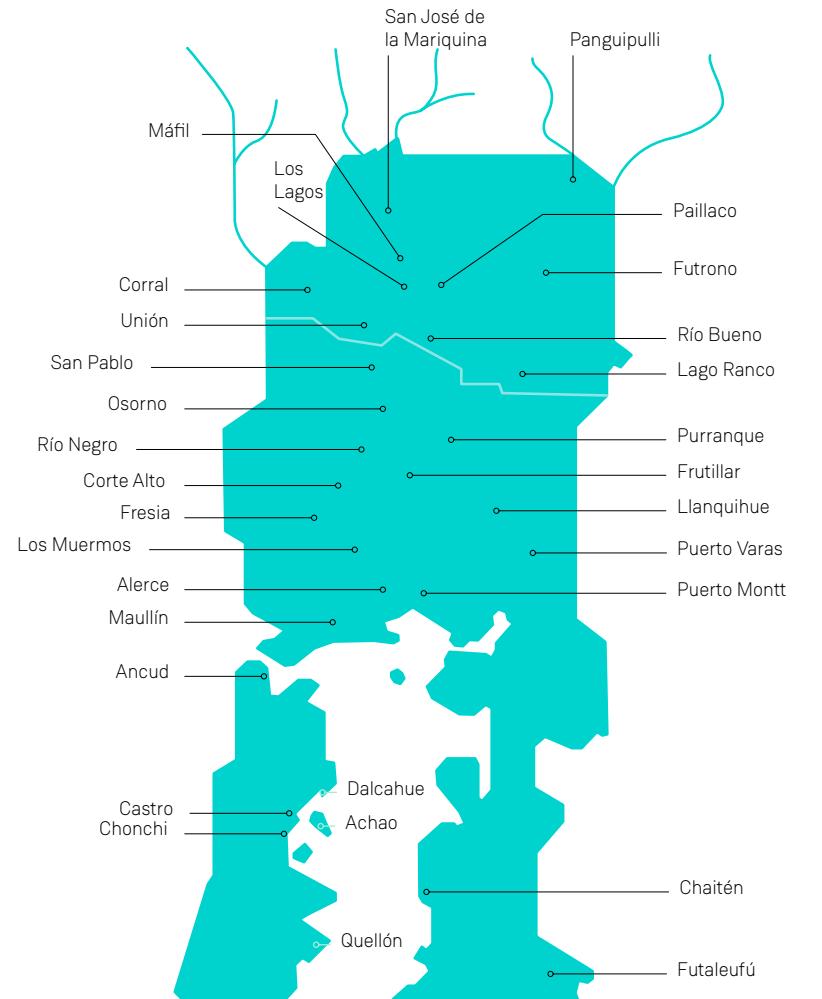
(1) El término “cliente” corresponde a la persona natural o jurídica que habita y/o reside en el inmueble que recibe el servicio público de distribución de agua potable, recolección de aguas servidas o ambos.

Nuestra cobertura

-  Aguas Andinas
-  Aguas Manquehue
-  Aguas Cordillera
-  Disposición Aguas Servidas



-  Essal



Filiales de servicios ambientales

IAM cuenta con empresas filiales no reguladas, que prestan servicios ambientales complementarios a la labor de sus sanitarias, y que permiten una mayor creación de valor.

01

02

03

04

ECORILES S.A.

Orientada a la asesoría y gestión integral de aguas residuales y riles, esta filial creada en el año 2000 se ha consolidado como el primer operador de plantas de efluentes industriales en el país, con una participación de mercado del 50%.

EcoRiles entrega soluciones integrales a más de 30 clientes en todo Chile, provenientes de las industrias química, de alimentación, minería, agroindustria, vitivinícola, entre otras.

ANÁLISIS AMBIENTALES S.A. (ANAM)

Laboratorio dedicado al muestreo y análisis ambientales, acreditado bajo las exigencias chilenas y los estándares de Suez Spain. Anam es líder nacional en el campo de los análisis físicos, químicos y microbiológicos de recursos hídricos, sólidos y peligrosos, lodos y suelos; además cuenta con un área de calidad de aire, que realiza monitoreos y análisis de olores y gases odorantes.

Durante 2018, la filial se adjudicó el proyecto de construcción, puesta en marcha y acreditación de un laboratorio en Rapa Nui para el control del agua potable que se produce en la isla, lo que permitirá contribuir mediante el traspaso de conocimiento y difusión de nuevas tecnologías.

GESTIÓN Y SERVICIOS S.A. (G&S)

Filial especialista en la comercialización de materiales de redes de agua potable y alcantarillado, como también en otorgar servicio de limpieza de colectores y redes de agua para el mercado sanitario y la industria en general.

Gracias a su conocimiento especializado y multidisciplinario, G&S brinda asesoría técnica en terreno a sus clientes, entregándoles soluciones para cada proyecto.

En 2018 comenzó un proceso de transformación de su modelo de negocio, con el fin de convertirse en una empresa de logística junto con la comercialización de materiales.

AGUAS DEL MAIPO S.A.

Creada en 2011, Aguas del Maipo está dedicada a desarrollar los proyectos energéticos derivados del negocio sanitario. A mediados de 2017 comenzó la operación de la Planta de Metanización que permite transformar el biogás, generado por la Biofactoría La Farfana, en biometano, el cual es inyectado en las redes de gas natural de la ciudad de Santiago, reduciendo significativamente la producción de CO2 en la Región Metropolitana.

Esta iniciativa obtuvo en 2018 dos distinciones otorgadas por Fundación Recyclápolis, que destaca a los mejores proyectos del país en sustentabilidad.

E J E R

C I C I O

2 0 1 8





La sustentabilidad y la creación de valor compartido han sido los ejes en la operación de las filiales de IAM durante el año.

Laguna Negra y Embalse El Yeso

Velando por la calidad de vida

Con un año marcado por una profunda sequía en la cuenca de Santiago, las operaciones de las filiales de IAM concentraron sus esfuerzos en adaptar su gestión para enfrentar las nuevas exigencias del entorno.

Es así como durante 2018 se realizó un importante esfuerzo en inversiones, con el fin de otorgar mayor resiliencia y robustez a la infraestructura de las sanitarias, con la continuación de la construcción del Estanque de Pirque y la puesta en marcha de las Obras Complementarias de Emergencia. Por otro lado, se continuó con el Plan de Eficiencia Hidráulica y con la gestión avanzada de redes, que buscan hacer más eficientes las operaciones y la distribución del suministro de agua potable.

En términos de sustentabilidad, se potenció el foco hacia la economía circular, llevando a cabo iniciativas que buscan alcanzar los desafíos de transformar las plantas de tratamiento en biofactorías, reutilizar el 100% de los residuos generados y convertirlos en recursos energéticos valiosos.

En materia de resiliencia, también se realizó un importante proyecto de Ciberseguridad, que busca proteger la confiabilidad, integridad y disponibilidad del sistema informático de las filiales de la compañía.

En cuanto a la gestión financiera, la filial Aguas Andinas emitió el primer bono verde y social de Chile, proceso que demostró la confianza del mercado en la operación sustentable de la compañía y en la solidez de su posición en la industria.

La meta es reutilizar el 100% de los residuos generados y convertirlos en recursos energéticos valiosos.



Gestión integral del Ciclo del Agua

Con una participación de mercado a nivel país del 43%, las sanitarias de IAM abastecen diariamente a un universo de más de 2,3 millones de clientes.

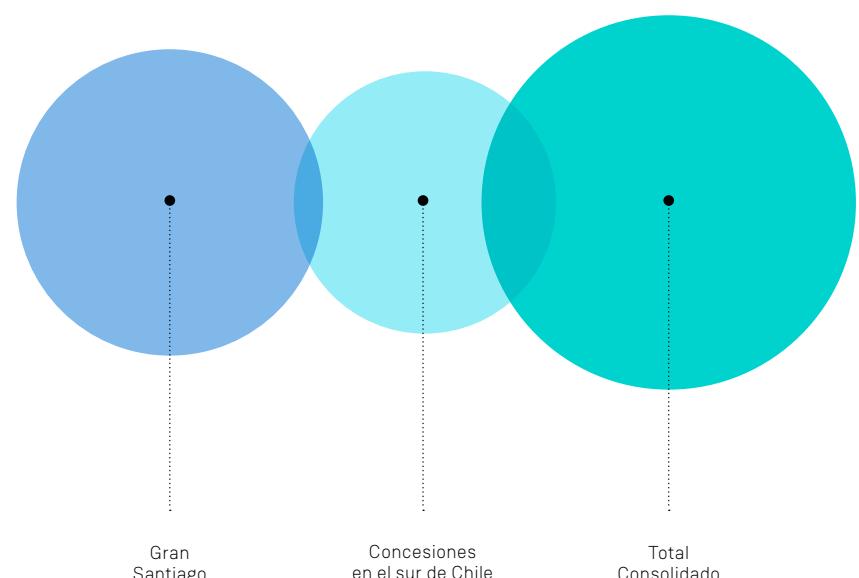
CAPTACIÓN Y PRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE

Producción anual de agua potable en 2018⁽¹⁾:

781,64 millones de m³ en el Gran Santiago

61,58 millones de m³ en las zonas de concesión en el sur del país

843,22 millones de m³ a nivel consolidado
(+ 2,58% que en 2017)



(1) Medida a la salida de las plantas.

Producción por tipo de fuentes en millones m³ (2014 - 2018)

EMPRESAS	2014	2015	2016	2017	2018
Aguas Andinas superficial	545,2	567,3	556,6	561,1	571,17
Aguas Andinas subterránea	92,5	90,8	89,8	98,6	111,44
Aguas Cordillera superficial ⁽²⁾	80,5	82,5	88,9	85,7	80,12
Aguas Cordillera subterránea ⁽²⁾	24,9	22,4	11,7	16,0	18,90
ESSAL superficial	19,3	20,6	22,0	21,5	21,66
ESSAL subterránea	39,5	40,3	40,0	39,1	39,92
Total	801,9	823,9	809,0	822,0	843,22

(2) Aguas Cordillera incluye a Aguas Manquehue.

Inversiones y proyectos destacados 2018

Durante 2018 y tal como se había previsto, culminaron las Obras Complementarias de Emergencias, que estuvieron operativas a partir del mes de mayo y que permitieron aumentar la autonomía del sistema de agua potable de 9 a 11 horas a lo largo de la Región Metropolitana.

Junto a ello, se continuó con el avance de la construcción del Estanque de Pirque, gran reserva de agua cruda, que tendrá una capacidad aproximada de 1,5 hectómetros, y que otorgará de mayor disponibilidad de agua ante eventos de alta turbiedad de los ríos Maipo y Mapocho (pasando de 11 a 34 horas

de autonomía). Esta inversión involucra un monto total de \$64 mil millones y su funcionamiento está proyectado para fines de 2019. A lo largo del ejercicio, se logró un avance del 50% de la construcción del proyecto total.

En términos de producción de agua potable, la filial Aguas Andinas continuó con el Upgrade del Complejo Las Vizcachas, que implica la renovación de sus filtros, y dio inicio a la operación de la nueva planta Chamisero, que responde a la creciente población de la zona norte de la Región Metropolitana y cuya inversión total fue de \$14.900 millones.

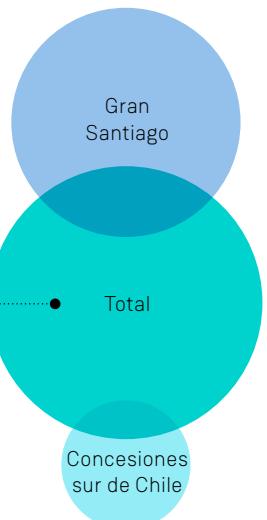
DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE

Longitud total de la red de distribución en 2018:

13.296 kilómetros en el Gran Santiago

2.387 kilómetros en las zonas de concesión del sur del país

15.683 kilómetros a nivel consolidado
(+ 96 kilómetros que en 2017)



Longitud red de distribución en km (2014 - 2018)

FILIAL	2014	2015	2016	2017	2018
Aguas Andinas	11.700	11.765	11.814	11.884	11.919
Aguas Cordillera ⁽¹⁾	1.347	1.356	1.379	1.374	1.377
ESSAL	2.171	2.128	2.300	2.329	2.387
Total	15.218	15.249	15.493	15.587	15.683

(1) Aguas Cordillera incluye a Aguas Manquehue.

Evolución del número de clientes de agua potable (2014 - 2018)

	2014	2015	2016	2017	2018
Agua potable	2.096.999	2.149.673	2.213.869	2.259.245	2.316.107

Inversiones y proyectos destacados 2018

En línea con el compromiso de IAM con el medio ambiente y con la sustentabilidad del servicio en el largo plazo, durante el ejercicio se continuó con la ejecución del Plan de Eficiencia Hidráulica, cuyo objetivo es la disminución de pérdidas de agua en la red, recuperando 70 hectómetros cúbicos de agua potable al año. Desde su implementación, el Plan de Eficiencia Hidráulica ya ha logrado recuperar unos 14 millones de metros cúbicos de agua potable hasta la fecha.

El Plan de Eficiencia Hidráulica incluye la incorporación de tecnología en la red para un mayor conocimiento y una adecuada gestión de activos. Para ello se creó el Centro de Control Operativo de Distribución, que busca modernizar la operación gracias a la gestión de inteligencia de los datos recopilados.

Asimismo, se realizó en el año una fuerte inversión en la renovación preventiva de redes de agua potable.

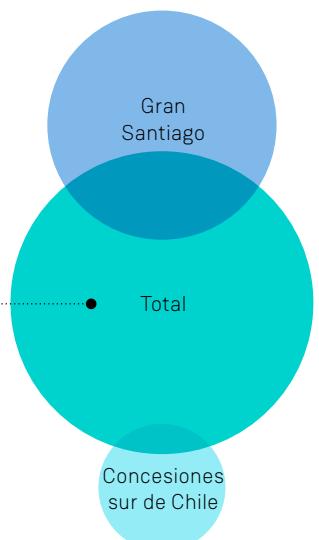
RECOLECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS

Longitud total del alcantarillado 2018:

10.805 kilómetros en el Gran Santiago

2.106 kilómetros en las zonas de concesión del sur del país

12.911 kilómetros a nivel consolidado
(+ 88 kilómetros que en 2017)



Longitud red de recolección en km (2014 - 2018)

FILIAL	2014	2015	2016	2017	2018
Aguas Andinas	9.516	9.556	9.596	9.654	9.695
Aguas Cordillera ⁽¹⁾	1.077	1.095	1.109	1.109	1.111
ESSAL	1.755	1.848	2.038	2.060	2.106
Total	12.348	12.499	12.743	12.823	12.911

(1) Aguas Cordillera incluye a Aguas Manquehue.

Evolución del número de clientes de alcantarillado (2014 - 2018)

	2014	2015	2016	2017	2018
Alcantarillado	2.045.634	2.096.347	2.160.473	2.205.940	2.263.039

Inversiones y proyectos destacados 2018

En el ejercicio, las sanitarias de IAM invirtieron fuertemente en la renovación de la red de aguas servidas, con la finalidad de dar un servicio seguro y de calidad a los habitantes de sus zonas de concesión.

En esta línea, se potenció durante 2018 el nuevo sistema de gestión de alcantarillado, que busca realizar una labor de limpieza y desobstrucción más eficiente gracias a la inspección televisiva de la red de recolección.

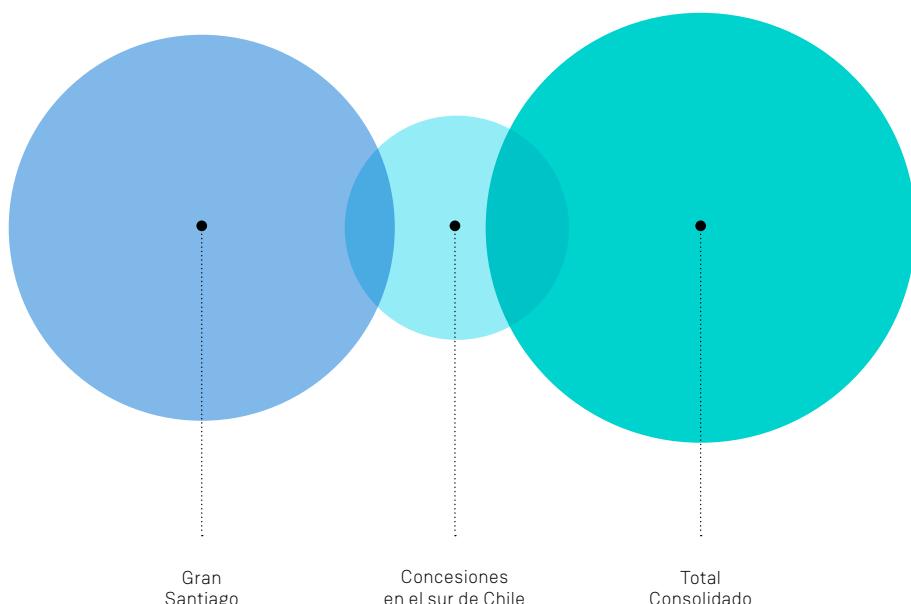
TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS

Volumen de tratamiento anual de aguas servidas en 2018:

542,8 millones de m³ en el Gran Santiago

65,2 millones de m³ en las zonas de concesión en el sur del país

605,0 millones de m³ a nivel consolidado (+ 1,5% que en 2017)



Tratamiento aguas servidas Aguas Andinas

y filiales (millones de m³) por instalación (2014 - 2018)

PTAS	2014	2015	2016	2017	2018
La Farfana	285,6	284,9	283,5	275,8	274,9
Trebal-Mapocho	197,1	197,6	209,2	222,4	229,0
ESSAL	35,4	57,6	55,1	62,0	65,2
Otras Región Metropolitana	30,8	31,7	32,9	35,6	35,9
Total	548,9	571,8	580,7	595,8	605,0

Inversiones y proyectos destacados 2018

En relación al tratamiento de aguas servidas, las filiales de IAM realizaron en 2018 importantes inversiones tendientes a reponer activos en las Biofactorías La Farfana y Mapocho-Trebal, como también para la ampliación de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas Talagante.

En la Biofactoría Mapocho-Trebal se inició el proyecto para aumentar la cogeneración, que implica añadir dos nuevos motores que permitirán aprovechar de manera íntegra

la producción de biogás de la planta. Asimismo, también comenzó el proyecto de tratamiento de Nitrógeno en los retornos de deshidratación en la Biofactoría La Farfana.

Como hito del año, la filial Aguas Andinas logró su objetivo de terminar con la disposición de lodos en rellenos sanitarios, utilizando todos los biosólidos generados para uso agrícola (50%) y para codigestión (50%), realizando un gran aporte a la preservación del medio ambiente.

Inversiones del año

Un monto de inversión histórico ejecutó IAM en sus filiales, que prácticamente duplicó la cifra comprometida ante la SISS.

La inversión consolidada de las filiales de IAM durante el ejercicio 2018 fue de \$163.753 mil millones, lo que equivale a un incremento del 24,52% en relación al año anterior. De este monto, un 99,68% correspondió a las sanitarias de la Compañía, y el 0,32% restante se destinó a proyectos en las filiales no reguladas.

Inversiones por filial en millones de pesos (2014 - 2018)

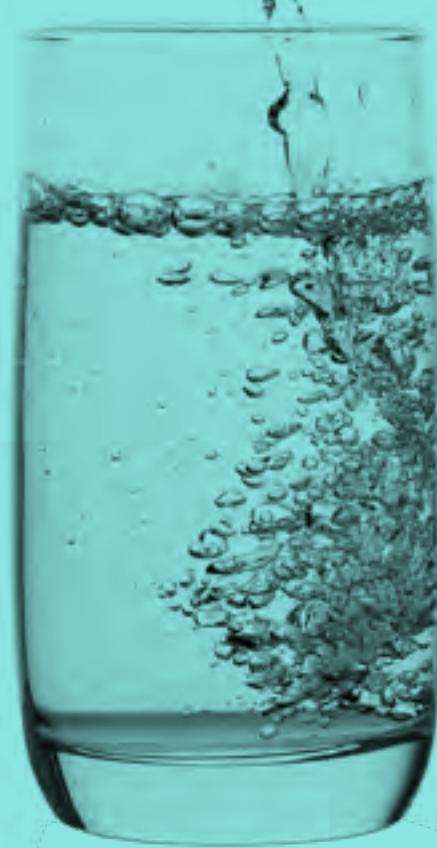
FILIAL	2014	2015	2016	2017	2018
Aguas Andinas	60.091	91.212	80.507	89.337	133.323
Aguas Cordillera ⁽¹⁾	19.200	17.934	19.710	20.159	11.686
ESSAL	9.044	13.265	12.271	15.367	18.217
Filiales no reguladas	509	4.447	490	6.640	526
Total	88.844	126.858	112.978	131.503	163.753

(1) Aguas Cordillera incluye a Aguas Manquehue.

MM\$163.753

fue la inversión en 2018

24,52%
más que
en 2017



Clientes

El número de clientes de las filiales sanitarias de IAM crece año a año, lo que desafía a la Compañía a realizar una gestión eficiente y sustentable.

Las filiales de IAM tienen una clara orientación a sus clientes, lo que define su actuar y la gestión de sus procesos y operaciones, impulsando iniciativas relacionadas con asegurar la disponibilidad del servicio básico, mejorar la experiencia de servicio, potenciar la multicanalidad de atención y la puesta en marcha de nuevas plataformas para escuchar activamente a los clientes abastecidos por las subsidiarias de la Compañía.

En línea con estos principios, en el año comenzó a funcionar al 100% la nueva agencia virtual de Aguas Andinas, que permite a los clientes realizar múltiples requerimientos a través del sitio web de la sanitaria. Asimismo, se lanzó una aplicación para teléfonos inteligentes y se dio inicio a la operación del Portal Inmobiliario, especialmente dirigido a nuevos clientes y conexiones.

2,52%

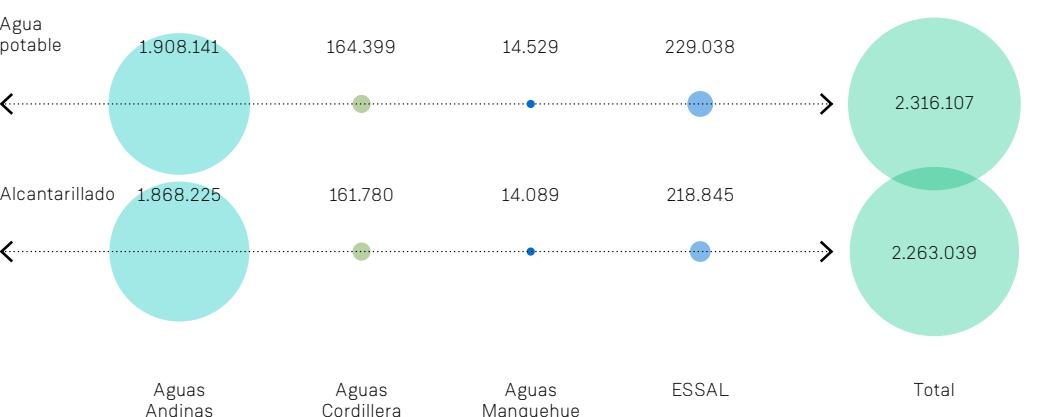
fue el aumento de clientes de agua potable de las filiales de IAM respecto al año anterior (2017).

NÚMERO DE CLIENTES AÑO 2018

Al término del año 2018, el número total de clientes de agua potable de las filiales sanitarias de IAM alcanzó la cifra de 2.316.107, un 2,52% más en relación al año anterior. Por su parte, los clientes de alcantarillado fueron 2.263.039, aumentando un 2,59% respecto de 2017.

Del total de clientes de agua potable, un 4,97% correspondió a clientes con subsidio, lo que favorece una conducta de pago estable y un menor nivel de incobrabilidad para las sanitarias de la Compañía.

Número de clientes por sanitaria año 2018



Trabajadores

Durante el ejercicio 2018, las filiales de IAM continuaron con sus planes de capacitación y formación, retención del talento y beneficios para potenciar un buen clima laboral al interior de las empresas de la Compañía. También se promovieron iniciativas para aumentar la diversidad de la dotación y la igualdad de oportunidades.

DOTACIÓN DE PERSONAL 2018

Al término de 2018 la dotación total de IAM alcanzó los 2.121 colaboradores.

Dotación de personal de IAM año 2018

ESTAMENTO	IAM S.A.	AGUAS ANDINAS S.A.	AGUAS CORDILLERA S.A.*	AGUAS MANQUEHUE S.A.*	ESSAL S.A.	OTROS	TOTAL GENERAL
Gerentes y ejecutivos principales	2	62	5	0	11	7	87
Profesionales y técnicos	1	742	66	7	234	307	1.357
Trabajadores	1	285	56	7	150	178	677
Total general	4	1.089	127	14	395	492	2.121

* Aguas Cordillera y Aguas Manquehue comparten gerentes y ejecutivos principales.



ÍNDICES DE SEGURIDAD

En 2018 y como en años anteriores, las filiales de IAM ostentaron muy buenos índices de seguridad y prevención de riesgos.

Índices de seguridad de filiales de IAM (2014 - 2018)

EMPRESAS	NÚMERO DE ACCIDENTES CON TIEMPO PERDIDO					NÚMERO DE DÍAS PERDIDOS POR ACCIDENTES CON TIEMPO PERDIDO					TASA DE ACCIDENTABILIDAD					TASA DE SINIESTRALIDAD				
	2014	2015	2016	2017	2018	2014	2015	2016	2017	2018	2014	2015	2016	2017	2018	2014	2015	2016	2017	2018
Aguas Andinas S.A.	12	10	12	8	6	139	500	299	208	50	1,14	0,94	1,10	0,72	0,55	13,20	47,00	27,40	18,71	4,57
Aguas Cordillera S.A.	2	0	0	0	3	223	4	0	0	47	10,53	0,00	0,00	0,00	2,40	18,10	66,90	0,00	0,00	37,52
Aguas Manquehue S.A.	1	1	0	0	0	36	0	0	0	0	0,81	0,86	0,00	0,00	0,00	189,50	0,00	0,00	0,00	0,00
ESSAL	1	5	1	4	2	45	107	358	130	71	0,34	1,56	0,28	1,08	0,53	15,20	33,30	98,70	34,97	18,79
Filiales no reguladas	10	2	3	1	1	376	6	14	7	2	2,65	1,01	0,73	0,22	0,21	99,82	1,50	3,40	1,52	0,42
Total	26	18	16	13	12	819	617	671	345	170	1,39	0,94	0,8	0,63	0,58	43,86	36,10	33,75	16,63	8,16

Medio ambiente

Las empresas pertenecientes a la compañía integran en su negocio la sustentabilidad, velando por la preservación del recurso y del entorno natural. Un ejemplo de ello es el cambio de paradigma en las operaciones hacia la economía circular, que promueve iniciativas que buscan cero impactos ambientales, cero residuos, cero emisiones y la autosuficiencia energética.

Es así como desde 2017 las plantas de tratamiento de aguas servidas de la filial Aguas Andinas fueron transformadas en biofactorías, verdaderos centros de productores de recursos, donde cada residuo es utilizado de manera benéfica, transformándolo en un recurso valioso, como los biosólidos -que son utilizados en agricultura-; el biogás generado de la codigestión, que es inyectado a la red domiciliaria de gas natural; y el agua tratada, que es devuelta a los cauces naturales, entre otros; promoviendo el medio ambiente y la biodiversidad.

Gracias a esta iniciativa, pionera a nivel mundial, la Biofactoría de Aguas Andinas fue premiada por las Naciones Unidas con el reconocimiento "Impulso para el Cambio", en la categoría salud planetaria, por su esfuerzo en promover y recuperar el entorno natural y el medio ambiente.

La visión de las filiales de IAM es "ir más allá del agua, gestionando los recursos de manera sustentable"; premisa que es un llamado a preservar el medio ambiente para las generaciones de hoy y del futuro.



GEST IÓN FI NANC IERA





Una política financiera estable y coherente en el tiempo es parte de los activos de la Compañía.

A la derecha se observa el Río Yeso, vista al norte

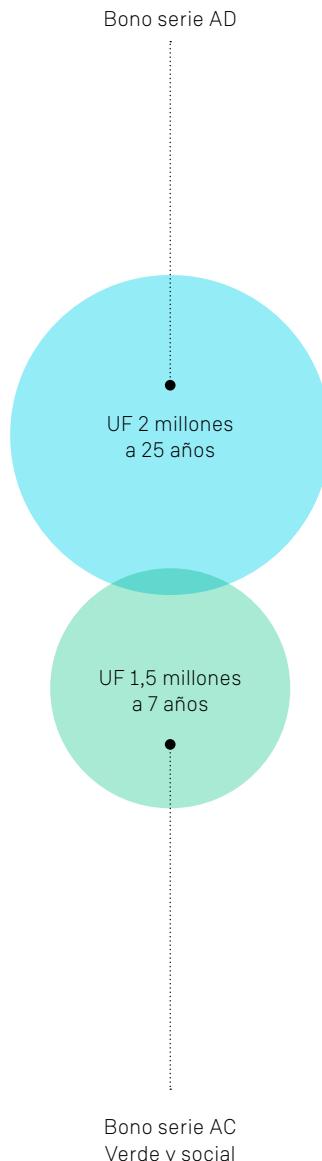
Un año de grandes desafíos

La gestión financiera 2018 de IAM y sus filiales tuvo que enfrentar grandes desafíos en materia de inversión y financiamiento, entre los que destacó la emisión del primer bono verde y social de Chile, realizado por la sanitaria Aguas Andinas.

Siempre con la mirada puesta en la sustentabilidad financiera, en el ejercicio 2018 IAM realizó importantes operaciones de financiamiento con vistas a solventar mayoritariamente el plan de inversiones de sus filiales sanitarias y refinanciar pasivos. En el mes de abril, la subsidiaria Aguas Andinas efectuó dos emisiones de bonos: la serie AD por UF 2 millones, estructurado a 25 años plazo y a una tasa de 2,83%; y el bono verde y social, serie AC por UF 1,5 millones, estructurado a 7 años, con una tasa de 1,8%.

Cabe destacar que esta emisión representa la primera colocación de un bono verde y social en el país, y responde a la estrategia de IAM que pone a la sustentabilidad en el centro de su negocio. La colocación del bono verde y social requirió del trabajo de un equipo transversal de la sanitaria y del apoyo de instituciones externas que avalaron el lanzamiento de una emisión de este tipo. Parte de la recaudación de esta emisión estuvo destinada a pagar préstamos por MM\$24.000 que fueron utilizados para financiar proyectos de las sanitarias relacionados con el acceso al agua potable, inversiones resilientes y el tratamiento de aguas servidas.

Asimismo, durante el segundo trimestre de 2018 se pagaron algunos de los préstamos existentes de las filiales de IAM y se refinanciaron otros para dar mayor holgura al perfil de vencimiento de deuda de la Compañía.



La coherencia y compromiso de la Compañía con la sustentabilidad fue ratificada una vez más en el año por el mercado local e internacional. Es así como por cuarto año consecutivo, tanto IAM como su filial Aguas Andinas fueron elegidas para formar parte del Dow Jones Sustainability Index Chile (DJSI Chile), que destaca a las empresas que operan con buenas prácticas y transparencia. Además, la filial Aguas Andinas integró por cuarta vez el Dow Jones Sustainability Index de Mercados Emergentes y fue seleccionada como un componente del FTSE4Good Emerging Index, que integran empresas con altos estándares en los ámbitos social, ambiental, económico y de gobierno corporativo.

El manejo proactivo de los riesgos y la estabilidad del sector sanitario permitieron que las acciones de IAM mantuviera su categoría AA+, otorgada por las clasificadoras Fitch Ratings y Feller Rate; al igual que Aguas Andinas que fue ratificada como AA+ por Fitch Ratings e ICR.

Durante 2018 y debido a un cambio de las reglas del índice de acciones IPSA, que disminuyó la cantidad de empresas que lo integran, se informó que los títulos de IAM salieron de este indicador. Por su parte los títulos de la filial Aguas Andinas (Aguas-A) continuaron formando parte del nuevo IPSA, con una ponderación de 2,4%.

Por 4º año

consecutivo tanto IAM como Aguas Andinas fueron elegidas para formar parte del Dow Jones Sustainability Index Chile.

2,4%

es la ponderación de los títulos de la filial Aguas Andinas en el nuevo IPSA.

Factores de riesgo

IAM presenta una favorable situación en términos de riesgo, debido principalmente a las características propias y estabilidad del sector sanitario.

RIESGOS OPERACIONALES

Estacionalidad	Condiciones climatológicas	Nuevas inversiones	Regulación estatal	
<p>El negocio sanitario se caracteriza por su estacionalidad, que puede causar eventuales variaciones en los resultados de un trimestre a otro. Los mayores niveles de demanda e ingresos se registran durante los meses de verano (diciembre a marzo en el hemisferio sur), mientras que la menor demanda coincide con los meses de invierno (junio a septiembre).</p> 	<p>Los procesos de captación y producción de agua potable dependen principalmente de las condiciones climatológicas que se presentan en las cuencas hidrográficas. Factores como precipitaciones, temperatura, arrastre de sedimentos, sequía, entre otros, determinan la cantidad, calidad y continuidad de las aguas crudas disponibles. Para enfrentar este riesgo, las sanitarias de IAM disponen de reservas de agua y planes de contingencia, en constante actualización.</p>	<p>Las filiales de la Compañía deben cumplir con los planes de desarrollo comprometidos ante la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), los cuales involucran importantes recursos económicos, administrativos y técnicos. Sin embargo, cabe destacar que las tarifas que se cobran a los clientes incluyen estas inversiones, garantizándoles una rentabilidad mínima. Asimismo, la experiencia del controlador asegura el know how necesario para llevar a cabo de manera exitosa y eficiente estos planes de inversión.</p>	<p>La industria sanitaria chilena se encuentra altamente regulada por el Estado debido a su condición de monopolio, lo que la expone a eventuales cambios en las normas establecidas.</p> <p>El marco legal vigente reglamenta la explotación de las concesiones y las tarifas que se cobran a los clientes, las cuales se determinan cada 5 años. El mecanismo de fijación tarifaria se implementa bajo criterios técnicos, contrastando los estudios que presentan tanto la sanitaria como la SISS, los cuales pueden mostrar diferencias. Si no se llega a acuerdo, las discrepancias son resueltas por una comisión de expertos formada por representantes de cada una de las partes.</p> <p>El actual periodo tarifario vigente, que rige entre los años 2015 y 2020, para las filiales Aguas Andinas, Aguas Cordillera y Aguas Manquehue, contempla lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none">· Tarifas adicionales cuando entran en operación inversiones en construcción, como las obras de seguridad de producción para situaciones de turbiedad extrema (+1,1% se estima en 2019) y obras de tratamiento de nitrógeno en retorno de las plantas de tratamiento La Farfana y Trebal-Mapocho (+1,4% se estima en 2019).· Descuentos a las tarifas por negocios no regulados, cuando entre en operación el Proyecto Alto Maipo (se estima -1,2% cuando se encuentre operativo).· En cuanto a ESSAL, sus tarifas vigentes corresponden al sexto proceso de fijación tarifaria, que rige entre 2016 y 2021, y que establece lo siguiente:· Las tarifas se mantienen en términos reales.· Tarifas adicionales de 1,5% a fines de 2018 cuando entran en operación las obras de seguridad que realiza la empresa. Estas obras incluyen estanques de seguridad, generadores y equipos de apoyo.	

Pese a la conocida estabilidad del marco regulatorio chileno, en diciembre de 2016 la Cámara de Diputados aprobó el proyecto de ley Boletín N° 10.795-33, que busca modificar la legislación aplicable a los servicios públicos sanitarios en materia de servicios no regulados, fijación tarifaria y cumplimiento de planes de desarrollo por parte de los prestadores. La iniciativa fue ingresada al Senado en segundo trámite legislativo y en la actualidad se encuentra en la Comisión de Obras Públicas de la cámara alta. En junio de 2018 la comisión recibió un nuevo reporte del Ministerio de Obras Públicas, en el que se propone una mesa técnica para discutir el proyecto de ley. Al término de este ejercicio, la discusión continúa en curso.

Asimismo, en mayo 2018 entró en vigencia la llamada Ley de fortalecimiento del Servicio Nacional del Consumidor, Boletín N° 9369-03, que incluye algunas modificaciones que involucran al sector sanitario. Estos cambios generan el riesgo de multas por la suspensión, paralización o no prestación sin justificación de los servicios básicos de agua potable y alcantarillado, lo que se sanciona con multa de hasta 1.500 UTM. Además, el Tribunal puede aplicar esta multa por cada consumidor (de hasta 1.500 UTM).

Cabe destacar que la ley señala que la multiplicidad de multas no procede cuando la empresa haya reparado de manera íntegra y efectiva el daño causado a todos los consumidores afectados, y que solo se cobrará un monto global, que no puede ser superior al 30% de las ventas durante la suspensión o el doble del beneficio económico. Además especifica que, con todo, la multa no podrá exceder las 45.000 UTA.

Las indemnizaciones, por su parte, tienen las siguientes características:

Serán directas y automáticas al consumidor afectado.

Por cada día de corte, se indemnizará por un monto equivalente al valor promedio diario de la cuenta anterior por 10.

Se entiende como un día de corte, 4 horas continuas de suspensión o más, dentro de un período de 24 horas desde el inicio del evento. En los demás casos, se aplicará la proporcionalidad.

Solo se aplicará si la ley especial no contempla una indemnización de esta naturaleza.

Además la ley incorpora el concepto de daño moral en las demandas colectivas.

RIESGOS FINANCIEROS

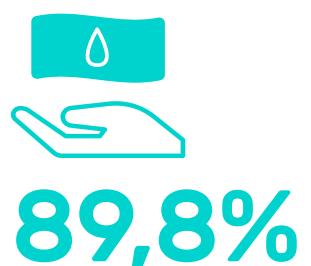
Inflación

Los ingresos de la Compañía se encuentran directamente correlacionados con la inflación, por lo que su deuda se encuentra emitida principalmente en Unidades de Fomento.

Tasas de interés

IAM a nivel individual no presenta deuda. Por su parte, los pasivos financieros de las filiales de IAM equivalen en un 89,8% a deuda a tasa fija, compuesta aproximadamente de un 77,8% de bonos de corto y largo plazo, y un 22,2% de aportes financieros reembolsables. El 10,2% restante es a tasa variable y corresponde a créditos con bancos nacionales.

Con el objetivo de optimizar el costo de financiamiento, la sociedad mantiene una política de monitoreo y gestión de la tasa de interés, que evalúa permanentemente los instrumentos de cobertura disponibles en el mercado financiero.



es la deuda de tasa fija de los pasivos financieros de las filiales de IAM

Principales proveedores

Una cadena de valor eficiente, que busca mejorar la calidad y excelencia de las operaciones de las subsidiarias de IAM.

Al finalizar el ejercicio 2018, los principales proveedores de IAM, en base individual, son los siguientes:

PRINCIPALES PROVEEDORES

Orion Seguros Generales S.A.

El Mercurio S.A.P.

Ernst & Young Servicios Profesionales

Prieto Abogados SpA

Renta Equipos Leasing S.A.

Investis Limited

Bolsa de Comercio de Santiago

Diseño Otros Perez Limitada

Zahler y Cía Ltda.

Mapfre Compañía de Seguros Generales



Política de dividendos

En los estatutos de IAM está definida su política de dividendos, que consiste en repartir el 30% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio, salvo acuerdo unánime de los accionistas para distribuir un porcentaje menor.

No obstante, si la suma de las distribuciones de dividendos o de capital percibido en dinero por la filial Aguas Andinas S.A. durante el ejercicio, menos los gastos operacionales y no operacionales y provisiones del ejercicio que corresponda realizar según las normas contables

aplicables, es una cantidad que excede al 30%, la sociedad deberá distribuir como dividendo adicional ese excedente, dentro de los 60 días hábiles siguientes a la respectiva Junta Ordinaria de Accionistas, hasta el monto total de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio.

\$67,74514

fue el monto pagado por acción durante 2018.

Dividendos pagados por acción

(Cifras expresadas en moneda de la fecha de pago)

\$ POR ACCIÓN	2014	2015	2016	2017	2018
Valor libro	577,634	580,626	589,683	593,4880	591,674
Utilidad	58,711	63,283	74,289	68,7190	67,128
Monto pagado	57,6478 ⁽¹⁾	58,7107 ⁽²⁾	63,2833 ⁽³⁾	66,6566 ⁽⁴⁾	67,74514 ⁽⁵⁾

(1) Incluye dos ítems: un dividendo provisorio de \$18,5379 por acción, a cuenta de la utilidad de 2013, pagado el 17 de enero de 2014; y un dividendo definitivo de \$39,1099 correspondiente al reparto de utilidad del año 2013, pagado el 29 de mayo de 2014.

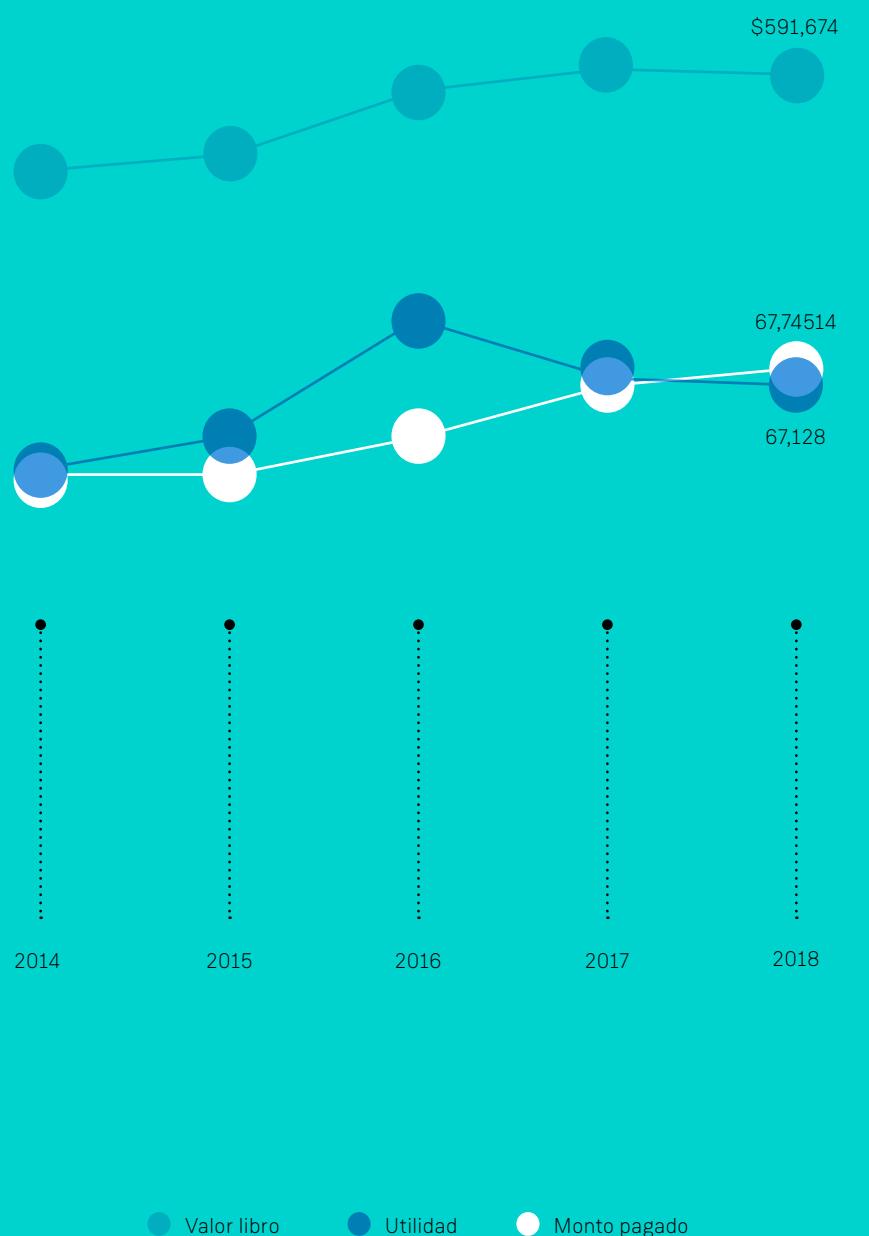
(2) Incluye dos ítems: un dividendo provisorio de \$19,4674 por acción, a cuenta de la utilidad de 2014, pagado el 16 de enero de 2015; y un dividendo definitivo de \$39,2433, correspondiente al reparto de utilidad del año 2014, pagado el 29 de mayo de 2015.

(3) Incluye dos ítems: un dividendo provisorio de \$20,324 por acción, a cuenta de la utilidad de 2015, pagado el 18 de enero de 2016; y un dividendo definitivo de

\$42,9593 por acción, correspondiente al reparto de utilidad del año 2015, pagado el 27 de mayo de 2016.

(4) Incluye dos ítems: un dividendo provisorio de \$20,0353 por acción, a cuenta de la utilidad de 2016, pagado el 23 de enero de 2017; y un dividendo definitivo de \$45,6213 por acción, correspondiente al reparto de utilidad del año 2016, pagado el 25 de mayo de 2017.

(5) Incluye dos ítems: un dividendo provisorio de \$21,0353 por acción, a cuenta de la utilidad de 2017, pagado el 29 de enero de 2018; y un dividendo definitivo de \$46,70984 por acción, correspondiente al reparto de utilidad del año 2017, pagado el 29 de mayo de 2018.



Utilidad distribuible año 2018

Resumen de distribuciones a accionistas

UTILIDAD DISTRIBUIBLE	M\$
Utilidad líquida del ejercicio 2018	67.127.660
Resultado acumulado distribuible	8.606.218
Dividendos provisarios a cuenta de utilidad 2018	-21.656.000
Utilidad distribuible remanente	54.077.878
% de dividendos repartidos sobre las utilidades distribuibles	32,26%

TIPO	EJERCICIO	FECHA DE CIERRE	FECHA DE PAGO	MONTO POR ACCIÓN
Dividendo provisorio	2005	21-09-05	27-09-05	\$ 10,9700
Dividendo definitivo	2005	23-05-06	29-05-06	\$ 5,9700
Reparto de capital	-	08-06-06	15-06-06	\$ 33,6100
Dividendo provisorio	2006	21-10-06	27-10-06	\$ 14,1300
Dividendo definitivo	2006	16-05-07	23-05-07	\$ 8,8500
Reparto de capital	-	19-07-07	25-07-07	\$ 19,5100
Dividendo provisorio	2007	19-10-07	25-10-07	\$ 14,5300
Dividendo definitivo	2007	23-05-08	29-05-08	\$ 9,7400
Reparto de capital	-	19-06-08	25-06-08	\$ 23,2400
Dividendo provisorio	2008	25-10-08	03-11-08	\$ 15,3000
Dividendo definitivo	2008	18-06-09	24-06-09	\$ 12,9100
Reparto de capital	-	19-06-09	25-06-09	\$ 24,2200
Dividendo provisorio	2009	19-11-09	25-11-09	\$ 16,0000
Dividendo definitivo	2009	13-05-10	19-05-10	\$ 44,6800
Dividendo provisorio	2010	18-11-10	24-11-10	\$ 16,3400
Dividendo definitivo	2010	18-05-11	25-05-11	\$ 34,6600
Dividendo provisorio	2011	19-11-11	25-11-11	\$ 17,0200
Dividendo definitivo	2011	18-05-12	25-05-12	\$ 37,9100
Dividendo provisorio	2012	09-11-12	15-11-12	\$ 17,7600
Dividendo definitivo	2012	17-05-13	24-05-13	\$ 42,2149
Dividendo provisorio	2013	11-01-14	17-01-14	\$ 18,5379
Dividendo definitivo	2013	23-05-14	29-05-14	\$ 39,1099
Dividendo provisorio	2014	10-01-15	16-01-15	\$ 19,4764
Dividendo definitivo	2014	23-05-15	29-05-15	\$ 39,2433
Dividendo provisorio	2015	12-01-16	18-01-16	\$ 20,3240
Dividendo definitivo	2015	20-05-16	27-05-16	\$ 42,9593
Dividendo provisorio	2016	17-01-17	23-01-17	\$ 21,0353
Dividendo definitivo	2016	19-05-17	25-05-17	\$ 45,6213
Dividendo provisorio	2017	23-01-18	29-01-18	\$ 21,0353
Dividendo definitivo	2017	23-05-18	29-05-18	\$ 46,7098

Transacciones de acciones

Con fecha 31 de diciembre de 2018, el capital social de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. se compone por 1.000.000.000 de acciones, totalmente suscritas y pagadas.

TRANSACCIÓN DE ACCIONES ACCIONISTAS MAYORITARIOS Y PERSONAS RELACIONADAS

Durante el ejercicio se efectuaron transacciones de acciones por parte de personas relacionadas, las que tuvieron el carácter de inversión financiera.

NOMBRE / RAZÓN SOCIAL INFORMANTE	FECHA TRANSACCIÓN	FECHA DE COMUNICACIÓN DE LA TRANSACCIÓN A LA CMF	TIPO DE TRANSACCIÓN	NÚMERO DE UNIDADES TRANSADAS	PRECIO UNITARIO EN PESOS	MONTO TOTAL DE LA TRANSACCIÓN EN PESOS	OBSERVACIONES
Carlos Mladinic Alonso	26/09/2018	27/09/2018	A	8.000	987,01	7.896.081	Carlos Mladinic Alonso es Director de IAM
Inmobiliaria e Inversiones Alcántara S.A.	31/08/2018	03/09/2018	E	23.934	987	23.622.858	Informante el Director Herman Chadwick
Inmobiliaria e Inversiones Alcántara S.A.	31/08/2018	03/09/2018	A	23.934	982	23.503.188	Informante el Director Herman Chadwick
Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda.	07/08/2018	07/08/2018	E	65.000.000	1.000	65.000.000.000	Facturas de Larrain Vial Números 2431961 y 2431962
Sociedad de Inversiones y Rentas Liguria Limitada	10/05/2018	11/05/2018	A	1.434.013	1.165	1.670.910.386	
Sociedad de Inversiones y Rentas Liguria Limitada	09/05/2018	10/05/2018	A	1.637.901	1.165	1.908.154.665	
Enrique Andrés Ruz Gálvez	09/04/2018	10/04/2018	E	2.598	1.123,30	2.918.333	Enrique Andrés Ruz Gálvez es Ejecutivo de Aguas Andinas
Marcelo Tokman Ramos	21/03/2018	22/03/2018	A	169	1.129,70	190.919	Marcelo Tokman Ramos es Director de IAM
Inversiones Tramonto SpA	26/01/2018	29/01/2018	E	68.327.293	1.150	78.576.386.950	Reorganización societaria
Sociedad de Inversiones y Rentas Liguria Limitada	26/01/2018	29/01/2018	A	68.327.293	1.150	78.576.386.950	Reorganización societaria

TRANSACCIONES DE ACCIONES EN MERCADO SECUNDARIO

Bolsa de Comercio de Santiago

2018	PRECIO PROMEDIO (\$)	UNIDADES	MONTO (\$)
Total 1° trimestre	1.150,20	85.920.211	98.825.511.893
Total 2° trimestre	1.104,68	27.146.230	29.987.981.769
Total 3° trimestre	996,24	100.729.876	100.350.732.207
Total 4° trimestre	981,97	48.491.321	47.616.894.460
Año 2018	262.287.638	276.781.120.329	

Bolsa Electrónica

2018	PRECIO PROMEDIO (\$)	UNIDADES	MONTO (\$)
Total 1° trimestre	1.157,44	1.541.768	1.784.508.995
Total 2° trimestre	1.114,92	1.154.656	1.287.346.121
Total 3° trimestre	992,11	11.405.599	11.391.143.459
Total 4° trimestre	972,43	2.379.864	2.314.240.362
Año 2018	16.481.887	16.777.238.937	

Bolsa de Corredores – Bolsa de Valores

2018	PRECIO PROMEDIO (\$)	UNIDADES	MONTO (\$)
Total 1° trimestre	1.178,000	500	589.000
Total 2° trimestre	1.139,680	6.098	6.949.783
Total 3° trimestre	995	4.950	4.925.250
Total 4° trimestre	972,350	6.140	5.970.288
Año 2018	17.688	18.434.321	

La presencia bursátil de IAM de 2018 en la bolsa de Comercio de Santiago alcanzó el 100%.

G O B I
E R N O
C O R P
O R A
T I V O





Transparencia, confianza e integridad en las operaciones y en la toma de decisiones estratégicas de la Compañía.

Embalse El Yeso

El Directorio

El Directorio de IAM es el principal órgano de Gobierno Corporativo de la sociedad, establece las directrices estratégicas y supervisa la administración de la Compañía.

El Directorio de la sociedad se compone por 7 miembros titulares, cada uno con su respectivo suplente, que podrá reemplazarlo en forma definitiva en caso de vacancia, y en forma transitoria en caso de ausencia o impedimento temporal. Todos los directores son elegidos por la Junta General de Accionistas en consideración a sus competencias e idoneidad para el cargo.

Luego de su elección, cada director recibe una inducción sobre los negocios, los riesgos, las políticas y procedimientos, los principales criterios contables y el marco jurídico. Asimismo, los directores cuentan con los medios necesarios para recibir asesoramiento externo para el correcto desempeño de sus funciones, en caso de requerirlo.

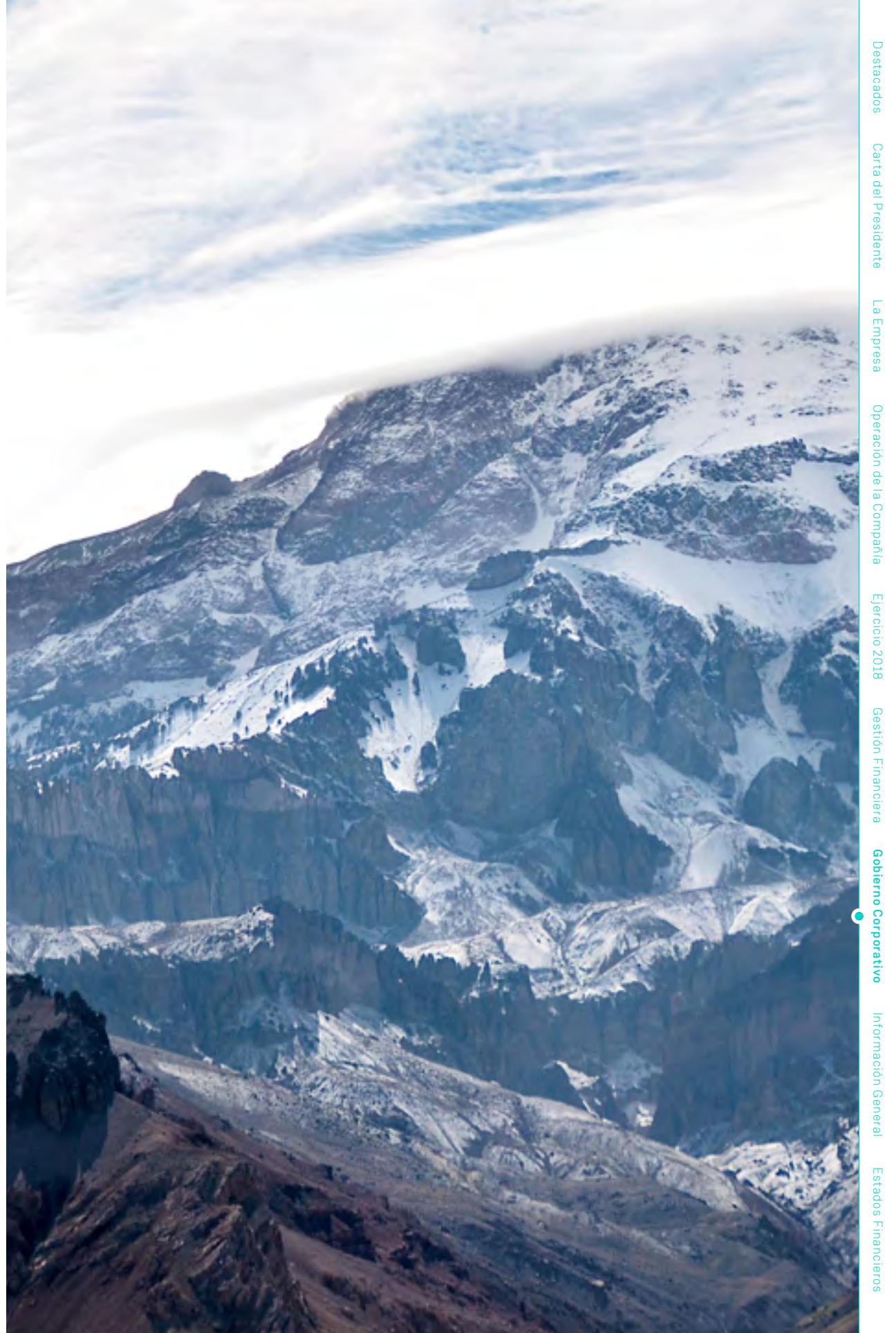
Los directores ejercen sus funciones por tres años. Al finalizar dicho periodo, el Directorio debe ser renovado completamente. Sin perjuicio de lo anterior, el Directorio puede ser revocado en su totalidad antes de la expiración de su mandato, por acuerdo de la Junta

Ordinaria o Extraordinaria de Accionistas, en cuyo caso la misma junta deberá elegir al nuevo Directorio. En consecuencia, no procede la revocación individual o colectiva de uno o más directores.

Los directores pueden ser reelegidos indefinidamente y sí pueden ser accionistas de la sociedad.

FUNCIONAMIENTO DEL DIRECTORIO

El Directorio se reúne en sesiones ordinarias y extraordinarias. Las primeras se efectúan en fechas predeterminadas por el propio Directorio y hay, a lo menos, una reunión al mes. Las segundas se celebran cuando las cite el Presidente por sí o a indicación de uno o más directores, previa calificación que haga el Presidente de la necesidad de la reunión, salvo que sea solicitada por la mayoría absoluta de los directores. En uno u otro caso, el quórum para que sesione el Directorio es mayoría absoluta de sus miembros y los acuerdos se toman con el voto favorable de la mayoría absoluta de los directores asistentes, salvo los acuerdos que según los estatutos de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A., la ley y su reglamento u otras disposiciones especiales, requieran de una mayoría superior.

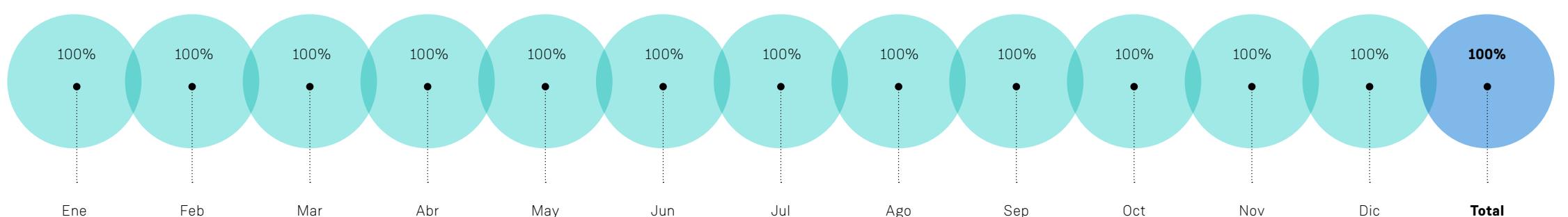


DIRECTORIO ACTUAL

El Directorio actual fue elegido por un período de tres años, constituyéndose en sus funciones el 27 de abril de 2017.

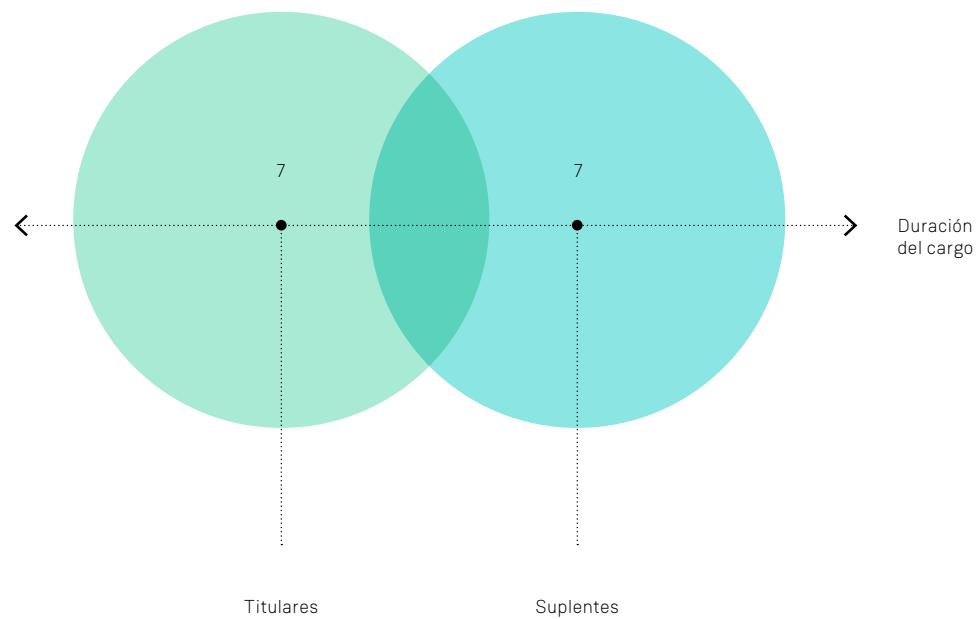
NOMBRE	NACIONALIDAD	RUT	CARGO	PROFESIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	PRIMERA ELECCIÓN AL DIRECTORIO
Felipe Larraín Aspíllaga	Chilena	6.922.002-9	Presidente	Ingeniero Civil	27-04-17	30-04-14
Alberto Muchnick Mlynarz	Chilena	6.447.493-6	Vicepresidente (Independiente)	Ingeniero Comercial	27-04-17	21-04-10
Herman Chadwick Piñera	Chilena	4.975.992-4	Director	Abogado	27-04-17	27-04-06
Miguel Ignacio Guerrero Gutiérrez	Chilena	5.546.791-9	Director	Ingeniero Comercial	27-04-17	27-04-06
Carlos Mladinic Alonso	Chilena	6.100.558-7	Director	Ingeniero Comercial	31-05-17	30-04-14
Hernán Cheyre Valenzuela	Chilena	6.375.408-0	Director	Ingeniero Comercial	27-04-17	27-04-17
Ana Girós Calpé	Francesa	0-E (Extranjero)	Director	Ingeniera Industrial	27-04-17	27-04-17
Hugo Silva Raveau	Chilena	6.863.031-2	Director Suplente	Técnico Mecánico y Postgrado en Administración U. Santa María	27-04-17	27-04-17
Giorgianna Cúneo Queirolo	Chilena	9.667.948-3	Director Suplente	Economista	27-04-17	30-04-14
Rodrigo Castro Fernández	Chilena	10.570.170-5	Director Suplente	Economista	27-04-17	27-04-06
Marcelo Tokman Ramos	Chilena	16.654.431-9	Director Suplente	Ingeniero Comercial	27-04-17	21-04-10
Jorge Cosme Sagnier	Española	24.394.856-8	Director Suplente	Licenciado en Administración y Dirección de Empresas y MBA	27-04-17	27-04-17
Silvina Somasco Mozziconacci	Francesa	0-E (Extranjero)	Director Suplente	Contadora Pública Nacional	27-04-17	27-04-17

ASISTENCIA A DIRECTORIO 2018

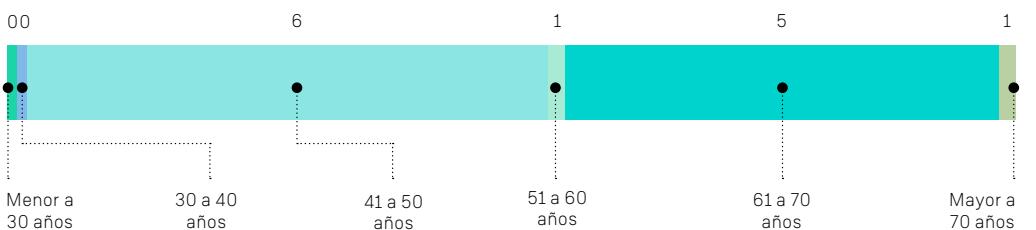


COMPOSICIÓN Y DIVERSIDAD DEL DIRECTORIO

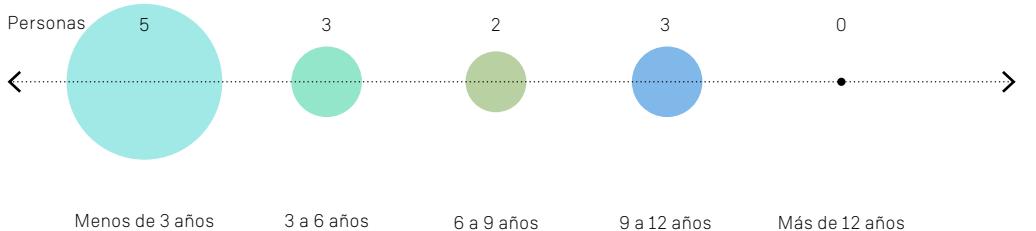
Número de directores por estatutos



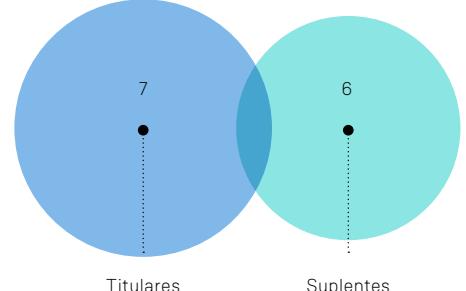
Nº de Directores por rango de edad



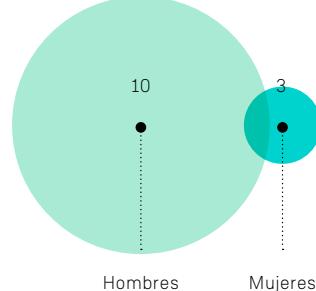
Nº de Directores por antigüedad



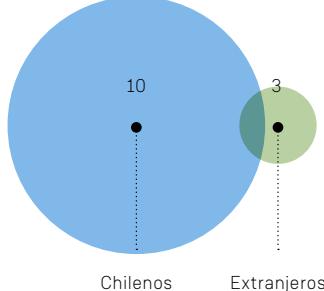
Nº de Directores actuales



Nº de Directores por género



Nº de Directores por nacionalidad



Comité de Directores

El Comité de Directores está compuesto por 3 miembros, los cuales deben ser en su mayoría independientes.

PRINCIPALES FUNCIONES Y FACULTADES

El Comité de Directores contempla las siguientes facultades y deberes:



Examinar los informes de los auditores externos, el balance y demás estados financieros, y pronunciarse sobre ellos en forma previa a su presentación a los accionistas.



Examinar los sistemas de remuneraciones y planes de compensación de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de la sociedad.



Proponer al Directorio nombres para los auditores externos y clasificadores privados de riesgo.



Preparar un informe anual de su gestión, en que se incluyan sus principales recomendaciones a los accionistas.



Examinar los antecedentes relativos a las operaciones a que se refiere el Título XVI y evacuar un informe respecto a esas operaciones.



IAM cuenta con un Comité de Directores, organismo que también forma parte de su Gobierno Corporativo.

COMPOSICIÓN

Conforme a la ley, el Comité de Directores debe estar integrado por tres miembros, la mayoría de los cuales deben ser independientes. Cabe destacar que el Presidente del Directorio no puede integrar el comité ni sus subcomités, salvo que sea director independiente.

FUNCIONAMIENTO

Según lo estipula la ley y el reglamento interno del Comité, este tiene sesiones ordinarias una vez al mes y sesiones extraordinarias cada vez que se requiera, con el fin de tratar las materias que le encomienda el artículo 50 bis de la Ley 18.046 sobre sociedades anónimas. El quórum mínimo es de dos miembros para sesionar.

ACUERDOS

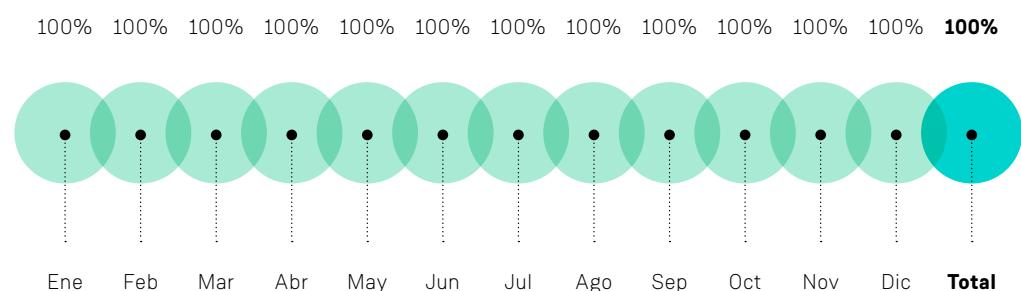
En concordancia con la ley, las deliberaciones, acuerdos y organización del Comité se deben regir por las normas relativas a las sesiones de Directorio de la sociedad. El Comité comunicará al Directorio la forma en que solicitará información, así como también sus acuerdos.

ACTUAL COMITÉ DE DIRECTORES

Con fecha 31 de diciembre de 2018, el Comité de Directores de IAM está integrado por el director independiente del controlador, Alberto Muchnick, y por Ignacio Guerrero y Herman Chadwick, quienes fueron nombrados por el director independiente. El Comité es presidido por Alberto Muchnick y actúa como secretario el abogado Sebastián Oddó.



ASISTENCIA A REUNIONES DEL COMITÉ DE DIRECTORES EN 2018



INFORME 2018 IAM

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 50 bis, inciso octavo, de la Ley 18.046 sobre sociedades anónimas, se informan las actividades que desarrolló el Comité durante el ejercicio anual que terminó el 31 de diciembre de 2018 y los gastos en que incurrió, incluidos los de sus asesores.

I. Integración del Comité

El Comité de Directores de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. estuvo integrado por el Director Independiente del controlador, Alberto Muchnick, y por los directores Herman Chadwick e Ignacio Guerrero, quienes fueron nombrados por el Director Independiente.

El Comité lo preside Alberto Muchnick y actúa como Secretario el abogado Sebastián Oddo.

Desde su constitución, el Comité tiene sesiones ordinarias una vez al mes para tratar las materias que le encomienda

el artículo 50 bis de la Ley 18.046 y otras de interés general de la Compañía.

II. Principales actividades del año

Las principales actividades desarrolladas por el Comité durante el ejercicio 2018 fueron las siguientes:

- 1 Examen de los informes de los auditores externos, el balance y demás estados financieros de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018.
- 2 Propuesta al Directorio de los auditores externos y clasificadores de riesgo para el ejercicio 2018.
- 3 Examen de los informes de los auditores externos, el balance y demás estados financieros de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A., elaborados trimestralmente.
- 4 Revisión del presupuesto 2018 y 2019.
- 5 Revisión de los resultados de la emisión del Bono Verde y Social de Aguas Andinas.
- 6 Revisión del mapa de riesgos primer semestre de 2018.
- 7 Revisión de los antecedentes para la renovación de la póliza del seguro de responsabilidad civil para ejecutivos y directores.

III. Presupuesto y gastos del Comité de Directores

En la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada en abril de 2018, se fijó al Comité de Directores un presupuesto anual de 2.000 Unidades de Fomento, el cual no fue utilizado durante este ejercicio.

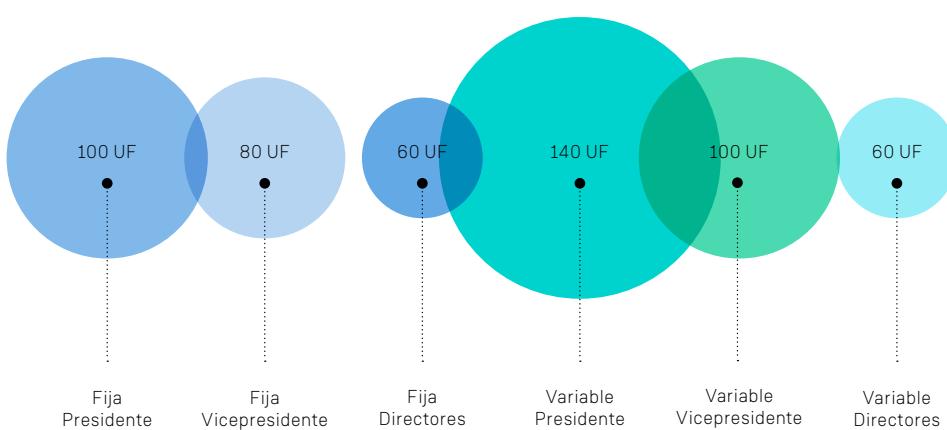
Remuneraciones y gastos

DEL DIRECTORIO Y COMITÉ DE DIRECTORES

Conforme a lo dispuesto por la Ley N° 18.046, la Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 25 de abril de 2018, acordó la remuneración del Directorio, del Comité de Directores y su presupuesto de gastos para el ejercicio 2018.

La remuneración del Directorio se divide en dos tipos: una fija mensual por un valor de UF 100 para el Presidente, UF 80 para el Vicepresidente y UF 60 para Directores titulares y suplentes; y una variable, que se paga por asistencia a cada sesión, de UF 140 para el Presidente, UF 100 para el Vicepresidente, UF 60 para directores titulares y UF 60 para directores suplentes, cuando reemplazan a los titulares. Los gastos del Directorio de IAM durante el ejercicio 2018 fueron M\$15.353.

Las remuneraciones del Comité de Directores para el año 2018 fueron las siguientes: una remuneración fija mensual de UF 25 y una remuneración variable por asistencia a cada sesión de UF 25. Además, se acordó un presupuesto de gastos de UF 2.000, el cual no fue utilizado.



Remuneraciones del Directorio (miles de pesos)

DIRECTORES	CARGO	FIJA		VARIABLE	
		2017	2018	2017	2018
Felipe Larraín Aspíllaga	Presidente	31.906	32.634	48.353	45.687
Herman Chadwick Piñera	Director	19.144	19.580	20.723	17.962
Alberto Muchnick Mlynarz	Vicepresidente	25.525	26.107	34.538	29.951
Pablo Pérez Cruz	Director	4.751	0	6.330	0
Ignacio Guerrero Gutiérrez	Director	19.144	19.580	19.127	17.962
Hernán Cheyre Valenzuela	Director	14.393	19.580	14.393	19.580
Rodrigo Azócar Hidalgo	Director	3.192	0	3.192	0
Marcelo Tokman Ramos	Director Suplente	11.138	27.663	3.163	0
Pedro Butazzoni Álvarez	Director Suplente	4.751	0	0	0
Rodrigo Castro Fernández	Director Suplente	19.144	19.580	1.596	0
Jorge Bande Bruck	Director Suplente	4.751	0	6.330	0
Giorgiana Cúneo Queirolo	Director Suplente	19.144	19.580	0	1.609
Carlos Mladinic Alonso	Director Suplente	19.144	19.580	11.201	19.580
Hugo Silva Reveau	Director Suplente	14.393	19.580	0	0
Totales		210.520	223.464	168.946	152.331

Remuneraciones del Comité de Directores (miles de pesos)

DIRECTORES	CARGO	REMUNERACIÓN	
		2017	2018
Alberto Muchnick Mlynarz	Vicepresidente	15.954	15.646
Herman Chadwick Piñera	Director	11.324	15.641
Ignacio Guerrero Gutiérrez	Director	15.289	15.642
Marcelo Tokman Ramos	Director Suplente	2.640	0
Rodrigo Castro Fernández	Director Suplente	8.642	8.158
Giorgiana Cúneo Queirolo	Director Suplente	7.977	8.158
Totales		61.826	63.245

REMUNERACIONES DE EJECUTIVOS PRINCIPALES

Al finalizar el ejercicio 2018, la nómina de gerentes y ejecutivos principales de IAM está integrada por 2 profesionales.

A nivel individual, la remuneración total de IAM en el periodo fue de \$332 millones, un 0,6% mayor que el año anterior. De este valor, \$287 millones correspondieron a remuneración fija y \$45 millones a remuneración variable.

Durante 2018 no se registraron pagos de indemnización por años de servicios.

Principales ejecutivos

NOMBRE	RUT	CARGO	FECHA EN EL CARGO
Laureano Cano Iniesta	25.374.056-6	Gerente General de IAM	09-05-16
Patricio Andrés Acuña Solorza	10.696.150-6	Gerente de Contabilidad e Impuestos	01-10-16

Remuneración de principales ejecutivos (MM\$)

DETALLE	FIJA		VARIABLE		TOTAL	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018
Remuneracion de principales ejecutivos	\$301	\$287	\$29	\$45	\$330	\$332

BRECHA SALARIAL POR GÉNERO

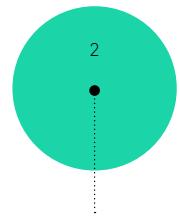
Dado que IAM a nivel individual solo cuenta con cuatro personas de distintos estamentos, no es posible calcular su brecha salarial por género. Sin embargo, sí es posible presentar la brecha salarial por género a nivel consolidado de todas sus filiales.

Sueldo bruto base promedio por estamento

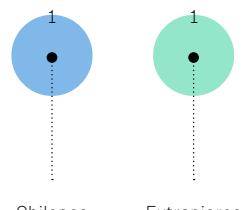
ESTAMENTO	PROPORCIÓN DE REMUNERACIÓN DE MUJERES RESPECTO DE REMUNERACIÓN DE HOMBRES	DIFERENCIA % SALARIO MUJERES RESPECTO DEL SALARIO DE HOMBRES
Ejecutivos	82,46%	-17,54%
Jefatura	102,69%	2,69%
Profesional	88,79%	-11,21%
Técnico	90,41%	-9,59%
Administrativo	127,29%	27,29%
Operario	138,25%	38,25%
Total general	103,40%	3,40%

COMPOSICIÓN Y DIVERSIDAD DE LA GERENCIA DE IAM

Nº de personas por género

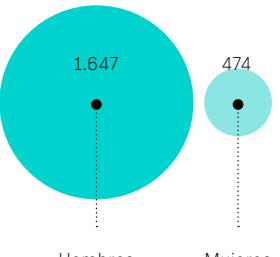


Nº de personas por nacionalidad



COMPOSICIÓN Y DIVERSIDAD DE LA ORGANIZACIÓN DE IAM Y SUS FILIALES

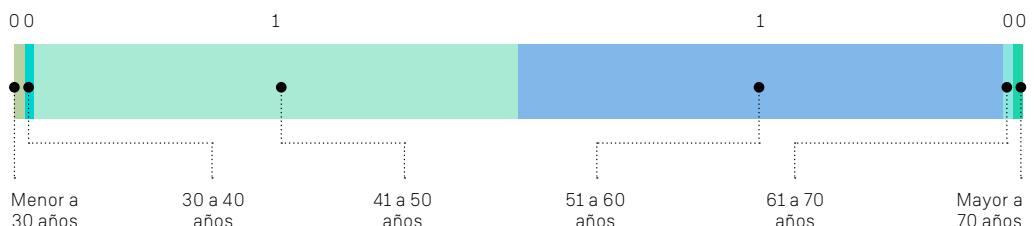
Nº de personas por género



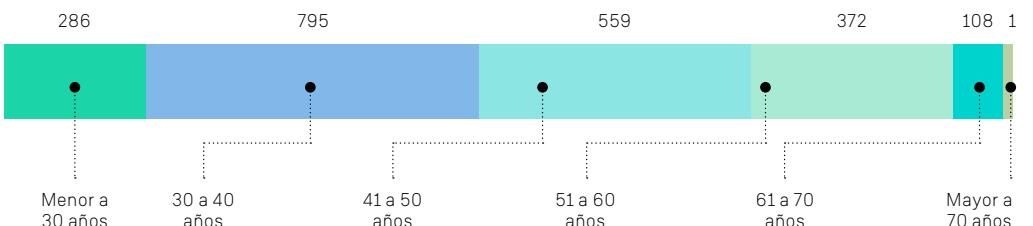
Nº de personas por nacionalidad



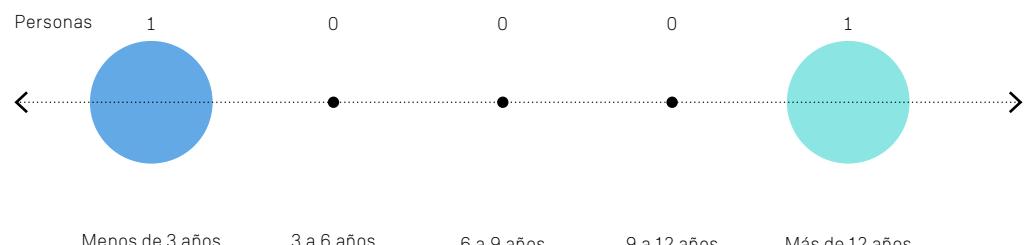
Nº de personas por rango de edad



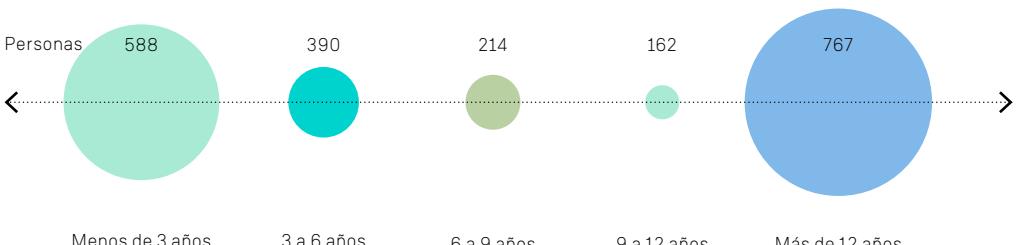
Nº de personas por rango de edad



Nº de personas por antigüedad



Nº de personas por antigüedad



Otras instancias de Gobierno Corporativo

Diferentes instituciones conforman el Gobierno Corporativo de IAM.

CÓDIGO ÉTICO

IAM cuenta con un Código Ético, que contiene los principios fundamentales de la Compañía, entre estos: cumplir con las leyes y normativas, arraigar la cultura de la integridad, dar muestra de lealtad y honradez, y respetar a todas las personas. Estos principios deben ser aplicados a accionistas, clientes, competencia, comunidad local y medio ambiente.

Los valores corporativos de IAM y sus filiales se expresan a través de la manera de actuar. La ética se reconoce en los principios fundamentales que guían los comportamientos: el cumplimiento de las leyes y normativas, la integridad, la lealtad, la honradez y el respeto a todas las personas.



CÓDIGO DE CONDUCTA DEL DIRECTORIO

Dentro de las normas de buen gobierno corporativo, IAM tiene un Código de Conducta aplicable a todos los Directores de la Compañía, en relación con las situaciones de conflicto de interés que pudieran enfrentar.

Este código contiene, entre otros:



- Identificación de las principales situaciones que configuran un conflicto de interés.



- Mecanismos para evitar los conflictos de interés.



- Forma de resolver los conflictos de interés.



- Procedimiento para declarar los conflictos de interés.

El código se refiere adicionalmente a las situaciones que a pesar de no estar específicamente contenidas en la ley, de ser mal resueltas podrían terminar afectando el interés social.

MODELO DE PREVENCIÓN DE DELITOS

La Compañía tiene un Modelo de Prevención de Delitos, que permite acreditar el cumplimiento de los deberes de supervigilancia y dirección de la empresa.

Este modelo establece reglas, protocolos y procedimientos como medidas preventivas de delitos, que toda persona de la Compañía debe respetar, incluyendo proveedores y contratistas. Para un mayor control, el Directorio designó a un encargado de velar por el cumplimiento del modelo, llamado Encargado de Prevención de Delitos.

DIFUSIÓN DE INFORMACIÓN SOBRE LAS PRÁCTICAS DE GOBIERNO CORPORATIVO (NCG N°385)

El Directorio de IAM aprobó en diciembre de 2015 una serie de políticas, procedimientos y protocolos en el marco de la NCG N° 385, que fueron recogidas en el documento denominado "Compendio de Políticas y Procedimientos de Gobierno Corporativo", y que fue informado a la Superintendencia de Valores y Seguros el 31 de marzo de 2016, que se encuentran vigentes en la sociedad. **Este compendio se encuentra publicado en la web de IAM.**

EVALUACIÓN DEL GOBIERNO CORPORATIVO

El Directorio de la Compañía acordó contar con un procedimiento formal de mejoramiento continuo, de periodicidad bienal, para detectar e implementar eventuales mejoras en su organización y funcionamiento.



Este procedimiento considera la asesoría de un experto ajeno a la sociedad para la detección e implementación de esas áreas de fortalecimiento.

POLÍTICA ANTICORRUPCIÓN

El Código Ético de IAM reconoce la integridad como uno de los principios básicos de su cultura corporativa, y desaprueba la corrupción bajo todas sus formas.

La empresa sostiene que la equidad, integridad e imparcialidad deben presidir las relaciones entre los trabajadores, directivos y representantes, así como las que se generan con todos quienes se relacionen directa o indirectamente con IAM, sean personas naturales o físicas, y provengran del mundo público o privado.

En ese contexto, la Política Anticorrupción de IAM tiene por objeto servir de guía para la actuación de su personal, orientando respecto de aquello que la empresa espera y exige al momento de relacionarse con servidores públicos y en general con terceros, incluidos proveedores y los propios colaboradores de la Compañía.



El correo electrónico inversionista@aguasmetropolitanas.cl es un canal habitual de contacto entre los inversionistas y la Compañía.

RELACIONES CON INVERSIONISTAS

El área Relación con Inversionistas de IAM es responsable de gestionar las relaciones y entregar información oportuna a los inversionistas y accionistas de la Compañía.

El contacto de esta área está debidamente identificado en la página web de la empresa, www.iam.cl, sitio que incluye herramientas de análisis financiero, presentaciones corporativas, junto con noticias y eventos relacionados.

El área realiza permanentes reuniones y conference calls individuales con inversionistas institucionales, tanto locales como internacionales, y participa en conferencias locales e internacionales.



Hechos esenciales

AGUAS ANDINAS S.A.

- Durante el mes de abril de 2018, Aguas Andinas S.A. efectuó la colocación de dos bonos en el mercado local Series AC y AD, por un monto de UF 1,5 millones a un plazo de 7 años con 3 años de gracia, obteniendo una tasa de colocación de un 1,80% y UF 2,0 millones a un plazo de 25 años con 23 años de gracia, obteniendo una tasa de colocación de un 2,83%, respectivamente. Los fondos provenientes de la colocación de los bonos, se destinarán al financiamiento de plan de inversiones y al refinamiento de pasivos.
- En junta de accionistas celebrada con fecha 24 de abril de 2018, se acordó la distribución de las utilidades líquidas obtenidas por la Compañía en el ejercicio 2017 las que ascendieron a M\$139.620.280, excluyendo la línea "Resultados Otras Ganancias" de los Estados Financieros, netos de impuestos, quedando por tanto una cantidad a repartir de M\$137.677.083. En consideración al reparto de dividendo provisorio pagado en enero de 2018, la utilidad distribuible ascendió a M\$95.692.415 correspondiendo un dividendo de \$15,6386 por acción, el que se pagó el 24 de mayo de 2018.

AGUAS CORDILLERA S.A.

Con fecha 23 de abril de 2018 se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, en la que se trataron materias propias de la misma, entre ellas, la renovación del Directorio resultando electas las siguientes personas:

- 1 Guillermo Pickering de la Fuente
- 2 Víctor de la Barra Fuenzalida
- 3 Laureano Cano
- 4 Sonia Tschorne Berestesky
- 5 Loreto Silva Rojas

En la misma junta se aprobó la distribución del 100% de las utilidades líquidas obtenidas por la Sociedad en el ejercicio 2017. En consecuencia, la utilidad distribuible ascendió a M\$18.890.051, correspondiendo a un dividendo de \$376.843,84458 por acción, que se pagó el 23 de mayo de 2018.

A continuación, se reunió el Directorio de la Compañía, sesión en la que se acordó designar como presidente del mismo y de la Sociedad a Don Guillermo Pickering de la Fuente y como Vicepresidente a don Víctor de la Barra Fuenzalida.

AGUAS MANQUEHUE S.A.

Con fecha 23 de abril de 2018 se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, en la que se trataron materias propias de la misma, entre ellas, la renovación del Directorio resultando electas las siguientes personas:

- 1 Guillermo Pickering de la Fuente
- 2 Camilo Larraín Sánchez
- 3 Carlos Alberto Rabat Vilaplana
- 4 Laureano Cano
- 5 Iván Yarur

En la misma junta se aprobó la distribución del 100% de las utilidades líquidas obtenidas por la Sociedad en el ejercicio 2017. En consecuencia, la utilidad distribuible ascendió a M\$ 3.193.001, correspondiendo a un dividendo de \$13.689,24 por acción, que se pagó el 23 de mayo de 2018.

A continuación, se reunió el Directorio de la Compañía, sesión en la que se acordó designar como presidente del mismo y de la Sociedad a Don Guillermo Pickering de la Fuente y como Vicepresidente a don Camilo Larraín Sánchez.

ESSAL S.A.

Con fecha 20 de abril de 2018 se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, en la que se trataron materias propias de la misma, entre ellas, la renovación del Directorio resultando electas las siguientes personas:

Directores Titulares

- Guillermo Pickering de la Fuente
Camilo Larraín Sánchez
Víctor de la Barra Fuenzalida
Sandra Veronique Pezareix Andreu
Andrés Fernández Fernández
Eduardo Novoa Castellón
Domingo Cruzat Amunátegui

Directores Suplentes

- Eugenio Rodríguez Mingo
José Sáez Albornoz
Laureano Cano Iniesta
Iván Yarur Sairafi
Matías Langevin Correa
Patricio Leighton Zambelli
Juan Pablo Koljatic Silva

En la misma fecha se reunió el Directorio de la Compañía, sesión en la que se acordó designar como Presidente del mismo y de la Sociedad a don Guillermo Pickering de la Fuente y como Vicepresidente a don Camilo Larraín Sánchez.

INFORMACIÓN GENERAL





Una gestión
responsable y que
se compromete
con la preservación
del entorno

Embalse El Yeso, nivel suelo

Identificación de la empresa

Nombre: Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.

Domicilio legal: Av. Apoquindo N° 4800, Torre II, piso 20, Las Condes, Chile.

RUT: 77.274.820-5

Teléfono: (56-2) 2739 6600

Giro: Inversión en acciones de la sociedad anónima chilena denominada Aguas Andinas S.A.; y la prestación de toda clase de asesorías, consultorías y servicios relativos a la transferencia de tecnología y know how, asistencia técnica, administración de negocios y proyectos, en especial, los relacionados con la gestión y operación de negocios relativos al giro sanitario.

Inscripción en Registro de Valores: N° 0912, con fecha 19 de agosto de 2005.

Información bursátil

Código bursátil

Serie única: IAM

Información accionistas

Depósito Central de Valores

Dirección: Huérfanos 770, piso 22, Santiago, Chile.

Teléfono: (56-2) 2393 9003

Fax: (56-2) 2393 9101

Oficinas de la Compañía

Dirección: Av. Apoquindo N° 4800, Torre II, piso 20, Las Condes, Chile.

Teléfono: (56-2) 2739 6600

Correo electrónico:
inversionista@aguasmetropolitanas.cl



Para más información
visite nuestro sitio
web: www.iam.cl

Constitución legal de la empresa

La Compañía se constituyó por escritura pública de fecha 19 de mayo de 1999, otorgada en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola. Un extracto de ella se inscribió a fojas 11.226, N° 9.027, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1999, y se publicó en el Diario Oficial con fecha 22 de mayo de 1999.

Los estatutos sociales han sido objeto de diversas modificaciones, entre las cuales destaca la reforma estatutaria que consta en escritura pública de fecha 15 de julio de 2005, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, mediante la cual sus socios acordaron, de conformidad a los artículos 96 y siguientes de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas, cambiar la especie o tipo social de la Compañía, transformándola en una sociedad anónima, continuadora legal de su personalidad jurídica.

Un extracto de esta modificación se inscribió a fojas 25.668, N° 18.587, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2005, y se publicó en el Diario Oficial con fecha 25 de julio de 2005.

1999

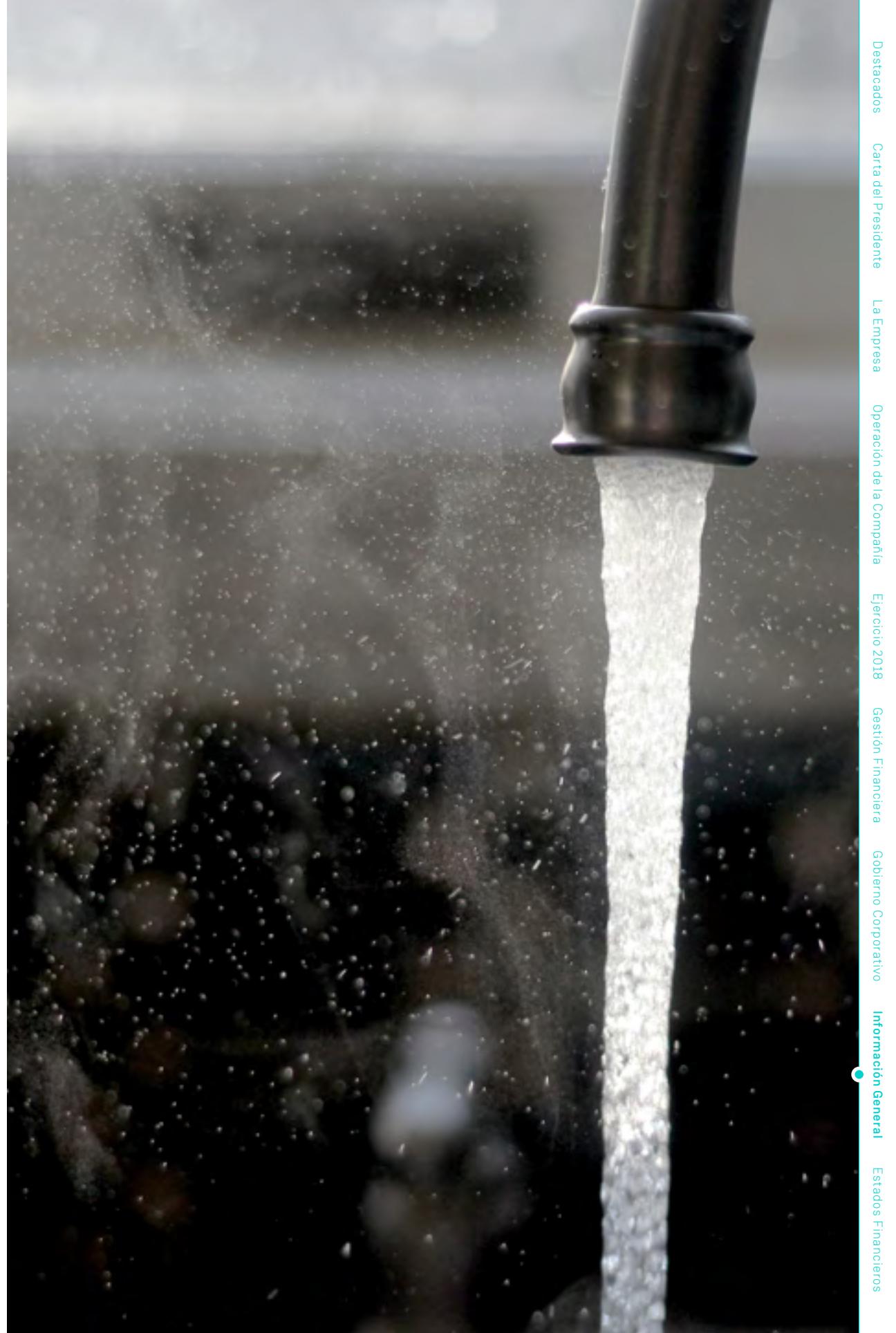


2005

Regulación sanitaria

La industria sanitaria chilena está regida por un conjunto de leyes y reglamentos. Los principales cuerpos legales son:

- Ley General de Servicios Sanitarios (DFL MOP N° 382 de 1988). Contiene las disposiciones que regulan el régimen de concesiones y la actividad de los prestadores de servicios sanitarios.
- Reglamento de la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DS MINECON N° 453 de 1990). Contiene las normas reglamentarias que permiten aplicar la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios, incluyendo la metodología de cálculo de tarifas y los procedimientos administrativos.
- Ley de Subsidio al pago del consumo de agua potable y servicio de alcantarillado (Ley N° 18.778 de 1989). Establece un subsidio al pago del consumo de agua potable y alcantarillado.
- Reglamento de la Ley General de Servicios Sanitarios (DS MOP N° 1199/2004, publicado en noviembre de 2005). Establece las normas reglamentarias que permiten aplicar la Ley General de Servicios Sanitarios (reemplaza al DS MOP N° 121 de 1991).
- Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DFL MOP N° 70 de 1988). Contiene las disposiciones que regulan la fijación de tarifas de agua potable y alcantarillado y los aportes de financiamiento reembolsables.
- Reglamento de la Ley de Subsidio (DS Hacienda N° 195 de 1998). Contiene las disposiciones reglamentarias para la aplicación de la Ley de Subsidio.
- Ley que crea la Superintendencia de Servicios Sanitarios (Ley N° 18.902 de 1990). Establece las funciones de este servicio.



Declaración de responsabilidad

Los Directores de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. junto a su Gerente General, firmantes de esta declaración, se hacen responsables bajo juramento sobre la veracidad de la información proporcionada en la presente Memoria Anual, en conformidad con lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

136



Felipe Larraín Aspíllaga

6.922.002-9

PRESIDENTE



Alberto Muchnick Mlynarz

6.447.493-6

VICEPRESIDENTE



Herman Chadwick Piñera

4.975.992-4

DIRECTOR



Carlos Mladinic Alonso

6.100.558-7

DIRECTOR



Hernán Cheyre Valenzuela

6.375.408-0

DIRECTOR



Ignacio Guerrero Gutiérrez

5.546.791-9

DIRECTOR



Ana Girós Calpe

0-E (Extranjera)

DIRECTORA



Laureano Cano Iniesta

25.374.056-6

GERENTE GENERAL



ESTAD

OS FI

NANC

IEROS



Solidez y estabilidad
son atributos
característicos
de la Compañía.

Río Yeso

Informe del Auditor Independiente



EY Chile
Avda. Presidente Riesco 5435, piso 4, Las Condes, Santiago
Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl



EY Chile
Avda. Presidente Riesco 5435, piso 4, Las Condes, Santiago
Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y Filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Gastón Villarroel O.

EY Audit SpA

Santiago, 20 de marzo de 2019

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	NOTA	31-12-2018		31-12-2017	
		M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES					
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	41.087.276		19.803.208	
Otros activos no financieros		2.336.565		1.373.386	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	116.829.372		113.532.427	
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	90.778		560.234	
Inventarios	10	3.636.388		3.925.378	
Activos por impuestos		5.748.762		12.542.440	
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		169.729.141		151.737.073	
Activos corrientes totales		169.729.141		151.737.073	
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Otros activos financieros	8	7.852.912		7.807.734	
Otros activos no financieros		495.067		895.341	
Derechos por cobrar	8	4.500.020		2.276.380	
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	224.864.424		227.084.499	
Plusvalía	12	307.581.431		307.581.431	
Propiedades, planta y equipo	13	1.440.115.150		1.351.787.934	
Activo por impuestos diferidos	24	23.499.561		20.200.593	
Total de activos no corrientes		2.008.908.565		1.917.633.912	
Total de activos		2.178.637.706		2.069.370.985	

PATRIMONIO Y PASIVOS	NOTA	31-12-2018		31-12-2017	
		M\$	M\$	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES					
Otros pasivos financieros	8	33.963.316		63.045.352	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	8	148.110.369		115.392.863	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	35.775.570		34.965.908	
Otras provisiones	15	2.992.246		2.603.819	
Pasivos por impuestos		285.567		12.088	
Provisiones por beneficios a los empleados	19	5.546.049		5.531.516	
Otros pasivos no financieros		16.254.571		16.267.599	
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		242.927.687		237.819.145	
Pasivos corrientes totales		242.927.687		237.819.145	
PASIVOS NO CORRIENTES					
Otros pasivos financieros	8	912.513.179		802.978.167	
Otras cuentas por pagar	8	983.335		982.075	
Otras provisiones	15	1.341.233		1.301.105	
Passivo por impuestos diferidos	24	35.719.583		38.089.361	
Provisiones por beneficios a los empleados	19	17.338.241		15.328.801	
Otros pasivos no financieros		9.113.389		8.057.759	
Total de pasivos no corrientes		977.008.960		866.737.268	
Total pasivos		1.219.936.647		1.104.556.413	
PATRIMONIO					
Capital emitido	3	468.358.402		468.358.402	
Ganancias acumuladas	3	160.583.576		162.398.166	
Otras participaciones en el patrimonio	3	-37.268.417		-37.268.417	
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		591.673.561		593.488.151	
Participaciones no controladoras	4	367.027.498		371.326.421	
Patrimonio total		958.701.059		964.814.572	
Total de patrimonio y pasivos		2.178.637.706		2.069.370.985	

Las notas adjuntas de la 1 a la 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR NATURALEZA CONSOLIDADOS**

**Por los ejercicios terminados al
31 de diciembre de 2018 y 2017
(Miles de pesos - M\$)**

ESTADOS DE RESULTADOS POR NATURALEZA	NOTA	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	530.400.417	509.536.405
Materias primas y consumibles utilizados		-39.229.587	-34.924.904
Gastos por beneficios a los empleados	19	-59.532.548	-55.930.210
Gastos por depreciación y amortización	11-13	-75.472.412	-74.401.330
Otros gastos, por naturaleza	21	-122.931.757	-121.290.206
Otras (pérdidas) ganancias	5	-1.117.499	2.608.255
Ingresos financieros	5	5.885.519	6.084.902
Costos financieros	5	-29.998.359	-31.115.703
Diferencias de cambio	20	-84.889	6.907
Resultados por unidades de reajuste	22	-23.022.689	-11.947.203
Ganancia antes de impuestos		184.896.196	188.626.913
Gasto por impuestos a las ganancias	24	-46.617.680	-46.378.978
Ganancia procedente de operaciones continuadas		138.278.516	142.247.935
GANANCIA		138.278.516	142.247.935
Ganancia atribuible a			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		67.127.660	68.718.709
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	4	71.150.856	73.529.226
Ganancia		138.278.516	142.247.935
Ganancias por acción			
Ganancias por acción básica en operaciones continuadas (\$)	25	67,128	68,719
Ganancias por acción básica (\$)		67,128	68,719

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	NOTA	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
GANANCIA		138.278.516	142.247.935
Otro resultado integral			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	19	-1.534.815	1.340.799
Otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		-1.534.815	1.340.799
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos		289.002	-362.016
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		289.002	-362.016
Total otro resultado integral		-1.245.813	978.783
Total resultado integral		137.032.703	143.226.718
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		66.551.250	69.697.492
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		70.481.453	73.529.226
Resultado integral total		137.032.703	143.226.718

Las notas adjuntas de la 1 a la 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
DIRECTO CONSOLIDADOS**

**Por los ejercicios terminados
al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Miles de pesos - M\$)**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	NOTA	31-12-18	31-12-17
		M\$	M\$
Clases de cobros por actividades de operación		629.531.438	597.080.877
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		627.029.422	592.919.710
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		1.183.157	2.532.452
Otros cobros por actividades de operación		1.318.859	1.628.715
Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación		-316.176.802	-315.198.537
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-197.928.741	-199.309.573
Pagos a y por cuenta de los empleados		-65.819.533	-57.101.179
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-962.975	-3.464.095
Otros pagos por actividades de operación		-51.465.553	-55.323.690
Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones		-68.964.552	-72.530.807
Intereses pagados		-23.504.622	-20.265.514
Intereses recibidos		843.116	345.631
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-44.678.191	-50.411.683
Otras entradas (salidas) de efectivo		-1.624.855	-2.199.241

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	NOTA	31-12-18	31-12-17
		M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		244.390.084	209.351.533
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		5.108.439	622.475
Compras de propiedades, planta y equipo		-137.241.349	-112.299.077
Compras de activos intangibles		-297.701	-678.500
Intereses recibidos		0	402.982
Otras entradas (salidas) de efectivo		-3.022.315	-1.876.838
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-135.452.926	-113.828.958
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		113.109.288	43.604.119
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		51.654.646	67.841.887
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación		164.763.934	111.446.006
Reembolsos de préstamos		-110.230.806	-115.692.132
Dividendos pagados		-142.091.345	-137.595.247
Otras entradas (salidas) de efectivo		-94.873	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-87.653.090	-141.841.373
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		21.284.068	-46.318.798
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		19.803.208	66.122.006
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	7	41.087.276	19.803.208

Las notas adjuntas de la 1 a la 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al
31 de diciembre de 2018 y 2017
(Miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	NOTA	"CAPITAL EMITIDO"	OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO	RESERVA DE GANANCIAS O PÉRDIDAS ACTUARIALES EN PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	"PATRIMONIO TOTAL"
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2018		468.358.402		-37.268.417	0	162.398.166	593.488.151	371.326.421
Resultado integral								
Ganancia		0		0	0	67.127.660	67.127.660	71.150.856
Otro resultado integral	3	0		0	-576.410	0	-576.410	-669.403
Dividendos	3	0		0	0	-68.365.840	-68.365.840	0
Disminución por transferencias y otros cambios	3	0		0	576.410	-576.410	0	-74.780.376
Total de cambios en patrimonio		0		0	0	-1.814.590	-1.814.590	-4.298.923
Saldo final al 31-12-2018	3-4	468.358.402		-37.268.417	0	160.583.576	591.673.561	367.027.498
958.701.059								

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	NOTA	"CAPITAL EMITIDO"	OTRAS PARTICIPACIONES EN EL PATRIMONIO	RESERVA DE GANANCIAS O PÉRDIDAS ACTUARIALES EN PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACUMULADAS	PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADA	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	"PATRIMONIO TOTAL"
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2017		468.358.402		-37.268.417	0	158.593.033	589.683.018	369.154.838
Resultado integral								
Ganancia		0		0	0	68.718.709	68.718.709	73.529.226
Otro resultado integral	3	0		0	491.566	0	491.566	487.217
Dividendos	3	0		0	0	-65.405.142	-65.405.142	0
Disminución por transferencias y otros cambios	3	0		0	-491.566	491.566	0	-71.844.860
Total de cambios en patrimonio		0		0	0	3.805.133	3.805.133	2.171.583
Saldo final al 31-12-2017	3-4	468.358.402		-37.268.417	0	162.398.166	593.488.151	371.326.421
964.814.572								

Las notas adjuntas de la 1 a la 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1	Información general	154	Nota 3	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	176
Nota 2	Bases de preparación y políticas contables	156	Nota 4	Patrimonio atribuible a participaciones no controladoras	178
2.1	Bases de preparación	156	Nota 5	Otros ingresos y gastos	179
2.2	Políticas contables	161	Nota 6	Estados financieros de sociedades filiales	180
A	Bases de consolidación	161	Nota 7	Efectivo y equivalentes al efectivo	184
B	Segmentos operativos	162	Nota 8	Instrumentos financieros	185
C	Activos intangibles distintos de la plusvalía	162	Nota 9	Información a revelar sobre entidades relacionadas	212
D	Plusvalía	163	Nota 10	Inventarios	212
E	Propiedades, planta y equipo	163	Nota 11	Activos intangibles distintos de la plusvalía	222
F	Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía	165	Nota 12	Plusvalía	227
G	Arrendamientos	165	Nota 13	Propiedades, planta y equipo	228
H	Activos financieros	166	Nota 14	Deterioro del valor de los activos	246
I	Inventarios	168	Nota 15	Provisiones y pasivos contingentes	247
J	Política de pago de dividendos	168	Nota 16	Garantías y restricciones	250
K	Transacciones en moneda extranjera	168	Nota 17	Ingresos ordinarios	258
L	Pasivos financieros	169	Nota 18	Arrendamiento	259
M	Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura	169	Nota 19	Beneficios a los empleados	261
N	Provisiones y pasivos contingentes	170	Nota 20	Efecto de diferencia en el tipo de cambio	267
O	Beneficios a los empleados	170	Nota 21	Otros gastos por naturaleza	268
P	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	171	Nota 22	Resultados por unidades de reajuste	269
Q	Ingresos ordinarios	172	Nota 23	Costos de financiamiento capitalizados	270
R	Ganancia por acción	173	Nota 24	Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	271
S	Información sobre medio ambiente	173	Nota 25	Ganancias por acción	275
T	Estados de flujos de efectivo consolidados	174	Nota 26	Segmentos de negocio	276
U	Contratos de construcción	174	Nota 27	Medio ambiente	282
V	Costos de financiamiento capitalizados	175	Nota 28	Hechos ocurridos después de la fecha del estado de situación financiera	284
W	Reclasificaciones	175		Análisis Razonado	286

Nota 1.

Información general

Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. (en adelante "IAM" o la "Sociedad") y sus filiales integran el Grupo Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. (en adelante el "Grupo"). Su domicilio legal es Apoquindo N°4800, Torre 2, oficina 2001, piso 20, Las Condes, Santiago, Chile y su Rol Único Tributario es 77.274.820-5.

IAM fue constituida el 19 de mayo de 1999, por las empresas Aguas de Barcelona S.A. ("AGBAR") y Suez Environnement como una Sociedad de responsabilidad limitada, con el objeto de participar en el proceso de privatización de Empresa Metropolitana de Obras Sanitarias ("EMOS"), actual Aguas Andinas S.A.

IAM se adjudicó el paquete accionario en la licitación internacional llevada a cabo por la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO), suscribió un aumento de capital y compró acciones adicionales en la Bolsa de Comercio, controlando de este modo el 51,2% del capital social de Aguas Andinas S.A. (ex EMOS).

En julio de 2005, la empresa se transformó en Sociedad anónima abierta y restringió su objeto social, el cual quedó delimitado a la inversión en acciones de Aguas Andinas S.A. y la prestación de toda clase de asesorías, consultorías y servicios relativos a la transferencia tecnológica y knowhow, asistencia técnica,

administración de negocios y proyectos, en especial, los relacionados con la gestión y operación de negocios relativos al giro sanitario.

En noviembre de 2005 IAM se abrió a la bolsa, mediante la colocación de un paquete de acciones correspondientes al 43,4% de su propiedad, lo que se tradujo en la incorporación de nuevos accionistas.

Durante el año 2006, IAM vendió el 1,1% de sus acciones de Aguas Andinas S.A., conservando el 50,1% de sus títulos, lo que le permitió mantener el control de la sanitaria.

En 2007 implementó un programa de ADR Level I, que posibilitó transar sus acciones en el mercado over the counter de Estados Unidos, dicho programa se terminó en 2016.

La Sociedad es matriz de cuatro empresas sanitarias, tres en el Gran Santiago (Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.) y una en la región de Los Ríos y de Los Lagos (Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. (Essal S.A.)). Para dar un servicio integral dentro de su giro, la Sociedad cuenta con filiales no sanitarias, otorgando servicios como el tratamiento de residuos industriales líquidos (EcoRiles S.A.), análisis de laboratorio (Análisis Ambientales S.A.), comercialización de

materiales y otros servicios relacionados al sector sanitario (Gestión y Servicios S.A.) y realizar actividades asociadas a derechos de aprovechamiento de aguas y proyectos energéticos derivados de instalaciones y bienes de empresas sanitarias (Aguas del Maipo S.A.).

La Sociedad y sus filiales Aguas Andinas S.A. y Essal S.A., se encuentran inscritas en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N° 912, N° 346 y N° 524, respectivamente. Las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se encuentran inscritas en el Registro especial de entidades informantes de la Comisión para el Mercado Financiero con los N° 170 y N° 2, respectivamente. Como empresas del sector sanitario, son reguladas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N° 18.902 del año 1989 y los Decretos con Fuerza de Ley N° 382 y N° 70, ambos del año 1988.

A efectos de la preparación de los estados financieros consolidados, se entiende que existe un grupo cuando la matriz tiene una o más entidades filiales, siendo éstas sobre las que la matriz tiene el control ya sea de forma directa o indirecta. Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo se detallan en la Nota 2.2.

La entidad controladora directa es Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda. ("SIAGSA"), con un 50,1% de la propiedad, Sociedad que es controlada por Sociedad General Aguas de Barcelona S.A. ("Agbar"), entidad con base en España y una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial, la que a su vez es controlada por Suez (Francia), siendo ENGIE (Francia) el principal accionista de ésta.

Nota 2.

Bases de preparación y políticas contables

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los presentes estados financieros consolidados corresponden a los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y a los estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF.

El Grupo cumple con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las Filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Las empresas del Grupo presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la

administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros consolidados.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros de cada una de las Sociedades que conforman el Grupo se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan dichas Sociedades (moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad del Grupo son expresados en pesos chilenos (redondeados en miles de pesos), que es la moneda funcional de la Sociedad y sus Filiales, y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

Nuevos pronunciamientos contables

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a NIIF, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad ha aplicado estas normas concluyendo que no afectaron significativamente los estados financieros.

NORMAS E INTERPRETACIONES

NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIIF 15, Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

CINIIF 22, Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

ENMIENDAS

NIIF 1, Adopción de NIIF por primera vez – eliminación de excepciones transitorias para entidades que adoptan por primera vez

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIIF 2, Pagos basados en acciones – clasificación y medición de transacciones basadas en pagos en acciones

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIIF 4, Contratos de seguros – aplicando NIIF 9 Instrumentos Financieros con NIIF 4 Contratos de Seguros

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – decisión de medir participaciones en asociadas y negocios conjuntos al valor razonable con cambios en resultados

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIC 40, Propiedades de inversión – transferencias de propiedades de inversión

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA

FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA

NIIF 1, Adopción de NIIF por primera vez – eliminación de excepciones transitorias para entidades que adoptan por primera vez

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIIF 2, Pagos basados en acciones – clasificación y medición de transacciones basadas en pagos en acciones

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIIF 4, Contratos de seguros – aplicando NIIF 9 Instrumentos Financieros con NIIF 4 Contratos de Seguros

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – decisión de medir participaciones en asociadas y negocios conjuntos al valor razonable con cambios en resultados

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIC 40, Propiedades de inversión – transferencias de propiedades de inversión

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a NIIF, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad no ha aplicado estas normas en forma anticipada.

NORMAS E INTERPRETACIONES	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
CINIIF 23, Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Marco conceptual	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
NIIF 17, Contratos de Seguro	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021

ENMIENDAS	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 3, Combinaciones de negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 9, Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 11, Acuerdos conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIC 12, Impuestos a las ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIC 23, Costos sobre préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIC 28, Inversiones en asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIC 19, Beneficios a los empleados – Modificación, reducción o liquidación del plan	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 3, Combinaciones de negocios – Definición de un negocio	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
NIC 1, Presentación de estados financieros y NIC 8, Inversiones en sociedades asociadas – Definición de material	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
NIIF 10 y NIC 28, Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

NIIF 9 "Instrumentos Financieros". En julio de 2014 fue emitida la versión final de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar a la NIC 39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición" para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y

medición, deterioro y contabilidad de cobertura, introduce un modelo "más prospectivo" de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas.

La Sociedad efectuó una evaluación de la política de pérdida crediticia de sus deudores comerciales (descrita en Nota

2, letra H), concluyendo que esta política considera en forma implícita un modelo de pérdida esperada según el requerimiento de la presente norma. Esta evaluación se basa en la información disponible y sustentable de riesgo crediticio.

De acuerdo a lo expuesto anteriormente, no se modificará el modelo de determinación de pérdidas por deterioro asociadas al riesgo crediticio, no existiendo efectos en la preparación y presentación de los estados financieros consolidados.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, con la excepción de la NIIF 16, y que pudiesen aplicar a Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y Filiales, se encuentran en proceso de evaluación y se estima, que a la fecha no tendrían un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo en el ejercicio de su primera aplicación. La Administración periódicamente está evaluando estas implicancias.

La aplicación de la NIIF 16 "Arrendamiento", en el año 2019 tendrá un impacto estimado inicial de M\$1.741.784 en el activo y pasivo consolidados.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha 20 de marzo de 2019, aprobó los presentes estados financieros consolidados.

Los estados financieros consolidados de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y Filiales correspondientes al ejercicio 2017 fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 28 de marzo de 2018.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de propiedades, planta y equipo e intangibles
- Valoración de activos y plusvalía comprada (fondos de comercio o menor valor de inversiones)
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.2 POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

A. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades controladas por la Sociedad (sus Filiales). Filiales son aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el poder para dirigir las actividades relevantes, tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación y la capacidad de utilizar ese poder para influir en los montos de los rendimientos del inversor. Las Filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el proceso de consolidación se eliminan todas las transacciones, saldos, pérdidas y ganancias entre las entidades del Grupo.

La Sociedad y sus Filiales presentan uniformidad en las políticas utilizadas por el Grupo.

Las Filiales incluidas en los estados financieros consolidados de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. son las siguientes a observar en la tabla inferior.

B. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas a los productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (Agua).

- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (No Agua).

C. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado confiablemente.

I. Activos intangibles adquiridos en forma separada

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto

de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

II. Método de amortización para intangibles

Intangibles con vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los softwares es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según

FILIALES INCLUIDAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE INVERSIONES AGUAS METROPOLITANAS S.A

R.U.T.	NOMBRE SOCIEDAD	DIRECTO		TOTAL 2018	DIRECTO		TOTAL 2017
		%	%		%	%	
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	50,10234	0,00000	50,10234	50,10234	0,00000	50,10234
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	0,00000	99,99003	99,99003	0,00000	99,99003	99,99003
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.579.800-5	Essal S.A.	0,00000	53,50650	53,50650	0,00000	53,50650	53,50650
96.945.210-3	EcoRiles S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
96.967.550-1	Ánalisis Ambientales S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	0,00000	100,00000	100,00000	0,00000	100,00000	100,00000

lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

D. Plusvalía

La plusvalía (menor valor de inversiones o fondo de comercio) generada en la combinación de negocios representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los pasivos contingentes identificables de una Sociedad Filial en la fecha de adquisición.

La valoración de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de toma de control de la

Sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, el exceso entre el precio de adquisición y el valor contable de la Sociedad adquirida se registra de forma provisional como plusvalía.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del ejercicio anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.

La plusvalía que se generó con anterioridad de la fecha de nuestra transición a NIIF, esto es 1 de enero de 2008, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que la originada con posterioridad se mantienen registradas según el método de adquisición.

La plusvalía no se amortiza, en su lugar al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro, según lo requiere la NIC 36.

E. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, Planta y Equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 14).

Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos.
3. Intensidad del uso.
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de Activos es el siguiente:

ÍTEM	VIDA ÚTIL (AÑOS) MÍNIMA	VIDA ÚTIL (AÑOS) MÁXIMA
Edificios	25	80
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la Sociedad y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros consolidados.

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

F. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera Consolidado, el Grupo revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, el Grupo estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales

de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo, así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libro del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libro ajustado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

G. Arrendamientos

I. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

II. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

III. Arrendamientos implícitos

La Sociedad y Filiales revisan sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

H. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de ellas se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados integrales
- Activos financieros a costo amortizado

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

La Sociedad y sus Filiales invierten en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm/M1 (cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a sociedades bancarias o filiales de bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a la cual pertenece o en la economía).

I. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

II. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

Las Filiales mantienen acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A., las cuales han sido valorizadas a su valor justo en la fecha de adquisición, según lo establecido en NIIF 9. Su medición posterior se realiza al costo debido a que no existe un mercado activo, según lo dispuesto en la misma norma.

III. Valor razonable con cambios en otro resultado integral

Para la clasificación de un activo con valor razonable con efecto en los otros resultados integrales, se debe cumplir

como principio la venta de activos financieros para los cuales se espera recuperar en un plazo determinado el importe principal además de los intereses si es que corresponde.

IV. Activos financieros a costo amortizado

Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados, los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones incobrables. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados integral consolidado dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se registra contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar basado en el modelo de pérdidas crediticias esperadas según lo establecido en NIIF 9.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

En las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., las deudas de los clientes con más de 8 saldos se provisionan en un 100%.

Para las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., las deudas por consumos transformados en convenios de pago se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

I. Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Semestralmente, se efectúa una estimación de deterioro de aquellos materiales que se encuentren dañados, que estén parcial o totalmente obsoleto, o bien no tienen rotación los últimos doce meses y su precio en el mercado haya caído más de un 20%.

J. Política de pago de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad y según lo establece el artículo 79 de la Ley 18.046 que rige a las Sociedades Anónimas, es repartir a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio. En el evento en que estos dividendos no existan o sean inferiores al mínimo establecido en la Ley, se procederá a efectuar la provisión respectiva.

Adicional a esto y previa autorización de la Junta Ordinaria de Accionistas se podrá distribuir el 70% restante como dividendo adicional, siempre que se mantenga el actual nivel de capitalización de la Sociedad y sea compatible con las políticas de inversión.

K. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo con las siguientes paridades:

MONEDA	31-12-2018	31-12-2017
	\$	\$
Dólar Estadounidense	694,77	614,75
Euro	794,75	739,15

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales consolidados.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del período en que se devengan.

L. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo con el siguiente acápite.

M. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de la Sociedad y Filiales se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

El Grupo utiliza instrumentos financieros derivados como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de inflación, tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. En el caso de los derivados financieros, si su valor es positivo se registran en el rubro "Otros Activos Financieros" y si es negativo en el rubro "Otros Pasivos Financieros".

Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados, salvo en el caso de que un derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura y se den todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de coberturas.

El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es el siguiente:

Coberturas de valor razonable. Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura, así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.

Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera.

Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados se registran por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma, o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento, la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada ejercicio los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados formales, el Grupo utiliza para su valoración hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

Efectividad. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad en un rango de 80% a 125%.

Derivado implícito. El Grupo también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados consolidado.

N. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente que

es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que el Grupo utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, el Grupo no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma, se encuentran detallados en caso de existir, en la Nota 15.

O. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y Essal S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo

establecido en NIC 19 en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

Aguas Andinas S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Andinas S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de julio de 2002 y el pago por despido de 1,45 sueldos, excluyendo renuncia voluntaria, sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., y hacen efectivo su retiro en un plazo de 120 días contados desde la fecha en que cumplan la edad legal de jubilación, podrán acceder al beneficio detallado en el contrato colectivo, y continúan devengando este beneficio con posterioridad a julio de 2002.

Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato

individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, los citados contratos colectivos establecen que los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A. continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

Essal S.A.

A los empleados que forman parte del contrato colectivo vigente o son asimilados a éste a la fecha de los estados financieros, se les efectúa cálculo de valor actuarial sólo en caso de jubilación y muerte. En dichos casos existe un tope de seis meses para efectos de su pago. En los otros casos se rige por lo que indica el Código del Trabajo.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dichos fondos se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

Para las otras Filiales no existen beneficios de esta naturaleza.

P. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar del Grupo se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan

aprobado, o que se encuentren en el último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo basado en el balance. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre, prácticamente

terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual el Grupo espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

Q. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

La Sociedad determinó su reconocimiento y medición de los ingresos de actividades ordinarias, basándose en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

1. Identificación del contrato con el cliente.
2. Identificación de las obligaciones de desempeño del contrato.
3. Determinación del precio de la transacción.
4. Asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño.
5. Reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativas, derivados de la propiedad de los bienes, la Sociedad no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las Sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos y, por lo tanto, no facturados.

Para los grupos de facturación que cuenten con la información sobre la base de consumos efectivamente leídos, se procederá a aplicar la tarifa correspondiente.

En aquellos casos en que la Sociedad no disponga de la totalidad de los consumos leídos se procederá a efectuar la mejor estimación de aquellos ingresos pendientes de facturar, esto es sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, considerando en ambos casos (facturación o estimación) tarifa normal o sobreconsumo según corresponda.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior. Para las filiales Anam S.A., EcoRiles S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A., la facturación y eventual provisión es efectuada en base a trabajos realizados.

Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo con lo establecido en la normativa legal asociada, en tanto para las Filiales no sanitarias una vez concluidos los servicios y/o emitidos los informes respectivos.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la Sociedad.

R. Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia

(pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación.

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

S. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de las Filiales, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de las Filiales.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. Las Filiales amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

T. Estados de flujos de efectivo consolidados

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (IVA), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo: representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes,

entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a tres meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación: representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la Sociedad y sus Filiales, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento: representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

U. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, el Grupo utiliza el "Método del porcentaje de realización" para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato

se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del ejercicio. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

El Grupo presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluye en "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar".

El Grupo presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

V. Costos de financiamiento capitalizados

Política de préstamos que devengan intereses

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros.

W. Reclasificaciones

Para efectos comparativos, al 31 de diciembre de 2017 se han efectuado las siguientes reclasificaciones al Estado de Situación Financiera:

RECLASIFICACIONES	AUMENTO/ (DISMINUCIÓN)
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	M\$
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-483.226
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	483.226

Nota 3.

Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

El capital de la Sociedad está dividido en 1.000.000.000 de acciones nominativas sin valor nominal y de una serie única.

El capital al 31 de diciembre de 2018 y 2017 corresponde a M\$468.358.402. No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La Sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los ejercicios informados.

En los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se acordaron y efectuaron los siguientes pagos de dividendos:

- Con fecha 25 de abril de 2018, se realizó la Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se acordó el reparto del 100% de las utilidades líquidas obtenidas por la Compañía en el ejercicio 2017, las que ascienden a M\$68.718.709, excluyendo la línea "Resultados Otras Ganancias" de los Estados Financieros, netos de impuestos, quedando por tanto una cantidad a repartir de M\$67.745.140. Teniendo en consideración el dividendo provisorio

pagado el año 2017, que ascendió a M\$21.035.300. En consecuencia, la utilidad distribuible asciende a M\$46.709.840, correspondiendo a un dividendo de \$46,70984 por acción, el que se pagó el 29 de mayo de 2018.

- En sesión ordinaria de directorio celebrada con fecha 12 de diciembre de 2018, se acordó distribuir M\$21.656.000, a cuenta de las utilidades del año 2018, en calidad de dividendo provisorio. En razón de lo anterior, el dividendo número 31 de la Sociedad, asciende a \$21,656 por acción, pagado el 25 de enero de 2019.

- Con fecha 27 de abril de 2017, se realizó la Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se acordó distribuir el 89,7% de las utilidades líquidas del ejercicio 2016, las que ascienden a M\$74.289.195 más M\$54 correspondientes a las utilidades retenidas. En consideración al reparto de dividendo provisorio pagado en enero de 2017 que ascendió a M\$21.035.300, la utilidad distribuible ascendió a M\$45.621.300. Lo anterior significó un dividendo de \$45,6213 por acción, el que se pagó el 25 de mayo de 2017.

- En sesión ordinaria de directorio celebrada con fecha 13 de diciembre de 2017, se acordó distribuir

M\$21.035.300, a cuenta de las utilidades del año 2017, en calidad de dividendo provvisorio. En razón de lo anterior, el dividendo número 29 de la Sociedad, asciende a \$21,0353 por acción, pagado el 29 de enero de 2018.

Provisión de dividendo mínimo

De acuerdo a lo establecido en la política descrita en nota 2.2 letra J, la Sociedad no ha registrado provisión del dividendo mínimo al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Ganancias acumuladas

Los montos registrados por revalorización de terrenos e intangibles y otros ajustes de primera adopción de NIIF, se encuentran presentados en resultados acumulados, y tienen restricciones para su distribución, dado que primero deben reconocerse como realizados, a través del uso o venta, según lo dispuesto en NIIF 1, NIC 16 y Oficio Circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Comisión para el Mercado Financiero. Se incluye también bajo este concepto el monto correspondiente a las ganancias y pérdidas actariales determinadas desde el año 2009, producto

de la variación de las obligaciones por planes de beneficios definidos.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se efectuaron modificaciones a los parámetros de cálculo en las ganancias y pérdidas actariales sobre las indemnizaciones, lo cual generó un registro en los resultados acumulados por un monto de M\$-576.410 y M\$491.566 (ver nota 2.2. O).

El saldo al 31 de diciembre de 2018 y 2017 corresponden a M\$160.583.576 y M\$162.398.166, respectivamente.

Otras participaciones en el patrimonio

El monto registrado en otras participaciones corresponde a la corrección monetaria del capital pagado del año 2008, año de transición a NIIF, en virtud de lo establecido en el Oficio Circular N° 456 de la Comisión para el Mercado Financiero y los efectos de combinaciones de negocios de Sociedades bajo control común realizadas en los ejercicios 2007 y 2008. El saldo al 31 de diciembre de 2018 y 2017 corresponde a M\$-37.268.417.

Nota 4.

Patrimonio atribuible a participaciones no controladoras

El detalle por Sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

Los dividendos pagados a las participaciones no controladoras de las filiales Essal S.A. y Aguas Andinas S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 ascienden a M\$74.382.455 y M\$73.652.902, respectivamente.

SOCIEDAD	% PARTICIPACIÓN	PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS					
		PATRIMONIO			RESULTADO		
		31-12-2018	31-12-2017	31-12-18	31-12-17	31-12-18	31-12-17
		%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	49,89766%	49,89766%	318.656.756	320.657.720	67.889.018	69.667.253	
Aguas Cordillera S.A.	0,00997%	0,00997%	20.223	20.295	1.825	1.883	
Essal S.A. ⁽¹⁾	46,49350%	46,49350%	48.350.519	50.648.406	3.260.013	3.860.090	
Totales			367.027.498	371.326.421	71.150.856	73.529.226	

(1) Incluye las participaciones de terceros por la asignación a valor de mercado de los activos y pasivos originados en la compra de Inversiones Iberaguas Ltda. y Essal S.A., al momento de la combinación de negocios.

Nota 5.

Otros ingresos y gastos

A continuación, se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y gastos distintos de la operación:

INGRESOS Y GASTOS DISTINTOS DE LA OPERACIÓN	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) en venta de activos no corrientes, no mantenidos para la venta	4.398.219	2.121.639
Programa de reestructuración organizacional*	-3.152.487	0
Pérdidas por reemplazos de propiedades, planta y equipo	-17.313	-275.905
Proyectos desechados y boletas en garantía **	-2.551.759	571.423
Otras ganancias (pérdidas)	205.841	191.098
OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	-1.117.499	2.608.255
Préstamos bancarios	-3.326.453	-4.092.913
Gastos por intereses, AFR	-6.088.030	-6.527.947
Gastos por intereses, Bonos	-19.649.641	-18.182.263
Gastos por intereses, otros	-605.616	-628.391
Gastos por instrumentos de cobertura	0	-1.522.983
Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamo	-328.619	-161.206
COSTOS FINANCIEROS	-29.998.359	-31.115.703
Ingresos por intereses	4.527.973	4.804.014
Ganancia en el rescate y extinción de deuda	1.357.546	1.280.888
Ingresos financieros	5.885.519	6.084.902

* Corresponde a las indemnizaciones pagadas durante el año 2018 como resultado del plan de reestructuración que ha realizado la Compañía, que implicó el retiro o desvinculación de 46 personas, que consta de dos partes: el rediseño de la organización buscando una mayor eficiencia, lo que conlleva una reducción de ciertas posiciones y un plan de retiro voluntario.

** Corresponde principalmente a las ganancias (pérdidas) producto de boletas en garantías y proyectos desecharados (Ver Nota 15). En 2017 también se presenta el reverso de una provisión por litigios de una Sociedad.

Nota 6.

Patrimonio atribuible a participaciones no controladoras

La información resumida del estado de situación financiera y del estado de resultado integral de cada una de las Filiales incluidas en los estados financieros consolidados es la siguiente:

INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE FILIALES (ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA)

Al 31 de diciembre de 2018

31-12-2018	ACTIVOS CORRIENTES	ACTIVOS NO CORRIENTES	PASIVOS CORRIENTES	PASIVOS NO CORRIENTES	PATRIMONIO
FILIALES	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	142.988.808	1.483.252.700	188.947.797	798.673.056	638.620.655
Aguas Cordillera S.A.	14.572.541	269.504.225	34.360.042	46.877.423	202.839.301
Aguas Manquehue S.A.	4.874.182	92.481.886	17.732.100	25.633.064	53.990.904
Inversiones Iberaguas Ltda.	1.820.982	65.220.985	33.186	0	67.008.781
Essal S.A.	22.086.592	167.386.351	21.913.688	92.060.682	75.498.573
EcoRiles S.A.	5.438.938	531.601	2.550.466	0	3.420.073
Gestión y Servicios S.A.	5.898.957	770.995	3.379.347	45.513	3.245.092
Ánáisis Ambientales S.A.	2.975.903	5.178.956	2.489.677	0	5.665.182
Aguas del Maipo S.A.	1.251.161	13.694.722	5.760.770	53.572	9.131.541

INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE FILIALES (ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL)

Al 31 de diciembre de 2018

31-12-2018	RESULTADO DEL EJERCICIO	INGRESOS ORDINARIOS	GASTOS OPERACIONALES	OTROS INGRESOS (GASTOS) NETOS
FILIALES	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	136.056.517	396.196.019	-207.260.285	-52.879.217
Aguas Cordillera S.A.	18.308.227	56.065.727	-34.883.515	-2.873.985
Aguas Manquehue S.A.	3.569.484	14.099.497	-8.380.740	-2.149.273
Inversiones Iberaguas Ltda.	5.499.575	0	-6.268	5.505.843
Essal S.A.	10.857.446	58.268.739	-38.700.322	-8.710.971
EcoRiles S.A.	1.783.252	13.324.400	-10.870.582	-670.566
Gestión y Servicios S.A.	262.972	8.646.294	-8.279.949	-103.373
Ánáisis Ambientales S.A.	1.163.755	8.832.301	-7.166.509	-502.037
Aguas del Maipo S.A.	-181.604	1.061.523	-1.206.172	-36.955

INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE FILIALES (ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA)

Al 31 de diciembre de 2017

31-12-2017	ACTIVOS CORRIENTES	ACTIVOS NO CORRIENTES	PASIVOS CORRIENTES	PASIVOS NO CORRIENTES	PATRIMONIO
FILIALES	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	108.229.905	1.404.120.371	186.863.408	682.856.092	642.630.776
Aguas Cordillera S.A.	14.540.106	268.599.745	29.796.925	49.784.017	203.558.909
Aguas Manquehue S.A.	4.698.352	88.826.395	15.292.813	24.353.717	53.878.217
Inversiones Iberaguas Ltda.	2.071.039	65.780.301	24.578	0	67.826.762
Essal S.A.	32.262.114	155.973.380	17.441.531	94.198.693	76.595.270
EcoRiles S.A.	4.718.568	501.160	2.101.177	0	3.118.551
Gestión y Servicios S.A.	6.325.828	780.187	3.687.532	41.863	3.376.620
Análisis Ambientales S.A.	1.838.309	4.614.248	1.700.455	0	4.752.102
Aguas del Maipo S.A.	2.066.321	14.356.295	7.200.920	109.474	9.112.222

Detalle de Filiales significativas

La definición de Filiales significativas se basa en su participación porcentual sobre los resultados de explotación y su participación en activos fijos

y resultados del ejercicio respecto a los estados financieros consolidados. Se considera filiales significativas a las siguientes empresas:

NOMBRE DE FILIAL SIGNIFICATIVA	AGUAS ANDINAS S.A.	AGUAS CORDILLERA S.A.	AGUAS MANQUEHUE S.A.	ESSAL S.A.
Rut	61.808.000-5	96.809.310-k	89.221.000-4	95.579.800-5
País	Chile	Chile	Chile	Chile
Moneda funcional	Pesos chilenos	Pesos chilenos	Pesos Chilenos	Pesos chilenos
Porcentaje de participación en filial significativa	50,10234%	99,99003%	100,00000%	53,50650%
Porcentaje poder de voto en filial significativa	50,10234%	99,99003%	100,00000%	53,50650%
Porcentaje sobre valores consolidados al 31 de diciembre de 2018				
Margen de contribución	81,02%	9,08%	2,45%	6,00%
Propiedades, planta y equipos	72,74%	7,78%	4,73%	14,04%
Resultado del ejercicio	82,86%	10,99%	2,68%	2,80%

INFORMACIÓN FINANCIERA RESUMIDA DE FILIALES (ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL)

Al 31 de diciembre de 2017

31-12-2017	RESULTADO DEL EJERCICIO	INGRESOS ORDINARIOS	GASTOS OPERACIONALES	OTROS INGRESOS (GASTOS) NETOS
FILIALES	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	139.620.280	382.291.216	-202.101.003	-40.569.933
Aguas Cordillera S.A.	18.890.051	52.833.529	-32.748.879	-1.194.599
Aguas Manquehue S.A.	3.193.001	12.401.009	-7.988.554	-1.219.454
Inversiones Iberaguas Ltda.	6.211.069	0	-6.053	6.217.122
Essal S.A.	12.227.137	54.926.019	-34.775.771	-7.923.111
EcoRiles S.A.	1.680.341	13.389.212	-11.174.166	-534.705
Gestión y Servicios S.A.	614.644	8.363.693	-7.928.958	179.909
Análisis Ambientales S.A.	1.163.257	8.301.209	-6.706.861	-431.091
Aguas del Maipo S.A.	669.743	1.335.159	-655.995	-9.421

La filial Aguas Andinas S.A. en caso de que presente situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota de

uno de los préstamos vigentes, tendrá prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio.

Nota 7. Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del rubro es la siguiente:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Bancos	3.174.262	3.436.811
Depósitos a plazo (Nota 8.6)	31.776.961	12.682.088
Fondos mutuos (Nota 8.6)	6.136.053	3.684.309
Totales	41.087.276	19.803.208

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros en depósitos a plazo y fondos mutuos con vencimiento menor a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina.

Detalle de algunas partidas del estado de flujo de efectivo

Otros cobros por actividades de operación: Corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.

Otros pagos por actividades de operación: Corresponden al pago de impuestos mensuales.

Otras salidas por actividades de inversión: Corresponden principalmente a intereses asociados a emisiones de bonos, los cuales han sido capitalizados, producto de las inversiones realizadas en propiedades, planta y equipo.

No existen restricciones legales que impidan la disponibilidad inmediata de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo utilizados por el Grupo.

Nota 8. Instrumentos financieros

8.1 ADMINISTRACIÓN DE RIESGO DEL CAPITAL

El Grupo administra su capital para asegurar que las entidades del Grupo continuarán como negocio en marcha mediante la maximización de la rentabilidad a los accionistas a través de la optimización de la estructura de la deuda y el capital. La estrategia general del Grupo no ha tenido cambios desde el año 2009. La estructura de capital del Grupo está compuesta por deuda, la cual incluye los préstamos revelados en el punto 8.4, y el capital atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la controladora, el cual incluye el capital, reservas y resultados retenidos los cuales son revelados en Nota 3.

8.2 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

El detalle de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios de reconocimiento, las bases de medición y las bases sobre las cuales se reconocen los ingresos y gastos, con respecto a cada clase de activos financieros y pasivos financieros se describen en Nota 2 letra H, 2 letra L y 2 letra M de los presentes estados financieros consolidados.

8.3 CLASE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación, se presenta un resumen de los instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

CLASES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	MONEDA	NOTA	31-12-2018	31-12-2017
			M\$	M\$
Total activos financieros			129.273.082	124.176.775
TOTAL DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES			116.829.372	113.532.427
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	CLP	8.5	116.808.708	113.452.193
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	8.5	8.424	24.567
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	8.5	12.240	55.667
Información sobre entidades relacionadas, corrientes			90.778	560.234
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	CLP	9	90.778	560.234
Total activos financieros, corrientes			116.920.150	114.092.661
Derechos por cobrar	CLP	8.5	4.500.020	2.276.380
Otros activos financieros	CLP	8.9	7.852.912	7.807.734
Total activos financieros, no corrientes			12.352.932	10.084.114
Total pasivos financieros			1.131.345.768	1.017.364.365
OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES			33.963.316	63.045.352
Préstamos bancarios	CLP	8.4	3.503.647	7.436.617
Bonos	CLP	8.4	15.037.330	40.406.918
Aportes financieros reembolsables	CLP	8.4	15.422.339	15.201.817
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes			148.110.369	115.392.863
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	8.7	147.107.612	114.696.144
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	8.7	903.099	166.687
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	8.7	99.658	530.032
Información sobre entidades relacionadas, corrientes			35.775.570	34.965.908
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	CLP	9	35.775.570	34.965.908
Total pasivos financieros, corrientes			217.849.254	213.404.123
OTROS PASIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES			912.513.179	802.978.167
Préstamos bancarios	CLP	8.4	92.519.209	88.735.865
Bonos	CLP	8.4	646.960.110	545.691.060
Aportes financieros reembolsables	CLP	8.4	173.033.860	168.551.242
Otras cuentas por pagar, no corrientes			983.335	982.075
Otras cuentas por pagar	CLP	8.7	983.335	982.075
Total pasivos financieros, no corrientes			913.496.514	803.960.242

8.4 INFORMACIONES A REVELAR SOBRE PASIVOS FINANCIEROS

Otros pasivos financieros

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluyen préstamos bancarios, obligaciones con el público (bonos) y Aportes Financieros Reembolsables (AFR), los cuales contablemente son valorizados a costo amortizado, los que se explican a continuación:

Aportes Financieros Reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, "Los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de

extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo."

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio, los que de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 10 ó 15 años, y en algunos casos menores, mediante devolución en prestación de servicios sanitarios.

El detalle de los aportes financieros reembolsables al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

APORTES FINANCIEROS REEMBOLSABLES

Porción corriente

Nº DE INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	RESIDUAL UF 31-12-2018	VALOR CONTABLE		TASA INTERÉS REAL CONTRATO	TASA EFECTIVA	COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO	EMPRESA EMISORA	RUT DEUDORA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	GARANTIZADA (SI/NO)
			31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$							
AFR	UF	405.132,38	10.460.816	12.371.284	4,18%	4,01%	Chile	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	99.089,74	3.836.401	2.306.972	4,14%	4,00%	Chile	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	35.298,71	1.125.122	523.561	3,53%	3,37%	Chile	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
Totales		539.520,83	15.422.339	15.201.817							

APORTES FINANCIEROS REEMBOLSABLES

Porción no corriente

Nº DE INSCRIPCIÓN O IDENTIFICACIÓN DEL INSTRUMENTO	MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	RESIDUAL UF 31-12-2018	VALOR CONTABLE		TASA INTERÉS REAL CONTRATO	TASA EFECTIVA	COLOCACIÓN EN CHILE O EN EL EXTRANJERO	EMPRESA EMISORA	RUT DEUDORA	TIPO DE AMORTIZACIÓN	GARANTIZADA (SI/NO)
			31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$							
AFR	UF	4.425.036,64	122.915.519	118.712.970	14-09-2033	3,21%	3,04%	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	781.644,32	21.717.829	23.465.635	04-09-2033	3,12%	2,95%	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-k	Al vencimiento	No
AFR	UF	645.839,23	17.950.443	17.241.804	20-10-2032	3,14%	3,02%	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
AFR	UF	375.842,97	10.450.069	9.130.833	01-10-2033	3,48%	3,52%	Essal S.A.	96.579.800-5	Al vencimiento	No
Totales		6.228.363,16	173.033.860	168.551.242							

El detalle de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

SALDOS DE LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS

Periodo actual

RUT ENTIDAD DEUDORA	61.808.000-5	61.808.000-5	96.809.310-K	96.579.800-5	96.579.800-5
Nombre entidad deudora	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Cordillera S.A.	Essal S.A.	Essal S.A.
País de la empresa deudora	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile
RUT entidad acreedora	97.004.000-5	97.006.000-6	97.032.000-8	97.004.000-5	97.006.000-6
Nombre entidad acreedora	Banco de Chile	Banco BCI	Banco Scotiabank	Banco de Chile	Banco BCI
Moneda o unidad de reajuste	CLP	CLP	CLP	CLP	CLP
Tipo de amortización	Semestral	Alvencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento
Tasa efectiva	3,83%	3,22%	3,20%	3,44%	3,29%
Tasa nominal	3,83%	3,22%	3,20%	3,44%	3,29%

MONTOS NOMINALES	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta un año	510.247	217.177	222.223	2.512.182	41.818	3.503.647
Hasta 90 días	300	217.177	222.223	12.182	0	451.882
Más de 90 días hasta un año	509.947	0	0	2.500.000	41.818	3.051.765
Más de 1 año hasta 3 años	13.274.672	19.270.304	0	0	9.000.000	41.544.976
Más de 1 año hasta 2 años	4.424.891	19.270.304	0	0	0	23.695.195
Más de 2 años hasta 3 años	8.849.781	0	0	0	9.000.000	17.849.781
Más de 3 años hasta 5 años	17.699.562	0	20.000.000	0	0	37.699.562
Más de 3 años hasta 4 años	8.849.781	0	0	0	0	8.849.781
Más de 4 años hasta 5 años	8.849.781	0	20.000.000	0	0	28.849.781
Más de 5 años	13.274.671	0	0	0	0	13.274.671
Total montos nominales	44.759.152	19.487.481	20.222.223	2.512.182	9.041.818	96.022.856

VALORES CONTABLES	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios corrientes	510.247	217.177	222.223	2.512.182	41.818	3.503.647
Hasta 90 días	300	217.177	222.223	12.182	0	451.882
Más de 90 días hasta un año	509.947	0	0	2.500.000	41.818	3.051.765
Préstamos bancarios no corrientes	44.248.905	19.270.304	20.000.000	0	9.000.000	92.519.209
Más de 1 año hasta 3 años	13.274.672	19.270.304	0	0	9.000.000	41.544.976
Más de 1 año hasta 2 años	4.424.891	19.270.304	0	0	0	23.695.195
Más de 2 años hasta 3 años	8.849.781	0	0	0	9.000.000	17.849.781
Más de 3 años hasta 5 años	17.699.562	0	20.000.000	0	0	37.699.562
Más de 3 años hasta 4 años	8.849.781	0	0	0	0	8.849.781
Más de 4 años hasta 5 años	8.849.781	0	20.000.000	0	0	28.849.781
Más de 5 años	13.274.671	0	0	0	0	13.274.671
Total préstamos bancarios	44.759.152	19.487.481	20.222.223	2.512.182	9.041.818	96.022.856

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja - costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva+ intereses y capital pagados.

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses.

En el detalle de los préstamos bancarios, no existe variación entre el valor nominal y el valor contable, ya que en la obtención y/o renovación de préstamos no se ha incurrido en costos de emisión.

SALDOS DE LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS

Ejercicio anterior

RUT ENTIDAD DEUDORA	61.808.000-5	61.808.000-5	96.809.310-K	96.579.800-5	96.579.800-5
Nombre entidad deudora	Aguas Andinas S.A.	Aguas Andinas S.A.	Aguas Cordillera S.A.	Essal S.A.	Essal S.A.
País de la empresa deudora	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile
RUT entidad acreedora	97.004.000-5	97.006.000-6	97.032.000-8	97.006.000-6	97.004.000-5
Nombre entidad acreedora	Banco de Chile	Banco BCI	Banco BBVA	Banco BCI	Banco de Chile
Moneda o unidad de reajuste	CLP	CLP	CLP	CLP	CLP
Tipo de amortización	Semestral	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento
Tasa efectiva	3,19%	3,25%	3,29%	3,43%	3,58%
Tasa nominal	3,19%	3,25%	3,29%	3,43%	3,58%

MONTOS NOMINALES	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta un año	6.938.153	222.679	228.472	44.579	2.734	7.436.617
Más de 90 días hasta un año	6.938.153	222.679	228.472	44.579	2.734	7.436.617
Más de 1 año hasta 3 años	21.947.457	19.270.304	20.000.000	9.000.000	2.500.000	72.717.761
Más de 1 año hasta 2 años	13.805.658	0	20.000.000	0	2.500.000	36.305.658
Más de 2 años hasta 3 años	8.141.799	19.270.304	0	9.000.000	0	36.412.103
Más de 3 años hasta 5 años	16.018.104	0	0	0	0	16.018.104
Más de 3 años hasta 4 años	16.018.104	0	0	0	0	16.018.104
Total montos nominales	44.903.714	19.492.983	20.228.472	9.044.579	2.502.734	96.172.482

VALORES CONTABLES	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios corrientes	6.938.153	222.679	228.472	44.579	2.734	7.436.617
Más de 90 días hasta un año	6.938.153	222.679	228.472	44.579	2.734	7.436.617
Préstamos bancarios no corrientes	37.965.561	19.270.304	20.000.000	9.000.000	2.500.000	88.735.865
Más de 1 año hasta 3 años	21.947.457	19.270.304	20.000.000	9.000.000	2.500.000	72.717.761
Más de 1 año hasta 2 años	13.805.658	0	20.000.000	0	2.500.000	36.305.658
Más de 2 años hasta 3 años	8.141.799	19.270.304	0	9.000.000	0	36.412.103
Más de 3 años hasta 5 años	16.018.104	0	0	0	0	16.018.104
Más de 3 años hasta 4 años	16.018.104	0	0	0	0	16.018.104
Total préstamos bancarios	44.903.714	19.492.983	20.228.472	9.044.579	2.502.734	96.172.482

Valor contable= capital +/- emisión sobre/baja - costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva- intereses y capital pagados.

Valor nominal= capital +/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses.

En el detalle de los préstamos bancarios, no existe variación entre el valor nominal y el valor contable, ya que en la obtención y/o renovación de préstamos no se ha incurrido en costos de emisión.

El detalle de las obligaciones por bonos al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

TOTAL OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO

Periodo actual

RUT ENTIDAD DEUDORA	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	96.579.800-5	96.579.800-5
Nombre entidad deudora	Aguas Andinas S.A.	Essal S.A.	Essal S.A.												
País de la empresa deudora	Chile	Chile	Chile												
Número de inscripción	630	655	655	712	713	713	778	778	806	777	806	887	886	284	870
Series	BAGUA-M	BAGUA-P	BAGUA-Q	BAGUA-R	BAGUA-S	BAGUA-U	BAGUA-V	BAGUA-W	BAGUA-X	BAGUA-Z	BAGUA-AA	BAGUA-AD	BAGUA-AC	Besal-B	Besal-C
Fecha vencimiento	01-04-2031	01-10-2033	01-06-2032	01-04-2019	01-04-2035	01-04-2036	01-04-2037	01-06-2037	01-02-2038	15-01-2023	15-01-2040	15-03-2043	15-03-2025	01-06-2028	01-12-2040
Moneda o unidad de reajuste	UF	UF	UF												
Periodicidad de la amortización	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Semestral	Al vencimiento	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral					
Tasa efectiva	4,16%	3,82%	4,05%	3,44%	3,92%	3,81%	3,50%	3,18%	3,15%	2,34%	3,33%	2,87%	1,96%	6,63%	2,93%
Tasa nominal	4,20%	3,86%	4,00%	3,30%	3,90%	3,80%	3,50%	3,30%	3,00%	2,40%	3,20%	2,80%	1,80%	6,00%	2,80%
MONTOS NOMINALES	M\$	M\$	M\$												
Hasta un año	501.311	395.231	150.126	3.087.924	612.235	518.871	478.239	172.938	547.236	3.748.693	806.326	219.393	451.380	2.649.403	0 14.339.306
Hasta 90 días	0	0	0	0	0	0	0	0	547.236	3.748.693	806.326	219.393	451.380	2.649.403	0 8.422.431
Más de 90 días hasta un año	501.311	395.231	150.126	3.087.924	612.235	518.871	478.239	172.938	0	0	0	0	0	0	5.916.875
Más de 1 año hasta 3 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.782.896	0	0	5.168.586	6.383.654	0 25.335.136
Más de 1 año hasta 2 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.891.448	0	0	0	3.191.827	0 10.083.275
Más de 2 años hasta 3 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.891.448	0	0	5.168.586	3.191.827	0 15.251.861
Más de 3 años hasta 5 años	48.240.133	41.348.685	45.483.554	0	63.401.317	55.131.580	55.131.580	63.401.317	44.105.264	10.337.172	55.131.580	55.131.580	36.180.099	23.606.307	27.565.790 624.195.958
Más de 3 años hasta 4 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.891.448	0	0	10.337.171	3.191.827	0 20.420.446
Más de 4 años hasta 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.445.724	0	0	10.337.171	3.191.827	0 16.974.722
Más de 5 años	48.240.133	41.348.685	45.483.554	0	63.401.317	55.131.580	55.131.580	63.401.317	44.105.264	0	55.131.580	55.131.580	15.505.757	17.222.653	27.565.790 586.800.790
Total montos nominales	48.741.444	41.743.916	45.633.680	3.087.924	64.013.552	55.650.451	55.609.819	63.574.255	44.652.500	27.868.761	55.937.906	55.350.973	41.800.065	32.639.364	27.565.790 663.870.400

VALORES CONTABLES	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con el público corrientes	514.006	403.555	163.916	3.088.985	605.265	515.342	478.239	216.304	510.665	3.762.546	769.268	199.950	390.405	3.259.198	159.686	15.037.330	
Hasta 90 días	0	0	0	0	0	0	0	0	510.665	3.762.546	769.268	199.950	390.405	0	0	5.632.834	
Más de 90 días hasta un año	514.006	403.555	163.916	3.088.985	605.265	515.342	478.239	216.304	0	0	0	0	0	3.259.198	159.686	9.404.496	
Obligaciones con el público no corrientes	48.424.970	41.501.290	45.709.303	0	63.263.490	55.051.193	55.131.580	64.327.541	43.204.473	24.139.660	54.118.401	54.513.068	41.129.323	29.601.126	26.844.692	646.960.110	
Más de 1 año hasta 3 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13.792.692	0	0	5.113.745	6.218.496	0	25.124.933	
Más de 1 año hasta 2 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.896.346	0	0	0	3.109.248	0	10.005.594	
Más de 2 años hasta 3 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.896.346	0	0	5.113.745	3.109.248	0	15.119.339	
Más de 3 años hasta 5 años	48.424.970	41.501.290	45.709.303	0	63.263.490	55.051.193	55.131.580	64.327.541	43.204.473	10.346.968	54.118.401	54.513.068	36.015.578	23.382.630	26.844.692	621.835.177	
Más de 3 años hasta 4 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.896.346	0	0	10.282.331	3.109.248	0	20.287.925	
Más de 4 años hasta 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.450.622	0	0	10.282.331	3.109.248	0	16.842.201	
Más de 5 años	48.424.970	41.501.290	45.709.303	0	63.263.490	55.051.193	55.131.580	64.327.541	43.204.473	0	54.118.401	54.513.068	15.450.916	17.164.134	26.844.692	584.705.051	
Total obligaciones con el público	48.938.976	41.904.845	45.873.219	3.088.985	63.868.755	55.566.535	55.609.819	64.543.845	43.715.138	27.902.206	54.887.669	54.713.018	41.519.728	32.860.324	27.004.378	661.997.440	

TOTAL OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO

Ejercicio anterior

RUT ENTIDAD DEUDORA	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	61.808.000-5	96.579.800-5	96.579.800-5		
Nombre entidad deudora	Aguas Andinas S.A.	Essal S.A.	Essal S.A.													
País de la empresa deudora	Chile	Chile	Chile	Chile												
Número de inscripción	580	630	655	655	712	713	713	778	778	806	777	806	284	870		
Series	BAGUA-J	BAGUA-M	BAGUA-P	BAGUA-Q	BAGUA-R	BAGUA-S	BAGUA-U	BAGUA-V	BAGUA-W	BAGUA-X	BAGUA-Z	BAGUA-AA	Besal-B	Besal-C		
Fecha vencimiento	01-12-2018	01-04-2031	01-10-2033	01-06-2032	01-04-2019	01-04-2035	01-04-2036	01-04-2037	01-06-2037	01-02-2038	15-01-2023	15-01-2040	01-06-2028	01-12-2040		
Moneda o unidad de reajuste	UF	UF	UF	UF												
Periodicidad de la amortización	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Al vencimiento	Semestral	Al vencimiento	Semestral	Semestral	Semestral	Semestral						
Tasa efectiva	4,16%	4,15%	3,82%	3,95%	3,60%	3,92%	3,81%	3,50%	3,23%	3,16%	2,33%	3,34%	6,63%	2,93%		
Tasa nominal	4,00%	4,20%	3,86%	4,00%	3,30%	3,90%	3,80%	3,50%	3,30%	3,00%	2,40%	3,20%	6,00%	2,80%		
MONTOS NOMINALES	M\$	M\$	M\$	M\$												
Hasta un año	26.886.591	487.351	384.225	145.945	6.028.239	595.185	504.421	464.921	168.122	531.997	293.035	779.888	3.102.941	0	40.372.861	
Hasta 90 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0	531.997	293.035	779.888	3.102.941	0	4.707.861	
Más de 90 días hasta un año	26.886.591	487.351	384.225	145.945	6.028.239	595.185	504.421	464.921	168.122	0	0	0	0	0	35.665.000	
Más de 1 año hasta 3 años	0	0	0	0	2.977.571	0	0	0	0	10.049.303	0	6.205.882	0	19.232.756		
Más de 1 año hasta 2 años	0	0	0	0	2.977.571	0	0	0	0	3.349.768	0	3.102.941	0	9.430.280		
Más de 2 años hasta 3 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.699.535	0	3.102.941	0	9.802.476		
Más de 3 años hasta 5 años	0	46.896.745	40.197.210	44.216.931	0	61.635.722	53.596.280	53.596.280	61.635.722	42.877.024	16.748.838	53.596.280	26.435.145	26.798.140	528.230.317	
Más de 3 años hasta 4 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.699.535	0	3.102.941	0	9.802.476		
Más de 4 años hasta 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.699.535	0	3.102.941	0	9.802.476		
Más de 5 años	0	46.896.745	40.197.210	44.216.931	0	61.635.722	53.596.280	53.596.280	61.635.722	42.877.024	3.349.768	53.596.280	20.229.263	26.798.140	508.625.365	
Total montos nominales	26.886.591	47.384.096	40.581.435	44.362.876	9.005.810	62.230.907	54.100.701	54.061.201	61.803.844	43.409.021	27.091.176	54.376.168	35.743.968	26.798.140	587.835.934	

VALORES CONTABLES	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones con el público corrientes	26.846.934	499.483	393.454	159.259	5.994.907	587.450	501.681	464.921	114.930	496.076	309.752	726.472	3.311.599	0	40.406.918	
Hasta 90 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0	496.076	309.752	726.472	3.311.599	0	4.843.899	
Más de 90 días hasta un año	26.846.934	499.483	393.454	159.259	5.994.907	587.450	501.681	464.921	114.930	0	0	0	0	0	35.563.019	
Obligaciones con el público no corrientes	0	47.103.632	40.390.431	44.463.800	2.977.424	61.461.446	53.508.723	53.596.280	62.706.531	41.891.084	26.846.624	52.506.850	32.167.945	26.070.290	545.691.060	
Más de 1 año hasta 3 años	0	0	0	0	2.977.424	0	0	0	0	0	10.067.484	0	6.027.600	0	19.072.508	
Más de 1 año hasta 2 años	0	0	0	0	2.977.424	0	0	0	0	0	3.355.828	0	3.013.800	0	9.347.052	
Más de 2 años hasta 3 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.711.656	0	3.013.800	0	9.725.456	
Más de 3 años hasta 5 años	0	47.103.632	40.390.431	44.463.800	0	61.461.446	53.508.723	53.596.280	62.706.531	41.891.084	16.779.140	52.506.850	26.140.345	26.070.290	526.618.552	
Más de 3 años hasta 4 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.711.656	0	3.013.800	0	9.725.456	
Más de 4 años hasta 5 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.711.656	0	3.013.800	0	9.725.456	
Más de 5 años	0	47.103.632	40.390.431	44.463.800	0	61.461.446	53.508.723	53.596.280	62.706.531	41.891.084	3.355.828	52.506.850	20.112.745	26.070.290	507.167.640	
Total obligaciones con el público	26.846.934	47.603.115	40.783.885	44.623.059	8.972.331	62.048.896	54.010.404	54.061.201	62.821.461	42.387.160	27.156.376	53.233.322	35.479.544	26.070.290	586.097.978	

Conciliación de pasivos de financieros

A continuación, se presenta una conciliación entre los saldos iniciales y finales de los otros pasivos financieros:

OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES	SALDO INICIAL 31-12-2017	ALTAS	PAGOS	TRASPASOS	SALDO FINAL 31-12-2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	7.436.617	24.492.934	-24.436.123	-3.989.781	3.503.647
Bonos	40.406.918	3.191.827	-30.543.587	1.982.172	15.037.330
Aportes financieros reembolsables	15.201.817	3.036.088	-2.623.884	-191.682	15.422.339
Totales	63.045.352	30.720.849	-57.603.594	-2.199.291	33.963.316

OTROS PASIVOS FINANCIEROS, NO CORRIENTES	SALDO INICIAL 31-12-2017	ALTAS	PAGOS	TRASPASOS	SALDO FINAL 31-12-2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	88.735.865	64.248.905	-44.248.905	-16.216.656	92.519.209
Bonos	545.691.060	113.369.845	-7.515.955	-4.584.840	646.960.110
Aportes financieros reembolsables	168.551.242	13.265.467	-13.089.756	4.306.907	173.033.860
Totales	802.978.167	190.884.217	-64.854.616	-16.494.589	912.513.179

8.5 GESTIÓN DE RIESGOS

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos y los pasivos del Grupo.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

I. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.

Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y sus Filiales sanitarias cuentan con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no es significativo.

El objetivo de la Sociedad es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables de manera de realizar

acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas para mantener bajos niveles de incobrables

es el corte del suministro. El método para análisis es en base a datos históricos de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores.

RIESGO DE CRÉDITO	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Exposición bruta según balance para riesgos de cuentas por cobrar	155.540.875	148.930.572
Exposición bruta según estimaciones para riesgos de cuentas por cobrar	-34.211.483	-33.121.765
Exposición neta, concentraciones de riesgo	121.329.392	115.808.807

MOVIMIENTO RIESGO DE CRÉDITO CUENTAS POR COBRAR	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Saldo inicial	-33.121.765	-31.310.035
Incremento en provisiones existentes	-3.915.246	-5.931.800
Disminuciones	2.825.528	4.120.070
Cambios, totales	-1.089.718	-1.811.730
Saldo final	-34.211.483	-33.121.765

De acuerdo con la política del Grupo, las deudas por consumos transformados en convenios de pago se provisionan en su totalidad.

A continuación, se presenta la composición por antigüedad de la deuda bruta:

ANTIGÜEDAD DE LA DEUDA BRUTA	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
menor de tres meses	110.092.192	112.247.149
entre tres y seis meses	4.678.272	3.145.423
entre seis y ocho meses	1.822.807	1.617.244
mayor a ocho meses	38.947.604	31.920.756
Totales	155.540.875	148.930.572

De acuerdo con lo establecido en NIIF 7 Instrumentos Financieros, se

presenta un detalle de la deuda bruta vencida por antigüedad:

DEUDA VENCIDA BRUTA	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
menor de tres meses	11.485.973	11.105.825
entre tres y seis meses	1.987.895	1.703.062
entre seis y ocho meses	948.253	818.105
Totales	14.422.121	13.626.992

La deuda vencida, se conforma de todos aquellos montos en donde la contraparte dejó de efectuar un pago cuando contractualmente debía hacerlo. Los clientes con saldos con antigüedad menor a 9 meses, de acuerdo con la política de la Sociedad, no se encuentran provisionados.

II. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad de que el Grupo tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo

plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez del Grupo en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utilizan diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.

PERFIL DE VENCIMIENTOS

Flujos no descontados

PERFIL DE VENCIMIENTOS	HASTA 90 DÍAS		DE 91 DÍAS A 1 AÑO		DE 13 MESES A 3 AÑOS		MÁS DE 3 AÑOS A 5 AÑOS		MÁS DE 5 AÑOS	
	M\$	TASA INTERÉS CONTRATO	M\$	TASA INTERÉS CONTRATO	M\$	TASA INTERÉS CONTRATO	M\$	TASA INTERÉS CONTRATO	M\$	TASA INTERÉS CONTRATO
AFR	4.117.289	3,25%	12.292.739	3,67%	27.182.855	3,57%	56.624.413	3,94%	122.086.475	2,91%
Préstamos bancarios	630.252	3,21%	4.824.985	3,44%	46.270.484	3,43%	40.843.768	3,50%	13.783.091	3,83%
Bonos	2.997.666	3,87%	23.456.692	3,87%	64.550.231	2,75%	75.489.502	2,37%	809.510.780	3,70%
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	134.339.079	0,00%	13.771.290	0,00%	377.520	0,00%	140.095	0,00%	465.720	0,00%
Totales	142.084.286		54.345.706		138.381.090		173.097.778		945.846.066	

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para minimizar posibles impactos en los resultados.

INSTRUMENTOS DE DEUDA	TASA	%
Préstamos bancarios	Variable	10,15%
Bonos	Fija	69,94%
AFR	Fija	19,91%
Total		100,00%

Análisis de sensibilización de tasa de interés

Se realiza un análisis de tasas, con respecto a la TAB (Tasa Activa Bancaria), suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. El método consiste en medir la variación positiva o negativa de la TAB nominal a la fecha de

III. Riesgo de tasa de interés

La Sociedad tiene una estructura de tasas que combina tasas fijas y variables según se detalla a continuación:

SOCIEDAD	MONTO NOMINAL DEUDA (M\$)	TASA VARIABLE	PUNTOS (+/-) EN RESULTADO (M\$) (+/-)	IMPACTO ANUAL EN RESULTADO (M\$) (+/-)
Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	96.022.856	TAB 180 días	28	271.408
Consolidado				

8.6 EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle por tipo de instrumentos financieros en cada sociedad es el siguiente:

SOCIEDAD	INSTRUMENTOS	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Fondos mutuos	1.001.053	962.605
Aguas Andinas S.A.	Depósito a plazo	29.400.000	0
Aguas Andinas S.A.	Fondos mutuos	4.525.000	1.699.440
Aguas Cordillera S.A.	Fondos mutuos	0	245.063
Essal S.A.	Depósito a plazo	1.792.391	12.682.088
EcoRiles S.A.	Fondos mutuos	220.000	382.099
Gestión y Servicios S.A.	Depósito a plazo	584.570	0
Gestión y Servicios S.A.	Fondos mutuos	390.000	395.102
Totales		37.913.014	16.366.397

La Sociedad y Filiales efectúan inversiones con límites de cartera de un 40% máximo del total por Institución emisora, y límites por instrumentos correspondientes a: fondos mutuos, 10% del patrimonio efectivo del fondo mutuo y depósitos a plazo, 10% del patrimonio efectivo del banco.

8.7 CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTE Y NO CORRIENTE

Los principales conceptos incluidos en esta cuenta son los siguientes:

CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	MONEDA O UNIDAD DE REAJUSTE	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Subcontratistas	CLP	39.998.085	35.332.618
Dividendos	CLP	33.702.145	31.607.237
Proveedores	CLP	48.227.975	27.349.912
Proveedores	USD	903.099	166.687
Proveedores	EUR	99.658	530.032
Productos y servicios devengados	CLP	17.889.468	14.570.261
Personal	CLP	4.238.156	3.484.221
Documentos por pagar	CLP	2.640.953	1.940.548
Otros	CLP	410.830	411.347
Sub-total corriente		148.110.369	115.392.863
Documentos por pagar	CLP	730.021	727.838
Proveedores	CLP	182.919	183.842
Acreedores varios	CLP	70.395	70.395
Sub-total no corriente		983.335	982.075
Totales corriente y no corriente		149.093.704	116.374.938

A continuación, se presenta información respecto a cuentas comerciales facturadas según plazo de vencimiento:

CUENTAS COMERCIALES

Ejercicio actual:

CUENTAS COMERCIALES AL DÍA SEGÚN PLAZO	31-12-2018			
	BIENES M\$	SERVICIOS M\$	OTROS M\$	TOTAL M\$
Hasta 30 días	11.577.843	22.543.061	229.274	34.350.178
Entre 31 y 60 días	3.237.666	6.521.436	30.993	9.790.095
Entre 61 y 90 días	0	435.541	0	435.541
Entre 91 y 120 días	0	26.793	0	26.793
Entre 121 y 365 días	0	228.113	0	228.113
Totales	14.815.509	29.754.944	260.267	44.830.720

CUENTAS COMERCIALES VENCIDAS SEGÚN PLAZO	31-12-2018			
	BIENES M\$	SERVICIOS M\$	OTROS M\$	TOTAL M\$
Hasta 30 días	0	458.332	4.979	463.311
Entre 31 y 60 días	2.582.452	60.118	198.854	2.841.424
Entre 61 y 90 días	663.178	24.747	45.366	733.291
Entre 91 y 120 días	312.414	20.577	388	333.379
Entre 121 y 365 días	1.581	22.696	1.451	25.728
Más de 365 días	171	2.618	90	2.879
Totales	3.559.796	589.088	251.128	4.400.012

Ejercicio anterior:

CUENTAS COMERCIALES AL DÍA SEGÚN PLAZO	31-12-2018			
	BIENES M\$	SERVICIOS M\$	OTROS M\$	TOTAL M\$
Hasta 30 días	5.073.112	12.596.035	532.266	18.201.413
Entre 31 y 60 días	132.107	0	0	132.107
Entre 61 y 90 días	0	11.330	0	11.330
Entre 121 y 365 días	3.642.509	0	0	3.642.509
Totales	8.847.728	12.607.365	532.266	21.987.359

CUENTAS COMERCIALES VENCIDAS SEGÚN PLAZO	31-12-2018			
	BIENES M\$	SERVICIOS M\$	OTROS M\$	TOTAL M\$
Hasta 30 días	68.501	2.477.956	46.012	2.592.469
Entre 31 y 60 días	1.861.175	1.101.558	2.863	2.965.596
Entre 61 y 90 días	276.955	50.860	14	327.829
Entre 121 y 365 días	8.109	14.363	39	22.511
Más de 365 días	0	150.849	18	150.867
Totales	2.214.740	3.795.586	48.946	6.059.272

8.8 VALOR JUSTO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Valor justo de instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado.

31-12-2018		
	COSTO AMORTIZADO	VALOR JUSTO
	M\$	M\$
EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
Inversiones mantenidas a valor justo	37.913.014	37.913.014
Depósitos a plazo fijo, nivel 1	31.776.961	31.776.961
Fondos mutuos, nivel 1	6.136.053	6.136.053
OTROS PASIVOS FINANCIEROS		
Pasivos financieros mantenidos a costo amortizado	946.476.495	1.009.210.723
Deuda bancaria, nivel 2	96.022.856	96.105.711
Bonos, nivel 1	661.997.440	724.648.813
AFR, nivel 3	188.456.199	188.456.199

Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo

El valor justo de los activos y pasivos financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

a) El costo amortizado de los depósitos a plazo y fondos mutuos es una buena

A continuación, se resumen los valores justos de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el estado de situación financiera consolidado no se presentan a su valor razonable:

c) El valor justo de los bonos se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.

d) El valor justo de la deuda bancaria se determinó a través de la actualización de los flujos de caja de cada préstamo (desembolsos de capital e interés) a una tasa interpolada de curvas swap correspondiente al plazo remanente. Este plazo, corresponde al número de días contados entre la fecha de cierre del mes de los Estados Financieros, hasta la fecha correspondiente al desembolso de cada flujo.

Reconocimiento jerarquía de mediciones a valor justo en los Estados de Información Financiera Consolidados

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.
- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea

aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de corto plazo.

b) El costo amortizado de los pasivos AFR es una buena aproximación del valor justo, debido a que son operaciones de poca liquidez en el mercado, la tasa aplicada corresponde a la indicada en la norma que los regula (DFL N°70).

directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).

- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a valor justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

8.9 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Corresponde principalmente a la adquisición de acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A (EPSA), por un valor al 31 de diciembre de 2018 y 2017 de M\$7.835.395 y M\$7.790.217, respectivamente (nota 2.2, letra h, ii), sobre la cual el Grupo no tiene control ni influencia significativa. Los saldos de M\$17.517 en ambos ejercicios, corresponden a otras inversiones financieras.

Asociada a esta adquisición se mantiene una obligación con la Asociación Sociedad de Canalistas del Maipo, referidas al compromiso de no mover de ubicación los derechos de agua vigentes a la fecha de contrato por un monto de M\$7.294.709 al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Nota 9.

Información a revelar sobre entidades relacionadas

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus Filiales se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos y los plazos de vencimientos son a 30 días.

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE RELACIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	GARANTÍAS	31-12-2018	31-12-2017
77.329.730-4	Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda.	Controlador	Análisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	0	366
76.746.454-1	Suez Biofactoría Andina SpA.	Relacionada al controlador	Cobro seguro La Farfana	UF 7.656,06	0	205.168
76.746.454-1	Suez Biofactoría Andina SpA.	Relacionada al controlador	Cobro seguro Mapocho Trebal	UF 10.377,4	0	278.096
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al controlador	Análisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	4.232	8.138
65.113.732-2	Corporación Chilena de Investigación del Agua	Relacionada al Controlador	Análisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	414	0
65.113.732-2	Corporación Chilena de Investigación del Agua	Relacionada al Controlador	Arriendos	Sin garantías	1.393	0
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Análisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	26.766	19.485
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Bases Propuestas Licitaciones	Sin garantías	0	66
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Asesoría realizada por apoyo para inspección técnica de plantas de tratamiento de efluentes en CMPC Santa Fe. Proyecto Frutos del Maipo	Sin garantías	0	33.628
Sin Rut	Aqua Development Network S.A.	Relacionada al controlador	Contrato gestión talento integrado	Sin garantías	32.009	0
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al controlador	Ventas de materiales	Sin garantías	25.964	15.287
Totales					90.778	560.234

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE RELACIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	PLAZOS	GARANTÍAS	31-12-2018	31-12-2017
						M\$	M\$
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Proyecto Actualización Centro de Control Operativo CCO 2.0	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto\$30.899	1.453.134	1.079.276
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Plataforma SCADA	30 días	Sin garantías	28.462	7.115
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Planta Arsénico San Antonio	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto\$24.264	1.230.939	1.786.747
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Planta Chamisero	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto UF 66.809,74	4.534.306	7.129.098
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Ampliación Planta Talagante	30 días	Sin garantías	1.173.221	932.641
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Pago Sharing	30 días	Sin garantías	11.132	11.132
76.746.454-1	Suez Biofactoría Andina SpA.	Relacionada al controlador	Plan de adecuación a biofactoría de la planta de tratamiento La Farfana	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto UF 1.048.050	9.029.874	3.260.791
76.746.454-1	Suez Biofactoría Andina SpA.	Relacionada al controlador	Remoción de nitrógeno y plan de adecuación a biofactoría de la planta de tratamiento Mapocho-Trebal	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto UF 1.048.050	4.199.865	3.718.527
65.113.732-2	Corporación Chilena de Investigación del Agua	Relacionada al controlador	Asesorías y Consultorías	30 días	Sin garantías	97.322	184.854
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al controlador	Plataforma virtual, Siebel	30 días	Sin garantías	78.265	113.361
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al controlador	Compra de materiales	60 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$279.298	8.182	815.433
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al controlador	Implementación sistema de información eográfica Essal S.A.	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto UF887	0	6.579
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al controlador	Servicio de consultoría mantención evolutiva	30 días	Sin garantías	368.916	188.612

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE RELACIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	PLAZOS	GARANTÍAS	31-12-2018	31-12-2017
						M\$	M\$
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	30 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por M\$845.149	102.855	142.137
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al controlador	Servicios de operación, mantención y rehabilitación de Digestores Planta de Aguas Servidas Mapocho - Trebal	90 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por UF357.863	1.468.596	2.563.461
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al controlador	Servicios de operación Planta Biogás	30 días	Sin garantías	167.783	105.347
96.799.790-0	Servicios y Proyectos Ambientales S.A.	Relacionada al controlador	Servicios monitoreo ambiental	30 días	Sin garantías	0	3.377
Sin Rut	Aqua Development Network S.A.	Relacionada al controlador	Contrato gestión talento integrado	30 días	Sin garantías	426.413	277.451
Sin Rut	Aqua Development Network S.A.	Relacionada al Controlador	Asesorías y Consultorías	30 días	Sin garantías	41.712	0
77.329.730-4	Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda.	Controlador	Dividendos por pagar	30 días	Sin garantías	10.850.661	11.905.980
77.329.730-4	Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda.	Controlador	Arriendo Inmueble	30 días	Sin garantías	0	9.158
96.817.230-1	Eléctrica Puntilla S.A.	Director común	Compra de agua	30 días	Sin garantías	5.657	0
B63152664	Suez España	Relacionada al controlador	Sistema de gestión del desempeño	30 días	Sin garantías	79	79
Sin Rut	Suez Solutions Francia S.L.	Relacionada al Controlador	Servicio anual Ishare	30 días	Sin garantías	709	0
96.817.230-1	Eléctrica Puntilla S.A.	Director común	Reliquidación suministro eléctrico	30 días	Sin garantías	0	11.013
70.009.410-3	Asociación Canalistas Sociedad del Canal del Maipo	Director común	Planta Chamisero, Canal Batuco	30 días	Sin garantías	0	10.000
70.009.410-3	Asociación canalistas sociedad del canal del Maipo	Director Común	Dividendos por pagar	30 días	Sin garantías	497.487	483.225
59.066.560-6	Suez International	Relacionada al controlador	Estate de pago por concepto de suministros de equipos, montaje y puesta en marcha de la segunda etapa de la planta de tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, módulo 4	30 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por UF 218.320	0	220.514
Totales						35.775.570	34.965.908

Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas son originadas en Chile, y el tipo de moneda de las transacciones es en pesos. El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades relacionadas es de montos superiores a M\$100.000 acumulado

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE RELACIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	31-12-18		31-12-17	
				MONTO	EFEKTOS EN RESULTADO (CARGO) / ABONO	MONTO	EFEKTOS EN RESULTADO (CARGO) / ABONO
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	976	-976	1.019.235	-1.019.235
Sin Rut	Aqua Development Network	Relacionada al Controlador	Contrato gestión talento integrado	674.891	-674.891	1.003.829	-1.003.829
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Compra de materiales y mantención plataforma virtual Siebel, consultoría y mantención evolutiva	2.438.083	-2.008.062	2.264.623	-2.201.648
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Planta Chamiser	2.199.887	0	6.302.180	-58.306
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Planta Arsénico San Antonio	-536.968	0	1.710.756	-11.600
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	Proyecto Actualización Centro de Control Operativo CCO 2.0	3.821.359	-486.321	3.113.835	-63.670
59.066.560-6	Suez International	Relacionada al Controlador	Suministros de equipos, montaje y puesta en marcha de la segunda etapa de la planta de tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, módulo 4	4.971.917	0	3.631.109	0
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación, mantención y rehabilitación de Digestores Planta de Aguas Servidas Mapocho - Trebal	1.351.915	0	8.445.330	-5.239.223
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana	0	0	12.764.170	-10.143.011
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación y mantención Planta Biogás	0	0	329.351	-329.351
76.746.454-1	Suez Biofactoría Andina SpA.	Relacionada al Controlador	Operación, mantenimiento y adecuación de planta de tratamiento de Biofactoría.	78.302.224	-2.168.104	12.086.671	-9.019.614
96.817.230-1	Eléctrica Puntilla S.A.	Director Común	Compensación menor caudal, compra de agua y energía eléctrica	1.197.134	-1.042.371	443.287	-443.287
65.113.732-2	Corporación Chilena de Investigación del Agua	Relacionada al Controlador	Estudio sobre modelos de gestión de infraestructuras hidráulicas urbanas resilientes en relación con los riesgos hidrológicos y geológicos, valorización lodos	239.179	-239.179	379.828	-246.888
77.329.730-4	Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda.	Controlador	Dividendos pagados	38.343.749	0	37.727.636	0

Nota 10.

Inventarios

Remuneraciones pagadas a los directores de Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. y Filiales y comité de directores

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Directorio	825.959	803.576
Comité de directores	112.486	108.073
Totales	938.445	911.649

Corresponden únicamente a honorarios asociados a sus funciones definidas y acordadas en Junta Ordinaria de Accionistas.

Al finalizar el ejercicio 2018, la nómina de gerentes y ejecutivos principales de la sociedad y sus Filiales estaba conformada por 87 profesionales. La remuneración total percibida en el año fue de \$7.136 millones y la indemnización por años de servicio de ejecutivos principales llegó a \$2.130 millones.

Detalle de entidades relacionadas y transacciones con entidades relacionadas entre los Directores y Ejecutivos

La administración de la Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos, distintas de sus dietas y remuneraciones.

El detalle por clase de inventarios al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

CLASES DE INVENTARIOS	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Mercaderías	2.220.622	2.648.383
Suministros para la producción	1.510.242	1.177.531
Otros inventarios	4.792	102.347
Estimación de obsolescencia	-99.268	-2.883
Totales	3.636.388	3.925.378

El costo de los inventarios reconocidos como gasto en el estado de resultado al 31 de diciembre de 2018 y 2017 ascienden a M\$11.240.422 y M\$11.339.400, respectivamente.

Adicionalmente, se presenta una estimación por deterioro de inventarios que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia por daño y/o su precio en mercado sea mayor al 20%. El movimiento de la estimación antes mencionada es el siguiente:

MOVIMIENTO DE ESTIMACIÓN DE OBSOLESCENCIA	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Saldo inicial	-2.883	-2.883
Provisión por precio	-15.624	0
Provisión de obsolescencia	-52.810	0
Provisión por daño	-30.834	0
Reversa de provisión	2.883	0
Totales	-99.268	-2.883

Nota 11.

Activos intangibles distintos de la plusvalía

A continuación, se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la Sociedad, según NIC 38

Activos Intangibles:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Activos intangibles, neto	224.864.424	227.084.499
Marcas comerciales, neto	15.933	13.000
Programas de computador, neto	5.700.799	7.910.586
Otros activos intangibles, neto*	219.147.692	219.160.913
Activos intangibles, bruto	282.831.369	280.812.668
Marcas comerciales, bruto	15.933	13.000
Programas de computador, bruto	50.726.006	48.884.233
Otros activos intangibles, bruto	232.089.430	231.915.435
Activos intangibles, amortización acumulada	-57.966.945	-53.728.169
Programas de computador, amortización acumulada	-45.025.207	-40.973.647
Otros activos intangibles, amortización acumulada	-12.941.738	-12.754.522

*Corresponde a derechos de agua, servidumbres y otros.

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES

Al 31 de diciembre de 2018

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	MARCAS COMERCIALES, NETO	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, NETO	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, NETO	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2018	13.000	7.910.586	219.160.913	227.084.499
Amortización	0	-4.051.560	-187.216	-4.238.776
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	1.740.932	-58.904	1.682.028
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	2.933	100.841	238.494	342.268
Disposiciones y retiros de servicio	0	0	-5.595	-5.595
Cambios, total	2.933	-2.209.787	-13.221	-2.220.075
Saldo final al 31-12-2018	15.933	5.700.799	219.147.692	224.864.424

Al 31 de diciembre de 2017

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	MARCAS COMERCIALES, NETO	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, NETO	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, NETO	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2017	13.000	9.203.521	218.734.963	227.951.484
Amortización	0	-5.408.268	-187.215	-5.595.483
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	1.836.974	-158	1.836.816
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	2.278.359	625.874	2.904.233
Disposiciones y retiros de servicio	0	0	-12.551	-12.551
Cambios, total	0	-1.292.935	425.950	-866.985
Saldo final al 31-12-2017	13.000	7.910.586	219.160.913	227.084.499

**INFORMACIÓN A REVELAR
DETALLADA SOBRE ACTIVOS
INTANGIBLES (VALOR BRUTO)**

Ejercicio actual: 31 de diciembre de 2018

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	MARCAS COMERCIALES, BRUTO	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, BRUTO	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, BRUTO	TOTAL M\$
	M\$	M\$	M\$	
Saldo inicial al 01-01-2018	13.000	48.884.233	231.915.435	280.812.668
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	1.740.932	-58.904	1.682.028
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	2.933	100.841	238.494	342.268
Disposiciones y retiros de servicio	0	0	-5.595	-5.595
Cambios, total	2.933	1.841.773	173.995	2.018.701
 Saldo final al 31-12-2018	 15.933	 50.726.006	 232.089.430	 282.831.369

Ejercicio anterior: 31 de diciembre de 2017

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	MARCAS COMERCIALES, BRUTO	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, BRUTO	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, BRUTO	TOTAL M\$
	M\$	M\$	M\$	
Saldo inicial al 01-01-2017	13.000	44.768.900	231.302.270	276.084.170
Incrementos (disminuciones) por transferencias	0	1.836.974	-158	1.836.816
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	2.278.359	625.874	2.904.233
Disposiciones y retiros de servicio	0	0	-12.551	-12.551
Cambios, total	0	4.115.333	613.165	4.728.498
 Saldo final al 31-12-2017	 13.000	 48.884.233	 231.915.435	 280.812.668

**INFORMACIÓN A REVELAR DETALLADA
SOBRE ACTIVOS INTANGIBLES
(AMORTIZACIÓN ACUMULADA)**

Ejercicio actual: 31 de diciembre de 2018

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	MARCAS COMERCIALES, AMORTIZACIÓN ACUMULADA	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, AMORTIZACIÓN ACUMULADA	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, AMORTIZACIÓN ACUMULADA	TOTAL M\$
	M\$	M\$	M\$	
Saldo inicial al 01-01-2018	0	-40.973.647	-12.754.522	-53.728.169
Amortización	0	-4.051.560	-187.216	-4.238.776
Cambios, total	0	-4.051.560	-187.216	-4.238.776
 Saldo final al 31-12-2018	 0	 -45.025.207	 -12.941.738	 -57.966.945

Ejercicio actual: 31 de diciembre de 2017

MOVIMIENTOS EN ACTIVOS INTANGIBLES	MARCAS COMERCIALES, AMORTIZACIÓN ACUMULADA	PROGRAMAS DE COMPUTADOR, AMORTIZACIÓN ACUMULADA	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES, AMORTIZACIÓN ACUMULADA	TOTAL M\$
	M\$	M\$	M\$	
Saldo inicial al 01-01-2017	0	-35.565.379	-12.567.307	-48.132.686
Amortización	0	-5.408.268	-187.215	-5.595.483
Cambios, total	0	-5.408.268	-187.215	-5.595.483
 Saldo final al 31-12-2017	 0	 -40.973.647	 -12.754.522	 -53.728.169

Detalle de activos intangibles individuales significativos (otros):

Los derechos de agua y las servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida y su desglose por empresa es el siguiente:

Sociedad	31-12-2018			31-12-2017		
	Derechos de agua	Servidumbre	Otros	Derechos de agua	Servidumbre	Otros
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	76.598.437	8.364.563	4.574.022	76.364.281	8.407.422	4.761.309
Aguas Cordillera S.A.	92.732.673	7.761.932	0	92.732.686	7.761.932	0
Aguas Manquehue S.A.	21.924.557	866.673	0	21.954.837	866.673	0
Essal S.A.	5.622.185	1.095.557	0	5.609.125	1.095.557	0
Aguas del Maipo S.A.	13.700	0	0	13.700	0	0
EcoRiles S.A.	13.700	0	0	13.700	0	0
Gestión y Servicios S.A.	13.700	0	0	13.700	0	0
Análisis Ambientales S.A.	13.700	0	0	13.700	0	0
Ajustes de Consolidación	-333.913	-113.794	0	-333.913	-113.796	0
Totales	196.598.739	17.974.931	4.574.022	196.381.816	18.017.788	4.761.309

Activos intangibles con vida útil indefinida

Tanto los derechos de agua como las servidumbres son derechos que posee la Sociedad para los cuales no es posible establecer una vida útil finita, es decir, los plazos de los beneficios económicos asociados a estos activos son de carácter indefinido. Ambos activos constituyen derechos legales que no se extinguirán y no están sujetos a restricciones.

Compromisos por la adquisición de activos intangibles

Los compromisos por adquisición de intangibles para el ejercicio 2019,

corresponden a derechos de agua, servidumbres y programas informáticos necesarios para la operación normal de las Sociedades del Grupo y en particular para las nuevas obras en desarrollo o etapas previas de estudio, así como la ampliación de las zonas de concesión, los cuales se presentan a continuación:

SOCIEDAD	M\$
Aguas Andinas S.A.	894.120
Aguas Manquehue S.A.	40.000
Essal S.A.	897.852
Total	1.831.972

Nota 12.
Plusvalía

A continuación, se presenta el detalle de la plusvalía por las distintas Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de éstas a las que está asignado al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

RUT	SOCIEDAD	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
61.808.000-5	Aguas Andinas S.A.	271.348.419	271.348.419
96.809.310-k	Aguas Cordillera S.A.	33.823.049	33.823.049
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	2.066.631	2.066.631
96.579.800-5	Essal S.A.	343.332	343.332
Totales		307.581.431	307.581.431

Nota 13.

Propiedades, planta y equipo

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	VALORES NETOS		VALORES BRUTOS		DEPRECIACIONES ACUMULADAS	
	31-12-2018		31-12-2017		31-12-2018	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	159.536.229	160.461.335	159.536.229	160.461.335	0	0
Edificios	79.624.966	79.601.087	113.252.042	111.011.034	-33.627.076	-31.409.947
Maquinaria	115.994.653	120.339.611	385.004.685	363.890.587	-269.010.032	-243.550.976
Equipos de Transporte	972.104	1.338.100	5.123.817	5.912.615	-4.151.713	-4.574.515
Enseres y accesorios	1.411.953	1.320.029	6.329.340	6.030.116	-4.917.387	-4.710.087
Equipos informáticos	2.463.198	3.660.235	14.292.919	13.927.703	-11.829.721	-10.267.468
Mejoras de derechos de arrendamiento	234.177	64.266	806.931	597.279	-572.754	-533.013
Construcciones en proceso	226.774.354	156.563.062	226.774.354	156.563.062	0	0
Obras complementarias	21.892.366	22.349.067	44.316.092	43.248.022	-22.423.726	-20.898.955
Instalaciones de producción	173.754.928	167.598.083	328.291.901	316.220.864	-154.536.973	-148.622.781
Redes de agua potable	192.291.391	174.661.097	514.892.514	492.846.317	-322.601.123	-318.185.220
Redes de alcantarillado	249.193.038	246.165.604	534.440.825	519.580.232	-285.247.787	-273.414.628
Plantas de tratamiento de aguas servidas	168.050.123	169.331.810	232.373.341	228.440.366	-64.323.218	-59.108.556
Otras instalaciones	47.699.634	48.103.767	158.049.182	150.469.536	-110.349.548	-102.365.769
Bienes fuera de operación	222.036	230.781	1.868.637	2.023.017	-1.646.601	-1.792.236
Totales	1.440.115.150	1.351.787.934	2.725.352.809	2.571.222.085	-1.285.237.659	-1.219.434.151

A continuación, se presenta información respecto a las principales participaciones de las sociedades del Grupo:

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, NETO	31-12-2018					
	AGUAS ANDINAS S.A.	AGUAS CORDILLERA S.A.	AGUAS MANQUEHUE S.A.	ESSAL S.A.	OTROS	
	M\$	%	%	%	%	%
Terrenos	159.536.229	75%	13%	1%	11%	0%
Edificios	79.624.966	75%	4%	2%	17%	3%
Maquinaria	115.994.653	76%	6%	3%	13%	3%
Equipos de Transporte	972.104	87%	0%	0%	10%	3%
Enseres y accesorios	1.411.953	69%	3%	0%	10%	18%
Equipos informáticos	2.463.198	87%	1%	0%	10%	2%
Mejoras de derechos de arrendamiento	234.177	81%	0%	0%	0%	19%
Construcciones en proceso	226.774.354	71%	8%	9%	12%	0%
Obras complementarias	21.892.366	80%	6%	3%	11%	1%
Instalaciones de producción	173.754.928	64%	14%	13%	9%	0%
Redes de agua potable	192.291.391	68%	16%	2%	14%	0%
Redes de alcantarillado	249.193.038	83%	2%	4%	11%	0%
Plantas de tratamiento de aguas servidas	168.050.123	92%	0%	0%	6%	1%
Otras instalaciones	47.699.634	73%	7%	6%	10%	4%
Bienes fuera de operación	222.036	30%	70%	0%	0%	0%
Totales	1.440.115.150	75%	8%	5%	11%	1%

De acuerdo con lo establecido en NIC 16 párrafo 79 letra d, el Grupo presenta información respecto al valor razonable de sus principales activos:

CLASES DE ACTIVOS	COSTO		VALOR RAZONABLE	
	31-12-2018		31-12-2018	
	M\$	M\$	M\$	M\$
Edificios	79.624.966		112.991.593	
Obras complementarias	21.892.366		35.846.093	
Instalaciones de producción	173.754.928		283.542.686	
Redes de agua potable	192.291.391		402.742.164	
Redes de alcantarillado	249.193.038		409.139.303	
Plantas de tratamiento de aguas servidas	168.050.123		184.203.062	
Otras instalaciones	47.699.634		48.543.193	
Máquinas y equipos	115.994.653		128.169.377	
Totales	1.048.501.099		1.605.177.471	

**Reconciliación de cambios
en propiedades, planta y equipo
según clase**

Según lo señala la NIC 16 párrafo 73, se procede a proporcionar información para cada una de las clases de propiedades, planta y equipo de la entidad.

**MOVIMIENTOS DE PROPIEDADES,
PLANTA Y EQUIPO (VALOR NETO)**

Al 31 de diciembre de 2018

CONCEPTO	SALDO INICIAL	DEPRECIACIÓN	INCREMENTOS	INCREMENTOS	DISPOSICIONES	CAMBIOS TOTALES	SALDO FINAL
			(DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO	(DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	160.461.335	0	58.903	41.949	-1.025.958	-925.106	159.536.229
Edificios	79.601.087	-2.245.955	1.569.810	714.702	-14.678	23.879	79.624.966
Maquinaria	120.339.611	-25.511.246	13.145.270	8.021.020	-2	-4.344.958	115.994.653
Equipos de Transporte	1.338.100	-457.062	129.550	97.016	-135.500	-365.996	972.104
Enseres y accesorios	1.320.029	-207.553	251.739	47.737	1	91.924	1.411.953
Equipos informáticos	3.660.235	-1.562.253	215.394	149.822	0	-1.197.037	2.463.198
Mejoras de derechos de arrendamiento	64.266	-39.741	64.999	144.653	0	169.911	234.177
Construcciones en proceso	156.563.062	0	-58.984.644	130.120.938	-925.002	70.211.292	226.774.354
Obras complementarias	22.349.067	-1.564.306	768.303	343.897	-4.595	-456.701	21.892.366
Instalaciones de producción	167.598.083	-5.963.222	9.510.498	2.624.481	-14.912	6.156.845	173.754.928
Redes de agua potable	174.661.097	-7.585.423	12.978.119	12.266.885	-29.287	17.630.294	192.291.391
Redes de alcantarillado	246.165.604	-12.874.297	9.496.203	6.406.064	-536	3.027.434	249.193.038
Plantas de tratamiento de aguas servidas	169.331.810	-5.214.662	3.608.476	324.499	0	-1.281.687	168.050.123
Otras instalaciones	48.103.767	-7.999.170	5.505.350	2.089.686	1	-404.133	47.699.634
Bienes fuera de operación	230.781	-8.746	0	0	1	-8.745	222.036
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	1.351.787.934	-71.233.636	-1.682.030	163.393.349	-2.150.467	88.327.216	1.440.115.150

**MOVIMIENTOS DE PROPIEDADES,
PLANTA Y EQUIPO (VALOR NETO)**

Al 31 de diciembre de 2017

CONCEPTO	SALDO INICIAL	DEPRECIACIÓN	INCREMENTOS	INCREMENTOS	DISPOSICIONES	CAMBIOS TOTALES	SALDO FINAL
			(DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO	(DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS			
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	160.070.637	0	3.785	641.797	-254.884	390.698	160.461.335
Edificios	74.440.293	-2.172.183	8.178.116	-805.590	-39.549	5.160.794	79.601.087
Maquinaria	99.319.683	-24.663.898	34.940.644	10.925.891	-182.709	21.019.928	120.339.611
Equipos de Transporte	1.885.570	-507.105	107.734	35.620	-183.719	-547.470	1.338.100
Enseres y accesorios	706.186	-176.375	431.694	358.524	0	613.843	1.320.029
Equipos informáticos	2.660.578	-1.529.569	1.174.846	1.354.380	0	999.657	3.660.235
Mejoras de derechos de arrendamiento	61.285	-29.654	32.239	396	0	2.981	64.266
Construcciones en proceso	180.506.784	0	-114.682.738	90.797.576	-58.560	-23.943.722	156.563.062
Obras complementarias	21.252.123	-1.535.090	2.351.518	282.036	-1.520	1.096.944	22.349.067
Instalaciones de producción	162.939.794	-6.029.543	9.821.279	866.553	0	4.658.289	167.598.083
Redes de agua potable	163.124.828	-7.164.493	7.189.676	11.511.813	-727	11.536.269	174.661.097
Redes de alcantarillado	247.188.146	-12.445.369	3.849.660	7.573.167	0	-1.022.542	246.165.604
Plantas de tratamiento de aguas servidas	143.756.791	-5.041.328	28.827.826	1.837.109	-48.588	25.575.019	169.331.810
Otras instalaciones	36.448.254	-7.502.170	15.936.914	3.221.057	-288	11.655.513	48.103.767
Bienes fuera de operación	239.851	-9.070	0	0	0	-9.070	230.781
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	1.294.600.803	-68.805.847	-1.836.807	128.600.329	-770.544	57.187.131	1.351.787.934

INFORMACIÓN A REVELAR**DETALLADA SOBRE PROPIEDADES,
PLANTA Y EQUIPO (VALOR BRUTO)****Ejercicio actual: 31 de diciembre de 2018**

CONCEPTO	SALDO INICIAL	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS	DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO	CAMBIOS TOTALES	SALDO FINAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	160.461.335	58.903	41.949	-1.025.958	-925.106	159.536.229
Edificios	111.011.034	1.569.810	714.626	-43.428	2.241.008	113.252.042
Maquinaria	363.890.587	13.145.270	8.021.020	-52.192	21.114.098	385.004.685
Equipos de Transporte	5.912.615	129.550	72.546	-990.894	-788.798	5.123.817
Enseres y accesorios	6.030.116	251.739	47.737	-252	299.224	6.329.340
Equipos informáticos	13.927.703	215.394	149.822	0	365.216	14.292.919
Mejoras de derechos de arrendamiento	597.279	64.999	144.653	0	209.652	806.931
Construcciones en proceso	156.563.062	-58.984.644	130.120.938	-925.002	70.211.292	226.774.354
Obras complementarias	43.248.022	768.303	343.897	-44.130	1.068.070	44.316.092
Instalaciones de producción	316.220.864	9.510.498	2.624.481	-63.942	12.071.037	328.291.901
Redes de agua potable	492.846.317	12.978.119	12.266.885	-3.198.807	22.046.197	514.892.514
Redes de alcantarillado	519.580.232	9.496.203	6.406.140	-1.041.750	14.860.593	534.440.825
Plantas de tratamiento de aguas servidas	228.440.366	3.608.476	324.499	0	3.932.975	232.373.341
Otras instalaciones	150.469.536	5.505.350	2.089.686	-15.390	7.579.646	158.049.182
Bienes fuera de operación	2.023.017	0	0	-154.380	-154.380	1.868.637
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	2.571.222.085	-1.682.030	163.368.879	-7.556.125	154.130.724	2.725.352.809

INFORMACIÓN A REVELAR**DETALLADA SOBRE PROPIEDADES,
PLANTA Y EQUIPO (VALOR BRUTO)**

Ejercicio anterior: 31 de diciembre de 2017

CONCEPTO	SALDO INICIAL	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR TRANSFERENCIAS DESDE CONSTRUCCIONES EN PROCESO	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS	DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO	CAMBIOS TOTALES	SALDO FINAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	160.070.637	3.785	641.797	-254.884	390.698	160.461.335
Edificios	103.580.338	8.178.116	-667.990	-79.430	7.430.696	111.011.034
Maquinaria	318.823.106	34.940.644	10.927.824	-800.987	45.067.481	363.890.587
Equipos de Transporte	6.341.474	107.734	48.432	-585.025	-428.859	5.912.615
Enseres y accesorios	5.297.680	431.694	358.524	-57.782	732.436	6.030.116
Equipos informáticos	11.410.302	1.174.846	1.354.941	-12.386	2.517.401	13.927.703
Mejoras de derechos de arrendamiento	611.414	32.239	396	-46.770	-14.135	597.279
Construcciones en proceso	180.506.784	-114.682.738	90.797.576	-58.560	-23.943.722	156.563.062
Obras complementarias	40.632.428	2.351.518	282.036	-17.960	2.615.594	43.248.022
Instalaciones de producción	305.539.500	9.821.279	860.085	0	10.681.364	316.220.864
Redes de agua potable	474.364.900	7.189.676	11.510.182	-218.441	18.481.417	492.846.317
Redes de alcantarillado	508.150.937	3.849.660	7.579.635	0	11.429.295	519.580.232
Plantas de tratamiento de aguas servidas	197.861.144	28.827.826	1.836.148	-84.752	30.579.222	228.440.366
Otras instalaciones	131.523.642	15.936.914	3.070.743	-61.763	18.945.894	150.469.536
Bienes fuera de operación	2.187.881	0	0	-164.864	-164.864	2.023.017
Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	2.446.902.167	-1.836.807	128.600.329	-2.443.604	124.319.918	2.571.222.085

**INFORMACIÓN A REVELAR DETALLADA
SOBRE PROPIEDADES, PLANTA Y
EQUIPO (DEPRECIACIÓN ACUMULADA)**

Ejercicio actual: 31 de diciembre de 2018

CONCEPTO	SALDO INICIAL	DEPRECIACIÓN	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS	DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO	CAMBIOS TOTALES	SALDO FINAL
	M4	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Edificios	-31.409.947	-2.245.955	76	28.750	-2.217.129	-33.627.076
Maquinaria	-243.550.976	-25.511.246	0	52.190	-25.459.056	-269.010.032
Equipos de Transporte	-4.574.515	-457.062	24.470	855.394	422.802	-4.151.713
Enseres y accesorios	-4.710.087	-207.553	0	253	-207.300	-4.917.387
Equipos informáticos	-10.267.468	-1.562.253	0	0	-1.562.253	-11.829.721
Mejoras de derechos de arrendamiento	-533.013	-39.741	0	0	-39.741	-572.754
Obras complementarias	-20.898.955	-1.564.306	0	39.535	-1.524.771	-22.423.726
Instalaciones de producción	-148.622.781	-5.963.222	0	49.030	-5.914.192	-154.536.973
Redes de agua potable	-318.185.220	-7.585.423	0	3.169.520	-4.415.903	-322.601.123
Redes de alcantarillado	-273.414.628	-12.874.297	-76	1.041.214	-11.833.159	-285.247.787
Plantas de tratamiento de aguas servidas	-59.108.556	-5.214.662	0	0	-5.214.662	-64.323.218
Otras instalaciones	-102.365.769	-7.999.170	0	15.391	-7.983.779	-110.349.548
Bienes fuera de operación	-1.792.236	-8.746	0	154.381	145.635	-1.646.601
Clases de propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada	-1.219.434.151	-71.233.636	24.470	5.405.658	-65.803.508	-1.285.237.659

**INFORMACIÓN A REVELAR DETALLADA
SOBRE PROPIEDADES, PLANTA Y
EQUIPO (DEPRECIACIÓN ACUMULADA)**

Ejercicio anterior: 31 de diciembre de 2017

CONCEPTO	SALDO INICIAL	DEPRECIACIÓN	INCREMENTOS (DISMINUCIONES) POR OTROS CAMBIOS	DISPOSICIONES Y RETIROS DE SERVICIO	CAMBIOS TOTALES	SALDO FINAL
	M4	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Edificios	-29.140.045	-2.172.183	-137.600	39.881	-2.269.902	-31.409.947
Maquinaria	-219.503.423	-24.663.898	-1.933	618.278	-24.047.553	-243.550.976
Equipos de Transporte	-4.455.904	-507.105	-12.812	401.306	-118.611	-4.574.515
Enseres y accesorios	-4.591.494	-176.375	0	57.782	-118.593	-4.710.087
Equipos informáticos	-8.749.724	-1.529.569	-561	12.386	-1.517.744	-10.267.468
Mejoras de derechos de arrendamiento	-550.129	-29.654	0	46.770	17.116	-533.013
Obras complementarias	-19.380.305	-1.535.090	0	16.440	-1.518.650	-20.898.955
Instalaciones de producción	-142.599.706	-6.029.543	6.468	0	-6.023.075	-148.622.781
Redes de agua potable	-311.240.072	-7.164.493	1.631	217.714	-6.945.148	-318.185.220
Redes de alcantarillado	-260.962.791	-12.445.369	-6.468	0	-12.451.837	-273.414.628
Plantas de tratamiento de aguas servidas	-54.104.353	-5.041.328	961	36.164	-5.004.203	-59.108.556
Otras instalaciones	-95.075.388	-7.502.170	150.314	61.475	-7.290.381	-102.365.769
Bienes fuera de operación	-1.948.030	-9.070	0	164.864	155.794	-1.792.236
Clases de propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada	-1.152.301.364	-68.805.847	0	1.673.060	-67.132.787	-1.219.434.151

Compromisos por la adquisición de propiedades, planta y equipo

El detalle por cada Sociedad del Grupo consolidado por importes de compromisos futuros para la adquisición de propiedades, planta y equipo, para el año 2019 es el siguiente:

SOCIEDAD	M\$
Aguas Andinas S.A.	102.736.143
Aguas Cordillera S.A.	7.489.133
Aguas Manquehue S.A.	2.241.548
Essal S.A.	15.102.018
EcoRiles S.A.	106.220
Gestión y Servicios S.A.	40.000
Análisis Ambientales S.A.	353.413
Total	128.068.475

Elementos de propiedades, planta y equipo ociosos, temporalmente:

SOCIEDAD	VALOR BRUTO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR NETO			
				M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	1.594.305	-1.526.741	67.564			
Aguas Cordillera S.A.	274.332	-119.860	154.472			
Total	1.868.637	-1.646.601	222.036			

Restricciones de titularidad de propiedades, planta y equipo

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, las propiedades, planta y equipo no se encuentran afectas a restricciones de titularidad, así como tampoco se encuentran afectas a garantías por cumplimiento de obligaciones, según lo establecido en NIC 16 párrafo 74 (a).

Contratos de arrendamiento financiero

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen propiedades, planta y equipos mantenidas bajo contratos de arrendamiento financiero, según párrafo 31 de la NIC 17.

Nota 14.

Deterioro del valor de los activos

Informaciones a revelar sobre deterioro de valor de activos por unidad generadora de efectivo

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada Sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes. De acuerdo con la norma, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. A los activos con vida útil indefinida y a la plusvalía se les aplicará la prueba de deterioro al menos al cierre del ejercicio o cuando haya indicios.

Para los activos intangibles con vida útil indefinida, derechos de agua, se efectúa un estudio de valoración a precios de mercado, los que son comparados con los valores asignados como costo atribuido en la fecha de adopción de normas NIIF.

Para los menores valores, se efectúa el cálculo de su valor en uso, considerando a las distintas Sociedades como UGE, utilizando las estimaciones recientes de presupuestos a mediano plazo,

determinando los distintos parámetros de acuerdo a modelos de amplia utilización en el mercado. Los parámetros son establecidos a través de la información vigente para tasas libre de riesgo y propias del mercado atingente, vida útil de activos propios de cada empresa y tasas de crecimiento de ingresos habituales para las Sociedades, considerando crecimientos de la población y variaciones del consumo a través de los años.

La Sociedad y Filiales efectúan anualmente pruebas de deterioro para sus activos intangibles de vida útil indefinida y menor valor de inversiones.

Al 31 de diciembre de 2018 se realizaron las respectivas pruebas de deterioro, basadas en estimaciones y proyecciones que dispone el Grupo. Dichas estimaciones indicaron que los beneficios atribuibles a las participaciones con menores valores asociados superan individualmente el valor libro consolidado de los mismos en todos los casos, así también los activos intangibles con vida útil indefinida fueron evaluados resultando un mayor valor al registrado en libros.

Al 31 de diciembre de 2018 no se ha registrado deterioro en los activos, y no existen indicios de deterioro.

Nota 15.

Provisiones y pasivos contingentes

A. PROVISIONES

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

CLASES DE PROVISIONES	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Provisión de reclamaciones legales *	2.992.246	2.603.819
Otras provisiones, corrientes	2.992.246	2.603.819
Otras provisiones, no corriente	1.341.233	1.301.105
Provisiones, no corriente	1.341.233	1.301.105

* Conforme a la política establecida por las Filiales de la Sociedad, respecto del tratamiento de los documentos en garantía asociados a los proyectos adjudicados a las

empresas del Grupo, se reconoció un cargo a resultado por aquellos casos en que se espera que la garantía sea ejecutada por los clientes de la Sociedad.

El movimiento de las provisiones corrientes del ejercicio es el siguiente:

RECLAMACIONES LEGALES	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Saldo inicial provisiones	2.603.819	2.628.225
Incremento en provisiones existentes	891.679	302.543
Provisión utilizada	-549.895	-161.112
Otro incremento (decremento)	46.643	-165.837
Cambios en provisiones, totales	388.427	-24.406
Totales	2.992.246	2.603.819

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

1. RECLAMACIONES LEGALES

La Sociedad registra la provisión correspondiente a juicios derivados de sus operaciones, originados principalmente por procesos de sanción efectuados por entidades fiscalizadoras. Adicionalmente Aguas Andinas y Filiales son parte de juicios por acciones civiles y laborales cuyas resoluciones se encuentran pendientes en los tribunales correspondientes.

Las provisiones asociadas a los juicios vigentes de la Sociedad han sido reflejadas en el rubro "Provisiones", de acuerdo a lo establecido en NIC 37. En aquellos casos en que a la Administración considere que los asuntos tienen bajas probabilidades de prosperar y no representan probabilidad cierta de pérdida material, no se han provisionado.

A continuación, se detallan las reclamaciones legales, que pudiesen afectar a la Sociedad:

La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), ha dictaminado multas de cargo de Aguas Andinas S.A. y Filiales debido principalmente al incumplimiento de instrucciones e infracción a la continuidad y calidad del servicio entregado por la Sociedad. El total de las demandas presentadas a diciembre de 2018 ascienden a UTA 3.517, las cuales fueron pagadas previo a iniciar los procesos de reclamación en cada uno de los casos, encontrándose pendientes de resolver las sentencias definitivas.

Adicionalmente Aguas Andinas S.A., fue notificada de inicios de procedimientos de sanción por parte de la Superintendencia de Servicios Sanitarios. Lo anterior corresponde a supuestas infracciones en la entrega del servicio. Actualmente caben recursos administrativos y reclamaciones judiciales pendientes de resolver, por lo que resulta prematuro estimar un resultado. La Sociedad considera que no incurrió en las infracciones cursadas, por lo tanto, se espera que los reclamos y recursos sean acogidos.

Secretaría Regional Ministerial de Salud RM, se encuentran pendientes procesos de sanción en contra de Aguas Andinas, iniciados mediante Resolución por supuestas infracciones en el servicio prestado. Actualmente se encuentran en proceso recursos administrativos y reclamaciones judiciales. Los rangos de multa varían entre 1 y 2000 UTM.

Juicios Laborales: Aguas Andinas fue demandada en forma directa o subsidiaria, en atención a demandas laborales cuya materia corresponde principalmente a despidos injustificados. El total de las demandas asciende a M\$370.811. Los procesos judiciales se encuentran pendientes en los respectivos tribunales o instancias administrativas correspondientes.

2. OTRAS PROVISIONES, NO CORRIENTES

Corresponde básicamente a la transacción de fecha 10 de julio de 2007, suscrita en la Notaría de doña María Gloria Acharan Toledo, entre Aguas Cordillera S.A. y urbanizadores, en la cual se asume que en la eventualidad que en el futuro Aguas

Cordillera S.A. desafecte y venda los terrenos que le fueron transferidos, deberá pagar a lo menos U.F. 52.273,29. Dicho monto será imputado a la deuda por cobrar existente con los urbanizadores.

B. Pasivos contingentes

1. Aguas Andinas S.A. fue demandada en juicio ordinario de indemnización de perjuicios por los daños que supuestamente sufrió una Sociedad Minera, por la instalación de infraestructura de la empresa sobre terrenos en los cuales la demandante tendría pertenencias mineras, provocándole un supuesto daño al impedir con ello la extracción de minerales. El monto demandado asciende a M\$1.093.564. Se dictó sentencia, la demanda reconvencional fue rechazada íntegramente condenándose a Aguas Andinas a pagar la suma de M\$185.538. Se presentó recurso de casación el cual fue admitido teniéndose por adherido el recurso de apelación a la demandante.

2. Con fecha 9 de junio de 2016 y producto de una rotura de Matriz de agua potable que afectó la comuna de Providencia, Aguas Andinas S.A compensó los daños causados a terceros. En atención a la emergencia señalada, la Sociedad se encuentra en proceso de fiscalización siendo notificada del inicio de proceso sancionatorio por parte de la Superintendencia de Servicios Sanitarios. La Sociedad presentó sus descargos, se encuentra pendiente la resolución de la autoridad.

3. La Sociedad fue demandada por el Servicio Nacional del Consumidor respecto a los cortes de suministro

ocurridos los meses de febrero y abril de 2017. La demanda pretende que el tribunal establezca multas y compensaciones para cada uno de los usuarios afectados por la interrupción del servicio.

4. Aguas Andinas fue demandada por la Ilustre Municipalidad de Providencia, con relación a los daños ocasionados por la Rotura de Matriz de Agua Potable el 9 de junio de 2016. La demanda presentada en el 22º Juzgado Civil de Santiago contempla el pago de derechos municipales por la ejecución de obras efectuadas en la reparación de las vías afectadas producto de la inundación por un monto de M\$557.965, el juicio se encuentra en etapa probatoria.

5. Aguas Cordillera fue demandada en juicio ordinario en el 11º Juzgado Civil de Santiago por la constitución de servidumbres, el monto demandado M\$3.689.946. El juicio se encuentra en etapa de pruebas.

La Sociedad y Filiales son parte en otros juicios de menor cuantía. Se considera que ellos no tendrán un efecto material adverso en los estados financieros de las respectivas Sociedades.

Nota 16.

Garantías y restricciones

16.1. GARANTÍAS DIRECTAS

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones, entre las principales se tiene a la Superintendencia de Servicios Sanitarios; para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la

empresa, SERVIU Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones, por la suma total de M\$45.873.654 y M\$40.556.790 al 31 de diciembre de 2018 y 2017, respectivamente.

El detalle de las principales garantías superiores a M\$10.000 es el siguiente:

ACREDOR DE LA GARANTÍA	NOMBRE DEUDOR	TIPO DE GARANTÍA	M\$	
			31-12-2018	31-12-2017
Asociacion de Canalistas del Maipo	A. Andinas S.A.	Boleta	7.870.828	7.608.765
Cge Distribucion	A. Andinas S.A.	Boleta	53.349	53.349
Comite Innova Chile	A. Andinas S.A.	Boleta	292.061	64.634
Constructora San Francisco	A. Andinas S.A.	Boleta	159.055	175.126
Dgac	A. Andinas S.A.	Boleta	22.053	0
Direccion Vialidad	A. Andinas S.A.	Boleta	185.351	169.418
Direccion Obras Hidraulicas	A. Andinas S.A.	Boleta	1.112.280	1.125.773
Gob Reg Metrop	A. Andinas S.A.	Boleta	79.973	0
I Municipalidad de Renca	A. Andinas S.A.	Boleta	27.566	0
Municipalidad La Florida	A. Andinas S.A.	Boleta	490.348	448.788
I Mun Las Condes	A. Andinas S.A.	Boleta	10.000	0
I Municipalidad de Paine	A. Andinas S.A.	Boleta	19.837	0
I Municipalidad de San Bernardo	A. Andinas S.A.	Boleta	17.419	0
Municipalidad de La Reina	A. Andinas S.A.	Boleta	68.914	66.995
Municipalidad Peñalolen	A. Andinas S.A.	Boleta	44.762	43.516
Municipalidad Providencia	A. Andinas S.A.	Boleta	56.730	110.301
Municipalidad de Santiago	A. Andinas S.A.	Boleta	30.636	24.922
Inmob Macul S.A.	A. Andinas S.A.	Boleta	55.132	0
Min de Obr Publi	A. Andinas S.A.	Boleta	3.372.537	0

Serviu Metropolitano	A. Andinas S.A.	Boleta	8.030.960	8.762.875
S.I.S.S.	A. Andinas S.A.	Boleta	8.269.329	6.932.974
Soc Conc Aut Cen	A. Andinas S.A.	Boleta	55.132	0
Soc Conce Melipi	A. Andinas S.A.	Boleta	41.349	0
Asociacion de Canalistas del Maipo	A. Cordillera S.A.	Boleta	951.834	925.327
Municipalidad Las Condes	A. Cordillera S.A.	Boleta	156.000	173.000
Municipalidad de Lo Barnechea	A. Cordillera S.A.	Boleta	13.783	99.448
Municipalidad Vitacura	A. Cordillera S.A.	Boleta	55.132	53.596
Ministerio Oopp Dir. de Aguas	A. Cordillera S.A.	Boleta	410.234	398.810
Sencorp S.a.	A. Cordillera S.A.	Boleta	313.974	305.231
Serviu Metropolitano	A. Cordillera S.A.	Boleta	450.866	624.557
S.I.S.S.	A. Cordillera S.A.	Boleta	1.263.671	1.235.769
Asociacion de Canalistas del Maipo	A. Manquehue S.A.	Boleta	1.459.092	1.418.460
II Mun de Lo Bar	A. Manquehue S.A.	Boleta	88.514	0
Municipalidad Vitacura	A. Manquehue S.A.	Boleta	11.026	10.719
S.I.S.S.	A. Manquehue S.A.	Boleta	1.226.237	1.025.538
Superint Serv Sa	A. Manquehue S.A.	Boleta	73.518	0
Direccion Obras Hidraulicas	Essal S.A.	Boleta	1.678.920	1.707.147
Direccion Vialidad	Essal S.A.	Boleta	21.722	74.358
Gobierno Regional de La Region de Los Rios	Essal S.A.	Boleta	49.475	56.208
Municipalidad de Paillaco	Essal S.A.	Boleta	31.094	246.526
Serviu Metropolitano	Essal S.A.	Boleta	157.191	156.003
Sociedad Concesionaria de Los Lagos	Essal S.A.	Boleta	27.357	27.357
S.I.S.S.	Essal S.A.	Póliza	3.053.444	3.000.265
Codelco	Anam S.A.	Boleta	17.904	17.769
Directemar	Anam S.A.	Boleta	115.226	0
Gobierno Regional V Region Valparaiso	Anam S.A.	Boleta	24.862	24.862
Superintendencia del Medio Ambiente	Anam S.A.	Boleta	35.066	34.857
Enap Refinerias	Anam S.A.	Boleta	18.439	0
Serviu Metropolitano	Gest. y Serv. S.A.	Boleta	2.990.428	2.222.993
Totales			45.060.610	39.426.236

Restricciones por emisión de bonos

a) Aguas Andinas S.A.

La Sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

1. Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros consolidados, y de las Filiales Sociedades Anónimas inscritas en la Comisión para el Mercado Financiero, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Comisión para el Mercado Financiero, y de toda información pública que proporcione a dicha Comisión.

2. Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta y/o en las de sus Filiales.

3. Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos operacionales, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.

4. La Sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

5. Mantener al cierre de cada trimestre de los Estados Financieros del Emisor, un Nivel de Endeudamiento no superior a 1,5 veces. Sin perjuicio de ello, el límite

anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el Nivel de Endeudamiento y el índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. Con todo, el límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces.

Para estos efectos, el Nivel de Endeudamiento estará definido como la razón entre el Pasivo Exigible y el Patrimonio Neto Total. El Pasivo Exigible del Emisor se definirá como la suma de las cuentas Pasivos Corrientes Totales y Total Pasivos No Corrientes de sus estados financieros consolidados.

Para los efectos de la determinación del índice antes señalado, se incluye dentro del Pasivo Exigible el monto de todos los avales, fianzas simples o solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que el Emisor o sus filiales hubieren otorgado para caucionar obligaciones de terceros, con excepción de: (i) las otorgadas por el Emisor o sus Filiales por obligaciones de otras Sociedades Filiales del Emisor, (ii) aquéllas otorgadas por Sociedades Filiales del Emisor por obligaciones de éste, y (iii) aquellas otorgadas a instituciones públicas para garantizar el cumplimiento de la legislación sanitaria y la ejecución de obras en espacios públicos.

Para los efectos anteriores, el patrimonio neto total corresponderá al monto que resulte de la diferencia entre las cuentas total de activos y la suma de las cuentas pasivos corrientes totales y total pasivos no corrientes de los estados financieros consolidados del Emisor.

Al 31 de diciembre de 2018, las cuentas antes mencionadas son las siguientes (M\$):

Pasivos corrientes totales	242.318.524
Pasivos no corrientes totales	976.742.178
Total pasivos NIIF	1.219.060.702
Garantías con terceros *	1.130.600
Total pasivo exigible	1.220.191.302
 Total activos	1.906.052.099
Pasivos corrientes totales	-242.318.524
Total pasivos no corrientes	-976.742.178
Patrimonio neto total	686.991.397

* Monto de todos los avales, fianzas simples solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que éste o sus Filiales hubieren otorgado para caucionar obligaciones de terceros, con excepción de: (i) las otorgadas por el Emisor o sus Filiales por obligaciones de

El nivel de endeudamiento al 31 de diciembre de 2018 es: 1,78 veces.

otras Sociedades Filiales del Emisor; (ii) aquellas otorgadas por Sociedades Filiales del Emisor por obligaciones de éste; y (iii) aquellas otorgadas a instituciones públicas para garantizar el cumplimiento de la legislación sanitaria y la ejecución de obras en espacios públicos.

Al 31 de diciembre de 2018 la variación del límite del nivel de endeudamiento es la siguiente:

IPC BASE 2009	COVENANT			
	31-12-2009	31-12-2018	INFLACIÓN ACUMULADA	BASE
90,28	119,14	31,97%	1,5	1,98

6. No vender, ceder o transferir activos esenciales (concesión de servicios públicos otorgados por la S.I.S.S. para el Gran Santiago), salvo que se trate de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

b) Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. (Essal S.A.)

La Sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

1. Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Comisión para el Mercado Financiero, y de toda información pública que proporcione a dicha Comisión.

2. Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta.

3. Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.

4. La Sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con personas relacionadas se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

5. Mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,29 veces, medido sobre cifras de sus balances, definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

A partir del año 2010, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el Índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. El límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces (Endeudamiento=Pasivo Exigible/Patrimonio Neto Total). Al 31 de diciembre de 2018, el nivel de endeudamiento asciende a 1,48 veces y 1,51 veces para las series BESSALC y BESSALB, respectivamente.

6. Mantener una relación Ebitda /Gastos Financieros no inferior a 3,5 veces. Al 31 de diciembre de 2018, la relación indicada asciende a 7,2 veces.

7. No vender, ceder o transferir activos esenciales.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

16.2. RESTRICCIONES POR PRÉSTAMOS BANCARIOS

a) Aguas Andinas S.A.

La Sociedad mantiene obligaciones y restricciones por la obtención de préstamos contraídos con varios bancos nacionales, las cuales se detallan a continuación:

1. Un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados. Sin perjuicio de lo anterior, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el índice de precios al consumidor de diciembre del año 2009. Con todo el límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de dos veces, para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, la variación del límite del nivel de endeudamiento asciende a 1,98 veces. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento estará definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio neto total. Al 31 de diciembre de 2018, el nivel de endeudamiento asciende a 1,78 veces.

2. Prohibición de enajenar o perder la titularidad de activos esenciales, salvo que se trate de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.

3. Enviar a los distintos bancos con los cuales la Sociedad mantiene préstamos, copia de los estados financieros individuales y consolidados, tanto trimestrales como los anuales auditados, en un plazo no superior a cinco días de entregados en la Comisión para el Mercado Financiero.

4. Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los estados financieros de ésta.

5. Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, existencias, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.

6. Enviar un certificado emitido por el Gerente General de la Sociedad, declarando el cumplimiento de las obligaciones del contrato de préstamo.

7. Prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio si hay situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota del préstamo.

8. Mantener una razón de cobertura de gastos financieros igual o mayor a 3 veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados e individuales, definidos como la razón entre resultado de explotación más la depreciación del ejercicio y amortización de intangibles dividido por gastos financieros. Al 31 de diciembre de 2018, la cobertura de gastos financieros asciende a 10,32 veces.

9. Prohibición de liquidar o disolver la Sociedad, liquidar sus operaciones o negocios que constituyen su giro; o bien, celebrar cualquier acto o contrato tendiente a la fusión o consolidación, salvo que se trate de fusión con sus actuales Filiales.

10. Se obliga a velar para que las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

b) Aguas Cordillera S.A.

La Sociedad mantiene obligaciones y restricciones por la obtención de un préstamo contraído con un banco nacional, las cuales se detallan a continuación:

1. Un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados. Sin perjuicio de lo anterior, el límite

anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el índice de precios al consumidor de diciembre del año 2009. Con todo el límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de dos veces. Para estos efectos, el nivel de endeudamiento estará definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio neto total. Al 31 de diciembre de 2018, el nivel de endeudamiento asciende a 0,61 veces.

2. Mantener una razón de cobertura de gastos financieros igual o mayor a 3 veces, medido sobre las cifras de su balance consolidado anual, definidos como la razón entre resultado de explotación más la depreciación del ejercicio y amortización de intangibles dividido por gastos financieros. Al 31 de diciembre de 2018, la cobertura de gastos financieros asciende a 16,09 veces.

3. Enviar al banco, copia de los estados financieros consolidados anuales del deudor, en un plazo no superior a treinta días de entregados en la Comisión para el Mercado Financiero.

4. Enviar un certificado emitido por el Gerente General de la Sociedad, declarando el cumplimiento de las obligaciones del contrato de préstamo.

5. Mantener todos sus derechos, licencias, permisos, marcas, franquicias concesiones o partes relevantes en plena vigencia.

6. Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, existencias, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.

7. Se obliga a velar para que las operaciones que realice con su Filial o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

c) Essal S.A.

La Filial mantiene obligaciones por la obtención de préstamos contraídos con bancos nacionales, los cuales no tienen índices financieros comprometidos ni restricciones asociadas.

Al 31 de diciembre de 2018, las Filiales sanitarias, cumplen con todas las exigencias establecidas en los contratos de préstamos con Bancos acreedores, como también con las disposiciones establecidas por el DFL. N° 382, Ley General de Servicios Sanitarios, del año 1988, así como

su Reglamento (D.S. MOP N°1199/2004, publicado en noviembre de 2005).

3. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad ha recibido documentos en garantía por M\$42.150.481 y M\$26.219.928, respectivamente, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.

Un detalle de las garantías bancarias recibidas, más importantes al 31 de diciembre de 2018, se resumena continuación:

Contratista O Proveedor		31-12-2018	Fecha Vencimiento
		M\$	
A Denham y Cia Ltda	A. Andinas S.A.	231.470	31-12-2021
Aes Gener S.A.	A. Andinas S.A.	275.658	01-04-2022
Amec Cade Ing.y Des Proy.ltda	A. Andinas S.A.	104.154	12-08-2019
Bapa S.A.	A. Andinas S.A.	261.259	02-02-2019
Bapa S.A.	A. Andinas S.A.	125.079	13-08-2019
Brenntag Chile Ltda.	A. Andinas S.A.	111.960	05-12-2019
Brotec Construcción Ltda.	A. Andinas S.A.	2.454.844	31-01-2020
C. de Petroleos de Chile Copec S.A.	A. Andinas S.A.	463.514	15-03-2019
Consorcio Bapa Gramatec Spa	A. Andinas S.A.	363.781	28-12-2019
Consorcio Nac. de Dist. y Log. S.A.	A. Andinas S.A.	110.263	03-06-2020
Constructora Carran S.A.	A. Andinas S.A.	154.368	28-05-2019
Constructora Olbertz Ltda.	A. Andinas S.A.	181.684	30-09-2019
Constructora Olbertz Ltda.	A. Andinas S.A.	549.164	30-11-2019
Constructora Perez y Gomez Ltda	A. Andinas S.A.	257.017	01-08-2019
Constructora Perez y Gomez Ltda	A. Andinas S.A.	466.065	31-08-2019
Constructora Valko S.A.	A. Andinas S.A.	2.454.844	30-01-2020
Dalco Ingenieria Ltda.	A. Andinas S.A.	227.693	30-08-2019

Dalco Ingenieria Ltda.	A. Andinas S.A.	268.381	30-10-2019
Dalco Ingenieria Ltda.	A. Andinas S.A.	369.464	30-01-2020
Echeverria Izquierdo Ing. y Constru	A. Andinas S.A.	502.968	24-01-2019
Echeverria Izquierdo Ing. y Constru	A. Andinas S.A.	1.274.174	28-02-2019
Eiffage Energia Chile Ltda	A. Andinas S.A.	261.259	25-01-2019
Emp.depuradora de A.s. Mapocho El T	A. Andinas S.A.	14.302.346	31-12-2019
Empresa Nacional de Energia Enex S.	A. Andinas S.A.	722.800	29-12-2019
Gyo Ingenieria Ltda.	A. Andinas S.A.	147.680	18-06-2019
Icafal Ingenieria y Construccion S.	A. Andinas S.A.	200.346	12-01-2019
Ing. y Construccion Mst Ltda.	A. Andinas S.A.	377.860	27-03-2019
Ingenieria y Construccion Mst Ltda.	A. Andinas S.A.	140.692	16-05-2019
Ingenieria y Construccion Mst Ltda.	A. Andinas S.A.	279.467	22-05-2019
Ingenieria y Construccion Mst Ltda.	A. Andinas S.A.	412.577	05-07-2019
Ingenieria y Construccion Mst Ltda.	A. Andinas S.A.	110.357	31-07-2019
Ingenieria y Construccion Mst Ltda.	A. Andinas S.A.	337.598	06-08-2020
Inlac S.A.	A. Andinas S.A.	176.439	31-10-2019
Inlac S.A.	A. Andinas S.A.	139.982	31-01-2020
Inm. y Const Nva. Pacifi. Sur Ltda.	A. Andinas S.A.	110.263	18-11-2019
Inmob. y Comercial Quilicura Ltda.	A. Andinas S.A.	385.921	28-10-2020
Inmobiliaria Los Sirios S.A.	A. Andinas S.A.	137.829	30-03-2019
Inmobiliaria Monte Aconcagua S.A.	A. Andinas S.A.	220.526	16-11-2019
Level 3 Chile S.A.	A. Andinas S.A.	103.234	30-11-2019
Suez Medioambiente Chile S.A.	A. Andinas S.A.	377.860	27-03-2019
Suez Medioambiente Chile S.A.	A. Andinas S.A.	100.031	28-12-2020
Suez Medioambiente Chile S.A.	A. Andinas S.A.	851.498	30-05-2022
Vapor Industrial Spa	A. Andinas S.A.	287.200	28-02-2019
IC M S.A.	A. Cordillera S.A.	158.305	30-10-2019
Obrascon Huarte Lain, S.A.	A. Cordillera S.A.	137.829	30-10-2019
Sacyr Chile S.A.	A. Cordillera S.A.	137.829	30-10-2019
Suez Medioambiente Chile S.A.	A. Cordillera S.A.	674.478	04-02-2019
Inmobiliaria Dg Cuatro Limitada	A. Manquehue S.A.	161.177	28-02-2019
Inmobiliaria Dg Cuatro Limitada	A. Manquehue S.A.	161.177	31-08-2019
Inmobiliaria Dg Cuatro Limitada	A. Manquehue S.A.	161.177	28-02-2020
Suez Medioambiente Chile S.A.	A. Manquehue S.A.	1.857.140	01-04-2019
Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Essal S.A.	309.812	05-02-2019
Artbase Ingenieria Construccion y Servicios Ltda.	Essal S.A.	130.766	16-04-2019
Sociedad Constructora Schwerter y Asociados Ltda.	Essal S.A.	102.040	28-12-2019
Total		35.383.299	

Nota 17.

Ingresos ordinarios

El detalle de los ingresos ordinarios registrados por las empresas del Grupo es el siguiente:

CLASES DE INGRESOS ORDINARIOS	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ingresos ordinarios		
Venta de bienes	6.663.187	6.719.378
Prestación de servicios	523.452.244	500.593.807
Devolución de seguros	284.986	2.223.220
Totales	530.400.417	509.536.405

Nota 18.

Arrendamientos

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendatario

Bajo este concepto se presentan arriendos de maquinarias, líneas digitales, algunas instalaciones donde funcionan agencias comerciales y principalmente arriendo de servicios de transporte.

PAGOS FUTUROS MÍNIMOS DEL ARRENDAMIENTO NO CANCELABLES, ARRENDATARIOS	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendatarios	2.387.889	2.831.275
Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a más de un año y menos de cinco años, arrendatarios	5.216.879	5.979.441
Total pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables	7.604.768	8.810.716
Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos	4.349.603	3.395.853
Total cuotas de arrendamientos y subarriendos reconocidas en el estado de resultados	4.349.603	3.395.853

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos

Los arriendos operativos más significativos tienen relación con el arrendamiento de vehículos. Para estos casos, los contratos van desde 18 a 96 meses. Los servicios de arriendo se pagan de manera mensual previa presentación y aprobación de estados de pago.

Término de contrato: La empresa podrá poner término anticipado a los contratos de arriendo en caso de incumplimiento grave de alguna de las condiciones y obligaciones que figuran en las bases administrativas y especificaciones técnicas, cuando se da este caso, la empresa estará facultada para hacer efectiva la garantía por el fiel, completo y oportuno cumplimiento del contrato, a título de indemnización de perjuicios.

Nota 19.

Beneficios a los empleados

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendadores

La Sociedad posee contratos de este tipo donde actúa como arrendador, que se refiere principalmente a partes de

recintos operativos, en su gran mayoría con empresas de telecomunicaciones, los cuales tiene renovación automática desde 1 a 5 años, sin embargo, la Sociedad tiene la facultad de dar aviso de término entre 30, 60, 90 y 180 días según el contrato.

COBROS FUTUROS MÍNIMOS DEL ARRENDAMIENTO NO CANCELABLES, ARRENDADORES

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendadores	311.649	200.065
Importe de las rentas contingentes reconocidas en el estado de resultados	672.064	685.735
Totales	983.713	885.800

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos del arrendador

Los ingresos por estos conceptos no son materiales para la Sociedad.

La Sociedad, a nivel consolidado, tiene una dotación de 2.121 trabajadores, de los cuales 87 corresponden a Gerentes y ejecutivos principales. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos y contratos individuales de trabajo, con cláusulas especiales de indemnización, alcanzan a 1.755 y 24 respectivamente. En tanto que, 342 trabajadores se rigen por lo que indica el Código del Trabajo.

Durante el mes de enero de 2018, la filial Aguas Andinas S.A. culminó la negociación colectiva anticipada con los Sindicatos de empleados, operarios y profesiones N° 1, 2 y 3. El acuerdo implica la firma de un nuevo convenio colectivo que reemplaza el instrumento vigente actualmente y que expira en julio próximo. El convenio fue firmado con fecha 29 de enero de 2018, teniendo vigencia por tres años.

Los contratos colectivos vigentes para Aguas Cordillera S.A., y personal de Aguas Manquehue S.A., fueron firmados con fecha 01 de diciembre de 2014 y 23 de diciembre de 2014 para los Sindicatos N° 1, 2, y Sindicato de Trabajadores y Supervisores respectivamente, todos tienen vigencia por cuatro años.

Los contratos colectivos vigentes para Anam S.A. y EcoRiles S.A. fueron firmados en diciembre de 2015 y abril de 2017,

respectivamente. La vigencia de ambos contratos es de tres años. Los trabajadores de estas Filiales se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión de indemnización por años de servicio.

El contrato colectivo vigente con los Sindicatos de la filial Essal S.A., se firmó el 31 de diciembre de 2016 y su vencimiento es el 31 de diciembre de 2019.

Políticas sobre planes de beneficios definidos

Los trabajadores que no forman parte de los convenios colectivos de Aguas Andinas S.A. y sus Filiales se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión de indemnización por años de servicio.

Para aquellos trabajadores que registraban indemnización a valor corriente hasta el año 2002 (incluye aquellas indemnizaciones a todo evento reconocidas a esa fecha), se aplica el cálculo actuarial, al igual que a los anticipos otorgados a cuenta de esta indemnización.

Para los trabajadores que forman parte o fueron asimilados a los convenios colectivos vigentes a la fecha de los estados financieros consolidados, se

aplica el cálculo de valor actuarial por indemnización por años de servicio.

Políticas contables sobre el reconocimiento de ganancias y pérdidas en planes de beneficios definidos

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y Essal S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada.

Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 19 revisada, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a Resultados Acumulados. Este procedimiento comenzó su aplicación en el ejercicio 2013, debido a la entrada en vigencia de NIC 19 revisada. Hasta 2012, todas las variaciones en las estimaciones y parámetros utilizados determinaban un efecto directo a resultados del ejercicio.

Supuestos actariales

Años de servicios: En Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., se adopta como supuesto el que los trabajadores permanecerán en dichas Sociedades hasta que cumplan la edad legal para jubilar, (mujeres hasta los 60 años de edad y hombres hasta los 65 años de edad). En la filial Essal S.A. existe un tope de 6 meses de indemnización y se paga a las personas que jubilen o que fallezcan.

Partícipes de cada plan: Los trabajadores que son parte de convenios sindicales o asimilados a sindicatos (indicados anteriormente) y trabajadores con contratos individuales con cláusula de indemnización a todo evento. Los trabajadores que forman parte del cálculo de indemnización actuarial son los siguientes: Aguas Andinas S.A.: 906; Aguas Cordillera S.A.: 90; Aguas Manquehue S.A.: 14; Essal S.A.: 330 y Gestión y Servicios S.A.: 1.

Mortalidad: Se utiliza las tablas de mortalidad RV-2014 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Tasa de rotación de empleados e incapacidad y retiros prematuros: De acuerdo a la experiencia estadística del Grupo, la rotación utilizada en el ejercicio 2018, para los trabajadores objetivo son las siguientes: Aguas Andinas S.A.: 7,10%; Aguas Cordillera S.A.: 4,8%; Aguas Manquehue S.A.: 0,00% y Essal S.A.: 6,2%. No se ha considerado ni incapacidades ni retiros prematuros debido a lo poco frecuente de estos sucesos.

Tasa de descuento: Para el ejercicio 2018 se utilizó la tasa de 5,0%, que corresponde a la tasa libre de riesgo, y la estimación de inflación esperada en el largo plazo.

Tasa de inflación: Para efectuar las estimaciones de largo plazo, en el ejercicio 2018 se utilizó la tasa de inflación estimada de largo plazo informada por el Banco Central de Chile, la que asciende a un 3,0%.

Tasa de incremento de remuneraciones: Las tasas utilizadas para el ejercicio 2018 son las siguientes: Aguas Andinas S.A.: 3,30%; Aguas Cordillera S.A.: 2,7%; Aguas Manquehue S.A.: 2,40% y Essal S.A.: 3,07%.

Descripción general de planes de beneficios definidos

Adicionalmente a los beneficios indicados en la nota 2.2, letra O, se indican los siguientes:

En caso de fallecimiento del trabajador, se pagará su indemnización a sus familiares directos de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Código del Trabajo.

En caso de que el trabajador se retire de la Sociedad de acuerdo a los números 2, 4 ó 5 del artículo 159, número 1 letra a) o número 6 del artículo 160 del Código del Trabajo, se pagará como indemnización, el monto acumulado por este concepto hasta el 31 de julio de 2002 en Aguas Andinas S.A. y 31 de diciembre de 2002 en Aguas Cordillera S.A., reajustado en forma trimestral por la variación del Índice de

Precios al Consumidor, siempre que esta variación sea positiva.

Para los trabajadores de Aguas Andinas S.A. y sus Filiales, que no formen parte de sus convenios colectivos, rige lo que indican sus contratos individuales de trabajo. En tanto para las filiales no sanitarias esto es, Gestión y Servicios S.A., EcoRiles S.A., Anam S.A. y Aguas del Maipo S.A. aplica lo que indica el Código del Trabajo, a excepción de que los contratos individuales indiquen algo distinto.

La provisión por indemnización se presenta deduciendo los anticipos otorgados a los trabajadores.

Los movimientos de las provisiones actariales al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los cuales incluyen los movimientos de las provisiones, son los siguientes:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		
Movimientos provisión actuarial		
Saldo inicial	16.245.576	17.285.712
Costo de los servicios	1.260.866	1.294.818
Costo por intereses	1.645.624	711.341
(Ganancia) o pérdidas actariales	1.534.815	-1.340.799
Beneficios pagados	-3.100.569	-2.085.158
Indemnización especial por antigüedad	0	206.637
Provisión beneficios por terminación	547.615	173.025
Sub-totales	18.133.927	16.245.576
Participación en utilidad y bonos	4.750.363	4.614.741
Totales	22.884.290	20.860.317

En el estado de situación financiera estos saldos se encuentran en los siguientes rubros

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		
Provisiones por beneficios a los empleados, corriente	5.546.049	5.531.516
Provisiones por beneficios a los empleados, no corriente	17.338.241	15.328.801
Totales	22.884.290	20.860.317

Flujos esperados de pago

El Contrato colectivo de Aguas Andinas S.A. indica en su cláusula décimo séptima que los trabajadores que renuncien voluntariamente para acogerse a jubilación por vejez, tendrán un plazo de 120 días, desde la fecha que cumplan la edad legal para jubilarse, para hacer efectiva su renuncia.

Los Contratos colectivos de Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., indican que se les pagará una indemnización a los trabajadores que renuncien voluntariamente por haber cumplido la edad legal para pensionarse por vejez.

Durante el período 2015 – 2017 la Sociedad ofreció un programa que incentiva el retiro voluntario de nuestros colaboradores que están próximos a cumplir la edad legal para jubilar.

Durante el período 2018 la sociedad, en conjunto de los sindicatos de trabajadores de Aguas Andinas y con el ánimo de

reconocer los aportes en la trayectoria laboral del personal con problemas graves de salud que tengan alguna enfermedad invalidante debidamente acreditada, que afecte a su rendimiento laboral o que no le permita retomar en condiciones normales a sus funciones o que se encuentren próximos a cumplir la edad legal de jubilación, entendiéndose para ello las trabajadoras mujeres, con contrato de trabajo a plazo indefinido vigente, que cumplan 57 años de edad y los trabajadores hombres, con contrato indefinido a plazo vigente, que cumplan 62 años de edad, la opción de acogerse a un Plan de Retiro Voluntario. Podrán también optar aquellos trabajadores que hayan cumplido la edad que exige el artículo 3º del Decreto ley N° 3.500 para obtener pensión de vejez, es decir más de 60 años para las mujeres y más de 65 años los hombres (edad cumplida).

De acuerdo a los planes de beneficio definidos señalados, los flujos para el presente ejercicio se indican a continuación:

SOCIEDAD	NÚMERO DE EMPLEADOS	FLUJO ESPERADO DE PAGO	AÑO		
				M\$	
Aguas Andinas S.A.	16	820.106	2019		
Aguas Cordillera S.A.	4	161.565	2019		
Essal S.A.	1	3.352	2019		
Totales	21	985.023			

Pasivos proyectados al 31 de diciembre de 2019

Para el cálculo de los pasivos proyectados de las indemnizaciones a valor actuarial, a diciembre de 2019, de acuerdo a lo indicado en la NIC 19, se han utilizado los supuestos

actuariales vigentes al 31 de diciembre de 2018, ya informados en esta nota, sólo se ha incrementado el monto de la gratificación legal según aumento del sueldo mínimo establecido en enero del presente año.

El resumen por Sociedad es el siguiente:

SOCIEDAD	NÚMERO DE EMPLEADOS	COSTOS POR SERVICIOS		COSTOS POR INTERESES
		M\$	MS	
Aguas Andinas S.A.	906	810.777	681.147	
Aguas Cordillera S.A.	90	108.805	91.715	
Aguas Manquehue S.A.	14	8.752	7.455	
Essal S.A.	330	31.998	35.373	
Gestión y Servicios S.A.	1	2.354	205	
Totales	1.341	962.686	815.895	

Sensibilidad de los supuestos

Sobre la base del cálculo actuarial al 31 de diciembre de 2018, se ha efectuado la sensibilización de los supuestos principales, determinando los impactos siguientes:

TASA DE DESCUENTO	BASE	MÁS 0,5%		MENOS 0,5%
		M\$	MS	
Aguas Andinas S.A.	5,00%	-560.908	601.938	
Aguas Cordillera S.A.	5,00%	-90.158	95.938	
Aguas Manquehue S.A.	5,00%	-21.589	23.067	
Essal S.A.	5,00%	-40.046	44.070	
Totales		-712.701	765.013	

TASA DE ROTACIÓN	BASE	MÁS 0,5%		MENOS 0,5%
		M\$	MS	
Aguas Andinas S.A.	7,10%	-628.125	672.910	
Aguas Cordillera S.A.	4,80%	-98.699	104.567	
Aguas Manquehue S.A.	0,00%	-22.564	0	
Essal S.A.	6,20%	-44.549	49.049	
Totales		-793.937	826.526	

TASA INCREMENTO SUELDO	BASE	MÁS 0,5%		MENOS 0,5%
		M\$	MS	
Aguas Andinas S.A.	3,30%	609.153	-572.492	
Aguas Cordillera S.A.	2,70%	97.665	-92.551	
Aguas Manquehue S.A.	2,40%	23.554	-22.223	
Essal S.A.	3,10%	44.709	-40.949	
Totales		775.081	-728.215	

Nota 20.

Efecto de diferencia en el tipo de cambio

Información a revelar sobre beneficios por término de la relación contractual

La indemnización por término de relación laboral se rige por lo establecido en el Código del Trabajo, excepto en aquellas cláusulas especiales de los respectivos contratos colectivos o contratos individuales.

Participación en utilidades y bonos

Corresponde a la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a pagar en los meses de febrero y marzo del año siguiente. La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipuladas en los contratos vigentes, se reliquida

durante el mes de febrero sobre la base del estado de situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los montos ascienden a M\$4.750.363 y M\$4.614.741, respectivamente. Adicionalmente, se efectúan anticipos de este bono en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año calendario.

Su monto anual dependerá de las utilidades que genere cada Sociedad del Grupo.

Gastos en personal

Los gastos en personal al 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

GASTOS EN PERSONAL

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	-37.059.583	-34.774.133
Beneficios definidos	-16.582.530	-15.528.033
Indemnización por término de relación	-3.841.224	-3.478.845
Otros gastos al personal	-2.049.211	-2.149.199
Totales	-59.532.548	-55.930.210

El detalle producido por las diferencias de cambio es el siguiente:

RUBRO	MONEDA	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	-36.619	271
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	-717	-580
Otros activos financieros	USD	145	0
Total variación por activos		-37.191	-309
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	-15.826	-9.651
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	-20.781	16.867
Cuentas por pagar entidades relacionadas	EUR	-11.091	0
Total variación por pasivos		-47.698	7.216
Utilidad (pérdida) por diferencia de cambio		-84.889	6.907

Nota 21. Otros gastos por naturaleza

A continuación se presenta información referida a otros gastos, por naturaleza:

OTROS GASTOS POR NATURALEZA	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Operación plantas de tratamiento	-25.879.842	-25.635.865
Servicios	-18.115.288	-15.172.668
Mantenciones y reparaciones de redes	-14.403.921	-14.933.319
Servicios comerciales	-13.329.382	-12.764.364
Costos por trabajos solicitados por terceros	-10.014.480	-11.335.985
Mantenciones de recintos y equipamientos	-8.152.085	-7.360.079
Arriendos	-7.746.474	-7.232.339
Retiro de residuos y lodos	-5.884.761	-6.683.156
Contribuciones, patentes, seguros y derechos	-6.549.162	-6.313.318
Gastos generales	-7.039.502	-6.757.282
Otros	-5.816.860	-7.101.831
Totales	-122.931.757	-121.290.206

Nota 22. Resultados por unidades de reajuste

La composición de los resultados por unidades de reajustes correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

RUBRO	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	4.485	467.148
Activos por impuestos corrientes	379.626	428.882
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-772.861	90.479
Total variación por activos	-388.750	986.509
Otros pasivos financieros	-23.404.573	-12.760.363
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	881.302	-179.372
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-92	-209
Otros pasivos no financieros	-110.576	6.232
Total variación por pasivos	-22.633.939	-12.933.712
Utilidad (pérdida) por unidades de reajustes	-23.022.689	-11.947.203

Nota 23. Costos de financiamiento capitalizados

El detalle de los costos de financiamiento capitalizados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE COSTOS POR INTERESES CAPITALIZADOS

COSTOS POR INTERESES CAPITALIZADOS, PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	31-12-2018	31-12-2017	
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	%	6,42	7,13
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	M\$	3.215.456	2.201.924

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA			31-12-2018	31-12-2017
			M\$	M\$
Activo por impuesto diferido			23.499.561	20.200.593
Passivo por impuesto diferido			-35.719.583	-38.089.361
Posición neta de impuestos diferidos			-12.220.022	-17.888.768

Según lo establecido en NIC 12, a continuación, se presenta la posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por cada Sociedad individual y presentados en el estado de situación financiera consolidado agregando cada posición.

La posición neta presentada, tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes que a nivel consolidado permiten presentarse bajo los conceptos que se mencionan a continuación:

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Derechos de agua (amortización)	504.001	477.561
Provisión deudores incobrables	9.230.453	8.936.230
Provisión vacaciones	719.531	664.148
Litigios	807.907	703.031
Indemnización por años de servicios	4.013.029	3.491.419
Otras provisiones	243.379	109.329
Variación corrección monetaria y depreciación activos	69.910.122	66.864.696
Ingresos diferidos	1.969.571	1.969.571
Transacción Tranque La Dehesa	389.058	378.223
Amortizaciones	101	107
Otros	1.625.192	1.274.491
Activos por impuestos diferidos	89.412.344	84.868.806

Nota 24. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Según lo establecido en NIC 12, a continuación, se presenta la posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por

cada Sociedad individual y presentados en el estado de situación financiera consolidado agregando cada posición.

ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Derechos de agua (amortización)	504.001	477.561
Provisión deudores incobrables	9.230.453	8.936.230
Provisión vacaciones	719.531	664.148
Litigios	807.907	703.031
Indemnización por años de servicios	4.013.029	3.491.419
Otras provisiones	243.379	109.329
Variación corrección monetaria y depreciación activos	69.910.122	66.864.696
Ingresos diferidos	1.969.571	1.969.571
Transacción Tranque La Dehesa	389.058	378.223
Amortizaciones	101	107
Otros	1.625.192	1.274.491
Activos por impuestos diferidos	89.412.344	84.868.806

INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Depreciación activo fijo	18.637.043	18.168.997
Amortizaciones	645.687	475.077
Gasto inversión empresas relacionadas	387.431	387.431
Revaluaciones de terrenos	24.349.342	24.584.755
Revaluaciones de derechos de aguas	46.834.696	46.838.629
Valor justo de los activos por compra Essal S.A.	10.539.459	11.961.837
Otros	238.708	340.848
Pasivos por impuestos diferidos	101.632.366	102.757.574
Posición neta de impuestos diferidos	-12.220.022	-17.888.768

MOVIMIENTOS DE ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

MOVIMIENTOS DE ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	84.868.806	84.701.416
Incrementos (decrementos) en activos por impuestos diferidos	1.203.889	-456.227
Incrementos (decrementos) por variación corrección monetaria y depreciación activos	3.045.426	-2.005
Incrementos (decrementos) por provisión deudores incobrables	294.223	625.622
Cambios en activos por impuestos diferidos	4.543.538	167.390
Cambios en activos por impuestos diferidos total	89.412.344	84.868.806

MOVIMIENTOS DE PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

MOVIMIENTOS DE PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	102.757.574	102.888.730
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos	297.170	1.212.200
Incrementos (decrementos) en adquisiciones mediante combinaciones de negocios	-1.422.378	-1.343.356
Cambios en pasivos por impuestos diferidos	-1.125.208	-131.156
Cambios en pasivos por impuestos diferidos total	101.632.366	102.757.574

GASTOS POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

INGRESO (GASTO) POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS POR PARTES CORRIENTE Y DIFERIDA	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes	-51.551.114	-46.695.067
Ajuste gasto tributario ejercicio anterior	-216.089	-297.129
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias	-51.767.203	-46.992.196
Beneficio pérdida tributaria	0	88.133
Ingresos (gastos) diferidos por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	5.379.744	660.562
Gastos por impuesto único (gastos rechazados)	-230.221	-135.477
Ingresos (gastos) por otros impuestos	5.149.523	613.218
Gasto por impuesto a las ganancias	-46.617.680	-46.378.978

CONCILIACIÓN NUMÉRICA ENTRE EL INGRESO (GASTO) POR EL IMPUESTO Y EL RESULTADO DE MULTIPLICAR LA GANANCIA CONTABLE POR LA TASA O TASAS IMPOSITIVAS APLICABLES

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	-49.921.973	-48.099.863
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	3.724.491	2.442.565
Diferencia permanente por beneficio de pérdida tributaria	0	88.133
Diferencia permanente por gastos rechazados	-230.221	-135.477
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	-216.089	-297.129
Otras diferencias permanentes	26.112	-377.207
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	3.304.293	1.720.885
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	-46.617.680	-46.378.978

Nota 25.

Ganancias por acción

CONCILIACIÓN DE LA TASA IMPOSITIVA LEGAL CON LA TASA IMPOSITIVA EFECTIVA

	31-12-2018	31-12-2017
Tasa impositiva legal	27,00%	25,50%
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	-2,01%	-1,29%
Diferencia permanente por beneficio de pérdida tributaria	0,00%	-0,05%
Diferencia permanente por gastos rechazados	0,12%	0,07%
Diferencia permanente por impuesto a la renta de ejercicios anteriores	0,12%	0,16%
Otras diferencias permanentes	-0,02%	0,20%
Tasa impositiva efectiva	25,21%	24,59%

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el

Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho ejercicio.

GANANCIA POR ACCIÓN	31-12-2018	31-12-2017
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	M\$ 67.127.660	68.718.709
Resultados disponibles para accionistas comunes, básicos	M\$ 67.127.660	68.718.709
Promedio ponderado de número de acciones, básico	1.000.000.000	1.000.000.000
Ganancia por acción	\$ 67,128	68,719

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) diluidas por acción

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

Nota 26.

Segmentos de negocio

El Grupo revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N°8, "Segmentos de Operación" que establecen las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (aguas).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (no aguas).

Descripción tipos de productos y servicios que proporcionan los ingresos ordinarios de cada segmento a informar

En el segmento Aguas sólo se involucran los servicios sanitarios que permiten la entrega de productos y servicios de producción, distribución de agua potable junto con la recolección y tratamiento de aguas servidas. En este segmento se encuentran clasificadas las filiales Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A. por intermedio de Iberaguas Ltda.

En el segmento No Aguas están involucrados los servicios relativos al análisis medio ambiental, tratamiento de residuos industriales (Riles), servicios de ingeniería integral, como la venta de productos relativos a los servicios sanitarios y proyectos energéticos. Las filiales incluidas son EcoRiles S.A., Anam S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A.

Información general sobre resultados, activos, pasivos y patrimonio

TOTALES SOBRE INFORMACIÓN GENERAL SOBRE RESULTADOS	31-12-2018		31-12-2017	
	AGUA M\$	NO AGUA M\$	AGUA M\$	NO AGUA M\$
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	504.692.040	25.712.641	484.300.578	25.239.999
Ingresos de las actividades ordinarias entre segmentos	1.172.343	4.311.876	989.298	4.314.127
Materias primas y consumibles utilizados	-29.616.364	-9.896.250	-25.086.612	-10.043.948
Gastos por beneficios a los empleados	-51.663.217	-7.544.201	-48.419.753	-7.230.674
Gastos de la operación	-120.533.467	-6.971.666	-118.800.873	-6.657.188
Depreciaciones y amortizaciones	-74.224.202	-1.271.095	-73.722.846	-699.021
Otras ganancias y gastos	-825.519	-271.241	2.306.663	329.304
Ingresos financieros	5.898.244	95.959	5.928.429	224.228
Costos financieros	-29.994.480	-140.329	-31.125.774	-86.145
Resultado por unidades de reajuste y diferencia de cambio	-23.128.443	22.148	-11.958.387	21.474
Gasto sobre impuesto a la renta	-45.486.954	-1.019.468	-45.056.455	-1.284.170
Ganancia del segmento	136.289.981	3.028.374	139.354.268	4.127.986
Ganancia del segmento atribuibles a los propietarios de la controladora	133.028.143	3.028.374	135.492.295	4.127.986
Ganancia (pérdida) del segmento atribuibles a participaciones no controladoras	3.261.838	0	3.861.973	0

TOTALS SOBRE INFORMACIÓN GENERAL DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO	31-12-2018		31-12-2017	
	AGUA	NO AGUA	AGUA	NO AGUA
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	160.097.263	15.288.956	142.790.325	14.731.411
Activos no corrientes	1.718.816.310	20.176.274	1.626.875.139	20.251.891
Total activos	1.878.913.573	35.465.230	1.769.665.464	34.983.302
Pasivos corrientes	236.740.971	13.904.256	230.408.065	14.472.469
Pasivos no corrientes	976.643.094	99.085	866.317.420	151.337
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	617.158.766	21.461.889	622.271.278	20.359.496
Participaciones no controladoras	48.370.742	0	50.668.701	0
Total de patrimonio y pasivos	1.878.913.573	35.465.230	1.769.665.464	34.983.302

Partidas significativas de ingresos y gastos por segmentos

Segmento Aguas y No Aguas

Las partidas significativas de los ingresos y gastos ordinarios son principalmente aquellas relacionadas con la actividad del segmento. Por otra parte, también existen sumas relevantes en relación con gastos de depreciación, personal, y otros gastos varios, dentro de los que son relevantes los servicios externalizados.

Ingresos

Los ingresos de la Sociedad provienen principalmente de los servicios regulados correspondientes a: la producción y distribución de agua potable, recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas y otros servicios regulados (los que incluyen ingresos relacionados con cargos de corte y reposición del suministro, monitoreo de descarga de residuos industriales líquidos y cargos fijos).

Detalle de partidas significativas de ingresos

Segmento agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del negocio de agua potable y de aguas servidas, es decir, ingresos por venta de agua, sobre consumo, cargo variable, cargo fijo, servicio de alcantarillado, uso de colector y tratamiento de aguas servidas.

Tarifas

El factor más importante que determina los resultados de las operaciones de la Sociedad y su situación financiera corresponde a las tarifas que se fijan para sus ventas y servicios regulados. Como empresas reguladas, Aguas Andinas y sus Filiales sanitarias son fiscalizadas por la SISS y sus tarifas son fijadas en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho período, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es del 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación.

Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.

Durante el año 2015 concluyeron los procesos de negociación de tarifas para el período 2015-2020, los decretos que fijan las tarifas durante el quinquenio mencionado para Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., corresponden a los números 152-2015; 83-2015; 139 2015; respectivamente.

En tanto para la filial Essal S.A., las tarifas vigentes para el período 2016-2021 fueron aprobadas por el Decreto N° 143 de fecha 25 de agosto de 2016, publicado en el Diario Oficial el 21 de enero de 2017.

Segmento no agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del segmento y están íntimamente relacionadas con la actividad principal de cada subsidiaria, esto involucra venta de materiales a terceros, ingresos por

operación de planta de tratamiento de residuos industriales líquidos; ingresos por servicios y análisis de agua potable y aguas servidas y venta de biogás.

Detalle de partidas significativas de gastos

Segmento agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, energía eléctrica, Operación Planta de Tratamiento de Aguas Servidas, depreciaciones de bienes inmuebles y bienes muebles, gasto por intereses financieros, gasto por impuesto a las ganancias.

Segmento no agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, costo de materiales para la venta y gasto por impuesto a las ganancias.

Detalle de explicación medición de resultados, activos, pasivos y patrimonio de cada segmento

La medición aplicable a los segmentos corresponde a la agrupación de aquellas subsidiarias relacionadas directamente con el segmento.

El criterio contable corresponde al registro de aquellos hechos económicos en los cuales emanan derechos y obligaciones en el mismo sentido que surgen entre relaciones económicas con terceros. Lo particular, es que estos registros generarán saldos comprometidos en una cuenta de activo y pasivo de acuerdo al espíritu de la transacción en cada empresa relacionada según el segmento en que participa. Estas cuentas, llamadas cuentas por cobrar o

pagar con empresas relacionadas, deben ser neteadas al momento de consolidar estados financieros de acuerdo a las reglas de consolidación explicadas en la NIC 27.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de resultados, dado que de acuerdo a la norma no existen políticas

contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación de costos o similar.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de activos y pasivos dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación.

CONCILIACIÓN DE INGRESOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ingresos de las actividades ordinarias de los segmentos	535.888.900	514.844.002
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	-4.263	-4.172
Eliminación de las actividades ordinarias entre segmentos	-5.484.220	-5.303.425
Ingresos de actividades ordinarias	530.400.417	509.536.405

CONCILIACIÓN DE GANANCIA	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Consolidación ganancia (pérdida) totales de los segmentos	139.318.355	143.482.254
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	-68.928.857	-70.901.572
Consolidación de eliminación de ganancia (pérdida) entre segmentos	-3.261.838	-3.861.973
Consolidación de ganancia (pérdida)	67.127.660	68.718.709

CONCILIACIONES DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SEGMENTOS	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Conciliación de activos		
Consolidación activos totales de los segmentos	1.914.378.803	1.804.648.766
Cuentas de la sede corporativa con los segmentos	272.585.607	272.490.849
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-8.326.704	-7.768.630
Total activos	2.178.637.706	2.069.370.985
Conciliación de pasivos		
Consolidación pasivos totales de los segmentos	1.227.387.406	1.111.349.291
Cuentas de la sede corporativa con los segmentos	875.945	975.754
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-8.326.704	-7.768.632
Total pasivos	1.219.936.647	1.104.556.413
Conciliación de patrimonio		
Consolidación patrimonios totales de los segmentos	638.620.655	642.630.776
Eliminación de cuentas de la sede corporativa con los segmentos	-46.947.094	-49.142.625
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	591.673.561	593.488.151

Información sobre los principales clientes

Principales clientes del segmento agua

- I. Municipalidad de Puente Alto
- Universidad de Chile
- I. Municipalidad de Santiago
- Ministerio de Obras Públicas
- I. Municipalidad de La Florida
- Administración Centro Comunitario Alto Las Condes S.A
- Centro de Detención Preventiva Santiago 1
- Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- I. Municipalidad de Peñalolen
- Cervecería CCU Chile Ltda.

Principales Clientes del segmento agua - no agua

- Papeles Cordillera S.A.
- Soprole S.A.
- EME Servicios Generales Ltda.
- Cervecería CCU Chile Ltda.
- Inmobiliaria Constructora Nueva Pacífico Constructora Pérez y Gómez Ltda.
- Cartulinas CMPC S.A.
- Metrogas S.A.
- Watt's S.A.
- Cooperativa Agrícola y Lechera La Unión

Tipos de productos segmento agua – No agua

Segmento agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento agua son:

- Producción y distribución de agua potable.
- Recolección y tratamiento de aguas servidas.

Segmento conformado por Agua Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., Essal S.A. e Iberaguas Ltda.

Segmento no agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento no agua son:

- Servicio outsourcing en operaciones de plantas de tratamiento de residuos industriales y tratamiento de exceso de carga orgánica (filial EcoRiles S.A.).
- Análisis físico, químico y biológico sobre agua, aire y sólidos (filial Anam S.A.).
- Servicios de Ingeniería Integral y venta de productos como tuberías, válvulas, grifos, y otros relacionados (filial Gestión y Servicios S.A.).
- Proyectos energéticos (filial Aguas del Maipo S.A.).

Nota 27.

Medio ambiente

Información a revelar sobre inversiones relacionadas con el medio ambiente

Según la Circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008 de la Comisión para el Mercado Financiero, se revela a continuación

AGUAS ANDINAS S.A.

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ampliación y Mejoras PTAS Buin Maipo	1.596.552	30.787
Ampliación y Mejoras PTAS Curacaví	501.322	1.709.635
Ampliación y Mejoras PTAS El Monte	1.097.243	2.867
Ampliación y Mejoras PTAS San José de Maipo	46.471	2.145
Ampliación y Mejoras PTAS Talagante	3.623.144	1.358.967
Ampliación y Mejoras PTAS Otras Localidades	5.948	26.013
Mejora y renovación equipos e instalaciones depuración	1.047.679	1.162.682
Planta La Farfana	4.518.641	3.567.160
Planta Mapocho - Trebal	16.212.808	9.381.667
Plataforma externa manejo y disposición lodos El Ratal	6.755	17.403
Totales	28.656.563	17.259.326

AGUAS MANQUEHUE S.A.

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Mejora y renovación equipos e instalaciones depuración	26.590	60.863
Totales	26.590	60.863

AGUAS DEL MAIPO S.A.

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Planta Purificadora Biogás	0	6.121.864
Totales	0	6.121.864

información proveniente de las inversiones relacionadas con el medio ambiente.

A continuación se presenta un detalle de las inversiones relacionadas con el medio ambiente:

ESSAL S.A.

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Mejoramiento infraestructura de disposición	23.781	149.612
Mejoramiento sistema EDAR	673.808	285.144
Renovación equipos de tratamiento y disposición	101.253	104.899
Totales	798.842	539.655

INVERSIÓN PROYECTADA EN MEDIO AMBIENTE PARA EL EJERCICIO 2019:

SOCIEDAD	M\$
Aguas Andinas S.A.	22.554.769
Aguas Manquehue S.A.	113.317
Essal S.A.	863.177
Total	23.531.263

Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, desembolsos del período

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.

Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados, desembolsos del período

Los desembolsos proyectados se estima serán efectuados durante el año 2019.

Las Filiales son empresas que se ven afectadas por desembolsos relacionados con el medio ambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

Nota 28.

Hechos ocurridos después de la fecha del estado de situación financiera

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, la Administración de la Sociedad y Filiales no tiene conocimiento de hechos posteriores que afecten la situación financiera al 31 de diciembre de 2018.

Análisis razonado

Ejercicio finalizado al 31 de Diciembre de 2018

1. RESUMEN DEL AÑO

La Compañía mantuvo un crecimiento sostenido del EBITDA en el ejercicio 2018, logrando un aumento del 3,8%, influenciado positivamente por los mayores volúmenes suministrados, sumado a una gestión activa de contención y reducción de costos a través de una reorganización de la sociedad, mejoras en el uso y disposición de biosólidos, optimizaciones de procesos y una reducción en los niveles de incobrabilidad, los que permitieron mitigar el impacto del incremento en ciertos costos operativos no recurrentes producto de la intensificación de la sequía en la Región Metropolitana y las negociaciones colectivas desarrolladas en el año.

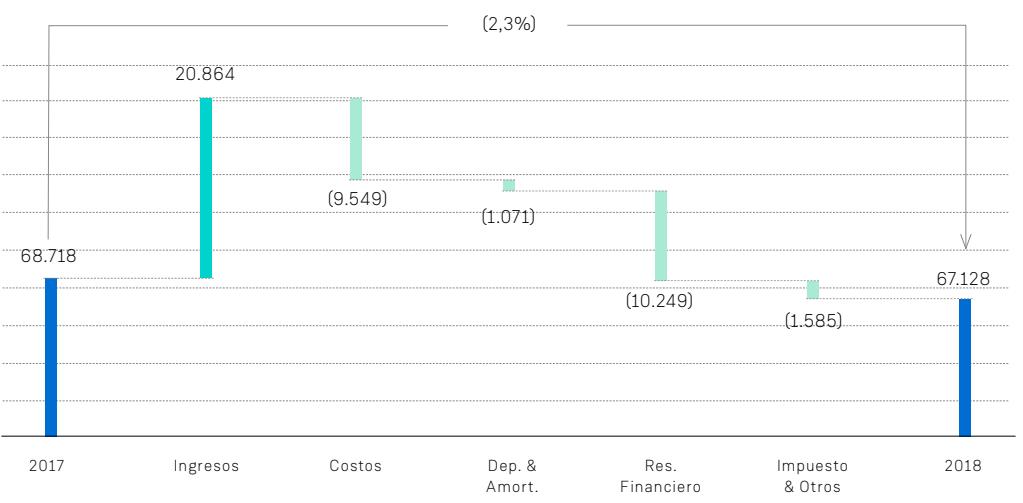
A nivel no operacional, el menor resultado se explica principalmente por la mayor revalorización de la deuda reajustable en Unidades de Fomento (2,9% en 2018 versus 1,7% en 2017) lo que incrementó

el gasto en \$11.075 millones, y los costos de una restructuración organizativa que significó que las empresas concesionarias de la Región Metropolitana redujesen su dotación neta de personal en 34 personas, incluyendo entre ellos 9 ejecutivos.

En abril del año 2018, la Compañía realizó la colocación de dos series de bonos, siendo la serie AC el primer Bono Verde y Social emitido en el mercado local. Las características de esas series, cuyos fondos fueron utilizados para el financiamiento del plan de inversiones y el refinanciamiento de pasivos la Compañía, fueron las siguientes:

- Bono Verde y Social, serie AC por UF 1,5 millones, estructurado a 7 años plazo a una tasa de 1,80%.
- Bono serie AD por UF 2,0 millones, estructurado a 25 años plazo a una tasa de 2,83%.

La utilidad neta al 31 de diciembre de 2018 ascendió a \$67.128 millones. Las principales variaciones respecto al año anterior se presentan en el siguiente gráfico:



Resultado Operacional

El EBITDA del ejercicio alcanzó a \$308.707 millones, lo que representa un incremento del 3,8% respecto al año anterior.

Los ingresos fueron superiores a los del año anterior en \$20.864 millones (incremento del 4,1%) debido principalmente al aumento en los volúmenes de venta de 3,9% en Agua Potable y 3,4% en Aguas Servidas. El incremento en los volúmenes suministrados se produjo en un año donde la temperatura máxima promedio aumentó en 0,3% respecto al año anterior y se observó el invierno más seco en los últimos 20 años.

Los costos operacionales tuvieron una variación de un 4,5% debido principalmente a:

Costos asociados a la sequía:

En el año 2018 se intensificó la seguidilla de 10 años de sequía y se observó el invierno más seco en los últimos 20 años. Esto implicó incrementos de gastos principalmente en las siguientes líneas:

- Compra de Agua Cruda: fue necesario comprar más agua cruda para asegurar la continuidad de suministro de nuestros clientes en los períodos de bajo caudal en la cuenca del río Maipo. Esto implicó un mayor costo de \$2.721 millones.
- Energía eléctrica: se produjo un aumento en costos de energía eléctrica por \$885 millones, debido al mayor consumo, como también por mayor captación de aguas subterráneas y elevación de agua, causados por la menor disponibilidad de agua en los ríos de la Región Metropolitana.

Costos de Personal:

Durante el año 2018, se culminaron exitosamente los procesos de negociación colectiva con todos los sindicatos de Aguas Andinas, Aguas Cordillera y las filiales Gestión y Servicios y Análisis Ambientales. Estos contratos colectivos tendrán vigencia por 3 años. Los beneficios obtenidos en estas negociaciones y los reajustes pactados por inflación explican mayoritariamente el aumento de gasto de \$3.602 millones por este concepto.

Proyectos de Mejora de Eficiencia:

Durante el año 2018 se han desarrollado proyectos de mejoras de procesos, reorganización organizacional y transformación digital que han permitido contener y reducir ciertas partidas de costos como las siguientes:

- Gestión de Biosólidos se obtuvo un ahorro de \$798 millones por el uso benéfico de lodos como fertilizante y recuperador de suelos.
- Reorganización organizacional que significó que las empresas concesionarias de la Región Metropolitana redujesen su dotación neta de personal en 34 personas, incluyendo entre ellos 9 ejecutivos.
- Reducción de la incobrabilidad se registró una menor provisión de incobrables por \$1.987 millones debido a la gestión realizada a través de convenios de pago y programas de apoyo a familias más vulnerables, en línea con el compromiso de colaboración y valor compartido que la Compañía

desarrolla con sus clientes. Respecto a los ingresos, la incobrabilidad bajó de 1,2% a 0,7%.

- Otros proyectos se desarrollaron otros proyectos que produjeron ahorros en mantenimiento y reparación de redes por \$529 millones y otros servicios generales y de administración por \$760 millones.

Finalmente, se han reconocido mayores costos principalmente en mantenciones de recintos por \$560 millones, servicios informáticos y licencias por \$761 millones, gestión de clientes por \$565 millones, en la filial ESSAL por multas y gastos de mantenimiento operativo por \$1.454 millones, y otros costos asociados al proceso tarifario, contribuciones de bienes raíces y otros servicios.

Resultado no operacional

El resultado financiero presentó un gasto neto por \$47.220 millones, mayor en \$10.249 millones al año anterior, como consecuencia principalmente de una mayor revalorización de la deuda reajustable en Unidades de Fomento (2,9% en 2018 versus 1,7% en 2017).

La línea Otras ganancias/pérdidas presenta una pérdida de \$1.117 millones, cifra superior en \$3.726 millones al año anterior, producto de los costos de la restructuración organizativa cuyo principal objetivo es adaptar la estructura a la visión y lineamientos estratégicos de la Compañía y al aumento de su eficiencia. Estos mayores costos fueron compensados parcialmente por la venta de algunos terrenos prescindibles ubicados en diversas comunas de la Región Metropolitana.

Inversiones

En 2018, se ejecutaron inversiones por \$163.753 millones, el monto más alto en la historia de la Compañía. Los principales proyectos desarrollados son:

- Construcción de Estanques de Pirque
- Planta de producción de agua potable Chamisero
- Renovación de redes de Aguas Servidas y de Agua Potable
- Tratamiento de Nitratos Biofactorías La Farfana-Trebal
- Reposición de Activos Biofactorías La Farfana-Trebal
- Reposición de arranques y medidores

Avance en proyectos de inversión relevantes:

La construcción de estanques de Pirque cuenta con un 53% de avance, proyecto que permitirá aumentar la autonomía de 11 a 34 horas de agua potable a la capital, para hacer frente a los efectos del cambio climático, y con ello evitar o minimizar los cortes de agua potable ocasionados por tormentas o lluvias en la alta cordillera.

Asimismo, la Planta de producción de agua potable Chamisero en Colina se encuentra en fase de puesta en marcha. Esta instalación permitirá sostener el crecimiento de la zona norte de Santiago, produciendo agua potable de fuente superficial (río Maipo) en una zona limitada por la fuente subterránea.

Otros hechos destacados

ONU premia a Aguas Andinas por Biofactorías:

La Compañía fue reconocida con el premio Impulso para el Cambio 2018, otorgado por la Organización de las Naciones Unidas (ONU), el cual busca reconocer aquellas iniciativas mundiales orientadas a enfrentar los efectos del cambio climático, siendo Chile el único país Latinoamericano en obtener este galardón.

Reconocimientos en materia de Sustentabilidad:

Aguas Andinas obtuvo el reconocimiento GRAND PRIX EMPRESA ALAS20 (Agenda Líderes Sustentables 2020) en su versión 2018, que busca impulsar en

América Latina la difusión de temas de sustentabilidad y buenas prácticas de gobernanza entre las compañías.

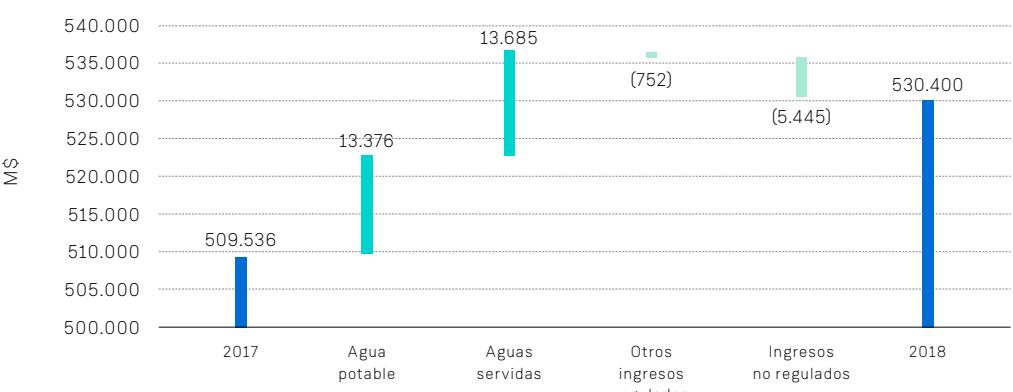
Además, recibió el Premio Nacional de Innovación Avonni 2018 en la categoría de Energía, por la Biofactoría "Gran Santiago" de la Compañía, donde en su planta de biogás transforman los residuos de aguas servidas en gas natural.

Inicio del VII Proceso Tarifario:

El 30 de noviembre de 2018, la Superintendencia de Servicios Sanitarios publicó las Bases Preliminares del proceso de fijación tarifaria de las sociedades Aguas Andinas, Aguas Cordillera y Aguas Manquehue. Las nuevas tarifas de Aguas Andinas entrarán en vigencia el 1º de marzo de 2020.

2.1. ANÁLISIS DE INGRESOS

	DIC. 18		DIC. 17	
	VENTAS	PARTICIPACIÓN	VENTAS	PARTICIPACIÓN
	M\$		M\$	
Agua potable	208.467.089	39,3%	195.090.811	38,3%
Aguas servidas	254.083.790	47,9%	240.399.095	47,2%
Otros ingresos regulados	17.655.861	3,3%	18.408.224	3,6%
Ingresaos no-regulados	50.193.677	9,5%	55.638.275	10,9%
Total	530.400.417	100,0%	509.536.405	100,0%



2. RESULTADOS DEL EJERCICIO

2.1. RESULTADOS ACUMULADOS

ESTADO DE RESULTADOS (M\$)	DIC. 18	DIC. 17	% VAR.	2018 / 2017
Ingresos ordinarios	530.400.417	509.536.405	4,1%	20.864.012
Costos y gastos de operación	(221.693.892)	(212.145.320)	4,5%	(9.548.572)
EBITDA	308.706.525	297.391.085	3,8%	11.315.440
Depreciación y amortización	(75.472.412)	(74.401.330)	1,4%	(1.071.082)
Resultado de explotación	233.234.113	222.989.755	4,6%	10.244.358
Otras ganancias	(1.117.499)	2.608.255	(142,8%)	(3.725.754)
Resultado financiero*	(47.220.418)	(36.971.097)	27,7%	(10.249.321)
Gasto por impuestos	(46.617.680)	(46.378.978)	0,5%	(238.702)
Utilidad neta	67.127.660	68.718.709	(2,3%)	(1.591.049)

* Incluye ingresos financieros, costos financieros, diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste

VOLUMEN DE VENTA (MILES DE M3)	DIC. 18	DIC. 17	% VAR.	DIFERENCIA
Agua potable	597.648	575.046	3,9%	22.602
Recolección aguas servidas	573.323	554.261	3,4%	19.062
Tratamiento y disposición AS	499.221	484.298	3,1%	14.923
Interconexiones*	128.054	123.751	3,5%	4.303

CLIENTES	DIC. 18	DIC. 17	% VAR.	DIFERENCIA
Agua potable	2.316.107	2.259.245	2,5%	56.862
Recolección aguas servidas	2.263.039	2.205.940	2,6%	57.099

* Las interconexiones incluyen el Tratamiento y Disposición de Aguas Servidas de otras empresas Sanitarias

Negocios regulados

a) Agua potable

Los ingresos de agua potable al cierre del año 2018 alcanzaron M\$208.467.089, mostrando un aumento de 6,9%, respecto al año 2017. El aumento de M\$13.376.278 se debió principalmente a un mayor volumen suministrado, junto a las indexaciones tarifarias registradas en el transcurso de los años 2017 y 2018, siendo la última registrada en el mes de septiembre de 2018.

b) Aguas servidas

Los ingresos de aguas servidas al cierre del año 2018 alcanzaron M\$254.083.790, lo que significó un aumento de M\$13.684.695 respecto al año anterior, producto de un mayor volumen suministrado junto a las indexaciones tarifarias registradas en el transcurso de los años 2017 y 2018. La última indexación de la filial Aguas Andinas se registró en el mes de septiembre de 2018.

c) Otros ingresos regulados

Esta partida presentó una disminución de M\$752.363 que se explicó principalmente

por la variación de la provisión de consumos no facturados compensado parcialmente por mayores ingresos asociados a cargo fijo a clientes.

Ingresos no regulados

Los ingresos no regulados disminuyeron en M\$5.444.598 al cierre del año 2018 comparado con el año anterior. Esta variación se explicó por:

a) Servicios sanitarios

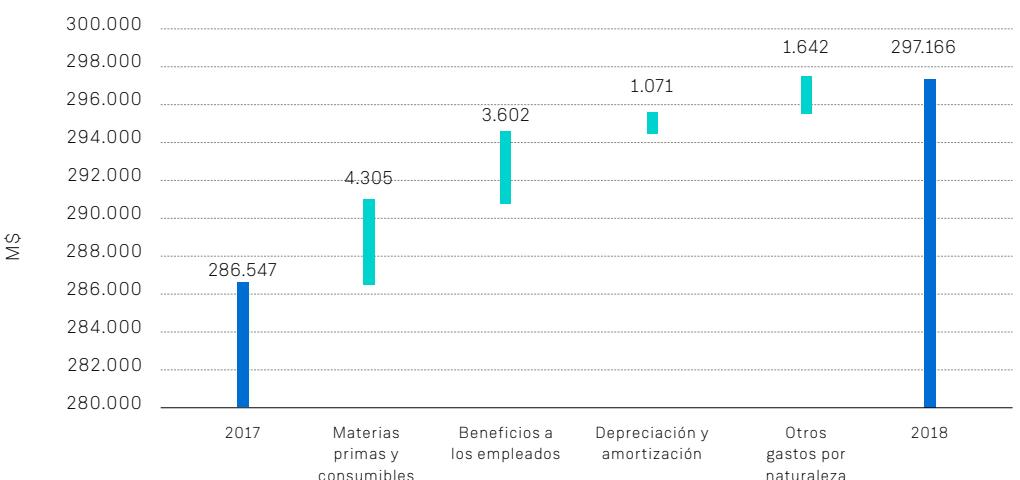
Una disminución de M\$5.818.317 debido principalmente a menores devoluciones de seguros, menores convenios con urbanizadores y menor actividad en modificaciones de infraestructura sanitaria solicitada por clientes.

b) Servicios no sanitarios

Un aumento de M\$373.719 se explicó principalmente por mayores ventas de servicios de laboratorio de Análisis Ambientales y mayor actividad en EcoRiles.

(M\$)	DIC. 18	DIC. 17	VAR. %
Anam S.A.	4.636.479	4.136.427	12,1%
EcoRiles S.A.	13.211.404	13.004.146	1,6%
Gestión y Servicios S.A.	6.720.684	6.780.639	(0,9%)
Aguas del Maipo S.A.	1.061.523	1.335.159	(20,5%)
Productos no regulados no sanitarios	25.630.090	25.256.371	1,5%

2.3. ANÁLISIS DE GASTOS



a) Materias primas y consumibles

Al cierre del ejercicio 2018, los costos de materias primas y consumibles alcanzaron M\$39.229.587, cifra superior en M\$4.304.683 a la obtenida el año anterior. El aumento de estos se debió principalmente a compra de agua cruda por M\$2.721.167, para asegurar la continuidad de suministro de nuestros clientes en los períodos de bajo caudal en la cuenca del río Maipo. Además, se registró un mayor costo de energía eléctrica por M\$885.423, debido al mayor consumo asociado a volúmenes de venta, como también por mayor captación de aguas subterráneas y elevación de agua, causados por la menor disponibilidad de agua en los ríos de la Región Metropolitana.

b) Beneficios a empleados

Al 31 de diciembre de 2018, los gastos por beneficios a los empleados alcanzaron M\$59.532.548, cifra superior en M\$3.602.338 a la obtenida el año anterior, debido principalmente a los reajustes pactados por inflación y los beneficios obtenidos en los procesos de negociación colectiva con todos los sindicatos de Aguas Andinas, Aguas Cordillera y las filiales Gestión y Servicios y Análisis Ambientales, contratos colectivos que tendrán vigencia por 3 años.

c) Depreciación y amortización

Al cierre del ejercicio 2018, la depreciación y amortización ascendieron a M\$75.472.412, cifra mayor en M\$1.071.082 a la que se obtuvo en el

año anterior. Esto fue producto de las depreciaciones asociadas a los nuevos activos incorporados en el ejercicio.

d) Otros gastos

Al 31 de diciembre de 2018, estos gastos ascendieron a M\$122.931.757, cifra superior en M\$1.641.551 a la obtenida en el año 2017, explicado esencialmente por:

- Se han realizado proyectos de eficiencia y mejoras de procesos que han permitido obtener menores costos principalmente en gestión de biosólidos por M\$798.395, mantención y reparación de redes por M\$529.398 y otros servicios generales y de administración por M\$760.009.
- Menor provisión de incobrables por M\$1.986.833 debido a la gestión realizada a través de convenios de pago y programas de apoyo a familias más vulnerables, en línea con el compromiso de colaboración y valor compartido que la Compañía desarrolla con sus clientes. Respecto a los ingresos, la incobrabilidad bajó de 1,2% a 0,7%.
- Adicionalmente, se han reconocido mayores costos principalmente en mantenciones de recintos por M\$559.663, servicios informáticos y licencias por M\$760.997, gestión de clientes por M\$565.018, en la filial ESSAL por multas y gastos de mantenimiento operativo por M\$1.454.103, y otros costos asociados al proceso tarifario, contribuciones de bienes raíces y otros servicios.

2.4. ANÁLISIS DE RESULTADO FINANCIERO Y OTROS

a) Otras ganancias (pérdidas)

Al 31 de diciembre de 2018, se obtuvieron pérdidas por M\$1.117.499, cifra superior en M\$3.725.754 a la obtenida el año 2017, producto de restructuración organizativa cuyo principal objetivo es adaptar la estructura a la visión y lineamientos estratégicos de la Compañía y al aumento de su eficiencia por M\$3.152.487, compensados parcialmente por mayores ventas de terrenos prescindibles ubicados en diversas comunas de la Región Metropolitana.

b) Ingresos financieros

Al cierre del ejercicio 2018, se obtuvieron ingresos financieros por M\$5.885.519, cifra inferior en M\$199.383 a la obtenida en el año 2017, explicado principalmente menores intereses por deuda de clientes.

c) Costos financieros

Al 31 de diciembre de 2018, los costos financieros alcanzaron M\$29.998.359, lo que significó una disminución de M\$1.117.344 a los obtenidos en el año 2017. Lo anterior se explicó principalmente por una mayor activación financiera junto a menores intereses bancarios y de pagarés por AFR (aportes financieros reembolsables), compensados parcialmente por mayores intereses en bonos, debido principalmente a mayor volumen de deuda.

d) Resultados por unidad de reajuste

Al cierre del ejercicio 2018, se obtuvieron resultados por M\$23.022.689, determinando un mayor gasto de M\$11.075.486 respecto al año 2017, explicado principalmente por una mayor revalorización de la deuda debido a mayor variación de la UF.

e) Gastos por impuestos a la ganancia

El gasto por impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2018 fue de M\$46.617.680, cifra superior en M\$238.702 respecto al año anterior. Esta variación se explicó

principalmente por el cambio de tasa de impuestos del 25,5% al 27,0% debido a la Reforma Tributaria, compensado parcialmente por un menor resultado antes de impuestos.

f) Ganancias

La utilidad neta al 31 de diciembre de 2018 ascendió a M\$67.127.660, cifra inferior en M\$1.591.049 (2,3%) a la obtenida el año 2017.

2.5. RESULTADOS POR SEGMENTO

a) Resultados acumulados segmento Aguas

ESTADO DE RESULTADOS (M\$)	DIC. 18	DIC. 17	% VAR.	2018 - 2017
Ingresos externos	504.692.040	484.300.578	4,2%	20.391.462
Ingresos segmentos	1.172.343	989.298	18,5%	183.045
Costos y gastos de operación	(201.813.048)	(192.307.238)	4,9%	(9.505.810)
EBITDA	304.051.335	292.982.638	3,8%	11.068.697
Depreciación y amortización	(74.224.202)	(73.722.846)	0,7%	(501.356)
Resultado de explotación	229.827.133	219.259.792	4,8%	10.567.341
Otras ganancias (pérdidas)	(825.519)	2.306.663	(135,8%)	(3.132.182)
Resultado financiero*	(47.224.679)	(37.155.732)	27,1%	(10.068.947)
Gasto por impuestos	(45.486.954)	(45.056.455)	1,0%	(430.499)
Utilidad neta	133.028.143	135.492.295	(1,8%)	(2.464.152)

* Incluye ingresos financieros, costos financieros, diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste.

Los resultados de este segmento presentaron una disminución de 1,8% respecto del ejercicio anterior, dado principalmente por:

- Un aumento en los ingresos externos, asociados principalmente a mayores

volumenes suministrados junto con las variaciones positivas en tarifas registradas en el transcurso de los años 2017 y 2018. La última indexación de la filial Aguas Andinas se registró en el mes de septiembre de 2018 con una variación media ponderada de 2,6%.

· Los costos aumentaron en un 4,9% debido principalmente a un aumento en compra de agua cruda por M\$2.721.167, mayor costo en energía eléctrica por M\$885.423 debido a mayor consumo asociado al incremento de volúmenes de venta, originados por mayor captación de aguas subterráneas y elevación de agua, causados por la menor disponibilidad de agua en los ríos de la Región Metropolitana, mayores costos en beneficios a los empleados por M\$3.243.464 generados por mayores reajustes pactados por inflación junto a beneficios obtenidos en procesos de negociación colectiva. También hubo mayor costo en mantenciones de recintos por M\$521.772, servicios informáticos y licencias por M\$783.791, gestión de clientes por M\$565.018, en la filial ESSAL por multas y gastos de mantenimiento operativo por M\$1.454.103, y otros costos asociados al proceso tarifario, contribuciones de bienes raíces y otros servicios. Lo anterior fue parcialmente

compensado por menor provisión de incobrables por M\$1.990.027, y ahorros obtenidos en gestión de biosólidos por M\$798.395, mantención y reparación de redes por M\$529.398 y otros servicios generales y de administración por M\$760.009.

· Un aumento del costo de depreciación y amortización, debido principalmente a nuevos activos incorporados en el ejercicio.

· En otras ganancias (pérdidas) se incluyen los costos producto de restructuración organizativa del año 2018 por M\$3.152.487, compensados parcialmente por mayores ventas de terrenos prescindibles ubicados en diversas comunas de la Región Metropolitana.

· Una disminución del resultado financiero respecto del año 2017, dado principalmente por una mayor revalorización de la deuda reajustable en Unidades de Fomento.

· Un mayor gasto por impuesto a la renta respecto del año anterior, justificado principalmente por el cambio de tasa de impuesto del 25,5% al 27,0% debido a la Reforma Tributaria compensado parcialmente por un menor resultado antes de impuestos.

junto a mayor actividad de la sociedad Análisis Ambientales.

· Un aumento del costo de depreciación y amortización, debido principalmente a nuevos activos incorporados en el ejercicio, principalmente la planta de metanización de Aguas del Maipo.

· La disminución de las otras ganancias se explica principalmente en Gestión y Servicios, por una menor recuperación de Boletas en Garantía, que habían sido provisionadas por tener una antigüedad superior a 4 años, respecto al año anterior junto a costos de restructuración organizativa durante el año 2018 en las sociedades Análisis Ambientales y EcoRiles.

· Un menor gasto por impuesto a la renta respecto del año anterior, justificado principalmente por una menor ganancia antes de impuestos, compensado parcialmente por el cambio de tasa de impuesto del 25,5% al 27,0% debido a la Reforma Tributaria.

b) Resultados acumulados segmento No Aguas

Los resultados del segmento No Aguas presentaron una disminución de 26,6% respecto al ejercicio anterior, dado principalmente por:

· Un aumento en ingresos el cual se dio principalmente por mayores ventas de servicios de laboratorio de Análisis Ambientales y mayor actividad en EcoRiles.

· Un aumento en los costos en personal debido a reajustes pactados por inflación

RESULTADOS ACUMULADOS SEGMENTO NO AGUAS

ESTADO DE RESULTADOS (M\$)	DIC. 18	DIC. 17	% VAR.	2018 - 2017
Ingresos externos	25.712.641	25.239.999	1,9%	472.642
Ingresos segmentos	4.311.876	4.314.127	(0,1%)	(2.251)
Costos y gastos de operación	(24.412.117)	(23.931.810)	2,0%	(480.307)
EBITDA	5.612.400	5.622.316	(0,2%)	(9.916)
Depreciación y amortización	(1.271.095)	(699.021)	81,8%	(572.074)
Resultado de explotación	4.341.305	4.923.295	(11,8%)	(581.990)
Otras ganancias (pérdidas)	(271.241)	329.304	(182,4%)	(600.545)
Resultado financiero*	(22.222)	159.557	(113,9%)	(181.779)
Gasto por impuestos	(1.019.468)	(1.284.170)	(20,6%)	264.702
Utilidad neta	3.028.374	4.127.986	(26,6%)	(1.099.612)

* Incluye ingresos financieros, costos financieros, diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste.

3. RESULTADOS TRIMESTRALES

ESTADO DE RESULTADOS (M\$)	2018	2017	% VAR.	2018 / 2017
Ingresos externos	139.712.199	134.895.585	3,6%	4.816.614
Costos y gastos de operación	(57.758.481)	(54.759.696)	5,5%	(2.998.785)
EBITDA	81.953.718	80.135.889	2,3%	1.817.829
Depreciación y amortización	(18.602.188)	(19.283.465)	(3,5%)	681.277
Resultado de Explotación	63.351.530	60.852.424	4,1%	2.499.106
Otras ganancias	(2.690.228)	848.740	<(200%)	(3.538.968)
Resultado financiero*	(12.815.243)	(9.798.809)	30,8%	(3.016.434)
Gasto por impuesto	(12.352.521)	(12.743.182)	(3,1%)	390.661
Utilidad neta	17.060.510	18.939.781	(9,9%)	(1.879.271)

* Incluye ingresos financieros, costos financieros, diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste.

3.1. ANÁLISIS DE INGRESOS

a) Ingresos de operación

Los ingresos ordinarios del cuarto trimestre del año 2018 ascendieron a M\$139.712.199, cifra superior en M\$4.816.614 (3,6%) a la obtenida en el mismo trimestre del ejercicio anterior. Esta variación se dio principalmente por mayor volumen junto con las variaciones positivas en tarifas registradas en el transcurso de los años 2017 y 2018. Aguas Andinas registró una indexación en el mes de septiembre de 2018 con una variación media ponderada de 2,6%.

3.2. ANÁLISIS DE GASTOS

a) Beneficios a los empleados

En el cuarto trimestre de 2018, los gastos por beneficios a los empleados alcanzaron M\$15.693.306, cifra superior en M\$569.205 a la obtenida en el año 2017, asociados principalmente a reajustes pactados por inflación.

b) Depreciación y amortización

Las depreciaciones y amortizaciones del cuarto trimestre de 2018 ascendieron a M\$18.602.188, cifra inferior en M\$681.277 a la obtenida en el mismo trimestre del año 2017, asociado principalmente a menores depreciaciones en software.

c) Otros gastos

Durante el cuarto trimestre de 2018, los otros gastos ascendieron a M\$32.276.996, cifra superior en M\$2.461.939 a la obtenida en el año 2017, explicado principalmente por mayor actividad de nuevos servicios solicitados por clientes

por M\$477.284, multas por M\$376.079 principalmente en ESSAL, mayores gastos en seguros por M\$362.948, mayor provisión de incobrables en M\$292.670, mayores gastos en arriendos por M\$150.488 y mayores costos en gestión de clientes por M\$85.089.

3.3. ANÁLISIS DE RESULTADO FINANCIERO

a) Otras ganancias (pérdidas)

Al 31 de diciembre de 2018 se obtuvieron pérdidas por M\$2.690.228, cifra superior en M\$3.538.968 a la obtenida en el mismo trimestre del año 2017, asociado principalmente a boletas de garantías, gastos por restructuración organizativa, junto a menores ventas de terrenos prescindibles.

b) Resultado financiero

En el cuarto trimestre de 2018 se obtuvieron pérdidas por M\$12.815.243, cifra que aumentó en M\$3.016.434 respecto al año 2017, explicado principalmente por mayor revalorización de la deuda, debido a la mayor variación de la UF comparada con el mismo trimestre del año 2017.

c) Gastos por impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta al cierre del cuarto trimestre de 2018 fue de M\$12.352.521, cifra inferior en M\$390.661 respecto al mismo trimestre del año anterior. Esta variación se explicó principalmente por un menor resultado antes de impuestos en M\$4.056.296 compensado parcialmente por el cambio de tasa de impuestos del 25,5% al 27,0% debido a la Reforma Tributaria.

d) Ganancia

La utilidad neta del cuarto trimestre de 2018 ascendió a M\$17.060.510, cifra inferior en M\$1.879.271 (9,9%) a la obtenida en el mismo trimestre del año 2017.

4. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

	DIC. 18	DIC. 17	% VAR.
	M\$	M\$	
ACTIVOS			
Activos corrientes	169.729.141	151.737.073	11,9%
Activos no corrientes	2.008.908.565	1.917.633.912	4,8%
Total activos	2.178.637.706	2.069.370.985	5,3%
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Passivos corrientes	242.927.687	237.819.145	2,1%
Passivos no corrientes	977.008.960	866.737.268	12,7%
Total pasivos	1.219.936.647	1.104.556.413	10,4%
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	591.673.561	593.488.151	(0,3%)
Participaciones no controladoras	367.027.498	371.326.421	(1,2%)
Total patrimonio	958.701.059	964.814.572	(0,6%)
Total pasivos y patrimonio	2.178.637.706	2.069.370.985	5,3%

4.1. ANÁLISIS DE ACTIVOS

Los activos totales de Inversiones Aguas Metropolitanas a nivel consolidado al 31 de diciembre de 2018 presentaron un aumento de un 5,3% respecto al 31 de diciembre de 2017, pasando de M\$2.069.370.985 a M\$2.178.637.706.

Los activos corrientes aumentaron en M\$17.992.068, debido principalmente al aumento de efectivo y equivalentes

al efectivo en M\$21.284.068, junto a mayores deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en M\$3.296.945 explicado por el aumento de ventas reguladas. Lo anterior es compensado parcialmente por menores impuestos por recuperar por M\$4.847.590.

Los activos no corrientes aumentaron en M\$91.274.653 explicado principalmente por mayores impuestos diferidos

por M\$3.298.968, junto a mayores propiedades, plantas y equipos por M\$88.327.216, asociado a las inversiones realizadas en el ejercicio. Las principales obras de inversión se reflejan en el siguiente cuadro:

INVERSIONES (M\$)	DIC-18
Construcción de estanque Pirque	35.232.838
Renovación de redes de agua potable	12.906.542
Renovación de redes de aguas servidas	11.386.354
Tratamiento de nitratos Biofactorías La Farfana-Trebal	9.909.462
Reposición de activos de Biofactorías La Farfana-Trebal	7.610.820
Reposición de arranques y medidores	4.866.670

4.2. ANÁLISIS DE PASIVOS Y PATRIMONIO

El pasivo exigible a diciembre de 2018 aumentó en M\$115.380.234 respecto a diciembre de 2017.

Los pasivos corrientes aumentaron M\$5.108.542. Esta variación se debió principalmente a mayores cuentas por pagar asociadas a proveedores de inversión compensado parcialmente con el pago del Bono serie J.

Los pasivos no corrientes presentaron un incremento de M\$110.271.692 (12,7%). Esta variación corresponde principalmente a un aumento de la deuda en bonos por M\$101.269.050 asociado a las emisiones:

· "Bono Verde y Social" serie AC por UF 1,5 millones, estructurado a 7 años plazo a una tasa de 1,80%.

· Bono serie AD por UF 2,0 millones, estructurado a 25 años plazo a una tasa de 2,83%.

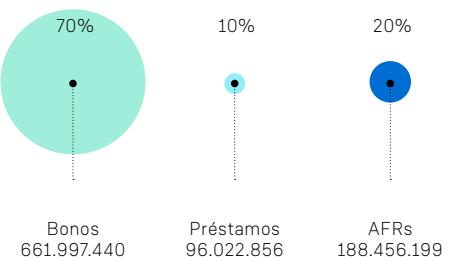
El patrimonio total disminuyó en M\$6.113.513 y el patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora disminuyó en M\$1.814.590 explicado esencialmente por menor utilidad respecto al año 2017.

El perfil de vencimiento de la deuda financiera al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

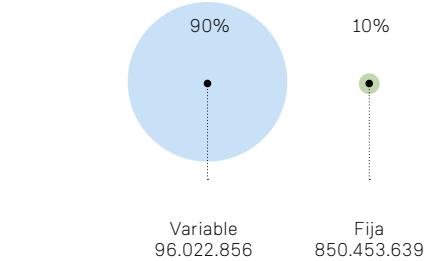
DEUDA FINANCIERA	MONEDA	TOTAL	12 MESES	1 A 3 AÑOS	3 A 5 AÑOS	MÁS DE 5 AÑOS
M\$						
AFRs	\$	188.456.199	15.614.344	25.274.431	49.108.426	98.458.998
Bonos	\$	661.997.440	15.037.330	25.124.933	37.130.126	584.705.051
Préstamos	\$	96.022.856	3.503.647	41.544.976	37.699.562	13.274.671
Totales		946.476.495	66.312.217	85.636.748	123.694.511	696.975.290

4.3. ESTRUCTURA DE PASIVOS FINANCIEROS

Composición por instrumentos (M\$)



Composición por tasas (M\$)



5. ESTADO DE FLUJO EN EFECTIVO

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (M\$)

	DIC. 18	DIC. 17	% VAR.
Actividades de la operación	244.390.084	209.351.533	16,7%
Actividades de inversión	(135.452.926)	(113.828.958)	19,0%
Actividades de financiación	(87.653.090)	(141.841.373)	(38,2%)
Flujo neto del ejercicio	21.284.068	(46.318.798)	(146,0%)
Saldo final de efectivo	41.087.276	19.803.208	107,5%

El flujo procedente de actividades de operación experimentó un aumento de M\$35.038.551, al comparar diciembre 2018 con diciembre 2017.

Las principales variaciones fueron las siguientes:

· Aumento de los cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios por M\$34.109.712, debido principalmente a un mayor volumen de ventas, junto a las indexaciones tarifarias registradas en el transcurso de los años 2017 y 2018.

· Disminución de otros pagos por actividades de operación por M\$3.858.137, debido a un mayor crédito por impuesto al valor agregado.

· Disminución de pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas por M\$2.501.120, asociado al pago de seguro de incendio correspondiente a 18 meses.

· Disminución en los impuestos a las ganancias pagados por M\$5.733.492,

esta variación se explicó principalmente por la recuperación de impuestos de ejercicios anteriores el cual se compensa parcialmente por aun aumento en los pagos por el cambio de tasa de impuestos del 25,5% al 27,0% debido a la Reforma Tributaria.

· Disminución de pagos a proveedores por M\$1.380.832, asociados principalmente a proveedores de traslados de infraestructura sanitaria y arriendos.

Estas variaciones fueron parcialmente compensadas por los siguientes conceptos:

· Aumento en los pagos por beneficios a los empleados por M\$8.718.354, debido principalmente a reajustes pactados por inflación y beneficios pagados por

procesos de negociación colectiva finalizados en el año 2018 y que tendrá vigencia por los próximos 3 años.

· Aumento en los intereses pagados por M\$3.239.108, principalmente relacionado a préstamos bancarios.

El desembolso por actividades de inversión aumentó en M\$21.623.968, asociado a las inversiones realizadas en el período.

Las actividades de financiamiento generaron un flujo neto negativo (disminución) de M\$54.188.283, esto se debe a un mayor nivel de endeudamiento por las emisiones de los bonos serie AD por UF 2,0 millones y serie AC "Bono Verde y Social" por UF 1,5 millones.

Liquidez corriente: activo corriente/pasivo corriente.
Razón ácida: efectivo y equivalentes al efectivo / pasivo corriente.
Endeudamiento total: pasivo exigible / patrimonio total.
Deuda corriente: pasivos corrientes / pasivos exigible.
Deuda no corriente: pasivos no corrientes / pasivos exigible.
Cobertura de gastos financieros: resultado antes de impuestos e intereses anualizado / gastos financieros anualizado.

Rentabilidad del patrimonio: resultado del ejercicio

anualizado/ total de patrimonio promedio del ejercicio anualizado.

Rentabilidad activos: resultado del ejercicio anualizado/ total de activos promedio del ejercicio anualizado.
Utilidad por acción: resultado del ejercicio anualizado/ número de acciones suscritas y pagadas.
Retorno de dividendos: dividendos pagados por acción / precio de la acción.

(*) El precio de la acción a diciembre de 2018 asciende a \$1012,80, en tanto que a diciembre de 2017 ascendió a \$1167,90.

A diciembre de 2018, la liquidez corriente aumentó en un 9,4%, debido a un aumento en el activo corriente por M\$17.992.068, producto del aumento de efectivo y equivalentes al efectivo, junto a mayores deudores comerciales y otras cuentas por cobrar explicado por el aumento de ventas reguladas, compensado en parte por menores impuestos por recuperar. Lo anterior es parcialmente compensado por un aumento en el pasivo corriente por M\$5.108.542, debido a mayores cuentas por pagar asociadas a proveedores de inversión, compensado parcialmente con el pago del Bono serie J.

La rentabilidad del patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora presentó una disminución de un 2,5%, debido a la disminución de la utilidad del ejercicio por M\$1.591.049.

6. RATIOS FINANCIEROS

		DIC. 18	DIC. 17
LIQUIDEZ			
Liquidez corriente	veces	0,70	0,64
Razón ácida	veces	0,17	0,08
ENDEUDAMIENTO			
Endeudamiento total	veces	1,27	1,14
Deuda corriente	veces	0,20	0,22
Deuda no corriente	veces	0,80	0,78
Cobertura gastos financieros anualizado	veces	7,16	7,06
RENTABILIDAD			
Rentabilidad del patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora anualizado	%	11,33	11,62
Rentabilidad activos anualizado	%	3,16	3,34
Utilidad por acción anualizado	\$	67,13	68,72
Retorno de dividendos (*)	%	6,69	5,71

7. OTROS ANTECEDENTES

7.1. TARIFAS

El factor más importante que determina los resultados de nuestras operaciones y situación financiera son las tarifas que se fijan para nuestras ventas y servicios regulados. Como empresa sanitaria estamos regulados por la S.I.S.S. y nuestras tarifas se fijan en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Nuestros niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho plazo, están sujetos a reajustes adicionales ligados a

un polinomio de indexación, los cuales se aplican cuando la variación acumulada desde el ajuste anterior es del 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación. Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios de Bienes Importados Sector Manufacturero y el Índice de Precios Productor Manufacturero, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Las últimas indexaciones realizadas por cada Sociedad del Grupo fueron aplicadas en las siguientes fechas:

AGUAS ANDINAS S.A.

Grupo 1	julio 2017 y septiembre 2018
Grupo 2	julio 2017 y septiembre 2018
Rinconada de Maipú	enero 2017, septiembre 2017 y enero 2018

AGUAS CORDILLERA S.A.

enero 2017, junio 2018 y noviembre 2018

AGUAS MANQUEHUE S.A.

Santa María	febrero 2018 y noviembre 2018
Chicureo	junio 2017 y agosto 2018
Chamisero	mayo 2018 y noviembre 2018
Los Trapenses	febrero 2018 y noviembre 2018
Valle Grande 3	enero 2017, septiembre 2017 y enero 2018

ESSAL S.A.

Grupo 1	octubre 2015 y julio 2018
Grupo 2	octubre 2015 y julio 2018
Grupo 3	octubre 2015 y julio 2018
Chinquihue	mayo 2017 y julio 2018
Los Alerces	octubre 2015 y julio 2018

Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la S.I.S.S.

Las tarifas vigentes para el periodo 2015-2020 fueron aprobadas por Decreto N° 83 de fecha 05 de junio de 2015, para Aguas Andinas S.A., del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción y entraron en vigencia el 1° de marzo de 2015 (publicadas en Diario Oficial el 03 de septiembre de 2015). Las tarifas vigentes de Aguas Cordillera S.A. para el mismo quinquenio 2015-2020 fueron aprobadas por Decreto N° 152 de fecha 19 de octubre de 2015, y entraron en vigencia a partir del 30 de junio de 2015 (publicadas en Diario Oficial el 25 de noviembre de 2015) y las

tarifas vigentes de Aguas Manquehue S.A. 2015-2020 fueron aprobadas por Decreto N° 139 de fecha 16 de septiembre de 2015, y entraron en vigencia a partir del 19 de mayo de 2015 (publicadas en Diario Oficial el 25 de noviembre de 2015).

En tanto, para la filial Essal, las tarifas vigentes para el periodo 2016-2021 fueron aprobadas por el Decreto N° 143 de fecha 25 de agosto de 2016, publicado en el Diario Oficial el 21 de enero de 2017.

7.2. RIESGO DE MERCADO

Nuestra empresa presenta una situación favorable en términos de riesgo, la que se debe principalmente a las características

particulares del sector sanitario. Nuestro negocio es estacional y los resultados de la explotación pueden variar de un trimestre a otro. Los mayores niveles de demanda e ingresos se registran durante los meses de verano (diciembre a marzo) y los menores niveles de demanda e ingresos durante los meses de invierno (junio a septiembre). En general, la demanda de agua es mayor en los meses más cálidos que en los más templados, debido principalmente a las necesidades adicionales de agua que generan los sistemas de irrigación y otros usos externos de agua.

Las condiciones climatológicas adversas pueden eventualmente afectar la óptima entrega de servicios sanitarios, esto porque los procesos de captación y producción de agua potable dependen en gran medida de las condiciones climatológicas que se desarrollan en las cuencas hidrográficas. Factores tales como las precipitaciones meteorológicas (nieve, granizo, lluvia, niebla), la temperatura, la humedad, el arrastre de sedimentos, los caudales de los ríos y las turbiedades determinan no solo la cantidad, calidad y continuidad de aguas crudas disponibles en cada bocatoma, sino también la posibilidad de que sean debidamente tratadas en las plantas de potabilización.

En caso de sequía, contamos con importantes reservas de agua que mantenemos en el Embalse El Yeso, Laguna Negra y Lo Encañado, además de los planes de contingencia que hemos desarrollado, los cuales nos permiten disminuir los eventuales impactos negativos que pudieran generar condiciones climatológicas adversas para nuestras operaciones. En el presente período persiste la sequía existente desde el año

2010, lo cual está significando aplicar planes de contingencia tales como la compra de agua cruda, utilización intensiva de pozos, el arriendo y compra de derechos de agua, entre otros. Todo ello a objeto de disminuir el impacto de la sequía y prestar nuestros servicios con normalidad, tanto en términos de calidad como de continuidad.

7.3. ANÁLISIS DE MERCADO

La Sociedad no presenta variación en el mercado en que participa debido a que, por la naturaleza de sus servicios y la normativa legal vigente, no tiene competencia en su área de concesión.

Aguas Andinas S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, del 98,8% de servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas de la cuenca de Santiago.

Aguas Cordillera S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, del 98,9% de servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas.

Aguas Manquehue S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, un 99,4% de servicio de alcantarillado y un 100% en tratamiento de aguas servidas.

Essal S.A. cuenta con una cobertura del 100% en agua potable, en el servicio de alcantarillado presenta un 96,2% en la X Región y 93,3% en la XIV Región; y un 100% en tratamiento de aguas servidas.

7.4. INVERSIONES DE CAPITAL

Una de las variables que más incide en el resultado de nuestras operaciones y situación financiera son las inversiones de capital. Éstas son de dos tipos:

Inversiones comprometidas. Tenemos la obligación de acordar un plan de inversiones con la S.I.S.S., en el que se describen las inversiones que debemos realizar durante los 15 años siguientes a la fecha en la que el plan de inversiones correspondiente entra en vigor.

Especificamente, el plan de inversiones refleja un compromiso de nuestra parte para llevar a cabo ciertos proyectos relacionados con el mantenimiento de ciertas normas de calidad y cobertura de servicios. El plan de inversiones mencionado está sujeto a revisión cada cinco años, pudiendo solicitar efectuar modificaciones cuando se verifiquen ciertos hechos relevantes.

Fechas de aprobación y actualización de los planes de desarrollo del Grupo Aguas:

Aguas Andinas S.A.

Gran Santiago: 23 de diciembre de 2015

Localidades: 31 de diciembre de 2014, 12 de enero de 2015, 17 de noviembre de 2015, 12 de diciembre de 2016 y 06 de abril de 2018

Aguas Cordillera S.A.

Aguas Cordillera y Villa Los Dominicos: 21 de diciembre de 2015

Aguas Manquehue S.A.

Santa María y Los Trapenses: 23 de diciembre de 2014

Chicureo, Chamisero y Valle Grande III: 10 de agosto de 2016

Alto Lampa: 6 de diciembre de 2018

Essal S.A.

Localidades de la X y XIV Región: 1 de junio de 2016, 14 de junio de 2016, 12 de agosto de 2016 y 16 de enero de 2017

Las inversiones no comprometidas son aquellas que no están contempladas en el plan de inversiones y que realizamos voluntariamente a fin de asegurar la calidad de nuestros servicios y reemplazar activos obsoletos. Éstas, en general, tienen relación con el reemplazo de infraestructura de la red y otros activos, la adquisición de derechos de aprovechamiento de agua y las inversiones en negocios no regulados, entre otros.

En conformidad con las normas internacionales de información financiera vigentes en Chile, en particular NIC 23, se capitalizan los intereses sobre inversiones de capital en obras en ejecución. La mencionada NIC 23 establece que cuando la entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de

esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros. En consecuencia, los costos financieros asociados a nuestro plan de inversiones de capital afecta el monto de gastos en intereses registrados en los estados de resultados, consignándose dichos costos financieros junto con las obras en ejecución en la partida de "propiedades, planta y equipo" de nuestro estado de situación financiera.

7.5. ASPECTOS FINANCIEROS

a) Riesgos de moneda

Nuestros ingresos se encuentran en gran medida vinculados a la evolución de la moneda local. Es por ello, que nuestra deuda se encuentra emitida principalmente en esta misma moneda, por lo que no registramos riesgos significativos de operaciones en moneda extranjera.

b) Riesgos de tasa de interés

Al 31 de diciembre de 2018, el riesgo de la tasa de interés que mantiene Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. está conformado por un 89,8% a tasa fija y un

10,2% a tasa variable. La deuda a tasa fija la componen: emisiones de bonos a corto y largo plazo (77,8%) y aportes financieros reembolsables (22,2%), en tanto que la deuda a tasa variable corresponde a créditos con bancos nacionales.

Al 31 de diciembre de 2017, el riesgo de la tasa de interés que mantenía Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. estaba conformado por un 88,9% a tasa fija y un 11,1% a tasa variable. La deuda a tasa fija la componían: emisiones de bonos a corto y largo plazo (76,1%) y aportes financieros reembolsables (23,9%), en tanto que la deuda a tasa variable correspondía a créditos con bancos nacionales.

La sociedad mantiene una política de monitoreo y gestión de la tasa de interés, que, con el objetivo de optimizar el costo de financiamiento, evalúa permanentemente los instrumentos de cobertura disponibles en el mercado financiero.

Toda esta favorable situación, ha significado que las clasificadoras de riesgo nos hayan asignado para la deuda de largo plazo una clasificación de riesgo de AA+. En el caso de las acciones: Feller Rate nos asignó una clasificación de primera clase nivel 1 y Fitch Ratings nos asignó una clasificación de primera clase nivel 2.

Aguas Andinas S.A. y Filiales

ANTECEDENTES GENERALES

Nombre **Aguas Andinas S.A.**
Tipo de entidad **Sociedad anónima abierta**
Inscripción en Registro de valores N° **0346**
Domicilio **Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago Chile**
Teléfono **(56-2) 688 1000**
Fax **(56-2) 569 2777**
Rut **61.808.000-5**
Casilla postal **1537 Santiago**
Giro **Captación, purificación, distribución de agua potable y disposición de aguas servidas**
Fono servicio **(56-2) 731 2482**
Sitio Web **www.aguasandinas.cl**
Capital suscrito y pagado **M\$ 155.567.354**
Auditores externos **Ernst & Young**
Rol único tributario (Rut) **61.808.000 - 5**

CONSTITUCIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD

Aguas Andinas S.A. se constituyó como sociedad anónima por escritura pública el 31 de mayo de 1989 en Santiago, ante el Notario Público Señor Raúl Undurraga Laso. Un extracto de los estatutos fue publicado en el Diario Oficial del día 10 de junio de 1989, quedando inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.891, N° 7.040 del año 1989 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

ASPECTOS LEGALES

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros (en adelante "Comisión para el Mercado Financiero") con el N° 0346 por disposición de la Ley N° 18.777. Como empresa del sector sanitario es fiscalizada por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N° 18.902 y los Decretos de Ley N° 382 y N° 70, ambos del año 1988.

OBJETO SOCIAL

La Sociedad tiene por objeto social la prestación de servicios sanitarios que contempla la construcción y explotación de servicio públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y disponer aguas servidas, dentro del área de concesión distribuida en el Gran Santiago, localidades periféricas y en la Región de los Ríos y Lagos, excepto la ciudad de Valdivia.

Para dar un servicio integral a los clientes, la Sociedad cuenta con filiales no sanitarias otorgando servicios diversificados como el tratamiento de residuos industriales, comercialización de materiales y análisis técnicos.

DIRECTORIO

Presidente **Guillermo Pickering de la Fuente**

Vicepresidente **Herman Chadwick Piñera**

Directores titulares
Fernando Samaniego Sangroniz
Rodrigo Manubens Moltedo
Ricardo Escobar Calderon
Pedro Sierra Bosch
Laureano Cano Iniesta

Directores suplentes
Sonia Tschorne Berestesky
Loreto Silva Rojas
Rodrigo Terré Fontbona
Christophe Cros

Gerente General **Narciso Berberana Sáenz**

Porcentaje participación matriz
50,10234%

Proporción que representa la inversión en el activo de la Matriz:
La inversión en la sociedad representa la proporción de 52,31%

EJECUTIVOS PRINCIPALES

Planificación, Ingeniería y Sistemas
Jorge Cabot Ple

Resiliencia y Finanzas
Íván Yarur Sairafi

Sustentabilidad y Desarrollo
Sandra Andreu Pezareix

Operaciones y Economía Circular
Manuel Baurier Trias

Asuntos Jurídicos
Camilo Larraín Sánchez

Gestión del Servicio
Eugenio Rodriguez Mingo

Legitimidad Social y de Comunicaciones y Relaciones Institucionales
Gonzalo Valenzuela Medina

Construcción
Alberto Julián Blanco Marenco

Servicio al Cliente
José Sáez Albornoz

Organización, Personas y Ambiente de Trabajo
Javier Irazábal Beltrán

RELACIÓN COMERCIAL CON MATRIZ

Durante el 2017 sólo existió un contrato de arriendo de oficinas con Inversiones Aguas Metropolitana S.A. por instalaciones del edificio corporativo de Aguas Andinas S.A., el cual se pagó mensualmente. En el futuro se espera mantener similares relaciones comerciales.

Nota 1.

Información general

Aguas Andinas S.A. (en adelante la "Sociedad") y sus Sociedades Filiales integran el Grupo Aguas Andinas (en adelante el "Grupo"). Su domicilio legal es Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago, Chile y su Rol Único Tributario es 61.808.000-5.

Aguas Andinas S.A. se constituyó como Sociedad anónima abierta por escritura pública el 31 de mayo de 1989 en Santiago, ante el Notario Público Señor Raúl Undurraga Laso. Un extracto de los estatutos fue publicado en el Diario Oficial del día 10 de junio de 1989, quedando inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.981, N°7.040 de 1989 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

La Sociedad tiene por objeto social, de acuerdo con el artículo segundo de sus Estatutos Sociales, la prestación de

servicios sanitarios, lo que contempla la construcción y explotación de servicios públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y disponer aguas servidas. Su actual área de concesión está distribuida en el Gran Santiago y localidades periféricas.

La Sociedad es matriz de tres empresas sanitarias, dos en el Gran Santiago (Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.) y una en la región De Los Ríos y De Los Lagos (Empresa de Servicios Sanitarios De Los Lagos S.A., ESSAL). Para dar un servicio integral dentro de su giro, la Sociedad cuenta con Filiales no sanitarias otorgando servicios como el tratamiento de residuos industriales líquidos (EcoRiles S.A.), análisis de laboratorio (Análisis Ambientales S.A.), comercialización de materiales y otros servicios relacionados al sector sanitario (Gestión y Servicios

S.A.) y realizar actividades asociadas a derechos de aprovechamiento de aguas y proyectos energéticos derivados de instalaciones y bienes de empresas sanitarias (Aguas del Maipo S.A.).

La Sociedad y su filial ESSAL, se encuentran inscritas en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con los N°346 y N°524, respectivamente. Las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se encuentran inscritas en el Registro especial de entidades informantes de la Comisión para el Mercado Financiero con los N° 170 y N° 2, respectivamente. Como empresas del sector sanitario, son reguladas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N°18.902 del año 1989 y los Decretos con Fuerza de Ley N°382 y N°70, ambos del año 1988.

A efectos de la preparación de los estados financieros consolidados, se entiende que existe un grupo cuando la matriz tiene una o más entidades Filiales, siendo éstas sobre las que la matriz tiene el control ya sea de forma directa o indirecta. Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo se detallan en la Nota 2.2.

La entidad controladora directa es Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. ("IAM"), sociedad anónima que es controlada por Sociedad General Aguas de Barcelona S.A. ("Agbar"), entidad con base en España y una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial, la que a su vez es controlada por Suez (Francia), siendo ENGIE (Francia) el principal accionista de ésta.

Nota 2.

Bases de preparación y políticas contables bases de preparación y políticas contables

2.1 BASES DE PREPARACIÓN

Los presentes estados financieros consolidados corresponden a los estados de situación financiera consolidados al 31 de Diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, y a los estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2018 y 2017, los que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), NIC 34 Información Financiera Intermedia, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF.

El Grupo cumple con las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las Filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Las empresas del Grupo presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar

sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros consolidados

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros de cada una de las Sociedades que conforman el Grupo se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan dichas Sociedades (Moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada Sociedad del Grupo son expresados en pesos chilenos (redondeados en miles de pesos), que es la moneda funcional de la Sociedad y sus Filiales, y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados

Nuevos pronunciamientos contables

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a NIIF, que han sido emitidas, con entrada en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad ha aplicado estas normas concluyendo que no afectaron significativamente los estados financieros.

NORMAS E INTERPRETACIONES

NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIIF 15, Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

CINIIIF 22, Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA

ENMIENDAS

NIIF 1, Adopción de NIIF por primera vez – eliminación de excepciones transitorias para entidades que adoptan por primera vez

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIIF 2, Pagos basados en acciones – clasificación y medición de transacciones basadas en pagos en acciones

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIIF 4, Contratos de seguros – aplicando NIIF 9 Instrumentos Financieros con NIIF 4 Contratos de Seguros

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – decisión de medir participaciones en asociadas y negocios conjuntos al valor razonable con cambios en resultados

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

NIC 40, Propiedades de inversión – transferencias de propiedades de inversión

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA

Las normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a NIIF, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos

estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad no ha aplicado estas normas en forma anticipada.

NORMAS E INTERPRETACIONES

NIIF 16, Arrendamientos

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

CINIIIF 23, Tratamiento de posiciones fiscales inciertas

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

Marco conceptual

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

NIIF 17, Contratos de Seguro

Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021

ENMIENDAS	FECHA DE APLICACIÓN OBLIGATORIA
NIIF 3, Combinaciones de negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 9, Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 11, Acuerdos conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIC 12, Impuestos a las ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIC 23, Costos sobre préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIC 28, Inversiones en asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Nic 19, Beneficios a los empleados – Modificación, reducción o liquidación del plan	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 3, Combinaciones de negocios – Definición de un negocio	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
NIC 1, Presentación de estados financieros y NIC 8, Inversiones en sociedades asociadas - Definición de material	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020
NIIF 10 y NIC 28, Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, con la excepción de la NIIF 16, y que pudiesen aplicar a Aguas Andinas S.A. y Filiales, se encuentran en proceso de evaluación y se estima, que a la fecha no tendrían un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo en el ejercicio de su primera aplicación. La Administración periódicamente está evaluando estas implicancias.

La aplicación de la NIIF 16 "Arrendamiento", en el año 2019 tendrá un impacto estimado inicial de M\$1.713.735 en el activo y pasivo consolidados.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad

del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha XX de marzo de 2019, aprobó los presentes estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados de Aguas Andinas S.A. y Filiales correspondientes al ejercicio 2017 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 28 de marzo de 2018.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Valoración de activos y plusvalía comprada (fondos de comercio o menor valor de inversiones)

- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.2 POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas

en la preparación de estos estados financieros consolidados

A. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades controladas por la Sociedad (sus Filiales). Filiales son aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el poder para dirigir las actividades relevantes, tiene derecho a rendimientos variables procedentes de su participación y la capacidad de utilizar ese poder para influir en los montos de los rendimientos del inversor. Las Filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el proceso de consolidación se eliminan todas las transacciones, saldos, pérdidas y ganancias entre las entidades del Grupo.

La Sociedad y sus Filiales presentan uniformidad en las políticas utilizadas por el Grupo.

Las Filiales incluidas en los estados financieros consolidados de Aguas Andinas S.A. son las siguientes:

R.U.T.	NOMBRE SOCIEDAD	DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL 2018 %	DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL 2017 %
		%	%		%	%	
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	99,99003	0,00000	99,99003	99,99003	0,00000	99,99003
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	0,00043	99,99957	100,00000	0,00043	99,99957	100,00000

R.U.T.	NOMBRE SOCIEDAD	DIRECTO			INDIRECTO			TOTAL 2018 %	DIRECTO	INDIRECTO	TOTAL 2017
		%	%	%	%	%	%				
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	99,00000	1,00000	100,00000	99,00000	1,00000	100,00000				
96.945.210-3	Ecoriles S.A.	99,03846	0,96154	100,00000	99,03846	0,96154	100,00000				
96.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	2,50650	51,00000	53,50650	2,50650	51,00000	53,50650				
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	97,84783	2,15217	100,00000	97,84783	2,15217	100,00000				
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	99,99998	0,00002	100,00000	99,99998	0,00002	100,00000				
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	82,64996	17,35004	100,00000	82,64996	17,35004	100,00000				

B. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas a los productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (Agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (No Agua).

C. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado confiablemente.

I. Activos intangibles adquiridos en forma separada:

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

II. Método de amortización para intangibles:

Intangibles vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de amortización lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los softwares es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.

· Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

D. Plusvalía

La plusvalía (menor valor de inversiones o fondo de comercio) generada en la combinación de negocios representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los pasivos contingentes identificables de una Sociedad Filial en la fecha de adquisición.

La valoración de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de toma de control de la Sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, el exceso entre el precio de adquisición y el valor contable de la Sociedad adquirida se registra de forma provisional como plusvalía.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del ejercicio anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.

La plusvalía que se generó con anterioridad de la fecha de nuestra transición a NIIF, esto es 1 de enero de 2008, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que la originada con posterioridad se mantienen registradas según el método de adquisición.

La plusvalía no se amortiza, en su lugar al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro, según lo requiere la NIC 36.

E. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, Planta y Equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados

por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 13).

Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad del uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.

El rango de vida útil (en años) por tipo de Activos es la siguiente:

ÍTEM	VIDA ÚTIL (AÑOS)	
	MÍNIMA	MÁXIMA
Edificios	25	80
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la Sociedad y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros consolidados

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

F. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera consolidado, el Grupo revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para

determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, el Grupo estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo, así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una

pérdida por deterioro, el valor libro del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libro ajustado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.

G. Arrendamientos

I. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

II. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

III. Arrendamientos implícitos

La Sociedad y Filiales revisan sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.

H. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de ellas se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados integrales
- Activos financieros a costo amortizado

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

Aguas Andinas S.A. y sus Filiales invierten en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo

y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a sociedades bancarias o filiales de bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

I. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

II. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta

reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

La Sociedad y sus Filiales mantienen acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A., las cuales han sido valorizadas a su valor justo en la fecha de adquisición, según lo establecido en NIIF 9. Su medición posterior se realiza al costo debido a que no existe un mercado activo, según lo dispuesto en la misma norma.

III. Valor razonable con cambios en otro resultado integral

Para la clasificación de un activo con valor razonable con efecto en los otros resultados integrales, se debe cumplir como principio la venta de activos financieros para los cuales se espera recuperar en un plazo determinado el importe principal además de los intereses si es que corresponde.

IV. Activos financieros a costo amortizado

Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos

de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones incobrables.

El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados integral consolidado dentro de "otros gastos".

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

En Aguas Andinas S.A. y sus filiales Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., la deuda de los clientes con más de 8 saldos se provisionan en un 100%.

Para Aguas Andinas S.A. y sus filiales Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue

S.A. y Essal S.A., las deudas por consumos transformados en convenios de pago, se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

I. Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Semestralmente, se efectúa una estimación de deterioro de aquellos materiales que se encuentren dañados, que estén parcial o totalmente obsoleto, o bien no tienen rotación los últimos doce meses y se precio en el mercado haya caído más de un 20%.

J. Política de pago de dividendos

La política de dividendos de la Sociedad y según lo establece el artículo 79 de la Ley 18.046 que rige a las Sociedades Anónimas, es repartir a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio. En el evento en que estos dividendos no existan o sean inferiores al mínimo establecido en la Ley, se procederá a efectuar la provisión respectiva.

Adicional a esto y previa autorización de la Junta Ordinaria de Accionistas se podrá distribuir el 70% restante como dividendo adicional, siempre que se mantenga el actual nivel de capitalización de la Sociedad y sea compatible con las políticas de inversión.

K. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de

MONEDA

	31-12-2018	31-12-2017
	\$	\$
Dólar Estadounidense	694,77	614,75
Euro	794,75	739,15

cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales consolidados.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del ejercicio en que se devengan.

L. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

M. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de Aguas Andinas S.A. y Filiales se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

El Grupo utiliza instrumentos financieros derivados como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de inflación, tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones.

Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. En el caso de los derivados financieros, si su valor es positivo se registran en el rubro "Otros Activos Financieros" y si es negativo en el rubro "Otros Pasivos Financieros".

Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados, salvo en el caso de que un derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura y se den todas las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de coberturas.

El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es el siguiente:

Coberturas de valor razonable.

Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura, así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.

Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera.

Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados

se registran por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma, o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento, la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada ejercicio los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados formales, el Grupo utiliza para su valoración hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

Efectividad. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad en un rango de 80% a 125%.

Derivado implícito. El Grupo también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el

conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente, contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados consolidado.

N. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que el Grupo utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, el Grupo no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma, se encuentran detallados en caso de existir, en la Nota 15.

O. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que

jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y ESSAL S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo establecido en NIC 19 en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

Aguas Andinas S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Andinas S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulado al 31 de julio de 2002 y el pago por despido de 1,45 sueldos, excluyendo renuncia voluntaria, sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., y hacen efectivo su retiro en un plazo de 120 días contados desde la fecha en que cumplen la edad legal de jubilación, podrán acceder al beneficio detallado en el contrato colectivo, y continúan devengando este beneficio con posterioridad a julio de 2002.

Aguas Cordillera S.A. y Aguas

Manquehue S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Cordillera S.A., y Aguas Manquehue S.A., se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulado al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, los citados contratos colectivos establecen que los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

ESSAL S.A.

A los empleados que forman parte del contrato colectivo vigente o son asimilados a éste a la fecha de los estados financieros, se les efectúa cálculo de valor actuarial sólo en caso de jubilación y muerte. En dichos casos existe un tope de seis meses para efectos de su pago. En los otros casos se rige por lo que indica el Código del Trabajo.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dichos fondos se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

Para las otras Filiales no existen beneficios de esta naturaleza.

P. Impuesto a las ganancias

e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar del Grupo se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en el último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo basado en el balance. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce

en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual el Grupo espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

Q. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

La Sociedad determinó su reconocimiento y medición de los ingresos de actividades ordinarias, basándose en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

1. Identificación del contrato con el cliente.

2. Identificación de las obligaciones de desempeño del contrato.

3. Determinación del precio de la transacción.

4. Asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño.

5. Reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y ventajas significativos, derivados de la propiedad de los bienes, la Sociedad no conserva ninguna relación con el bien vendido, el monto de ingresos puede ser medido con fiabilidad, es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados a la venta y los costos incurridos en la operación son también medibles con fiabilidad.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las Sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación.

Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados.

Para los grupos de facturación que cuenten con la información sobre la base de consumos efectivamente leídos, se procederá a aplicar la tarifa correspondiente.

En aquellos casos en que la Sociedad no disponga de la totalidad de los consumos leídos se procederá a efectuar la mejor estimación de aquellos ingresos pendientes de facturar, esto es sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, considerando en ambos casos (facturación o estimación) tarifa normal o sobreconsumo según corresponda.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior. Para las filiales Anam S.A., EcoRiles S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A., la facturación y eventual provisión es efectuada en base a trabajos realizados.

Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada, en tanto para las Filiales no sanitarias una vez concluidos los servicios y/o emitidos los informes respectivos.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la Sociedad.

R. Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

Durante los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, el Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

S. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad y Filiales, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas Andinas S.A. y Filiales.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad y Filiales amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años

de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

T. Estados de flujos de efectivo consolidado

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo:

Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la Sociedad y sus Filiales, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento:

Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

U. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, el Grupo utiliza el "Método del porcentaje de realización" para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se

comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del ejercicio. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

El Grupo presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluye en "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar".

El Grupo presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

V. Costos de financiamiento capitalizados

Política de préstamos que devengan intereses:

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplen las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23. La mencionada NIC 23 establece que cuando la Entidad adquiere deuda con el fin de financiar inversiones, los intereses de esa deuda deben ser disminuidos del gasto financiero e incorporados a la obra en construcción financiada, hasta por el monto total de dichos intereses, aplicando la tasa respectiva a los desembolsos efectuados a la fecha de presentación de los estados financieros.

W. Reclasificaciones

Para efectos comparativos, al 31 de Diciembre de 2017 se han efectuado las siguientes reclasificaciones al Estado de situación financiera:

RECLASIFICACIONES	AUMENTO/ (DISMINUCIÓN)	M\$
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	(483.226)	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	483.226	

Nota 3.

Información a revelar sobre entidades relacionadas

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus Filiales, se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos, y los plazos de vencimientos son a 30 días.

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE RELACIÓN DE RELACIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	GARANTÍAS	31-12- 2018	31-12- 2017
					M\$	M\$
77.329.730-4	Suez Inversiones Aguas del Gran Santiago Ltda.	Relacionada al Controlador	Analisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	-	366
76.746.454-1	Suez Biofactoria Andina Spa.	Relacionada al Controlador	Cobro seguro La Farfana	UF 7.656,06	-	205.168
76.746.454-1	Suez Biofactoria Andina Spa.	Relacionada al Controlador	Cobro seguro Mapocho Trebal	UF 10.377,4	-	278.096
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Analisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	4.232	8.138
77.274.820-5	Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Controlador	Arriendo oficina	Sin garantías	404	399
76.432.328-9	Gestion Hidrica Minera Ltda.	Relacionada al Controlador	Analisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	-	
65.113.732-2	Corporación Chilena de Investigación del Agua SpA.	Relacionada al Controlador	Analisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	414	-

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE RELACIÓN DE RELACIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	GARANTÍAS	31-12- 2018	31-12- 2017
					M\$	M\$
65.113.732-2	Corporación Chilena de Investigación del Agua SpA.	Relacionada al Controlador	Arriendos	Sin garantías	1.393	-
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Analisis de laboratorio y servicios de muestreo	Sin garantías	26.766	19.485
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Bases Propuestas Licitaciones	Sin garantías	-	66
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Asesoria realizada por apoyo para inspección técnica de plantas de tratamiento de efluentes en CMPC Santa Fe. Proyecto Frutos del Maipo	Sin garantías	-	33.628
Sin Rut	Aqua Development Network S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato gestión talento integrado	Sin garantías	32.010	-
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile	Relacionada al Controlador	Ventas de Materiales Ltda.	Sin garantías	25.964	15.287
Totales					91.183	560.633

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE RELACIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	PLAZOS	GARANTÍAS	31-12-2018	31-12-2017
						M\$	M\$
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Proyecto Actualización Centro de Control Operativo CCO 2.0	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto \$30.899	1.453.134	1.079.276
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Plataforma SCADA	30 días	Sin garantías	28.462	7.115
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Planta Arsenico San Antonio	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto \$24.264	1.230.939	1.786.747
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Planta Chamisero	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto UF 66.809,74	4.534.306	7.129.098
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	Ampliación planta talagante	30 días	Sin garantías	1.173.221	932.641
76.746.454-1	Suez Biofactoria Andina Spa.	Relacionada al Controlador	Plan de adecuación a biofactoría de la planta de tratamiento La Farfana	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto UF 1.048.050	9.029.874	3.260.791
76.746.454-1	Suez Biofactoria Andina Spa.	Relacionada al Controlador	Remoción de nitrogeno y plan de adecuación a biofactoría de la planta de tratamiento Mapocho-Trebal	30 días	Garantía cumplimiento de contrato Monto UF 1.048.050	4.199.865	3.718.527
65.113.732-2	Corporación Chilena de Investigación del Agua Spa.	Relacionada al Controlador	Asesorías y Consultorías	30 días	Sin garantías	97.322	184.854
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Plataforma virtual, Siebel	30 días	Sin garantías	78.265	113.361
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Compra de materiales	60 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto M\$279.298	8.182	815.433
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Implementación sistema de información geográfica Essal S.A.	30 días	Garantía cumplimiento de contrato. Monto UF887	-	6.579
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicio de consultoría mantenCIÓN evolutiva	30 días	Sin garantías	368.916	188.612
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	30 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por M\$845.149	102.855	142.137
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación, mantenCIÓN y rehabilitación de Digestores Planta de Aguas Servidas Mapocho - Trebal	90 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por UF357.863	1.468.596	2.563.461
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal Ltda.	Relacionada al Controlador	Servicios de operación Planta Biogás	30 días	Sin garantías	167.783	105.347
96.799.790-0	Servicios y Proyectos Ambientales S.A.	Relacionada al Controlador	Servicios monitoreo ambiental	30 días	Sin garantías	-	3.377
Sin Rut	Aqua Development Network S.A.	Relacionada al Controlador	Contrato gestión talento integrado	30 días	Sin garantías	426.413	277.451
Sin Rut	Aqua Development Network S.A.	Relacionada al Controlador	Asesorías y Consultorías	30 días	Sin garantías	41.712	0
77.274.820-5	Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Controlador	Dividendos por pagar	30 días	Sin garantías	21.656.113	21.035.299
96.817.230-1	EPSA Electrica Puntilla S.A.	Director Común	Compra de agua	30 días	Sin garantías	5.657	-
96.817.230-1	EPSA Electrica Puntilla S.A.	Director Común	Reliquidación suministro electrico	30 días	Sin garantías	-	11.013
70.009.410-3	Asociación canalistas sociedad del canal del Maipo	Director Común	Planta Chamisero, canal Batuco	30 días	Sin garantías	-	10.000
70.009.410-3	Asociación canalistas sociedad del canal del Maipo	Director Común	Dividendos por pagar	30 días	Sin garantías	497.487	483.226
59.066.560-6	Suez International	Relacionada al Controlador	Estado de pago por concepto de suministros de equipos, montaje y puesta en marcha de la segunda etapa de la planta de tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, 4to Módulo	30 días	Garantía fiel cumplimiento de contrato por UF 218.320	-	220.514
Totales						46.569.102	44.074.858

Transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones con entidades relacionadas son originadas en Chile, el tipo de moneda de las transacciones es en pesos.

RUT PARTE RELACIONADA	NOMBRE DE PARTE RELACIONADA	NATURALEZA DE RELACIÓN	PAÍS DE ORIGEN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	TIPO DE MONEDA	M\$		M\$	
						31-12-2018		31-12-2017	
						MONTO	EFFECTOS EN RESULTADO (CARGO)/ABONO	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADO (CARGO)/ABONO
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	CLP	976	(976)	1.019.235	(1.019.235)
Sin Rut	Aqua Development Network	Relacionada al Controlador	CL	Contrato gestión talento integrado	CLP	674.891	(674.891)	1.003.829	(1.003.829)
76.080.553-K	Suez Advanced Solutions Chile Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Compra de materiales y mantención plataforma virtual Siebel, consultoría y mantención evolutiva	CLP	2.438.083	(2.008.062)	2.264.623	(2.201.648)
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Planta Chemisero	CLP	2.199.887	-	6.302.180	(58.306)
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Planta Arsénico San Antonio	CLP	(536.968)	-	1.710.756	(11.600)
77.441.870-9	Suez Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Proyecto Actualización Centro de Control Operativo CCO 2.0	CLP	3.821.359	(486.321)	3.113.835	(63.670)
59.066.560-6	Suez International	Relacionada al Controlador	CL	Suministros de equipos, montaje y puesta en marcha de la segunda etapa de la planta de tratamiento de Aguas Servidas Mapocho, módulo 4	CLP	4.971.917	-	3.631.109	-
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación, mantención y rehabilitación de Digestores Planta de Aguas Servidas Mapocho - Trebal	CLP	1.351.915	-	8.445.330	(5.239.223)
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana	CLP	-	-	12.764.170	(10.143.011)
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación y mantención Planta Biogás	CLP	-	-	329.351	(329.351)
76.746.454-1	Suez Biofactoría Andina spa.	Relacionada al Controlador	CL	Operación, mantenimiento y adecuación de planta de tratamiento de Biofactoría.	CLP	78.302.224	(2.168.104)	12.086.671	(9.019.614)
96.817.230-1	EPSA Eléctrica Puntilla S.A.	Director Común	CL	Compensación menor caudal, compra de agua y energía electrica	CLP	1.197.134	(1.042.371)	443.287	(443.287)
65.113.732-2	Cetaqua Spa	Relacionada al Controlador	CL	Estudio sobre modelos de gestión de infraestructuras hidráulicas urbanas resilientes en relación con los riesgos hidrológicos y geológicos, valorización lodos	CLP	239.179	(239.179)	379.828	(246.888)
77.274.820-5	Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Controlador	CL	Dividendos pagados	CLP	68.979.435	-	68.878.954	-

El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades relacionadas, es de montos superiores a M\$100.000 acumulados.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	2018 M\$	2017 M\$
ACTIVOS		
Activos Corrientes	168.513.972	150.618.761
Activos no Corrientes	1.737.538.127	1.646.261.375
Total Activos	1.906.052.099	1.796.880.136
PASIVOS		
Pasivos Corrientes	242.318.524	237.111.903
Pasivos no Corrientes	976.742.178	866.468.756
Patrimonio	638.620.655	642.630.776
Participaciones Minoritarias	48.370.742	50.668.701
Total Pasivos y Patrimonio	1.906.052.099	1.796.880.136
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	2018 M\$	2017 M\$
Ingresos Ordinarios	530.404.680	509.540.577
Costo de Operación	-296.208.530	-285.329.778
Resultado Financiero	-24.140.605	-25.059.261
Otros distintos de la operación	-24.230.768	-9.328.660
Impuesto a la Renta	-46.506.422	-46.340.625
Participaciones Minoritarias	-3.261.838	-3.861.973
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	136.056.517	139.620.280
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	2018 M\$	2017 M\$
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Operación	245.501.004	213.469.168
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Inversión	-135.451.049	-113.828.958
Flujos de Efectivo Netos de Actividades de Financiación	-88.877.821	-145.708.313
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalente al Efectivo	21.172.134	-46.068.103
Saldo Inicial del Efectivo y Equivalente al Efectivo	18.808.340	64.876.443
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	39.980.474	18.808.340
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO	2018 M\$	2017 M\$
Capital emitido	155.567.354	155.567.354
Otras participaciones en el patrimonio	-5.965.550	-5.965.550
Primas de emisión	164.064.038	164.064.038
Ganancias (pérdidas) acumuladas	324.954.813	328.964.934
Participaciones no controladoras	48.370.742	50.668.701
Saldo Final Patrimonio	686.991.397	693.299.477

AGUAS CORDILLERA

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	2018 M\$	2017 M\$
ACTIVOS		
Activos corrientes	18.232.503	18.111.056
Activos no corrientes	307.744.281	303.296.984
Total Activos	325.976.784	321.408.040
PASIVOS		
Pasivos corrientes	50.626.750	43.711.165
Pasivos no corrientes	72.510.487	74.137.734
Patrimonio	202.839.301	203.558.909
Participaciones minoritarias	246	232
Total Pasivos y Patrimonio	325.976.784	321.408.040
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	2018 M\$	2017 M\$
Ingresos ordinarios	69.421.060	63.924.489
Costo de operación	(42.520.091)	(39.427.384)
Resultado financiero	(1.668.679)	(818.611)
Otros distintos de la operación	(2.028.154)	616.105
Impuesto a la renta	(4.895.894)	(5.404.534)
Participación minoritaria	(15)	(14)
Utilidad del Ejercicio	18.308.227	18.890.051
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	2018 M\$	2017 M\$
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	25.922.007	10.620.784
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(14.234.522)	(9.981.002)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	(11.927.983)	(34.608.187)
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	(240.498)	(33.968.405)
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	976.151	34.944.556
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	735.653	976.151

IBERAGUAS LTDA.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	2018 M\$	2017 M\$
ACTIVOS		
Activos corrientes	22.088.977	32.270.785
Activos no corrientes	194.103.064	182.690.093
Total Activos	216.192.041	214.960.878
PASIVOS		
Pasivos corrientes	20.128.277	15.403.741
Pasivos no corrientes	92.060.682	94.198.693
Patrimonio	67.008.781	67.826.762
Participaciones minoritarias	36.994.301	37.531.682
Total Pasivos y Patrimonio	216.192.041	214.960.878
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	2018 M\$	2017 M\$
Ingresos ordinarios	58.268.739	54.926.019
Costo de operación	(38.706.590)	(34.781.825)
Resultado financiero	(2.848.907)	(2.972.488)
Otros distintos de la operación	(1.873.452)	(781.254)
Impuesto a la renta	(4.020.066)	(4.188.086)
Participación minoritaria	(5.320.149)	(5.991.297)
Utilidad del Ejercicio	5.499.575	6.211.069
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	2018 M\$	2017 M\$
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	24.788.797	18.200.338
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(18.859.388)	(14.156.895)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	(16.554.306)	8.483.844
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	(10.624.897)	12.527.287
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	12.756.692	229.405
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	2.131.795	12.756.692

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Terminados al 31 de diciembre de 2018

	AGUAS ANDINAS S.A.		AGUAS CORDILLERA S.A.		AGUAS MANQUEHUE S.A.		IBERAGUAS LTDA. Y FILIAL		ESSAL S.A.		ECORILES S.A.		AGUAS DEL MAIPO S.A.		GESTIÓN Y SERVICIOS S.A.		ANÁLISIS AMBIENTALES S.A.	
	2018 M\$	2017 M\$	2018 M\$	2017 M\$	2018 M\$	2017 M\$	2018 M\$	2017 M\$	2018 M\$	2017 M\$	2018 M\$	2017 M\$	2018 M\$	2017 M\$	2018 M\$	2017 M\$	2018 M\$	2017 M\$
ACTIVOS																		
Activos corrientes	168.513.972	150.618.761	18.232.503	18.111.056	4.874.181	4.698.352	22.088.977	32.270.785	22.086.592	32.262.114	5.438.938	4.718.568	1.251.161	2.066.321	5.898.957	6.325.828	2.975.903	1.838.309
Activos no corrientes	1.737.538.127	1.646.261.375	307.744.281	303.296.984	92.481.887	88.826.395	194.103.064	182.690.093	167.386.351	155.973.380	531.601	501.160	13.694.722	14.356.295	770.995	780.187	5.178.956	4.614.248
Total Activos	1.906.052.099	1.796.880.136	325.976.784	321.408.040	97.356.068	93.524.747	216.192.041	214.960.878	189.472.943	188.235.494	5.970.539	5.219.728	14.945.883	16.422.616	6.669.952	7.106.015	8.154.859	6.452.557
PASIVOS																		
Pasivos corrientes	242.318.524	237.111.903	50.626.750	43.711.165	17.732.101	15.292.813	20.128.277	15.403.741	21.913.688	17.441.531	2.550.466	2.101.177	5.760.770	7.200.920	3.379.347	3.687.532	2.489.677	1.700.455
Pasivos no corrientes	976.742.178	866.468.756	72.510.487	74.137.734	25.633.063	24.353.717	92.060.682	94.198.693	92.060.682	94.198.693	-	-	53.572	109.474	45.513	41.863	-	-
Patrimonio	638.620.655	642.630.776	202.839.301	203.558.909	53.990.904	53.878.217	67.008.781	67.826.762	75.498.573	76.595.270	3.420.073	3.118.551	9.131.541	9.112.222	3.245.092	3.376.620	5.665.182	4.752.102
Participaciones Minoritarias	48.370.742	50.668.701	246	232	-	-	36.994.301	37.531.682	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total Pasivos y Patrimonio	1.906.052.099	1.796.880.136	325.976.784	321.408.040	97.356.068	93.524.747	216.192.041	214.960.878	189.472.943	188.235.494	5.970.539	5.219.728	14.945.883	16.422.616	6.669.952	7.106.015	8.154.859	6.452.557
ESTADO DE RESULTADOS																		
Ingresos ordinarios	530.404.680	509.540.577	69.421.060	63.924.489	14.099.497	12.401.009	58.268.739	54.926.019	58.268.739	54.926.019	13.324.400	13.389.212	1.061.523	1.335.159	8.646.294	8.363.693	8.832.301	8.301.209
Costo de operación	(296.208.530)	(285.329.778)	(42.520.091)	(39.427.384)	(8.380.740)	(7.988.554)	(38.706.590)	(34.781.825)	(38.700.322)	(34.775.772)	(10.870.582)	(11.176.764)	(1.206.172)	(655.995)	(8.279.948)	(7.928.958)	(7.166.509)	(6.706.861)
Resultado financiero	(24.140.605)	(25.059.261)	(1.668.679)	(818.611)	(694.111)	(63.052)	(2.848.907)	(2.972.488)	(2.848.907)	(2.972.488)	9.827	14.105	(91.661)	156.080	72.015	30.533	(34.552)	(62.637)
Otros distintos de la operación	(24.230.768)	(9.328.660)	(2.028.154)	616.105	(540.770)	(243.448)	(1.873.452)	(781.254)	(1.873.287)	(781.033)	(46.018)	4.895	27.683	4.857	(142.874)	339.270	(87.885)	4.357
Impuesto a la renta	(46.506.422)	(46.340.625)	(4.895.894)	(5.404.534)	(914.392)	(912.954)	(4.020.066)	(4.188.086)	(3.988.777)	(4.169.588)	(634.375)	(551.107)	27.023	(170.358)	(32.515)	(189.894)	(379.600)	(372.811)
Participación Minoritaria	(3.261.838)	(3.861.973)	(15)	(14)	-	-	(5.320.149)	(5.991.297)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	136.056.517	139.620.280	18.308.227	18.890.051	3.569.484	3.193.001	5.499.575	6.211.069	10.857.446	12.227.137	1.783.252	1.680.341	(181.604)	669.743	262.972	614.644	1.163.755	1.163.257
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO																		
Flujos de efectivo netos de actividades de operación	245.501.004	213.469.168	25.922.007	10.620.784	8.068.913	1.451.727	24.788.797	18.200.338	24.817.909	18.224.918	1.151.923	1.054.308	1.389.617	604.804	123.807	403.826	708.294	2.102.735
Flujos de efectivo netos de actividades de inversión	(135.451.049)	(113.828.958)	(14.234.522)	(9.981.002)	(8.978.944)	(2.824.691)	(18.859.388)	(14.156.895)	(18.859.388)	(14.156.895)	1.233.728	(416.297)	(1.821.255)	(3.484.590)	618.478	(657.524)	(481.079)	(300.158)
Flujos de efectivo netos de actividades de financiación	164.763.934	111.446.006	(11.927.983)	(34.608.187)	936.691	278.673	(16.554.306)	8.483.844	(16.577.132)	8.466.594	(2.540.000)	(1.722.641)	427.000	2.797.500	(500.000)	-	(195.000)	(1.766.742)
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalente al efectivo	21.172.134	(46.068.103)	(240.498)	(33.968.405)	26.660	(1.094.291)	(10.624.897)	12.527.287	(10.618.611)	12.534.617	(154.349)	(1.084.630)	(4.638)	(82.286)	242.285	(253.698)	32.216	35.835
Saldo Inicial del efectivo y equivalente al efectivo	18.808.340	64.876.443	976.151	34.944.556	177.119	1.271.410	12.756.692	229.405	12.748.021	213.404	383.121	1.467.751	13.417	95.703	708.049	961.747	40.073	4.238
Saldo Final del Efectivo y Equivalente al Efectivo	39.980.474	18.808.340	735.653	976.151	203.779	177.119	2.131.795	12.756.692	2.129.410	12.748.021	228.772	383.121	8.779	13.417	950.334	708.049	72.289	40.073

